



OF. ORDINARIO Nº 02502/

MAT.: Informe técnico 6° Estado de Pago
Empresa Constructora
GABRIEL FERNANDEZ DE LA MAZA

ANT.: "Reposición, Ampliación y
Habilitación Edificio Institucional
Aduana Talcahuano".

ADJ: Factura Nº 279/ 27.04.2022; Detalle
del estado de pago Nº6. OF Ord.
MOP DA BBIO Nº 196 / 31.03.2022

Valparaíso, 02 de mayo de 2022.

DE: JEFE DEPARTAMENTO DE INFRAESTRUCTURA E INVERSION DNA (s)

A: JEFE DEPARTAMENTO FINANZAS DNA

En relación a los trabajos contratados por el MOP mediante Resolución de Adjudicación D.A. BBIO Nº09 (TR) del 26.07.2021 referidas a las obras civiles del proyecto: "**Reposición, Ampliación y Habilitación Edificio Institucional Aduana Talcahuano**", ubicada en calle Colon Nº 3874, Valparaíso; la empresa GABRIEL FERNANDEZ DE LA MAZA, ha presentado un 6° estado de pago en detalle según adjunto, lo cual ha sido verificado mediante visita a la obra y visación del Inspector de Fiscal MOP.

De ello se elabora el siguiente informe:

IDENTIFICACION DE LA COMPRA

Nº RESOLUCIÓN ADJUDICACION MOP:	Nº 09 de fecha 26/07/2021
ADJUDICATARIO	: GABRIEL FERNANDEZ DE LA MAZA RUT Nº 10.453.111-3
MONTO CONTRATO	: \$ 2.460.262.318.- con IVA incluido/ Contrato inicial. \$ - 896.- con IVA incluido/ Modificación Nº1OEI de 27.11.2021. \$ 2.460.261.422.- con IVA incluido / Contrato vigente TOTAL: \$ 2.460.261.422.- con IVA Incluido.
MONTO ESTADO DE PAGO	: \$ 120.649.667.- con IVA incluido.
INICIO DE CONTRATO	: 23 de Septiembre 2021 (390 días corridos).
TERMINO DE OBRA	: 18 de Octubre 2022
LIQUIDO A PAGO	: 6° Estado de pago, factura Nº 279, de fecha 27/04/2022 por un total, IVA incluido de \$ 108.584.700.-



SITUACION ACTUAL : La obra presenta un avance físico 35,71% y financiero del 30.70%; Lo entregado cumple con lo informado por la Inspección fiscal del MOP y con las Bases Técnicas.

Por lo anterior, no se ve inconveniente técnico para el pago de la factura N°279 por la suma total de \$108.584.700.- con I.V.A. incluido, correspondiente al 6° estado de pago presentado por la empresa GABRIEL FERNANDEZ DE LA MAZA., RUT: N°10.453.111-3, relacionada con las obras civiles que se realizan en el Edificio Institucional Dirección Regional Aduana de Talcahuano.

El presente estado de pago considera con una retención total de \$ 12.064.967. -

Con relación a las retenciones restantes, se deberá retener un 10% en el E.P. hasta enterar el 5% del monto del contrato:

Total, a retener del Contrato : \$123.013.071.-
Total, retenido a la fecha : \$ 87.603.774.-
 Saldo por retener : \$ 35.409.297.-

VALOR TOTAL CONTRATO	MODIFICACIONES CONTRATO				
	MODIF. N°1				
2.460.262.318	- 896				
VALOR TOTAL, CONTRATO VIGENTE OBRA	2.460.261.422				
DETALLE ESTADOS DE PAGO					
	TOTAL EP	RETENCIÓN	MULTA	LIQUIDO A PAGAR	FACTURADO
EP N°1	94.141.698	9.414.170	-	84.727.528	84.727.528
EP N°2	179.220.443	17.922.044	-	161.298.399	161.298.399
EP N°3	218.981.607	21.898.161	163.326	196.920.120	197.083.446
EP n°4	159.230.886	15.923.089	-	143.307.797	143.307.797
EP n°5	103.813.433	10.381.343		93.432.090	93.432.090
Ep n°6	120.649.667	12.064.967		108.584.700	108.584.700
ACUMULADO	876.037.734	87.603.774	163.326	788.270.634	788.433.960
SALDO TOTAL A PAGAR, A LA FECHA	1.584.223.688				

ALDO MESA VILLA
JEFE DEPTO. INFRAESTRUCTURA E INVERSIÓN (S)
DIIRECCIÓN NACIONAL DE ADUANAS



SSD 012169/

Plaza Sotomayor N°60
 Fono +56 32 2134581
 Valparaíso
www.aduana.cl





ORD. (E) D.A. BBÍO N° 266 /

CONCEPCIÓN, 28 de abril de 2022

ANT.: Obra "REPOSICIÓN, AMPLIACIÓN Y HABILITACIÓN EDIFICIO INSTITUCIONAL ADUANA TALCAHUANO".

MAT.: Remite Estado de Pago N°6 de obra.

INCL: - Lo que indica el texto.

DE : DIRECTOR REGIONAL DE ARQUITECTURA, REGIÓN DEL BÍO BÍO

A : JEFE DEPARTAMENTO INFRAESTRUCTURA E INVERSIÓN,
DIRECCIÓN NACIONAL DE ADUANAS

Por el presente, adjunto remito a usted, para los fines pertinentes, Estado de Pago N°6, por la suma de \$120.649.667.-, correspondiente a la obra "REPOSICIÓN, AMPLIACIÓN Y HABILITACIÓN EDIFICIO INSTITUCIONAL ADUANA TALCAHUANO", a cargo del Contratista GABRIEL FERNANDEZ DE LA MAZA, según la Resolución D.A. BBÍO N°09 (TR) del 26.07.2021.

Se incluyen además, los siguientes antecedentes:

1. Caratula EE.PP N°6, Anexo N°1 Detalle obras ejecutadas, Anexo N°3, Detalle Mano de obra y Resumen avance de obra.
2. Factura N°279 de fecha 27.04.2022, por la suma de \$108.584.700.-, original y cedible.
3. Informe Estado de Pago N°6 de la Inspector Fiscal de fecha 27.04.2022.
4. Carta del contratista de fecha 26.04.2022 que Ingresa Estado de Pago N°6.
5. Certificado de Cumplimiento de Obligaciones Laborales y Previsionales N°2000/2022/11895046 de fecha 13.04.2022 de la Inspección del Trabajo de Santiago.
6. Certificado de Antecedentes Laborales y Previsionales N°2000/2022/235147 de fecha 13.04.2022 de la Inspección del Trabajo de Santiago.
7. Declaración mensual y pago simultaneo de impuestos formulario N°29 Folia N°7417941416.
8. Informe Mensual correspondiente a Marzo 2022.
9. Informe Fotográfico (9) correspondiente a Marzo 2022.
10. Informe de Seguridad e higiene correspondiente Marzo 2022.
11. Informe Gestión de Calidad correspondiente Marzo 2022.
12. Informe avance financiero correspondiente Marzo 2022.
13. Informe de Maquinaria y equipos correspondientes a Marzo 2022.
14. Antecedentes Laborales y Previsionales correspondientes al mes de Marzo de 2022, del Subcontratista JORGE SALGADO ALMENDRA.
 - Certificado de cumplimiento de obligaciones laborales y previsionales N°2000/2022/11919768 de fecha 14.04.2022 de la Inspección del Trabajo de Santiago.
 - Certificado de antecedentes laborales y previsionales N°2000/2022/247652 de fecha 18.04.2022 de la de la Inspección del Trabajo de Santiago.

Saluda atentamente a usted,



DIRECTOR REGIONAL

SIR/MVM/lts.

DISTRIBUCIÓN:

- Destinatario.
- U. de Proyecto D.A., BBÍO (obra).
- U. de Planificación D.A., BBÍO.
- Oficina de Partes D.A., BBÍO.

PROCESO N° 15917299 /

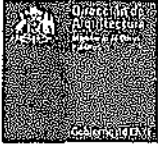
DIRECCIÓN DE ARQUITECTURA
Avda. Prat 501, Piso 6, Concepción / Chile.
Teléfonos (41) 2852249 - 2852256
darq.opbiobio@mop.gov.cl/www.mop.cl / arquitectura@mop.cl

Este documento ha sido firmado electrónicamente de acuerdo con la Ley N° 19.799

Escanéame!



Clícame!



ESTADO DE PAGO Nº	6
VALOR E. DE PAGO	\$ 120.649.667
TIPO DE REAJUSTE	No Aplica
CODIGO SAFI	No Aplica
CODIGO SPC DA	43803
AVANCE FINANCIERO	30,70%
AVANCE FISICO	35,61%
FECHA E. DE PAGO	28 ABR 2022

NOMBRE DEL CONTRATO: "REPOSICION, AMPLIACION Y HABILITACION EDIFICIO INSTITUCIONAL ADUANA TALCAHUANO"
 UBICACION: AVENIDA COLON #3874 TALCAHUANO.
 CODIGO BIP: 30486437-0
 CONTRATISTA: GABRIEL FERNANDEZ DE LA MAZA
 R.U.T: 10.453.111-3
 RESOLUCION DE ADJUDICACION: RES. D.A N°09 (T.R.) de fecha 26-07-2021, Tramitada el 22-09-2021
 FECHA DE INICIO DEL CONTRATO: 23-09-2021
 PLAZO DEL CONTRATO INICIAL: 390 DIAS CORRIDOS
 PLAZO VIGENTE: 390 DIAS CORRIDOS

MONTO DEL CONTRATO INICIAL: \$2.460.262.318
 MONTO DE MODIFICACIONES: -\$895
 MONTO TOTAL: \$2.460.261.422

RES EX D.A.BBIO N°20 DEL 07-01-2022

MONTO TOTAL DE LAS OBRAS Y REAJUSTES HASTA LA FECHA 26-03-2022, INCL. EL PRESENTE ESTADO DE PAGO Nº 6	OBRAS	REAJUSTES	TOTAL
\$ 876.037.734	876.037.734		876.037.734
MONTO PAGADO HASTA EL ESTADO DEL PAGO ANTERIOR N° 5	755.388.067		755.388.067
MONTO DEL PRESENTE ESTADO DE PAGO	120.649.667	0	120.649.667
DESCUENTOS - ABONOS			
Descuentos:			
Multas (Aplicacion Art. 111) Segun Informe del I.F.	0	0	0
Reajuste por Pago en exceso (Apl. Art. 155)	0	0	0
Otros (Ej. Retenciones Provisionales)	0	0	0
Abonos:			
Premios, Anticipos, devolucion de multas, indemnizaciones, reajuste sobre reajuste, entre otros)	0	0	0
SUB-TOTAL	120.649.667	0	120.649.667
RETENCIONES SEGUN CONTRATO (10% del E. de Pago hasta completar, 5% del monto)	-12.064.967		-12.064.967
SUB-TOTAL	108.584.700	0	108.584.700
LIQUIDO A PAGAR			108.584.700
MONTO A FACTURAR			108.584.700

GABRIEL IGNACIO FERNANDEZ DE LA MAZA
 Firmado digitalmente por GABRIEL IGNACIO FERNANDEZ DE LA MAZA
 Fecha: 2022.04.26 18:57:13 -04'00'

Margot Vallejos M
 INSPECTOR FISCAL
 MINISTERIO DE OBRAS PUBLICAS DIRE
 Dirección de Arquitectura
 2022-04-26 10:02

REPRESENTANTE LEGAL
 GABRIEL FERNANDEZ DE LA MAZA
 R.U.T. 10.453.111-3
 Daniel Quirodrán F.

Asesor Técnico Control Contratos
 MINISTERIO DE OBRAS PUBLICAS DIRE
 Dirección de Arquitectura
 2022-04-26 11:25

VºBº CONTROL CONTRATOS

INSPECTOR/A FISCAL

Aldo Carenga J
 DIRECTOR REGIONAL
 MINISTERIO DE OBRAS PUBLICAS DIRE
 Dirección de Arquitectura
 2022-04-26 11:27

DIRECTOR REGIONAL DE ARQUITECTURA

DIRECCION DE ARQUITECTURA
 Pral 501, Piso 6 Concepción / Chile
 Teléfonos (56-41) 2852249 - 2852256
 aldo.carenga@mon.gov.cl / www.direccionarquitectura.mop.cl / www.arquitecturamop.cl

GABRIEL IGNACIO FERNANDEZ DE LA MAZA



CONSTRUCCION DE EDIFICIOS PARA USO RESIDENCIAL
 AVDA PEDRO DE VALDIVIA 880 DEPTO 201
 CONCEPCIÓN - CONCEPCIÓN
 Teléfono: 41 3171213
 Email: gabriel.fernandez@vtr.net

RUT: 10.453.111-3
FACTURA ELECTRÓNICA
 N° 279

S.I.I. CONCEPCIÓN

Razón social	SERVICIO NACIONAL DE ADUANAS	RUT	60.804.000-5
Dirección	Sotomayor 60	Fecha	27/04/2022
Comuna / Ciudad	Valparaíso, Valparaíso	Vto	26/06/2022
Giro	SERVICIO	Forma de pago	Credito
Despacho		Vendedor	
		Despacho por	

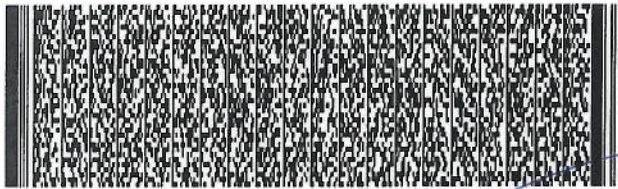
Guías	Órdenes de Compra	Pedidos

Código	Cant.	Unidad	Producto	Precio Unitario	Total
ES 01	1	E Pag	ESTADO DE PAGO N° 06 OBRA:" REPOSICION, AMPLIACION Y HABILITACION EDIFICIO INSTITUCIONAL ADUAN TALCAHUANO, SEGUN RES.D.A. N° 09 (T.R.) DE FECHA 26-07-2021, TRAMITADA CON FECHA 22-09-2022.	91.247.647,000	91.247.647

Aldo Careaga J
 DIRECTOR REGIONAL
 MINISTERIO DE OBRAS PUBLICAS DIRE
 Dirección de Arquitectura
 2022-04-28 10:34

Son ciento ocho millones quinientos ochenta y cuatro mil setecientos pesos

SUBTOTAL	91.247.647
EXENTO	0
NETO	91.247.647
IVA 19%	17.337.053
TOTAL	108.584.700



Timbre Electrónico SII
 Res. 80 del 22/08/2014 - Verifique documento: www.sii.cl
 Documento generado por www.laudus.cl

ALDO MESA VILLA
 Jefe Departamento de Infraestructura e Inversión (S)
 Servicio Nacional de Aduanas

