



**OF. ORDINARIO N° 01152/**

**MAT.:** Informe técnico 4° Estado de Pago  
Empresa Constructora  
**GABRIEL FERNANDEZ DE LA MAZA**

**ANT.:** "Reposición, Ampliación y Habilitación  
Edificio Institucional Aduana  
Talcahuano".

**ADJ.:** Factura N° 275/ 25.02.2022; Detalle del  
estado de pago N°4. OF Ord. MOP DA BBIO  
N° 125 / 28.02.2022

**Valparaíso, 02 de marzo de 2022.**

**DE: JEFE DEPARTAMENTO DE INFRAESTRUCTURA E INVERSION DNA (s)**

**A: JEFE DEPARTAMENTO FINANZAS DNA**

En relación a los trabajos contratados por el MOP mediante Resolución de Adjudicación D.A. BBIO N°09 (TR) del 26.07.2021 referidas a las obras civiles del proyecto: "**Reposición, Ampliación y Habilitación Edificio Institucional Aduana Talcahuano**", ubicada en calle Colon N° 3874, Valparaíso; la empresa GABRIEL FERNANDEZ DE LA MAZA, ha presentado un 4° estado de pago en detalle según adjunto, lo cual ha sido verificado mediante visita a la obra y visación del Inspector de Fiscal MOP.

De ello se elabora el siguiente informe:

IDENTIFICACION DE LA COMPRA

N° RESOLUCIÓN ADJUDICACION MOP:	N° 09 de fecha 26/07/2021
ADJUDICATARIO	: GABRIEL FERNANDEZ DE LA MAZA RUT N° 10.453.111-3
MONTO CONTRATO	: \$ 2.460.262.318.- con IVA incluido/ Contrato inicial. \$ - 896.- con IVA incluido/ Modificación N°10EI de 27.11.2021. \$ 2.460.261.422.- con IVA incluido / Contrato vigente <b>TOTAL: \$ 2.460.261.422.- con IVA Incluido.</b>
MONTO ESTADO DE PAGO	: \$ 159.230.886.- con IVA incluido.
INICIO DE CONTRATO	: 23 de Septiembre 2021 (390 días corridos).
TERMINO DE OBRA	: 18 de Octubre 2022
LIQUIDO A PAGO	: 4° Estado de pago, factura N° 275, de fecha 25/02/2022 por un total, IVA incluido de <b>\$ 143.307.797.</b>



**SITUACION ACTUAL** : La obra presenta un avance físico 26,48% y financiero del 20,01%; Lo entregado cumple con lo informado por la Inspección fiscal del MOP y con las Bases Técnicas.


Por lo anterior, no se ve inconveniente técnico para el pago de la factura N°275 por la suma total de \$143.307.797.- con I.V.A. incluido, correspondiente al 4° estado de pago presentado por la empresa GABRIEL FERNANDEZ DE LA MAZA., RUT: N°10.453.111-3, relacionada con las obras civiles que se realizan en el Edificio Institucional Dirección Regional Aduana de Talcahuano.

El presente estado de pago considera con una retención total de \$ 15.923.089.

Con relación a las retenciones restantes, se deberá retener un 10% en el E.P. hasta enterar el 5% del monto del contrato:

Total, a retener del Contrato : \$123.013.071.-  
**Total, retenido a la fecha : \$ 65.157.463.-**  
 Saldo por retener : \$ 57.855.608.-

VALOR TOTAL CONTRATO ADJUDICADO	MODIFICACIONES CONTRATO				
	MODIF. N°1				
2.460.262.318	-	896			
<b>VALOR TOTAL, CONTRATO VIGENTE OBRA</b>	<b>2.460.261.422</b>				
<b>DETALLE ESTADOS DE PAGO</b>					
	TOTAL EP	RETENCIÓN	MULTA	LIQUIDO A PAGAR	FACTURADO
EP N°1	94.141.698	9.414.170	-	84.727.528	84.727.528
EP N°2	179.220.443	17.922.044	-	161.298.399	161.298.399
EP N°3	218.981.607	21.898.161	163.326	196.920.120	197.083.446
EP n°4	159.230.886	15.923.089	-	143.307.797	143.307.797
<b>ACUMULADO</b>	<b>651.574.634</b>	<b>65.157.464</b>	<b>163.326</b>	<b>442.946.047</b>	<b>443.109.373</b>
<b>SALDO TOTAL A PAGAR, A LA FECHA</b>	<b>1.808.686.788</b>				

  
 AMV/amv  
 Depto. Finanzas  
 Subdepto. Infraestructura y Proyectos D.N.A  
**SSD 06235/**

  
**ALDO MESA VILLA**  
 Jefe Departamento de Infraestructura e Inversión (S)  
 Servicio Nacional de Aduanas





ORD. (E) D.A. BBÍO N° 125 /

CONCEPCIÓN, 28 de febrero de 2022

ANT.: Obra: "REPOSICIÓN, AMPLIACIÓN Y HABILITACIÓN EDIFICIO INSTITUCIONAL ADUANA TALCAHUANO".

MAT.: Remite Estado de Pago N°4 de obra.

INCL: - Lo que indica el texto.

DE: DIRECTOR REGIONAL DE ARQUITECTURA, REGIÓN DEL BÍO-BÍO

A: JEFE DEPARTAMENTO INFRAESTRUCTURA E INVERSIÓN,  
DIRECCIÓN NACIONAL DE ADUANAS

Por el presente, adjunto remito a usted, para los fines pertinentes, Estado de Pago N°4, por la suma de \$159.230.886.-, correspondiente a la obra "REPOSICIÓN, AMPLIACIÓN Y HABILITACIÓN EDIFICIO INSTITUCIONAL ADUANA TALCAHUANO", a cargo del Contratista GABRIEL FERNANDEZ DE LA MAZA, según la Resolución D.A. BBÍO N°09 (TR) del 26.07.2021.