GOBIERNO DE CHILE
 DEPARTAMENTO DE INFRAESTRUCTURA E INVERSIÓN
 SUBDIRECCIÓN ADMINISTRATIVA

Este documento ha sido firmado electrónicamente de acuerdo con la Ley 19.799

LUIS MORALES ALCAINO
 SUBDIRECTOR ADMINISTRATIVO (S)
 DIRECCIÓN NACIONAL DE ADUANAS





GABRIEL IGNACIO FERNANDEZ DE LA MAZA

CONSTRUCCION DE EDIFICIOS PARA USO RESIDENCIAL

AVDA PEDRO DE VALDIVIA 880 DEPTO 201

CONCEPCIÓN - CONCEPCIÓN

Teléfono: 41 3171213

Email: gabriel.fernandez@vtr.net

RUT: 10.453.111-3
FACTURA ELECTRÓNICA
N° 279

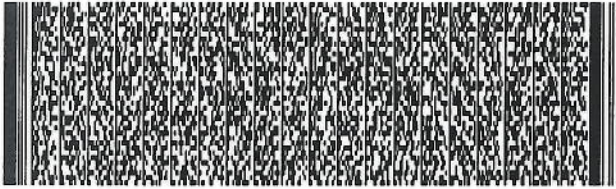
S.I.I. CONCEPCIÓN

Razón social	SERVICIO NACIONAL DE ADUANAS	RUT	60.804.000-5
Dirección	Sotomayor 60	Fecha	27/04/2022
Comuna / Ciudad	Valparaíso, Valparaíso	Vto	26/06/2022
Giro	SERVICIO	Forma de pago	Credito
Despacho		Vendedor	
		Despacho por	

Guías	Órdenes de Compra	Pedidos

Código	Cant.	Unidad	Producto	Precio Unitario	Total
ES 01	1	E Pag	ESTADO DE PAGO N° 06 OBRA:" REPOSICION, AMPLIACION Y HABILITACION EDIFICIO INSTITUCIONAL ADUAN TALCAHUANO, SEGUN RES.D.A. N° 09 (T.R.) DE FECHA 26-07-2021, TRAMITADA CON FECHA 22-09-2022.	91.247.647,000	91.247.647

Aldo Careaga J
DIRECTOR REGIONAL
MINISTERIO DE OBRAS PUBLICAS DIRE
Dirección de Arquitectura
2022-04-28 10:34



Son ciento ocho millones quinientos ochenta y cuatro mil setecientos pesos

SUBTOTAL	91.247.647
EXENTO	0
NETO	91.247.647
IVA 19%	17.337.053
TOTAL	108.584.700

Timbre Electrónico SII
Res. 80 del 22/08/2014 - Verifique documento: www.sii.cl
Documento generado por www.laudus.cl

Nombre _____ RUT _____ Recinto _____ Fecha _____ Firma _____

El acuse de recibo que se declara en este acto, de acuerdo a lo dispuesto en la letra b) del Art. 4° y la letra c) del Art. 5° de la Ley 19.983, acredita que la entrega de mercaderías o servicio(s) prestado(s) ha(n) sido recibido(s).

Este documento ha sido firmado electrónicamente de acuerdo con la Ley N° 19.799

ALDO MESA VILLA
Jefe Departamento de Infraestructura e Inversión (S)
Servicio Nacional de Aduanas

LUIS MORALES ALCAINO
SUBDIRECTOR ADMINISTRATIVO (S)
DIRECCIÓN NACIONAL DE ADUANAS

GOBIERNO DE CHILE
DEPARTAMENTO DE INVERSIÓN Y OBRAS PÚBLICAS
DIRECCIÓN NACIONAL DE ADUANAS
SUBDIRECCIÓN ADMINISTRATIVA
SERVICIO NACIONAL DE ADUANAS



Escanéame!

Clickéame!



ESTADO DE PAGO N°	6
VALOR E. DE PAGO	\$ 120.649.667
FECHA E. DE PAGO	

(Poner fecha con ticks)

ANEXO N° 3: DETALLE DE LAS MODIFICACIONES Y REAJUSTE AL CONTRATO

NOMBRE DEL CONTRATO: "REPOSICION, AMPLIACION Y HABILITACION EDIFICIO INSTITUCIONAL ADUANA TALCAHUANO"
CONTRATISTA: GABRIEL FERNANDEZ DE LA MAZA
R.U.T: 10.453.111-3
RESOLUCIÓN DE ADJUDICACIÓN: RES. D.A.N°09 (T.R.) de fecha 26-07-2021, Tramitada el 22-09-2021

OBRAS				REAJUSTE		
N°	RESOLUCION - DECRETOS N° Y FECHA	MONTOS \$	MES BASE	N°	ESTADO DE PAGO Y FECHA	MONTOS \$
1	RES. D.A N°09 (T.R.) de fecha 26-07-2021, Tramitada el 22-09-2021	2.460.262.318		1		
2	RES EX D.A.8880 N°20 DEL 07-01-2022	-896				
SUMAS - OBRAS		\$ 2.460.261.422		REAJUSTE		\$ 0
DETALLE DEL ESTADO DE RETENCIONES DEL CONTRATO						
RETENCION:		TOTAL A RETENER DEL CONTRATO				
5%		\$2.460.261.422				\$123.013.071
RETENCIONES HASTA EL ESTADO DE PAGO ANTERIOR					\$ 75.538.807	
RETENCIONES PRESENTE ESTADO DE PAGO N°				6	\$ 12.064.967	
TOTAL RETENIDO HASTA LA FECHA					\$ 87.603.774	
SALDO POR RETENER						\$35.409.297

FECHA :

GABRIEL IGNACIO FERNANDEZ DE LA MAZA
Firmado digitalmente por GABRIEL IGNACIO FERNANDEZ DE LA MAZA
Fecha: 2022.04.26 18:58:42 -04'00'

CONTRATISTA
GABRIEL FERNANDEZ DE LA MAZA
R.U.T. 10.453.111-3

Margot Vallejos M
INSPECTOR FISCAL
MINISTERIO DE OBRAS PUBLICAS DIRE
Dirección de Arquitectura
2022-04-26 20:03

INSPECTOR/A FISCAL

**ESTADO DE PAGO N°****6****ANEXO: DETALLE DE MANO DE OBRA**

NOMBRE DEL CONTRATO: "REPOSICION, AMPLIACION Y HABILITACION EDIFICIO INSTITUCIONAL ADUANA TALCAHUANO"
CONTRATISTA: GABRIEL FERNANDEZ DE LA MAZA
R.U.T: 10.453.111-3
RESOLUCIÓN DE ADJUDICACIÓN: RES. D.A N°09 (T.R.) de fecha 26-07-2021, Tramitada el 22-09-2021

MES	MANO DE OBRA			
	CALIFICADA	SEMI-CALIFICADA	NO CALIFICADA	TOTAL
oct-21	4	8	7	19
nov-21	6	9	10	25
dic-21	6	14	12	32
ene-22	7	19	12	38
feb-22	8	19	11	38
mar-22	8	24	11	43
abr-22				
may-22				
jun-22				
jul-22				
ago-22				
sept-22				
oct-22				
nov-22				
TOTAL				195

GABRIEL IGNACIO
FERNANDEZ DE LA
MAZA

Firmado digitalmente por
GABRIEL IGNACIO FERNANDEZ DE
LA MAZA
Fecha: 2022.04.26 18:59:30 -04'00'

Margot Vallejos M
INSPECTOR FISCAL
MINISTERIO DE OBRAS PUBLICAS DIRE
Dirección de Arquitectura
2022-04-26 20:19

REPRESENTANTE LEGAL
GABRIEL FERNANDEZ DE LA MAZA
R.U.T. 10.453.111-3

INSPECTOR/A FISCAL



RESUMEN AVANCE DE OBRA DEL PROYECTO
 "REPOSICIÓN, AMPLIACIÓN Y HABILITACIÓN EDIFICIO INSTITUCIONAL ADUANA TALCAHUANO"

RESUMEN:	
AVANCE FÍSICO PARCIAL:	
REAL	4,90%
PROGRAMADO	8,00%
AVANCE FÍSICO ACUMULADO:	
REAL	35,61%
PROGRAMADO	42,00%
VARIACIÓN	-6,19%
AVANCE FINANCIERO PARCIAL:	
REAL	4,41%
PROGRAMADO	8,00%
AVANCE FINANCIERO ACUMULADO:	
REAL	37,05%
PROGRAMADO	47,80%
VARIACIÓN	-9,95%

ESTADOS DE PAGO CURSADOS

N°	mes EP	Monto EP	Monto Acum.	% avance	% avance acum.
1	nov-21	94.141.698	94.141.698	3,83%	3,83%
2	dic-21	179.220.443	273.362.141	7,28%	11,11%
3	ene-22	222.981.602	496.343.744	8,96%	20,07%
4	feb-22	159.130.886	655.474.631	6,47%	26,48%
5	mar-22	103.813.433	759.288.067	4,22%	30,70%
6	abr-22	120.649.667	879.937.734	4,80%	35,51%
7	may-22			0,00%	
8	jun-22			0,00%	
9	jul-22			0,00%	
10	ago-22			0,00%	
11	sept-22			0,00%	
12	oct-22			0,00%	
13	nov-22			0,00%	
14					
15					
SUB TOTAL		876.037.734			

PROGRAMACIÓN FINANCIERA

N°	mes EP	Monto EP	Monto Acum.	% avance	% avance acum.	Reprogramación
1	nov-21	73.807.843	73.807.843	3,00%	3,00%	
2	dic-21	172.218.300	246.026.143	7,00%	10,00%	
3	ene-22	396.820.914	642.847.056	8,00%	18,00%	
4	feb-22	398.820.914	1.041.667.970	8,00%	26,00%	
5	mar-22	396.820.914	1.438.488.884	8,00%	34,00%	
6	abr-22	396.820.914	1.835.309.797	8,00%	42,00%	
7	may-22	221.423.528	2.056.733.325	9,00%	51,00%	
8	jun-22	221.423.528	2.278.156.853	9,00%	60,00%	
9	jul-22	106.820.914	2.384.977.767	8,00%	68,00%	
10	ago-22	196.820.914	2.581.798.681	8,00%	76,00%	
11	sept-22	196.820.914	2.778.619.595	8,00%	84,00%	
12	oct-22	221.423.528	2.999.043.123	9,00%	93,00%	
13	nov-22	179.218.300	3.178.261.422	7,00%	100,00%	
14						
15						
SUB TOTAL		2.460.261.422				

TOTAL	2.460.261.422	35,61%
--------------	----------------------	---------------

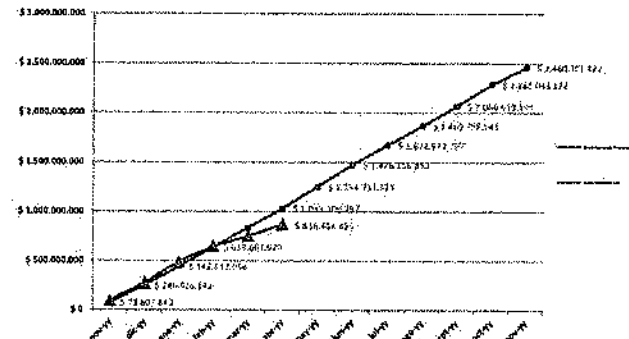
TOTAL	2.460.261.422	100,00%
--------------	----------------------	----------------

Monto del Contrato	
Monto contrato Actualizado	2.460.261.422
Disminución Mod 1 (5896)	
Total actualizado	2.460.261.422
Plazo del Contrato	
original	390
mod 1	
mod 2	
total	390

CUADRO RESUMEN CURVA S MONTO ACUMULADO PROGRAMADO - REAL

N°	mes EP	Monto Acum. Programado	Monto Acum. Real
1	nov-21	73.807.843	594.141.698
2	dic-21	246.026.142	5.273.362.141
3	ene-22	642.847.056	5.497.343.744
4	feb-22	1.041.667.970	5.651.574.631
5	mar-22	1.438.488.884	5.755.388.067
6	abr-22	1.835.309.797	5.876.037.734
7	may-22	2.056.733.325	
8	jun-22	2.278.156.853	
9	jul-22	2.384.977.767	
10	ago-22	2.581.798.681	
11	sept-22	2.778.619.595	
12	oct-22	2.999.043.123	
13	nov-22	3.178.261.422	0
14		0	
15		0	

CURVA DE COMPARACIÓN DE AVANCE REAL Y PROGRAMADO DEL PROYECTO: "SERVICIO MÉDICO LEGAL DE CAÑETE"



	MANO DE OBRA			TOTAL
	CAURCADA	SEMICALIFICADA	NO CALIFICADA	
M.O. PROGRAMADA	4	16	25	45
M.O. REAL	8	24	11	43

Margot Vallejos M
 INSPECTOR FISCAL
 MINISTERIO DE OBRAS PÚBLICAS DRE
 Dirección de Arquitectura
 (2022-04-26 10:04)

GABRIEL IGNACIO FERNÁNDEZ DE LA MAZA
 Firmado digitalmente por GABRIEL IGNACIO FERNÁNDEZ DE LA MAZA
 Fecha: 2022.04.26 19:00:02 -0400



INFORME ESTADO DE PAGO N°5

Margot Vallejos Morales, Ingeniero Constructor, Inspector Fiscal de la obra: "REPOSICIÓN, AMPLIACIÓN Y HABILITACIÓN EDIFICIO INSTITUCIONAL ADUANA TALCAHUANO" adjudicada mediante Res. D.A. BBIO N°09 (I.R.) de fecha 26.07.2021 la ciudad de Concepción, a la empresa Gabriel Fernandez de la Maza; Rut. 10.453.111-3, resolución que además designa a la Inspector Fiscal y subrogante en su art. N° 10 viene a informar al Director de Arquitectura; lo siguiente:

El presente Informe tramita Estado de Pago N°5, correspondiente al periodo Marzo-Abril 2022, cuyo monto es de \$120.649.067.- lo que equivale a un 4,91 % de avance acumulado es de un 35,61%; Ingresado mediante carta de la Empresa contratista de fecha 26.04.2022.

Este IFO informa que la Empresa ha cumplido con la entrega de Informe mensual durante el mes de Marzo, además en el presente estado de pago, se adjunta Informe Mensual el cual tiene el siguiente detalle:

- a) Anexo Avance Físico – financiero.
- c) Informe de Personal.
- b) Informe de Maquinaria.
- e) Informe Asuntos Pendientes.
- d) Informe Prevención de Riesgo.
- f) Fotografías obra.

Se adjunta al Estado de Pago los siguientes documentos:

1. Carátula de Estado de Pago N°6, de la obra.
2. Factura electrónica N° 279, por un monto de \$108.584.700.- iva incluido.
3. Anexo N°1; detalle de obras ejecutadas hasta el 25.04.2022.
4. Listado de Personal.
5. Certificado de antecedentes Laborales y Previsionales N°2000/2022/23147; empresa GF
6. Certificado de antecedentes Laborales y Previsionales N°2000/2022/247652; empresa Climatización
7. Certificado de cumplimiento de obligaciones Laborales y Previsionales N°2000/2021/11895046; empresa GF.
8. Certificado de cumplimiento de obligaciones Laborales y Previsionales N°2000/2021/11619768; empresa Climatización

DIRECCIÓN DE ARQUITECTURA
Rut: 10.453.111-3 Concepción / Chile
FONO: (51) 232219 - 232220
www.direcciondearquitectura.gob.cl



9. F-29; N° 7417941416; Empresa GF.
10. Copia de Contratos y Anexos de Contrato del mes Marzo
11. Copia de libro de asistencia de los meses del mes Marzo
12. Liquidaciones de sueldo de los meses de del mes Marzo
13. Pago de Cotizaciones de los meses de del mes Marzo
14. Libro Remuneraciones ante notario.
15. Informe de Asesoría de IFO de fecha 26.04.2022.

Esta Inspección verifica que se ha dado cumplimiento a las Obligaciones Laborales y Previsionales con los Trabajadores de la obra, se presenta antecedentes de subcontrato climatización a presentar en el presente Estado de Pago, se han verificado el cumplimiento de procedimientos COVID en Obra.

Margot Vallejos M
INGENIERO CONSTRUCTOR
FIRMADO EN CONCEPTO PÚBLICO
DIRECCIÓN DE ARQUITECTURA
2022/04/27 14:32

Concepción 27.04.2022

DIRECCIÓN DE ARQUITECTURA
Rut: 10.453.111-3 Concepción / Chile
FONO: (51) 232219 - 232220
www.direcciondearquitectura.gob.cl

Este documento ha sido firmado electrónicamente de acuerdo con la Ley N° 19.799



Concepción, 26 de Abril de 2022.

Ref.: Estado de Pago N°06.

Obra: "Reposición, Ampliación y Habilitación Edificio Institucional Aduana Talcahuano".

DE : **GABRIEL FERNÁNDEZ DE LA MAZA**
RUT 10.453.111-3
CONTRATISTA

A: **Sr. ALDO CAREAGA JARA**
DIRECTOR REGIONAL DE ARQUITECTURA - MOP REGION DEL BIO BIO
AT. Sr(a) MARGOT VALLEJOS MORALES
INSPECTOR(A) FISCAL

Reciba adjunto los Antecedentes correspondiente al Estado de Pago N°06 de la obra: "**Reposición, Ampliación y Habilitación Edificio Institucional Aduana Talcahuano**", adjudicada según **Resolución D.A. BBIO N° 09 (T.R.)** de fecha 26 de Julio 202.

Se adjuntan archivos digitales (PDF) firmados con FEA siguientes:

- CARATULA E PAGO N°06
- ANEXO 1 E PAGO N°06
- ANEXO 3 E PAGO N°06
- ANEXO INFORME DETALLE MANO DE OBRA
- ANEXO INFORME AVANCE FINANCIERO

Sin otro particular se despide atte.,

GABRIEL IGNACIO
FERNANDEZ DE LA MAZA

Firmado digitalmente por GABRIEL
IGNACIO FERNANDEZ DE LA MAZA
Fecha: 2022.04.26 19:10:17 -04'00'

Gabriel Fernández de la Maza
Ingeniero Civil
Contratista Obras Civiles y Arquitectura



DIRECCIÓN DEL TRABAJO

N°	Código Oficina	AÑO	CERTIFICADO
	7000	2022	11896047

CERTIFICADO DE CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES LABORALES Y PREVISIONALES

La Dirección del Trabajo, respecto de la empresa solicitante que se individualiza a continuación, en su calidad de CONTRATISTA y de conformidad con la información entregada en la Solicitud de Certificado, que a su vez su responsabilidad, certifica lo siguiente:

1.- INDIVIDUALIZACIÓN DEL SOLICITANTE

RUT	RAZÓN SOCIAL / NOMBRE		
10463111-3	GABRIEL FERNÁNDEZ DE LA MAZA		
RUT REP. LEGAL	REPRESENTANTE LEGAL		
10463111-3	GABRIEL RONARDO FERNÁNDEZ DE LA MAZA		
DOMICILIO			
AVDA. PEDRO DE VALDIVIA 970 DPTO. 201			
REGIÓN	COMUNA	TELÉFONO	
08	CONCEPCIÓN	+5 51 21212	
CÓDIGO DE ACTIVIDAD ECONÓMICA (CAE)			
CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIOS PARA USO RESIDENCIAL			

2.- ANTECEDENTES DE LA OBRA, EMPRESA O FAENA OBJETO DEL CERTIFICADO

NOMBRE DE LA OBRA, FAENA, PUESTO DE TRABAJO O SERVICIO SEGÚN CONTRATO CIVIL			
REPOSICIÓN, AMPLIACIÓN Y HABILITACIÓN EDIFICIO INSTITUCIONAL ARJANA TALCAHUANO			
DOMICILIO DE LA OBRA			
AVDA. CRISTÓBAL COLÓN 3974			
REGIÓN	COMUNA	LOCALIDAD (SI CORRESPONDE)	
08	TALCAHUANO		

2.1.- SITUACIÓN DE LOS TRABAJADORES DECLARADOS A LA FECHA DE LA SOLICITUD

DESVIACIÓAN EN EL PERÍODO	TOTAL TRABAJADORES VIGENTES
0	36

2.2.- ESTADO DE LAS COTIZACIONES PREVISIONALES

PAGADAS	NO PAGADAS	SE ADJUNTA NOMINA
X		No

2.3.- DETALLE DE REMUNERACIONES

MES	AÑO	N° TRABAJADORES CON PAGO	MONTO PAGADO (\$)	N° TRABAJADORES SIN PAGO
3	2022	36	22662274	0

2.4.- DETALLE DE INDEMNIZACIONES

N° TRABAJADORES CON PAGO	MONTO PAGADO (\$)	N° TRABAJADORES SIN PAGO

2.4.1.- INDEMNIZACIÓN POR AÑOS(S) DE SERVICIO

N° TRABAJADORES CON PAGO	MONTO PAGADO (\$)	N° TRABAJADORES SIN PAGO

CERTIFICADO Detalle por mes, de los trabajadores declarados en la certificación

MES	AÑO	RUT	NOMBRE TRABAJADOR
03	2022	10290865-7	Hector del Rosendo Muñoz Herrera
03	2022	10290292-3	Marcelo Aguirre Cuadrado Grijalva
03	2022	10423278-8	José Enrique Henríquez Jara
03	2022	11695321-6	César Alejandro Alarcón González
03	2022	11497383-1	MARIO ALBERTO PÁEZ BASCURAN
03	2022	11571072-9	Pedro Santos Salazar Méndez
03	2022	12140464-1	Manuel Alejandro Díaz Sotelo
03	2022	12321851-6	Sergio Andrés Bravo Leiva
03	2022	12329753-1	Luis Alberto Rivas Rodríguez
03	2022	12784187-0	Constan Marcela Aguiló Saez
03	2022	12743185-6	Manuel Eduardo Conchaan Ayala
03	2022	13141840-7	Josine Fernández Ochoa Viala
03	2022	13278084-9	Yovanna Raquel Domínguez Colón
03	2022	13278084-7	Ricardo Alberto Urra Morales
03	2022	13507802-4	David Patricio Reyes Vera
03	2022	13850531-9	David Alejandro Parra Castro
03	2022	14373069-4	Isaac Abraham Echeburra Mader
03	2022	14374654-5	Angela Karlen Jiménez Silva
03	2022	14404423-1	Bernabe Enrique Castro Beña
03	2022	15650393-3	Valdemir Hamán San Martín Velasco
03	2022	16157795-7	José Florentino Bastidas Solís
03	2022	17221150-5	Leonardo Alfonso Alvarado Moreno
03	2022	17840750-0	Patricio Alejandro Muñoz Sánchez
03	2022	17571728-5	Sofía Karan Marcelina Urrut
03	2022	17843796-6	José Daniel Jacque Espinoza
03	2022	17843546-4	Abraham Isaac Balazar Sánchez
03	2022	18280680-6	Walter Javier Muñoz Ros
03	2022	18411818-7	Carla Andrea Mendoza Flores
03	2022	19534430-7	Abraham Ignacio Echeburra San Martín
03	2022	19781841-9	Ricardo Luciano Jara Ordoñez
03	2022	20019713-5	Marcelo Andrés Muñoz Arellano
03	2022	20634694-9	Diego Armando Espinoza San Martín
03	2022	22750414-2	Depedente del Transporte Vías Clavero
03	2022	23493066-5	José Ociel Palma Ordoñez
03	2022	2422953-7	Luis Parada Rodríguez
03	2022	8462586-1	José Guzmán Alarcón González
03	2022	9892324-4	Pedro Enrique Carra Romero
03	2022	9892268-3	Rolando Antonio Rabalado González

TOTAL DE TRABAJADORES: 36

3.- ANTECEDENTES DE LA EMPRESA PRINCIPAL

RUT	RAZÓN SOCIAL / NOMBRE		
91902008-0	MOP DIRECCIÓN DE ARQUITECTURA		
RUT REP. LEGAL	REPRESENTANTE LEGAL		
8884591-7	ALDO CABRERA VARRA		
DOMICILIO DE EMPRESA PRINCIPAL			
ARTURO PRAT 841			
REGIÓN	COMUNA	TELÉFONO	
08	CONCEPCIÓN		

4.- OBJETIVO DEL CERTIFICADO

CURSAR ESTADOS DE PAGO	DEVOLUCIÓN DE GARANTÍA	CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES
X		

5.- PERÍODO CERTIFICADO Y ÁMBITO DE VALIDEZ

El presente Certificado cubre exclusivamente la Obra, Empresa o Faena señalada en el punto 2 anterior y por el período comprendido entre 3/2/2022 y 3/3/2022, siendo válido en todo el territorio nacional.

6.- REQUISITOS DE VALIDEZ

Este Certificado tiene validez en su totalidad y con su respectivo CÓDIGO DE VERIFICACIÓN.

7.- OBSERVACIÓN FINAL

La empresa principal deberá verificar que los datos consignados en el presente Certificado, entregados por el propio solicitante correspondan a la realidad de los servicios prestados en su calidad de contratista o subcontratista, según sea el caso, como por ejemplo "TOTAL TRABAJADORES VIGENTES", del punto 2.1 del presente Certificado.



GABRIEL ISMAEL RAMÍREZ ZUÑIGA
SUBJEFE DEPARTAMENTO DE INSPECCIÓN
DIRECCIÓN DEL TRABAJO

- Fecha de emisión en línea 13-04-2022 08:58:51 (Hr.)
- Se le respone a la empresa principal o contratista, según corresponda, verificar la validez del certificado en el sitio web de la Dirección del Trabajo.
- El certificado se podrá verificar a través de la página web de la Dirección del Trabajo, ingresando el código de verificación de la certificación y seleccionando el trámite "Certificado de Cumplimiento de Obligaciones Laborales".
- El certificado se podrá verificar hasta 60 días después de su emisión.
- El presente Certificado incluye Firma electrónica Avanzada.

w8Y2Kkd9
Código de Verificación



N°: 2000 / 2022 / 235147

CERTIFICADO DE ANTECEDENTES LABORALES Y PREVISIONALES

La Dirección del Trabajo, CERTIFICA que, respecto de la empresa solicitante que se individualiza a continuación, se registran, en las bases informáticas de la Dirección del Trabajo, los antecedentes que se detallan en el presente:

1.- INDIVIDUALIZACIÓN DE LA EMPRESA SOLICITANTE:

RUT	RAZÓN SOCIAL / NOMBRE	
10453111 - 3	GABRIEL FERNÁNDEZ DE LA MAZA	
RUT REP. LEGAL	REPRESENTANTE LEGAL	
10453111 - 3	GABRIEL IGNACIO FERNÁNDEZ DE LA MAZA	
DOMICILIO		
AVDA. PEDRO DE VALDIVIA #201		
REGIÓN	COMUNA	TELÉFONO
08	CONCEPCIÓN	(+56) 3171213
CORREO ELECTRÓNICO		
GABRIEL.FERNANDEZ@VTR.NET		
CÓDIGO DE ACTIVIDAD ECONÓMICA (CAE)		
ACTIVIDADES NO ESPECIFICADAS		

2.- ANTECEDENTES LABORALES Y PREVISIONALES DEL SOLICITANTE:

(Disponibles en Sistema Informático de la Dirección del Trabajo y Boletín de Infractores a la Legislación Laboral y Previsional.)

MULTAS EJECUTORIADAS - NO INCLUIDAS EN BOLETÍN DE INFRACTORES

N° MULTA	N° U.M.	UNIDAD MONETARIA	INSPECCIÓN	ESTADO
----------	---------	------------------	------------	--------

-- NO REGISTRA --

DEUDA PREVISIONAL (BOLETIN DE INFRACTORES)

MOTIVO	INSTITUCIÓN	MONTO EN UTM	MONTO EN \$
--------	-------------	--------------	-------------

-- NO REGISTRA --

RESOLUCIONES DE MULTA (BOLETIN DE INFRACTORES)

N° RESOLUCIÓN	TIPO DE MULTA	MONTO EN \$
---------------	---------------	-------------

-- NO REGISTRA --

3.- PLAZO Y ÁMBITO DE VIGENCIA:

El presente Certificado tendrá vigencia hasta el 23/04/2022, siendo válido en todo el territorio nacional.

GABRIEL ISMAEL RAMÍREZ ZUÑIGA
SUB JEFE DEPARTAMENTO DE INSPECCIÓN
DIRECCIÓN NACIONAL

EL SIGUIENTE ES EL FOLIO PARA VERIFICAR LA VALIDEZ DEL CERTIFICADO EN EL SITIO WEB DE LA DIRECCIÓN DEL TRABAJO, EN <http://tramites.dt.gob.cl/tema/verificar/VerificadorTramites/VerificadorTramites.aspx> (INGRESAR EL FOLIO EN EL RECUADRO "Verificador de Trámites", Y SELECCIONAR EL TRÁMITE "Antecedentes Laborales y Previsionales")

018P2j17



GRZ /
Distribución
Interacción
U. de Formalización
C4. 04.Pantec



**DECLARACIÓN MENSUAL Y PAGO
SIMULTÁNEO DE IMPUESTOS
FORMULARIO 29**

FOLIO	[07]	7417941416
RUT	[03]	10.453.111-3
PERIODO	[15]	202203

01	Apellido Paterno o Razón Social	02	Apellido Materno	05	Nombres
	FERNANDEZ		DE LA MAZA		GABRIEL IGNACIO
06	Calle	610	Número	08	Comuna
	P DE VALDIVIA 880 DP 201 EDIF EL CANELO null				CONCEPCION
09	Teléfono	55	Correo Electrónico	314	Rut del Representante

Código	Glosa	Valor	Código	Glosa	Valor
503	CANTIDAD FACTURAS EMITIDAS	2	502	DÉBITOS FACTURAS EMITIDAS	23.293.699
511	CRÉD. IVA POR DCTOS. ELECTRÓNICOS	29.487.658	538	TOTAL DÉBITOS	23.293.699
584	CANT. INT. EX. NO GRAV. SIN DER. CRED. FISCAL	22	662	MONTO SIN DER. A CRED. FISCAL	3.348.833
510	CANT. DE DCTOS. FACT. RECIB. DEL GIRO	332	520	CREDITO REC. Y REINT./FACT. DEL GIRO	29.729.089
527	CANT. NOTAS DE CRÉDITO RECIBIDAS	7	528	CRÉDITO RECUP. Y REINT. NOTAS DE CRED	241.431
077	REMANENTE DE CRÉDITO FISC.	6.163.963	544	RECUP. IMP. ESP. DIESEL (Art. 2)	0
048	RET. IMP. ÚNICO TRAB. ART. 74 N° 1 LIR	135.644	779	Monto de IVA postergado 6 o 12 cuotas	0
155	Ret. 3% Rta 42 N° 2 reint. prest. Tasa 0%	4.103	777	Monto Total IVA postergado 6 o 12 cuotas	0
151	RETENCIÓN TASA LEY 21.133 SOBRE RENTAS	51.652	780	Monto cuota a pagar por IVA Postergado	0
663	BASE IMPONIBLE	122.598.395	537	TOTAL CRÉDITOS	29.487.658
115	TASA PPM 1ra. CATEGORÍA	3,7	089	IMP. DETERM. IVA	0
			785	Cuota a pagar por IVA Post. Ley 21.207	0
			784	Total IVA post. 6 o 12 cuotas Ley 21.207	0
			794	Monto postergado pendiente de cobro	0
			082	PPM NETO DETERMINADO	4.536.141
			695	SUB TOTAL IMP. DETERMINADO ANVERSO	4.727.540
			547	TOTAL DETERMINADO	4.727.540

TOTAL A PAGAR DENTRO DEL PLAZO LEGAL	91	4.727.540	+
Más IPC	92		+
Más Interés y Multas	93		+
CONDONACIÓN	795		-
TOTAL A PAGAR CON RECARGO	94		=

60	% Condonación	922	Número de la Resolución	915	Fecha de la Condonación



Tipo de Declaración	Corrige a Folio(s)	Banco	Medio de Pago	Fecha de Presentación
Primitiva		TDK	PEL	20/04/2022

Firma y Timbre Fiscalizador

Ver Formulario Completo



AVANCE FÍSICO DE LA OBRA

El avance de obra correspondiente al presente mes (marzo), se controla al día lunes más cercano a la fecha de control. Para este periodo del informe, se tiene el avance al día lunes 28/03/22, el cual corresponde al detalle según el siguiente cuadro:

PLAZO:	
FECHA INICIO	23-09-2021
FECHA TÉRMINO	18-10-2022
PLAZO TOTAL (DÍAS CORRIDOS)	390
PLAZO RESTANTE (DÍAS CORRIDOS)	284
CUMPLIMIENTO PROGRAMA (%)	71%

AVANCE:	FECHA CONTROL AL:	28-03-2022
% AVANCE ACUM. PROGRAMADO		45,12%
% AVANCE ACUM. REAL		32,06%
% TASA SEMANAL PROGRAMADA		1,48%
% TASA SEMANAL REAL		0,28%
% DESVIACIÓN		-13,18%

ESTATUS AVANCE GENERAL OBRA		AVANCE DE PRESUPUESTO	
	US\$	US\$	US\$
PRESUPUESTO TOTAL	\$ 1.564.101.108	\$ 207.482.641	\$ 708.965.516
			\$ 501.482.873



MANO DE OBRA

Durante este periodo disminuye la dotación de personal de 45 a 35 personas respecto a periodo anterior. De acuerdo a esto, la tabla muestra el detalle de la mano de obra vigente a la fecha:

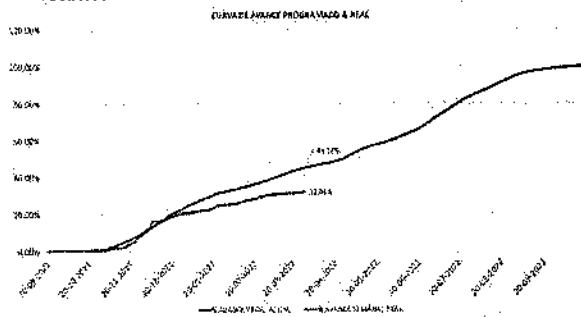
Cabe mencionar que continúa pendiente de contratación mano de obra semi calificada, que a la fecha no se ha podido encontrar en la oportunidad requerida para evitar desviaciones en nuestro programa, debido a una escasez de personal no calificado y semi-calificado disponible en el mercado.

7	15	13
CALIFICADA	SEMICALIFICADA	NO CALIFICADA

Resumen Personal Vigente	
RESIDENTE	1
ENCARGADA DE CALIDAD	1
PREVENCIÓNISTA	1
JEFE DE OBRA	1
CAPATAZ	1
ADMINISTRATIVA	1
ADQUISICIONES	1
CARPINTEROS	8
TRAZADOR	1
SOLDADOR	3
SUP. PINTOR	0
SUP. ELECTRICO	1
MAESTRO ELECTRICO	2
SUP. ENFIERRADOR	0
JORNAL	3
AYUDANTE DE TRAZADOR	1
PINTOR	2
M2	1
NOCHERO	0
PERSONAL ASEO	1
BAÑERO	1
GASFITER	1
ALBAÑIL	2
Total Personal	35



CURVAS



AVANCE FINANCIERO DE LA OBRA

A la fecha de este informe, se lleva un avance financiero acumulado de \$755.388.067 - correspondiente a E.P. N°05, el cual corresponde a un monto por \$103.813.433 - parcial.

Para el próximo periodo se considera un avance financiero parcial proyectado de un 3,3% aproximadamente, correspondiente a E.P. N°5, cursado al mes en curso para el actual periodo con avances al 30-03-22.

INFÓRME DE MAQUINARIAS Y EQUIPOS (ANEXO 4)



RESUMEN GENERAL DE AVANCE DE OBRAS, AVANCE PROGRAMADO Y AVANCE REAL

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	AVANCE PROGRAMADO	AVANCE REAL
1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29
30
31
32
33
34
35
36
37
38
39
40
41
42
43
44
45
46
47
48
49
50
51
52
53
54
55
56
57
58
59
60
61
62
63
64
65
66
67
68
69
70
71
72
73
74
75
76
77
78
79
80
81
82
83
84
85
86
87
88
89
90
91
92
93
94
95
96
97
98
99
100



INFORME DE ASUNTOS PENDIENTES (PROYECTO Y TRAMITACIONES)

- Se encuentra en avance actualización de proyecto Eléctrico a normativa vigente según proyecto 2016.
- Está pendiente ingreso de proyecto Informativo sanitario a empresa ESSBIO para su aprobación.
- Se encuentra pendiente ingreso proyecto de accesos y solución de aguas lluvia a Serviu.
- A la fecha de este informe, se tienen ingresadas un total de 13 RDI, contestadas 13/13, según el siguiente resumen:

RESUMEN RDI						
Nº	FECHA INGRESO	ESPECIALIDAD	DESCRIPCIÓN	FECHA RESPUESTA	DÍAS DESDE INGRESO	RESPUESTA
1	05-11-2021	ING.M	Se consulta por detalle de encuentro de vigas HB8 200, en la parte superior de la estructura metálica, según se indica en detalle de elevación 99 y 04. También se consulta por detalle de malla a medida altura, según detalle de elevación del eje C. Además se solicita indicar posición y sentido de vigas, así anterior para los ejes C-D, E-F y G-G1 entre ejes 1C y 1B.	16-11-2021		SI
2	15-11-2021	CLIMATIZACIÓN	Se consulta por discordancia de información entre versiones de especificaciones técnicas, ya que en E.E.TT 16-048 (Word) aparece especificado 1 estanque de agua caliente de 800 litros y un estanque de inercia agua fría de 2.000 lt. en E.E.TT 16-048 (PDF) aparece especificado 1 estanque de inercia agua caliente de 1.000 litros y un estanque de inercia agua fría de 2.000 lt. En Plano CI 16-048 (Autocad) aparece especificado 1 estanque de inercia agua caliente de 800 litros y un estanque de inercia agua fría de 2.000 lt. En relación a lo anterior, el Instalador señala lo siguiente: Si bien existe una discrepancia en lo especificado y dibujado, el representante de la marca del equipo bomba de calor polivalente, recomienda que los 2 estanques de inercia sean de igual volumen, y de 1.500 litros. Se solicita indicar capacidad de estanques de inercia.	17-11-2021		SI



6	05-01-2022	SANITARIO	Información Requerida: El proyecto de aguas lluvia considera para la evacuación de las aguas del sector de las patios de Ar, un tubo de PVC de Ø75mm con una pendiente del 1% en un largo de tubería de 16,72 m. Se debe considerar que la cota de salida del tubo en la poceta proyectada debe ser como máximo la 7,164 para asegurar la correcta evacuación del agua y que no retorne al patio de luz. Sin embargo, para dar cumplimiento a las condiciones mencionadas en el párrafo anterior la salida del tubo queda a la cota 7,372, lo que tiene como resultado la llegada del tubo 26,8 cm más abajo, por lo tanto ejecutar esta solución no es viable.	12-01-2022		SI
7	22-01-2022	ARQUITECTURA	Se consulta por diferencia en especificaciones técnicas de proyecto de arquitectura, respecto de los modelos de los artefactos a instalar en baños de personal y baños de jefeatura. Esto, debido a que en los planos de planta del edificio y en planos de detalle de baños, no se especifica diferenciación de dependencias.	24-01-2022		SI
8	01-02-2021	CALCULO	El proyecto de diseño de cálculo indica en la intersección de los ejes 1F/AA y 1J/AA pilares tipo TUBEST 250/150/4. Debido a la falta de stock en el mercado actual, se propone la utilización de los pilares tubest existentes en obra cuyas dimensiones son 300/150/4.			SE A LAJAZA ACTUALIZACIÓN POR PARTE DE CONSTRUCTORA
9	18-01-2022	CALCULO	Se consulta por detalle de llegada de enfermedad de los a bordo de esta misma, en los puntos donde se interacta con perfiles HB8 200, puesto que no se indica el tipo de perfil de interacción que se utilizará. Adicionalmente se solicita validar detalle de anclaje en proyecto de arquitectura, para pernos ubicados en borde de losa. En detalle 11.38 se menciona perno autosaltable SO 13x110 cada 50cm, se solicita evaluar la utilización de pernos fijos en su reemplazo, por disponibilidad de stock.			SE MAJAZA ACTUALIZACIÓN POR PARTE DE CONSTRUCTORA
10	01-03-2022	ARQUITECTURA	Se consulta por punto 6.1.2 de especificaciones técnicas de arquitectura el cual señala lo siguiente: Por lo anterior, y debido a que estos planos, no se encuentran en el listado oficial, se solicita su envío con su modulación correspondiente.	03-03-2022		SI
11	09-03-2022	ARQUITECTURA	Se consulta por ubicación final para el canil.	18-03-2022		Pendiente por enviar solución arquitectónica de los caniles y ver de tener que conciliar con variaciones sectorial y estructural.



3	09-12-2021	CALCULO	Debido a interferencia generada en la intersección de los ejes A con 3, entre el muro proyectado y el muro existente, las dimensiones reales del muro existente, son mayores a las indicadas en plano de proyecto, se consulta por modificación del inventario de la enfermedad. En imagen 1 y 2 se muestra el muro con enfermedad proyectada (puntos blancos) y en imagen 3 se muestra propuesta de solución. Para que la enfermedad trabaje en conjunto (como especifica el proyecto), se propone adicionar un pilar de 15x15 cm, con 2 (Ø) 16 # 12 mm, que se unirá mediante estribos de Ø8@20 (según configuración de mallas horizontales proyectada), cuyo largo de los estribos será de 34 cm.			NO.
4	12-12-2021	CALCULO	Situación 1: Debido a interferencia generada por la tapa de terminación de las pilas helicoidales instaladas (CAP) en los extremos de las vigas de fundación 15/100, las que según diseño trabajan en conjunto con las fundaciones F2, se consulta por la factibilidad de aumentar el espesor de la V.F. de 15 cm a 20 cm, para permitir la colocación del CAP para asegurar continuidad del elemento (ver imagen 1); viga con espesor 20 cm). Las vigas involucradas en esta modificación se encuentran marcadas con líneas azul en la imagen 2, sin embargo, se define su intervención conforme avance la instalación de la armadura. Situación 2: Puesto que las pilas helicoidales fueron instaladas al centro de las fundaciones F2, en algunos puntos, se generan interferencias con la enfermedad del pedestal proyectado (imagen 3). Para los casos donde no es posible ejecutar la armadura proyectada, se realizarán los ajustes y empalmes correspondientes.	14-12-2021		SI
5	19-12-2021	CALCULO	1.- Por proyecto se define un Generador de 110 kw, de potencia para 4 tableros, agregar un ascensor significa 10 kw aproximadamente adicionales, lo que sube a un requerimiento de 120 kw. Por tanto, se requiere definir si ampliar a 150 kw la potencia del Generador. 2.- Por proyecto se indica la ubicación de un Generador en zona posterior a edificio de oficinas; eje 1F. Se consulta si será la ubicación definitiva o se modificará a zona posterior edificio Galpón, eje 1. 3.- Por proyecto no se encuentra especificado en EETT; Memoria de cálculo de malla a tierra, como tampoco cálculo de resistividad del terreno. Se requiere especificar para su ejecución.		97	N/A

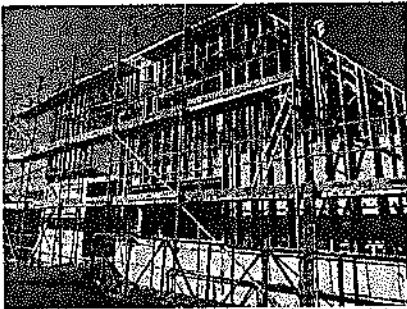


12	10-03-2022	ARQUITECTURA	Se consulta por propuesta para cambio de estructura soportante de cielo del segundo nivel. Según lo mostrado en Detalle 14, donde se proyecta Costanera C 150x50x3mm en acero, se propone cambiar a perfil C 90x35 en metales. Adicionalmente en el perímetro del cuadrante entre cerchas un perfil U 92x10, los cuales se alombrarán a la estructura existente, sirviendo como soporte para los perfiles canal C90x35 (según detalle de unión).	13-03-2022		SI
13 A	16-03-2022	ARQUITECTURA	Se consulta por la ubicación final de fanceol hacia recepción, el cual está proyectado en descanso de escalera. Por espacio, se propone su colocación en la esquina del mismo sector, posterior a viga existente y cubierto por tabique de vidrio, como se muestra en la imagen. Logrando de esta forma mantener los 1,1 m mínimo de radio de giro disponible para cumplir con normativa en diseño de escalera. Se solicita redistribuir de acuerdo a norma, huella y contrahuella proyectada, considerando que diseño existente no cumple dicho requisito. Indicar en corte y planta nuevos diseños, considerando que TC especificado para Recepción debe quedar con salda y una altura bajo viga existente.	17-03-2022		SI
13 B	16-03-2022	ARQUITECTURA	Debido a la eliminación del tabique rack del primer piso (bajo escalera), se propone la siguiente reubicación: Propuesta 1A: Se propone añadir rack 4 en el primer piso la SALA DE RACK (información proyectada en el segundo nivel), cambiando 2 rack y 2 generos en el redito considerando la capacidad proyectada para cada uno (ver imagen 1). Se propone disminuir un zona de latchamiento 200 pino y ampliar sala Rack. Propuesta 1B: Se propone dejar 1 y 2 rack y solo un fanceol en zona proyectada como SALA RACK 2do piso; aumentando la capacidad del fanceol proyectado (ver imagen 2). Se solicita definir capacidad reservada de existir un solo fanceol para ambos RACK; se propone disminuir zona de latchamiento 1do piso y ampliar sala Rack en caso de ser necesario modificar.	23-03-2022		SI



REPARACIÓN, AMPLIACIÓN Y HABILITACIÓN EDIFICIO INSTITUCIONAL ADUANA
REGISTRO FOTOGRÁFICO

1. AVANCE GENERAL DE OBRA EDIFICIO 1 GALPON, DESDE EJE 1

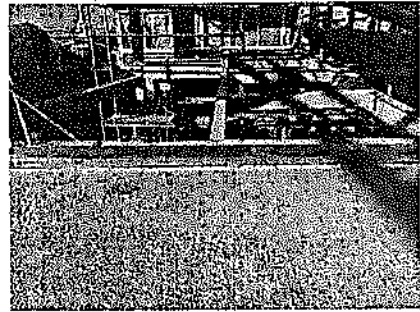


2. AVANCE PRIMER NIVEL

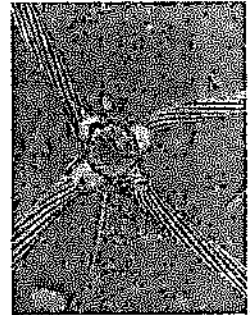


REPARACIÓN, AMPLIACIÓN Y HABILITACIÓN EDIFICIO INSTITUCIONAL ADUANA
REGISTRO FOTOGRÁFICO

5. AVANCE ESTRUCTURA METALICA PUENTE

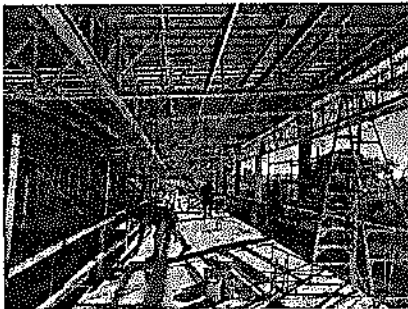


6. AVANCE DE INSTALACIONES Y EJECUCIÓN DE UNIÓN MALLA A TIERRA

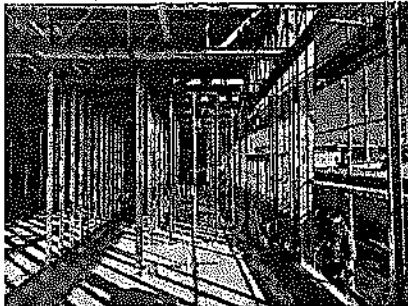


REPARACIÓN, AMPLIACIÓN Y HABILITACIÓN EDIFICIO INSTITUCIONAL ADUANA
REGISTRO FOTOGRÁFICO

3. AVANCE INTERIOR GALPON



4. AVANCE TABIQUERIA METALCOM



REPARACIÓN, AMPLIACIÓN Y HABILITACIÓN EDIFICIO INSTITUCIONAL ADUANA
REGISTRO FOTOGRÁFICO

7. AVANCE EDIFICIO OFICINAS



8. INSTALACIÓN MALLA DE TIERRA





3. CERTIFICADO DE ADHESIÓN A ORGANISMO ADMINISTRADOR



Número de Certificado: 2022022366
Fecha Emisión: 04/03/2022

CERTIFICADO DE ADHESIÓN

05/04/2022

MUTUAL DE SEGURIDAD S.C.A., administrada por Decreto Supremo N° 2020-00-004-1983.

CERTIFICA:

- Que la empresa DANIEL IGNACIO FERNÁNDEZ DE LA MAZA R.N. 10 485 111-3, está adherida a partir del 01-02-2019 bajo el N° 245709, a esta institución de que, de acuerdo a la Ley 16714, tiene a su cargo la administración del Seguro Obligatorio de Accidentes del Trabajo y Enfermedades Profesionales.
- Que esta institución bajo el título de Terminación y acabado de edificaciones (CRU01433000) de acuerdo con la clasificación de Actividades Económicas del Servicio de Impuestos Internos.
- Que su actividad (tasa) tiene la categoría de 0,65 %, que sumada a la tasa básica y estructural da un 0,92 % sobre una tasa total de 1,61 %.

Se declara el presente certificado a petición de la empresa, para los fines que estime conveniente. Su vigencia será hasta el 30/04/2022.

El presente certificado puede ser validado en www.mutual.cl



Jorge Mario Ramírez de la Cruz, Gerente General (R. 154402458) www.mutual.cl

INFORME DE SEGURIDAD E HIGIENE LABORAL

"REPOSICIÓN, AMPLIACIÓN Y HABILITACIÓN EDIFICIO INSTITUCIONAL ADUANA TALCAHUANO."

Marzo de 2022



4. CERTIFICADO DE SINIESTRALIDAD



Número Certificado: 1849168427-845985

CERTIFICADO DE INDICADORES DE RIESGO

Certifico que la empresa DANIEL IGNACIO FERNÁNDEZ DE LA MAZA, R.N. 10 485 111-3, adherida a la Mutual de Seguridad bajo el N° 245709, con domicilio en PEDRO DE VALDIVIA SUD CONCEPCION, presenta los siguientes resultados en materia de prevención de riesgos:

MÉTRIC A BARRER		13 Meses
Nº de Accidentes	0	0
Nº de lesionados	0	0
Nº de accidentes con incapacitación	0	0
Nº de accidentes graves	0	0
Nº de fallecidos	0	0
Nº de lesiones múltiples	0	0
Tasa de siniestralidad por actividad	0,00%	0,00%
Tasa de siniestralidad por tiempo y persona	0,00%	0,00%
Tasa de siniestralidad	0,00%	0,00%
Tasa de siniestralidad por actividad	0,00%	0,00%
Tasa de siniestralidad por tiempo y persona	0,00%	0,00%
Tasa de siniestralidad	0,00%	0,00%

Para el período de Terminación y acabado de edificaciones (CRU01433000), según el Decreto N° 116 de 1988 del Ministerio del Trabajo y Previsión Social, le corresponde una categoría laboral por tiempo y persona del 0,65%. La categoría laboral actual de acuerdo al Decreto Supremo 07 de 2021 es de 0,65%.

Las horas hombre registradas por Mutual de Seguridad (D.C.I.) para la categoría del presente certificado son de 110 por trabajador.

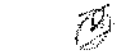
Se otorga el presente certificado y notificación de la actividad empresarial, para los fines que estime pertinente.

La tasa de siniestralidad y el índice de siniestros y muertes no se calculan por períodos inferiores a 12 meses. Los datos del presente certificado corresponden al período de 13 meses (febrero de 2021 a febrero de 2022).

De acuerdo a la resolución del D.S. Nº 20 de fecha 30 de junio 2021, las Enfermedades del Código 18 no están contempladas en el Título de Siniestralidad por lo que no se reportan.

Esta notificación podrá ser validada ingresado el número de la empresa y el número de certificado en www.mutual.cl, los saludos de cordialidad y confianza a la gerencia de la entidad.

Nota: Los trabajadores de los meses de febrero y marzo son el total del personal de la actividad declarada.



Juan Carlos Morán y Mackay
Jefe Tercera

El presente certificado es del 04 de marzo 2022

INFORME DE GESTIÓN
ÁREA DE PREVENCIÓN DE RIESGOS

1.- INTRODUCCIÓN.

Nuestro Programa de Prevención de Riesgos, cuenta con diversos mecanismos y registros que nos permiten llevar un estricto control de los procesos en terreno, todo esto con la finalidad de poder realizar las mejoras necesarias y contar con un sistema que responda a las necesidades del mandante y de la obra.

En el presente informe se da a conocer la gestión realizada en materia de seguridad y salud ocupacional, durante el período comprendido entre los días 01 al 31 de Marzo de 2022. Además se adjuntan datos estadísticos de mano de obra, estadística mensual, cuadros resumen estadístico, grafico de índices de frecuencia y gravedad y cuadro resumen de registro de accidentes.

ANTECEDENTES DE LA EMPRESA.

Contratista: Daniel Fernández de la Maiza
 Período: Marzo de 2022.
 Cero: "REPOSICIÓN, AMPLIACIÓN Y HABILITACIÓN EDIFICIO INSTITUCIONAL ADUANA TALCAHUANO"
 Mandante: Ministerio de Obras Públicas.
 Profesional residente de obra: Renata Dinamarca Corderou.
 Experto en prevención de riesgos consultivo: Mario Pérez Baicuran.

2.- ACTIVIDADES DESARROLLADAS EN EL PERÍODO.

- Se realizaron 7 inducciones de seguridad a todo el personal nuevo que ingresa a trabajar al proyecto, en esta instancia se otorga los riesgos, medidas de control, propios de la actividad.
- Se realizó entrega del reglamento interno de orden, higiene y seguridad de la empresa al personal nuevo que ingresa a trabajar al proyecto. (Art.166 del Código del Trabajo y Art. 14 del Decreto Supremo N° 40 de la Ley 16744).
- Se hace entrega de elementos de protección personal a todo trabajador nuevo y a quienes presentan deterioro de los mismos (zapatos, guantes, arropados, tapones auditivos, barbiquejo, legionario, bloqueador solar, etc.) cumpliendo con el artículo N° 28 de la Ley 16744.
- Se mantiene en terreno señalética clara y las buenas prácticas para la contingencia Covid.
- Se mantiene la frecuencia de limpieza y desinfección de baños, comedores, vestidores, duchas y bodega.
- Se dispone de alcohol gel en el sector calificado para firma de asistencia, comedores, y baño.
- Se realiza difusión de publicidad de seguridad sanitaria laboral covid 19.
- Se realiza charla de seguridad por las actividades de movimiento de maquinaria para la excavación de mata de tierra.
- Se realizó charla de seguridad por la exposición a caídas de distinto nivel por trabajos en altura.
- Se realizó charla de seguridad por la exposición a quemaduras en la confección de la mata de tierra.
- Se realizó charla de seguridad por la exposición a quemaduras por soldadura al arco y asfalto.
- Se realizó charla de seguridad por la exposición a ruido y la obligación de utilizar protección auditiva.
- Se realizó charla de seguridad por la exposición a caídas de objetos por trabajos en altura.
- Se realizó charla de seguridad por la proyección de partículas a la obra en suspensión, y el uso de la arropada.
- Se realizó charla de seguridad por la contaminación del agua en las instalaciones de obra.
- Se realizó la inducción al personal sobre el correcto uso de las mascarillas de medio rostro.
- Se realizó difusión de la ley 20.749 sobre manejo manual de cargas.
- Se realizó charla de seguridad por la exposición a caídas a distinto nivel en la construcción de la excavación parcial mata de tierra.
- Se realizó el día 25 de Marzo la reunión ordinaria del CPPH.



5.- CERTIFICADO DE COTIZACIONES ORGANISMO ADMINISTRADOR



Número Certificado: 1648158324-896859

CERTIFICADO DE COTIZACIONES AL DÍA

MUTUAL de SEGURIDAD C.Ch.C., autorizada por Decreto Supremo Nº 3026 del año 1983 y administradora de la ley Nº 18.744 sobre accidentes del trabajo y enfermedades profesionales.

CERTIFICA:

- 1. Que GABRIEL IGNACIO FERNANDEZ DE LA MAZA RUT: 10.453.111-3 esta adherida a Mutual de Seguridad C.Ch.C. A partir de 01/02/2017, bajo el Nº 245705.
2. Que la Empresa citada se encuentra clasificada bajo la categoría Terminación y acobado de edificios y colza con la tasa total del 1,51%
3. Que se encuentra al día en el pago de las cotizaciones

Este documento tiene la misma validez que el formulario de inscripción y el formulario de cotización en tanto, tanto el que contiene el certificado de cotización, como el formulario de inscripción.

Handwritten signature of Mariuz Imbarra M.

Mariuz Imbarra M. - Jefe Departamento de Ingresos

En Santiago, 15 de Abril del 2022.

El presente informe es de carácter informativo y no constituye un contrato ni una oferta de seguro.



ACUERDOS TOMADOS:

- 1. Se solicitó realizar reunión con los Trabajadores de estructuras, pintores y electricistas por el mal uso del lo usamos para los usos.
2. Se solicitó reunión con los electricistas para emitir que sign usando los guayos para el levant de tierras con agua.
3. Se debe realizar reunión con los trabajadores para revisar las condiciones de orden y aseo en el frente de trabajo.

Observaciones:

Hora de inicio: 14:00 hrs.
Hora de término: 16:00 hrs.

Handwritten signature of the President.

Handwritten signature of the Secretary.



6.- ACTA DE REUNION CPHS:

ACTA DE REUNION DE COMITÉ PARTARIO DE INGENIERIA Y SEGURIDAD 28-03-2022

REUNION COMITÉ PARTARIO DE HIGIENE Y SEGURIDAD

ACTA N° 4

Table with columns: NOMBRE, RUT, TITULAR, FIRMA. Lists members of the committee including Jose Emerique, Julio Eugenio Alarcón González, Dado Benito del Tránsito Váquez, Luis Alberto Nivas Manguacheco, Sergio Andrés Bravo Lobos, and Carla Andrea Mendoza Flores.

Exhorta asesor Mario Pavez Bascañán. N° Registro: VP/P-132

PUNTOS TRATADOS: Revisión de acuerdos reunión anterior

- 1.- Se Coordinó con el Jefe de obra los horarios de colocación diferidos cuando hubo tareas de hormigón masivo.
2.- Se re instruyó a todos los trabajadores sobre el uso obligatorio del arnés de seguridad cuando realicen trabajos en altura.
3.- No se puede mantener los vestidores más largo durante la jornada de trabajo por los horarios diferidos de la hora de colocación.



7.- Detalle de mano de obra

Table with columns: N°, NOMBRE, RUT, ID, CARGO, DIAS TRAB., CALIF. TRAB., SEMI REALIZADO, NO CALIFICADO. Lists 29 workers and their details.



Table with columns for employee ID, name, position, and dates. Rows include PARRA COBRE DAVID ALEXANDRO, QUEVEDA QUEVEDA MARCELO ALEJANDRO, etc.

DIAS TRABAJADOS POR MES

SUB TOTAL DIAS

TOTAL DIAS

Summary table with 4 columns: 3750, 2050, 5350, 2360

3243



INFORME MENSUAL MARZO REPOSICIÓN, AMPLIACIÓN Y HABILITACIÓN EDIFICIO INSTITUCIONAL ADUANA TAJICABANCO

Table with 2 columns: Item, Value. Rows: Tasa de efectividad, Tasa de asistencia, Índice de seguridad

NÓMINA DE TRABAJADORES/AS ACCIDENTADOS/AS

AMBITO DE APLICACIÓN: SERVICIO: DGA REGIÓN: del No No

Mes Informado: Marzo Fecha: 31-03-2022

CONTRATO: REPOSICIÓN, AMPLIACIÓN Y HABILITACIÓN EDIFICIO INSTITUCIONAL ADUANA TAJICABANCO

Nombre empresa: Mado Pavez Escobedo

RUC: 11.497.383-1 Registro SML: V777-132

Table with columns: Nombre trabajador, Sexo, Empresa, Fecha accidente, Tipo de accidente, Días Perdidos, etc.

Categoría: Categoría (C), Subcategoría (S), AF (A) Prestador de Servicio (P)

Firma del/la profesional responsable:

Nombre: Jimmy Obispo Córdova

RECUENTO OBSERVACIONES DEL LIBRO DE COMUNICACIONES DE PREVENCIÓN DE RIESGOS

Mes Informado: Marzo

Mes Informado: Marzo Fecha: 31-03-2022

CONTRATO: REPOSICIÓN, AMPLIACIÓN Y HABILITACIÓN EDIFICIO INSTITUCIONAL ADUANA TAJICABANCO

Nombre empresa: Mado Pavez Escobedo

RUC: 11.497.383-1 Registro SML: V777-132

Table with columns: Nº de Observación, Descripción de Observación, Fecha de Observación, etc.

Firma del/la profesional responsable:

Nombre: Jimmy Obispo Córdova



8.- INFORME DE SEGURIDAD e HIGIENE INDUSTRIAL

Para el Mes de Marzo de 2022

Mes Informado: Marzo Fecha: 31-03-2022

CONTRATO: REPOSICIÓN, AMPLIACIÓN Y HABILITACIÓN EDIFICIO INSTITUCIONAL ADUANA TAJICABANCO

Nombre empresa: Mado Pavez Escobedo

RUC: 11.497.383-1 Registro SML: V777-132

Table with columns: Tema, Documento, Verificación, Fecha. Rows: Aprobación Programa de PR (PPR), Notificación al Experto de la OSH, etc.

DEL MES:

Table with columns: Tema, Se adjunta, Observación. Rows: Estadísticas de Accidentes en Contratos, Nómina de Trabajadores/Accidentados/A, etc.

ESTADÍSTICA DE ACCIDENTES EN CONTRATO

A nivel mensual (Tabla 1)

SERVICIO: DGA REGIÓN: del No No

Mes Informado: Marzo Fecha: 31-03-2022

CONTRATO: REPOSICIÓN, AMPLIACIÓN Y HABILITACIÓN EDIFICIO INSTITUCIONAL ADUANA TAJICABANCO

Nombre empresa: Mado Pavez Escobedo

RUC: 11.497.383-1 Registro SML: V777-132

Table with columns: Nombre Empresa, Delación mes, Accidentes del Mes, etc.



RECUENTO ACTA DE REUNIÓN DEL COMITÉ PARITARIO

Mes Informado: Marzo

Mes Informado: Marzo Fecha: 31-03-2022

CONTRATO: REPOSICIÓN, AMPLIACIÓN Y HABILITACIÓN EDIFICIO INSTITUCIONAL ADUANA TAJICABANCO

Nombre empresa: Mado Pavez Escobedo

RUC: 11.497.383-1 Registro SML: V777-132

Table with columns: Nº de Acta, Fecha, Descripción de Acta, etc.

Firma del/la profesional responsable:

Nombre: Jimmy Obispo Córdova

CUMPLIMIENTO DEL PROGRAMA DE PREVENCIÓN DE RIESGOS

Mes Informado: Marzo

Mes Informado: Marzo Fecha: 31-03-2022

CONTRATO: REPOSICIÓN, AMPLIACIÓN Y HABILITACIÓN EDIFICIO INSTITUCIONAL ADUANA TAJICABANCO

Nombre empresa: Mado Pavez Escobedo

RUC: 11.497.383-1 Registro SML: V777-132

Table with columns: Ítem, Actividad, Descripción de Actividad, etc.

Firma del/la profesional responsable:

Nombre: Jimmy Obispo Córdova



9.- ESTADÍSTICA MENSUAL

A

INFORME N°: 8 FECHA: 31/03/22

TIPO: MARZO MOP NBO. MARCO VALLEJO MORALES

UBICACIÓN: REPOSICIÓN AMPLIACIÓN Y HABILITACIÓN EDIFICIO INSTITUCIONAL AGRARIA TALCAHUANO

CONTRATISTA: GABRIEL FERNANDEZ DE LA HERRERA

FECHA INICIO: 13/03/2022 PLAZO: 730 DIAS MONTO \$: 12.440.280.210

B

EXPERTE P.R.: MARCO PAVÉ BASTIENAS REG. N°: 134728

TARIFA ASEG.: MUTUAL DE SEGURIDAD

ESPECIALIZACIÓN TOTAL: 1.00%

C

1) Nº DE TRABAJADORES	13	503484297
10) Nº DE ACCIDENTES	0	0
11) Nº DÍAS PERDIDOS	0	0
12) Nº H. TRABAJADOR	624	7134
13) TASA FRECUENCIA	0,000	
14) TASA GRAVEDAD	0,000	
15) TASA ACCIDENTABILIDAD	0,000	
16) DÍAS DE FALTA		
17) INFORME INVESTIGACIÓN	0	1
18) RECOMENDACIÓN EXP. MUTUAL	0	0

D

FIRMA: MARCO PAVÉ BASTIENAS INGENIERO EN SEGURIDAD

FIRMA: PENYATA DANMARCA CARRERON INGENIERO QUIMICO

11.- CONCLUSIÓN

Se observa que debido a las acciones preventivas y el cumplimiento de las normativas legales vigentes, nuestra empresa ha podido controlar efectivamente el índice de riesgos y como resultado durante el mes de Marzo de 2022 no se registraron contagios por Covid, no se registraron accidentes de trabajo, accidentes de trayecto o diagnósticos de enfermedades profesionales.

Durante este período se desarrollaron principalmente las siguientes actividades:

- Armadura y fijaciones de malla de fierro.
- Excavaciones.
- Fabricación e instalación de estructuras metálicas.
- Instalación de tuberías de agua potable.
- Instalación de Valeso metal.
- Instalaciones eléctricas.
- Instalaciones de canalización de alcantarillado.
- Mantenimiento de fierro.
- Bello de cubiertas.
- Retiro de escarabas.
- Trabajos de carpintería.
- Trabajos de carpintería.
- Trabajos de soldadura al arco y al corte.
- Trabajos en altura.
- Trabajos niveles y replanteo.

De acuerdo a las actividades mencionadas anteriormente se pueden determinar los riesgos a los cuales se ven expuestos los trabajadores los cuales son: caídas a distinto nivel, golpes por y contra, atrapamiento, atrapamiento, lesiones lumbares o musculares, sobre esfuerzos, exposición a partículas o polvo en suspensión, contacto con energía eléctrica, exposición a radiación UV de origen solar.

Como medida en materia de seguridad y salud ocupacional para el período se plantea cero accidentes.

Es importante mencionar que la Administración tiene como objetivo controlar los riesgos derivados de las actividades en las áreas citadas, evitando así la ocurrencia de eventos no deseados y días perdidos, desarrollando acciones permanentes de seguridad en terreno, cumpliendo con los estándares exigidos por la normativa legal vigente en materia de Prevención de Riesgos Laborales.

Para poder cumplir con nuestros objetivos, se deberán realizar acciones permanentes de seguridad en terreno mediante una supervisión activa que logre:

- Gestionar la reducción sistemática de los accidentes del Trabajo y enfermedades Profesionales.
- Integrar a todos los niveles de la organización en las actividades de Prevención de Riesgos, generando conductas proactivas en los trabajadores.
- Contribuir en el mejoramiento de los niveles de eficiencia de las operaciones, haciendo más rentables los recursos disponibles, aumentando la productividad y/o calidad de servicio.
- Controlar el cumplimiento de las disposiciones legales.
- Cumplir integralmente las obligaciones que en materia de prevención de riesgos dictan las bases administrativas del MOP y la legislación vigente.
- Compatibilizar de manera eficiente la Seguridad de los trabajadores con la Productividad de la Empresa.

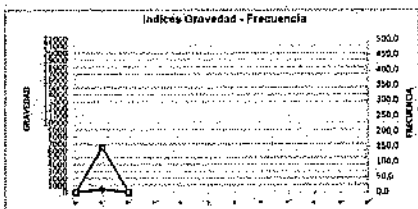
MARCO PAVÉ BASTIENAS INGENIERO EN SEGURIDAD



10.- CUADRO RESUMEN ESTADÍSTICO

Mes	Nº Trabajadores			RPT	Incidencias										Total de Incidencias	Índice de Frecuencia	Índice de Gravedad	Tasa de Accidentabilidad	Tasa de Incapacitación	
	Mujeres	Hombres	Total		GTP															
					Des.	Acc.	Acc.	Acc.	Acc.	Acc.	Acc.	Acc.	Acc.	Acc.						
ENERO	4	15	19	4,42	1476	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
FEBRERO	4	15	19	4,42	2524	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MARZO	4	15	19	4,42	2176	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
ABRIL																				
MAYO																				
JUNIO																				
JULIO																				
AGOSTO																				
SEPTIEMBRE																				
OCTUBRE																				
NOVIEMBRE																				
DICIEMBRE																				

GRAFICO DE INDICES DE GRAVEDAD Y FRECUENCIA





INFORME DE GESTIÓN DE CALIDAD

"REPOSICIÓN - AMPLIACIÓN - HABILITACIÓN - EDIFICIO INSTITUCIONAL ADUANA, TALCAHUANO"

MARZO de 2022



INFORME DE GESTIÓN ÁREA DE CALIDAD

I. INTRODUCCIÓN.

Para la correcta ejecución y control de los procesos de la obra "REPOSICIÓN - AMPLIACIÓN - HABILITACIÓN - EDIFICIO INSTITUCIONAL ADUANA, TALCAHUANO", se ha instruido la materialización del Plan de Calidad del Contratista (PCdC), el cual contempla procedimientos de trabajo, instructivos para terreno y protocolos de registros, de las diferentes partidas que componen el proyecto, esto en función de las partidas críticas, definidas en conjunto con la Inspección fiscal del contrato, con la finalidad de dar cumplimiento a los objetivos de calidad propuestos. La planificación estratégica de nuestra organización y la Política de Calidad planteadas, proporcionan el marco de referencia para establecer estos objetivos de calidad, los que consideran principalmente maximizar la satisfacción de nuestros clientes, aumentar los niveles de producción y disminuir los costos constructivos dentro de nuestros procesos.

En el presente informe se da a conocer la gestión realizada en materia de Gestión de la Calidad, durante el período comprendido entre los días 01 al 31 de marzo de 2022. Además, se adjuntan protocolos de partidas que se obtienen durante este período.

Controlista: Gabriel Fernández de la Maza
 Período: marzo de 2022.
 Obra: "REPOSICIÓN - AMPLIACIÓN - HABILITACIÓN - EDIFICIO INSTITUCIONAL ADUANA, TALCAHUANO"
 Monitoreo: Ministerio de Bienes Públicos.
 Profesional residente de obra: Renata Dinamarca Celador.
 Encargado Unidad de Gestión de Calidad: Sofía Manríquez Urbán.

II. ACTIVIDADES DESARROLLADAS EN EL PERÍODO.

- Durante el mes de marzo, se continúa y termina con las partidas de enlucido, moldajes y formigón de los antepechos y vigas alaritas del segundo nivel del edificio B.
- Se realiza la colocación del molde de viga antepecho eje 1E entre ejes A-I en el segundo nivel, además de la coronación del muro del eje 1 entre los ejes A-I.
- Durante el armado de las vigas y antepechos ubicados en el segundo nivel, se detectan 2 barras de fierro de diámetro 16mm, las cuales al momento de doblarlos alcanzan el límite de fluencia, quedándose ante el esfuerzo. Se solicita a personal de terreno, el retiro de la barra en cuestión y además, por recomendación de la inspección se solicitó reforzar la entabladura en la viga donde se utilizó una de las barras.
- Se realiza instalación de especialidad eléctrica en vertical, por tabiques en primer nivel, pasados de ductos e instalación de cajas.
- Se entrega procedimiento de Limpieza y Pintura de Estructura Metálica a AF, en perfecto apego a las recomendaciones entregadas por experto de CODEPA (proveedor de pinturas).

- Se realiza la limpieza y pintado de la estructura metálica existente, en los niveles 1 y 2, según el procedimiento entregado y aprobado por AF, el personal de terreno, es encargado de la medición de los espesores de las pinturas en estado húmedo, ya que se debe realizar en todo el proceso de pintado.
- Se generan 3 nuevos requerimientos de información, RDI 11, RDI 12 y RDI 13-A y 13-B.
- Se realiza actualización de SAM y entrega de carpeta a AF por revisión y aprobación.
- Por parte de la constructora, con fecha 08.03.2022 se genera una nueva No. Conformidad por ridos en viga invertida del eje 1E en el segundo nivel y ridos en la coronación del muro del eje 1 entre los ejes F-I, la cual es cerrada el día 21.03.2022, por aprobación de reparaciones por parte de AF.
- Por parte de AF se generan 2 nuevas No. Conformidades una de las cuales se entrega a la constructora el día 17.03.2022 entregándose respuesta por parte de Residente de obra, el día 21.03.2022 de la observación de lo observado, siendo aprobada por la AF. La segunda No. conformidad generada el día 17.03.2022 aún se encuentra en proceso de ejecución para su cierre de obra.
- Se instala y entrega a AF alineación y planos de estructura metálica ubicada entre los ejes A4 y A5 (Foyer proyectado), la cual es recepcionada y aprobada por la AF.
- Se realiza la excavación para la instalación de la mala o tierra de la obra.
- Se realiza la instalación de la mala a tierra.

III. PLAN DE CALIDAD DEL CONTRATISTA.

Para realizar un seguimiento de las actividades informadas en el ítem anterior, se informa el estado del Plan, en la siguiente tabla.

Plan de Calidad	Estado	Observación al Estado	Número folio de registro en libro
Plan inicial aprobado	Aprobado	Plan entregado, sin observaciones por parte de la inspección fiscal.	Opción de partes

IV. Cumplimiento del Plan de Calidad del Contratista

Informe cumplimiento Plan	Cantidad de Actividades Realizadas	Cantidad de Actividades Requeridas	% Cumplimiento	Observaciones	Número (1) Folio (2) de registro de información de detalle en el libro
Octubre 2021	Alcance del PCdC	4	100%	-	-
Noviembre 2021	Alcance del PCdC	10	100%	-	-
Diciembre	Alcance del PCdC	12	100%	-	-



Informe cumplimiento Plan	Cantidad de Actividades Realizadas	Cantidad de Actividades Requeridas	% Cumplimiento	Observaciones	Número (1) Folio (2) de registro de información de detalle en el libro
2021	PCdC				
Enero 2022	Alcance del PCdC	14	100%	-	-
Febrero 2022	Alcance del PCdC	12	100%	-	-
Marzo 2022	Alcance del PCdC	12	100%	-	-

Además, se continúa con el desarme del revestimiento exterior y el retiro de parte de la estructura existente del edificio A, que por proyecto debe ser retirado. Junto con ello se comienza con la instalación de los planchales de terciado y membrana hidrófuga de la fachada sur en edificio A. Al cierre del mes de marzo, las partidas mencionadas anteriormente se encuentran en ejecución.

V. Efectividad del Plan de Calidad del Contratista.

Respecto de los materiales que han llegado a obra durante este período y que, según P.I.C.E. requieren certificación de calidad, se encuentran materiales de las diferentes especialidades como cimentación y eléctrico, además de las formas de hincadas de hormigón para los ensayos de resistencia, control de compactación del suelo mediante toma de densidades a la sub-base y base, estabilizada, análisis granulométrico, de bases estabilizadas utilizadas como relleno bajo rodaje.

Por lo tanto, para revisar el cumplimiento de la certificación de los materiales, tenemos la siguiente fórmula:

$$\text{Cert. Mat} = \frac{\text{Nº certificados presentados}}{\text{Nº de mat que requieren certificación}} \times 100$$

Indicadores de efectividad	Indicador de Nivel de efectividad procesos operativos (P.I.C.E.)	Cumplimiento - Envío de Materias CERT.MAT	Observaciones	Número (1) Folio (2) de registro de información de detalle en el libro
Octubre 2021	-	100%	-	-
Noviembre 2021	42	100%	Solicitud de ensayo de densidad de suelo eje A	Folio N°15 Libro de Comunicaciones Maestro
Diciembre 2021	137	100%	Solicitud de ensayo de densidad de suelo dentro del galpón	Folio N°15 Libro de Comunicaciones Maestro
ENERO	165	100%	-	-



Indicadores de efectividad	Indicador de Nivel de efectividad proceso operadora (P.J.C.E.)	Cumplimiento Entero de Actividades CERT.MAT	Observaciones	Número (1) Folio (2) de registro de información de datos en el libro
2022				
FEBRERO 2022	194	99%	Solicitud de ensayo de Martillo Schmidt	Folio N° Libro de comunicaciones maestro
Marzo 2022	215	99%	Solicitud de ensayo de Martillo Schmidt	Folio N° Libro de comunicaciones maestro

VI. CONCLUSIÓN

Con todo lo expuesto anteriormente, se muestra el cumplimiento de las condiciones estipuladas en el Plan de Calidad del Contrato de la Obra, según los alcances y niveles de calidad asignados a cada partida en ejecución.

VII. ANEXOS



UNIDAD DE GESTIÓN DE CALIDAD		RESIDENTE DE LA OBRA	
PROYECTO: LIMPIEZA Y PINTURA DE ESTRUCTURA METÁLICA		RESIDENTE DE LA OBRA: CARLOS FERNÁNDEZ DE LA MESA	
<p>ACTIVIDAD: Limpieza y pintura de estructura metálica</p> <p>FECHA DE EJECUCIÓN: 21-03-22</p>			
<p>ACTIVIDAD: Limpieza y pintura de estructura metálica</p> <p>FECHA DE EJECUCIÓN: 21-03-22</p>		<p>ACTIVIDAD: Limpieza y pintura de estructura metálica</p> <p>FECHA DE EJECUCIÓN: 21-03-22</p>	
<p>ACTIVIDAD: Limpieza y pintura de estructura metálica</p> <p>FECHA DE EJECUCIÓN: 21-03-22</p>		<p>ACTIVIDAD: Limpieza y pintura de estructura metálica</p> <p>FECHA DE EJECUCIÓN: 21-03-22</p>	



RESPALDO PROTOCOLOS

UNIDAD DE GESTIÓN DE CALIDAD		RESIDENTE DE LA OBRA	
PROYECTO: LIMPIEZA Y PINTURA DE ESTRUCTURA METÁLICA		RESIDENTE DE LA OBRA: CARLOS FERNÁNDEZ DE LA MESA	
<p>ACTIVIDAD: Limpieza y pintura de estructura metálica</p> <p>FECHA DE EJECUCIÓN: 21-03-22</p>			
<p>ACTIVIDAD: Limpieza y pintura de estructura metálica</p> <p>FECHA DE EJECUCIÓN: 21-03-22</p>		<p>ACTIVIDAD: Limpieza y pintura de estructura metálica</p> <p>FECHA DE EJECUCIÓN: 21-03-22</p>	
<p>ACTIVIDAD: Limpieza y pintura de estructura metálica</p> <p>FECHA DE EJECUCIÓN: 21-03-22</p>		<p>ACTIVIDAD: Limpieza y pintura de estructura metálica</p> <p>FECHA DE EJECUCIÓN: 21-03-22</p>	



RESPALDO RESPUESTA DE NO CONFORMIDAD POR PARTE DE RESIDENTE DE LA OBRA.

UNIDAD DE GESTIÓN DE CALIDAD		RESIDENTE DE LA OBRA	
PROYECTO: LIMPIEZA Y PINTURA DE ESTRUCTURA METÁLICA		RESIDENTE DE LA OBRA: CARLOS FERNÁNDEZ DE LA MESA	
<p>NO CONFORMIDAD</p> <p>DESCRIPCIÓN: [Descripción de la no conformidad]</p> <p>FECHA DE EMISIÓN: [Fecha]</p>			
<p>ACTIVIDAD: Limpieza y pintura de estructura metálica</p> <p>FECHA DE EJECUCIÓN: 21-03-22</p>		<p>ACTIVIDAD: Limpieza y pintura de estructura metálica</p> <p>FECHA DE EJECUCIÓN: 21-03-22</p>	
<p>ACTIVIDAD: Limpieza y pintura de estructura metálica</p> <p>FECHA DE EJECUCIÓN: 21-03-22</p>		<p>ACTIVIDAD: Limpieza y pintura de estructura metálica</p> <p>FECHA DE EJECUCIÓN: 21-03-22</p>	



Me conformidad

21 de marzo de 2022, 17:28

Asunto: Informe mensual de conformidad

Se informa que el día 21 de marzo de 2022 se realizó una inspección de conformidad en el sitio de trabajo, donde se verificó el cumplimiento de los requisitos establecidos en el contrato y en el plan de calidad. Se concluye que el trabajo se encuentra en cumplimiento de los requisitos establecidos en el contrato y en el plan de calidad.

Se adjunta el informe de conformidad correspondiente.

Atentamente,
 [Firma]
 Gerente de Proyecto

UNIDAD DE GESTIÓN DE CALIDAD

REGISTRO DE NO CONFORMIDADES

Nº	Descripción	Categoría	Estado	Fecha de cierre
1
2

Se adjunta el informe de conformidad correspondiente.

Atentamente,
 [Firma]
 Gerente de Proyecto



MRSC

INFORME MAZDO

NO CONFORMIDAD

Se adjunta el informe de conformidad correspondiente.

Atentamente,
 [Firma]
 Gerente de Proyecto

UNIDAD DE GESTIÓN DE CALIDAD

PROYECTO: PILERA VERMETERIDAD

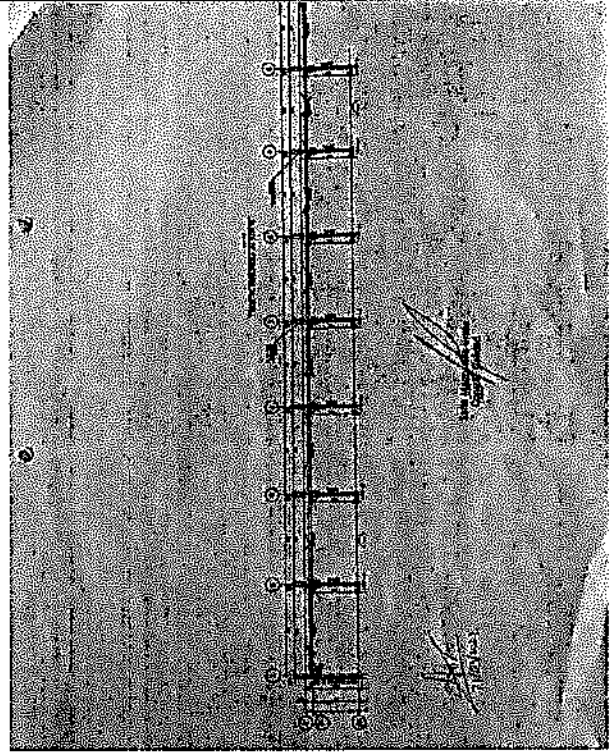
Nº	Descripción	Categoría	Estado	Fecha de cierre
1
2

Se adjunta el informe de conformidad correspondiente.

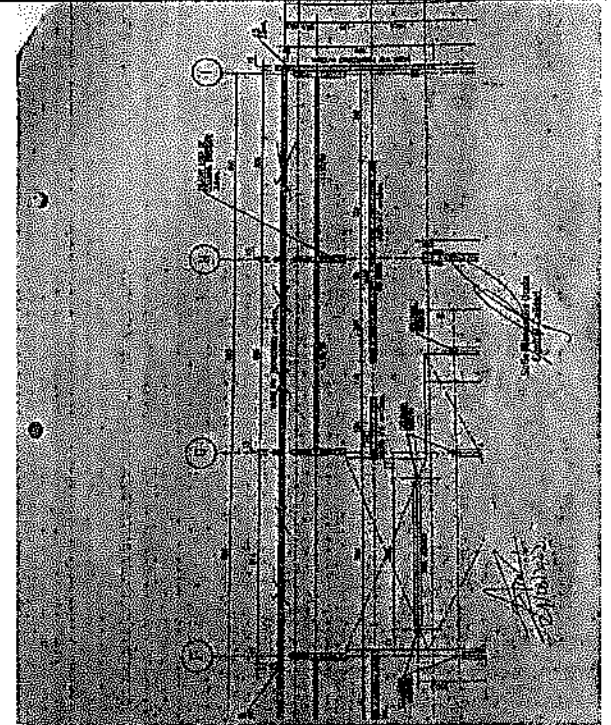
Atentamente,
 [Firma]
 Gerente de Proyecto



UNIDAD DE GESTIÓN DE CALIDAD		DISTRIBUCIÓN: GABRIEL FERNÁNDEZ DE LA HAZA	
PROYECTO: PROYECTO REHABILITACIÓN		EVALUACIÓN DEL PROYECTO	
OBJETIVO GENERAL: Mejorar la calidad de la obra		OBJETIVO ESPECÍFICO: Verificar el cumplimiento de los requisitos de calidad	



UNIDAD DE GESTIÓN DE CALIDAD		DISTRIBUCIÓN: GABRIEL FERNÁNDEZ DE LA HAZA	
PROYECTO: PROYECTO DE MEJORA DEL SERVICIO		EVALUACIÓN DEL PROYECTO	
OBJETIVO GENERAL: Mejorar la calidad de la obra		OBJETIVO ESPECÍFICO: Verificar el cumplimiento de los requisitos de calidad	
Nombre del Proyecto: Ubicación: Fecha de Ejecución: Tipo de Obra: Tipo de Proyecto: Tipo de Contrato: Tipo de Pago: Tipo de Contrato: Tipo de Pago:		Tipo de Contrato: Tipo de Pago: Tipo de Contrato: Tipo de Pago:	
Descripción de la Obra: Descripción de la Obra: Descripción de la Obra:		Descripción de la Obra: Descripción de la Obra: Descripción de la Obra:	
Descripción de la Obra: Descripción de la Obra: Descripción de la Obra:		Descripción de la Obra: Descripción de la Obra: Descripción de la Obra:	
Descripción de la Obra: Descripción de la Obra: Descripción de la Obra:		Descripción de la Obra: Descripción de la Obra: Descripción de la Obra:	
Descripción de la Obra: Descripción de la Obra: Descripción de la Obra:		Descripción de la Obra: Descripción de la Obra: Descripción de la Obra:	
Descripción de la Obra: Descripción de la Obra: Descripción de la Obra:		Descripción de la Obra: Descripción de la Obra: Descripción de la Obra:	
Descripción de la Obra: Descripción de la Obra: Descripción de la Obra:		Descripción de la Obra: Descripción de la Obra: Descripción de la Obra:	



OBRA: REPARACIÓN, AMPLIACIÓN Y HABILITACIÓN EDIFICIO INSTITUCIONAL ADUANA TALCAHUANO

Id	Task Name	Duración/Comienzo	Fin	% comple	Gantt Chart						
					11-10-21	01 diciembre	11 abril	21 agosto			
		05-04-21	07-06-21	09-08-21	11-10-21	13-12-21	14-02-22	18-04-22	20-06-22	22-08-22	24-10-22
1	EDIFICIO INSTITUCIONAL DRAT	248 días	jue 23-09-21	mar 18-10-22							
2	OBRAS DE DEMOLICIÓN, EXCAVACIONES, EXTRACCIÓN DE ESCOMBROS	78 días	mié 20-10-21	vie 18-02-22	99%						
3	DEMOLICIONES	38 días	mié 20-10-21	vie 17-12-21	100%						
4	DESARME DE INVENTARIOS EXTERIORES	60 días	mié 20-10-21	vie 21-01-22	100%						
5	RETIRO Y MODIFICACIONES DE INSTALACIONES	60 días	mié 20-10-21	vie 21-01-22	100%						
6	EXCAVACIONES Y ESCARPIES	60 días	mié 27-10-21	lun 31-01-22	100%						
7	EXTRACCIÓN DE ESCOMBROS	13 días	lun 31-01-22	vie 18-02-22	99%						
8	OBRAS DE CONSTRUCCIÓN	248 días	jue 23-09-21	mar 18-10-22	36%						
9	INSTALACION DE PAÑERAS	25 días	jue 23-09-21	mar 07-11-21	100%						
24	ANILLES Y TRAZADO	55 días	jue 30-09-21	lun 27-12-21	100%						
26	EXCAVACIONES PARA FUNDACIONES Y RELLENOS	133 días	lun 25-10-21	jun 23-05-22	65%						
33	OBRA GRUESA	168 días	lun 01-11-21	jue 21-07-22	87%						
111	TERMINACIONES	231 días	mié 20-10-21	mar 18-10-22	16%						
207	INSTALACIONES	205 días	lun 29-11-21	lun 17-10-22	35%						
562	Achicobarrido y Sismo de Proyecto Electrico incluye corrientes debiles	150 días	mié 16-02-22	mar 11-10-22	17%						
563	Sistema de Riego	49 días	lun 01-08-22	mar 11-10-22	0%						
564	Trabajo Civil	45 días	lun 01-08-22	mar 11-10-22	0%						
565	Reposicion y/o refuerzo de desagües	45 días	lun 01-08-22	mar 11-10-22	0%						
566	Antena de Comunicaciones	45 días	lun 01-08-22	mar 11-10-22	0%						
567	ASEO Y ENTREGA	6 días	vie 07-10-22	lun 17-10-22	0%						
568	CERTIFICADOS Y SUBMÉTROS	19 días	mié 07-09-22	vie 07-10-22	0%						
570	MODIFICACION N°01	30 días	jue 23-09-21	mar 09-11-21	100%						
571	REPLANTEO TOPOGRAFICO HELICOIDES Y LOGISTICA EXIGENCI	30 días	jue 23-09-21	mar 09-11-21	100%						
572	PILAS HELICOIDALES R52875.276 DIAM 2.875' ACASIM EMIN	30 días	jue 23-09-21	mar 09-11-21	100%						
575	HINCADO DE PILOTOS HELICOIDALES CON CONTROL DE TORQUE Y LONGITUD	30 días	jue 23-09-21	mar 09-11-21	100%						
576	INSTALACION CAP R52875.276 TAPA TERMINAL	30 días	jue 23-09-21	mar 09-11-21	100%						
577	PRUEBA DE CARGA IN SITU	1 día	jue 23-09-21	vie 24-09-21	100%						
578	ENTREGA	1 día	lun 17-10-22	mar 18-10-22	100%						
579	RECEPCION	0 días	mar 18-10-22	mar 18-10-22	100%						

CONTRATISTA: GABRIEL FERNANDEZ DE LA MAZA



AMPLIACIÓN Y HABILITACIÓN EDIFICIO INSTITUCIONAL ADUANA,

INFORME DE MAQUINARIAS Y EQUIPOS

CODIGO	DETALLE	PROVEEDOR	N° OC	N° GUIA	FECHA INGRESO	FECHA DEVOLUCION	UNIDAD
MD-113	MARTILLO DEMOLEDOR 5 KL.	Mr.EQUIP		4408	03-11-2021		DIA
MH-7	BETONERA ELECTRICA	Mr.EQUIP		4457	15-11-2021		DIA
3893	VIBRADOR ALTA FECUENCIA C/SONDA 45	AVVA	168396	19442	30-11-2021		DIA
3651	VIBRADOR ALTA FECUENCIA C/SONDA 35	AVVA	168396	19634	21-12-2021		DIA
MD-65	MARTILLO MDEMOLEDOR 30 KL.	Mr.EQUIP	168597	4660	10-01-2022		DIA
W438	PLACA COMPACTADORA 5,5 TON	EMARESA	168653	2304493	21-01-2022		DIA
PC-17	PLACA COMPACTADORA 4000K.	Mr.EQUIP	168708	4702	19-01-2022		DIA
MD-92	MARTILLO DEMOLEDOR 5 KL.	Mr.EQUIP		4755	02-02-2022		DIA
MD-74	MARTILLO DEMOLEDOR 5 KL.	Mr.EQUIP		4755	02-02-2022		DIA
3010	ESMERIL ANGULAR 4 1/2 KOTHMAN	SERVAMP		1664	07-02-2022		DIA
6439	ESMERIL ANGULAR 4 1/2 KOTHMAN	SERVAMP		1664	07-02-2022		DIA
6425	DEMOLEDOR KOTHMAN HK17	SERVAMP		1664	07-02-2022		DIA
6426	DEMOLEDOR KOTHMAN HK17	SERVAMP		1664	07-02-2022		DIA
6443	ROTOMARTILLO KOTHMAN RK26	SERVAMP		1665	07-02-2022		DIA
6423	ROTOMARTILLO HITACHI	SERVAMP		1665	07-02-2022		DIA
6445	ESMERIL ANGULAR 9° KOTHMAN	SERVAMP		1665	07-02-2022		DIA
6421	MARTILLO DE DISPARO	SERVAMP		1666	07-02-2022		DIA
3651	VIBRADOR ALTA FECUENCIA C/SONDA 35	AVVA	168768	20098	11-02-2022		DIA
2517	TRANSPALETA 2500 KILOS	AVVA	168964	20491	28-03-2022		DIA
3010	TIJERA ELECTRICA	GAM	168993	9073	31-03-2022		DIA
PC-17	PLACA COMPACTADORA 4000K.	Mr.EQUIP	168998	4938	31-03-2022		DIA



DIRECCIÓN DEL TRABAJO

Nº:	Código Oficina	AÑO	CERTIFICADO
	2009	2022	11919768

CERTIFICADO DE CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES LABORALES Y PREVISIONALES

La Dirección del Trabajo, respecto de la empresa solicitante que es responsable a continuación, en su calidad de CONTRATISTA y de conformidad con la información entregada en la Subpóliza de Certificado, que es de su responsabilidad, certifica lo siguiente:

1.- INDIVIDUALIZACIÓN DEL SOLICITANTE

RUT	RAZÓN SOCIAL / NOMBRE	
76180897-6	JSA CLIMATIZACION LTDA.	
RUT REP. LEGAL	REPRESENTANTE LEGAL	
8919349-8	JORGE EDUARDO SALOADO ALMENDRA	
DOMICILIO		
Av. Pedro Aguirre Cerda, 1817		
REGIÓN	COMUNA	TELÉFONO
09	SAN PEDRO DE LA PAZ	
CÓDIGO DE ACTIVIDAD ECONÓMICA (CAE)		
INSTALACIONES DE GASIFERÍA, CALEFACCIÓN Y AIRE ACONDICIONADO		

2.- ANTECEDENTES DE LA OBRA, EMPRESA O FAENA OBJETO DEL CERTIFICADO

NOMBRE DE LA OBRA, FAENA, PUESTO DE TRABAJO O SERVICIO SEGÚN CONTRATO CIVIL		
ED. INSTITUCIONAL DE LA DIRECCIÓN REGIONAL DE ADUANA TALCAHUANO		
DOMICILIO DE LA OBRA		
AV. CRISTÓBAL COLÓN N° 3871.		
REGIÓN	COMUNA	LOCALIDAD (SI CORRESPONDE)
08	SAN PEDRO DE LA PAZ	

2.1.- SITUACIÓN DE LOS TRABAJADORES DECLARADOS A LA FECHA DE LA SOLICITUD

DESVINCLADOS EN EL PERÍODO	TOTAL TRABAJADORES VIGENTES
0	4

2.2.- ESTADO DE LAS COTIZACIONES PREVISIONALES

PAGADAS	NO PAGADAS	SE ADJUNTA NOMINA
X		No

2.3.- DETALLE DE REMUNERACIONES.

MES	AÑO	N° TRABAJADORES CON PAGO	MONTO PAGADO (\$)	N° TRABAJADORES SIN PAGO
3	2022	4	2897444	0

2.4.- DETALLE DE INDEMNIZACIONES

2.4.1.- INDEMNIZACIÓN SUSTITUTIVA DEL AVISO PREVIO		
N° TRABAJADORES CON PAGO	MONTO PAGADO (\$)	N° TRABAJADORES SIN PAGO
-	-	-

2.4.2.- INDEMNIZACIÓN POR AÑO(S) DE SERVICIO

N° TRABAJADORES CON PAGO	MONTO PAGADO (\$)	N° TRABAJADORES SIN PAGO
-	-	-

CERTIFICADO Detalle por mes, de los trabajadores declarados en la certificación.

MES	AÑO	RUT	NOMBRE TRABAJADOR
03	2022	12044157-4	LUIS EDUARDO MARTINEZ VERA
03	2022	10282356-7	CRISTIAN ANDRES MORENO REYES
03	2022	20437816-3	BASTIAN ALEXIS MARTINEZ PARRA
03	2022	74502156-6	JUSTO EMILIO GAEZ BRIONES
			TOTAL DE TRABAJADORES: 4

3.- ANTECEDENTES DE LA EMPRESA PRINCIPAL

RUT	RAZÓN SOCIAL / NOMBRE	
10483111-3	GABRIEL IGNACIO FERNANDEZ DE LA MAZA	
RUT REP. LEGAL	REPRESENTANTE LEGAL	
10483111-3	GABRIEL IGNACIO FERNANDEZ DE LA MAZA	
DOMICILIO DE EMPRESA PRINCIPAL		
COCHRANE 891		
REGIÓN	COMUNA	TELÉFONO
08	ARAUCO	41-5171293

4.- OBJETIVO DEL CERTIFICADO

CURSAR ESTADOS DE PAGO	DEVOLUCIÓN DE GARANTÍA	CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES
X		

5.- PERÍODO CERTIFICADO Y ÁMBITO DE VALIDEZ

El presente Certificado cubre exclusivamente la Data, Empresa o Faena señalada en el punto 2 anterior y por el período comprendido entre 3/2022 y 3/2022, siendo válido en todo el territorio nacional.

6.- REQUISITOS DE VALIDEZ

Este Certificado tiene validez sin enmendaduras y con su respectivo CÓDIGO DE VERIFICACIÓN.

7.- OBSERVACIÓN FINAL

La empresa principal deberá verificar que los datos consignados en el presente Certificado, entregados por el propio solicitante corresponden a la realidad de los servicios prestados en su calidad de contratista o subcontratista, según sea el caso, como por ejemplo "TOTAL TRABAJADORES VIGENTES", al punto 2.1 del presente Certificado.



GABRIEL ISMAEL RAMÍREZ ZUÑIGA
SUBJEFE DEPARTAMENTO DE INSPECCIÓN
DIRECCIÓN DEL TRABAJO

- Fecha de emisión en línea: 14-04-2022 23:58:03 hrs.
- Es de responsabilidad de la empresa principal o contratista, según corresponda, verificar la validez del certificado en el sitio web de la Dirección del Trabajo: <http://sitio116.dl.gob.cl/tramitesonline/VerificadorTramites/verificadorTramites.aspx> (ingresar el ítem en el resultado "Verificación de Firmas", y seleccionar el ítem "Certificado Cumplimiento de Obligaciones Laborales").
- El certificado se podrá verificar hasta 80 días después de su emisión.
- El presente Certificado incorpora Firma electrónica Avanzada.





Nº: 2009 / 2022 / 247652

CERTIFICADO DE ANTECEDENTES LABORALES Y PREVISIONALES

La Dirección del Trabajo, CERTIFICA que, respecto de la empresa solicitante que se individualiza a continuación, se registran, en las bases informáticas de la Dirección del Trabajo, los antecedentes que se detallan en el presente:

1.- INDIVIDUALIZACIÓN DE LA EMPRESA SOLICITANTE:

RUT	RAZÓN SOCIAL / NOMBRE	
76130627 - 4	JSA CLIMATIZACION LTDA.	
RUT REP. LEGAL	REPRESENTANTE LEGAL	
8098360 - 5	JORGE EDUARDO BALGADO ALMENDRA	
DOMICILIO		
PEDRO AGUIRRE CERDA 1417 VILLA SAN PEDRO		
REGION	COMUNA	TELÉFONO
08	SAN PEDRO DE LA PAZ	(41) 2793960
CORREO ELECTRÓNICO		
E.MARTINEZ@JSACLIMATIZACION.CL		
CODIGO DE ACTIVIDAD ECONOMICA (CAE)		
INSTALACIONES ELÉCTRICAS		

2.- ANTECEDENTES LABORALES Y PREVISIONALES DEL SOLICITANTE:

(Disponibles en Sistema Informático de la Dirección del Trabajo y Boletín de Infractores a la Legislación Laboral y Previsional.)

MULTAS EJECUTORIADAS - NO INCLUIDAS EN BOLETÍN DE INFRACTORES

Nº MULTA	Nº U.M.	UNIDAD MONETARIA	INSPECCIÓN	ESTADO
----------	---------	------------------	------------	--------

-- NO REGISTRA --

DEUDA PREVISIONAL (BOLETÍN DE INFRACTORES)

MOTIVO	INSTITUCIÓN	MONTO EN UTM	MONTO EN \$
--------	-------------	--------------	-------------

-- NO REGISTRA --

RESOLUCIONES DE MULTA (BOLETÍN DE INFRACTORES)

Nº RESOLUCIÓN	TIPO DE MULTA	MONTO EN \$
---------------	---------------	-------------

-- NO REGISTRA --

Página 1 de 2

3.- PLAZO Y ÁMBITO DE VIGENCIA:

El presente Certificado tendrá vigencia hasta el 02/05/2022, siendo válido en todo el territorio nacional.

GABRIEL ISMAEL RAMIREZ ZUÑIGA
SUB JEFE DEPARTAMENTO DE INSPECCIÓN
DIRECCION NACIONAL

EL SIGUIENTE ES EL FOLIO PARA VERIFICAR LA VALIDEZ DEL CERTIFICADO EN EL SITIO WEB DE LA DIRECCIÓN DEL TRABAJO, EN <http://tramites.dit.gob.cl/tramites/enlinea/verificador/tramites/verificadortramites.aspx> (INGRESAR EL FOLIO EN EL RECUADRO "Verificador de Trámites", Y SELECCIONAR EL TRÁMITE "Antecedentes Laborales y Previsionales")

aA13L19n



GRZ /
Distribución -
Interacción
U. de Fiscalización
Cl. de Partes

Generado 16 Abr 2022 14:54:54

Página 2 de 2