Se incluyen además, los siguientes antecedentes:

1. Caratula EE.PP N°4, Anexo N°1 Detalle obras ejecutadas, Anexo N°3, Detalle Mano de obra y Resumen avance de obra.
2. Factura N°275 de fecha 25.02.2022, por la suma de \$143.307.797.-, original y cedible.
3. Informe Estado de Pago N°4 de la Inspector Fiscal de fecha 24.02.2022.
4. Carta del contratista de fecha 23.02.2022 que Ingresó Estado de Pago N°4.
5. Certificado de Cumplimiento de Obligaciones Laborales y Previsionales N°2000/2022/11646128 de fecha 15.02.2022 de la Inspección del Trabajo de Santiago.
6. Certificado de Antecedentes Laborales y Previsionales N°2000/2022/102992 de fecha 15.02.2022 de la Inspección del Trabajo de Santiago.
7. Declaración mensual y pago simultáneo de impuestos formulario N°29 Folio N°7378425286.
8. Informe Mensual correspondiente a Enero 2022.
9. Informe Fotográfico correspondiente a Enero 2022.
10. Informe de Seguridad e higiene correspondiente Enero 2022.
11. Informe avance financiero correspondiente Enero 2022.
12. Informe de Maquinaria y equipos correspondientes a Enero 2022.
13. Antecedentes Laborales y Previsionales correspondientes al mes de Enero de 2022, del Subcontratista RICARDO NUÑEZ CEBALLOS.
  - Certificado de cumplimiento de obligaciones laborales y previsionales N°2000/2022/11690535 de fecha 24.02.2022 de la Inspección del Trabajo de Santiago.
  - Certificado de antecedentes laborales y previsionales N°2000/2022/126112 de fecha 24.02.2022 de la ICT Santiago.

Saluda atentamente a usted,



Aldo Careaga J  
DIRECTOR REGIONAL  
MINISTERIO DE OBRAS PÚBLICAS DIRE  
Dirección de Arquitectura  
2022-02-28 11:03  
DIRECTOR REGIONAL

MVM/lts.

**DISTRIBUCIÓN:**

- Destinatario.
- U. de Proyecto D.A., BBÍO (obra).
- U. de Planificación D.A., BBÍO.
- Oficina de Partes D.A., BBÍO.

PROCESO N° 15742253 /

DIRECCIÓN DE ARQUITECTURA  
Avda. Prat 501, Piso 6, Concepción / Chile  
Teléfonos (41) 2852249 - 2852256  
darq.opbiobio@mop.gov.cl/www.mop.cl / arquitectura@mop.cl

Este documento ha sido firmado electrónicamente de acuerdo con la Ley N° 19.799









### GABRIEL IGNACIO FERNANDEZ DE LA MAZA

CONSTRUCCION DE EDIFICIOS PARA USO RESIDENCIAL

AVDA PEDRO DE VALDIVIA 880 DEPTO 201

CONCEPCIÓN - CONCEPCIÓN

Teléfono: 41 3171213

Email: gabriel.fernandez@vtr.net

RUT: 10.453.111-3  
**FACTURA ELECTRÓNICA**  
N° 275

**S.I.I. CONCEPCIÓN**

Razón social	SERVICIO NACIONAL DE ADUANAS	RUT	60.804.000-5
Dirección	Sotomayor 60	Fecha	25/02/2022
Comuna / Ciudad	Valparaíso, Valparaiso	Vto	26/03/2022
Giro	SERVICIO	Forma de pago	Credito
Despacho		Vendedor	
		Despacho por	

Guías	Órdenes de Compra	Pedidos

Código	Cant.	Unidad	Producto	Precio Unitario	Total
ES 01	1	E Pag	ESTADO DE PAGO N° 04 OBRA: "REPOSICION, AMPLIACION Y HABILITACION EDIFICIO IMSTITUCIONAL ADUANA TALCAHUANO, SEGUN RES.D.A. N° 09 (T.R.) DE FECHA 26-07-2021, TRAMITADA CON FECHA 22-09-2021.	120.426.720,000	120.426.720



GUSTAVO POBLETE MORALES  
SUBDIRECCION ADMINISTRATIVO  
DIRECCION NACIONAL DE ADUANAS



Son ciento cuarenta y tres millones trescientos siete mil setecientos noventa y siete pesos

SUBTOTAL	120.426.720
EXENTO	0
NETO	120.426.720
IVA 19%	22.881.077
TOTAL	143.307.797

Timbre Electrónico SII  
Res. 80 del 22/08/2014 - Verifique documento: [www.sii.cl](http://www.sii.cl)  
Documento generado por [www.laudus.cl](http://www.laudus.cl)

**ALDO MESA VILLA**  
Jefe Departamento de Infraestructura e Inversión (S)  
Servicio Nacional de Aduanas



**Aldo Careaga J**  
DIRECTOR REGIONAL  
MINISTERIO DE OBRAS PUBLICAS DIRE  
Dirección de Arquitectura  
2022-02-25 15:55





**GABRIEL IGNACIO FERNANDEZ DE LA MAZA**

CONSTRUCCION DE EDIFICIOS PARA USO RESIDENCIAL

AVDA PEDRO DE VALDIVIA 880 DEPTO 201

CONCEPCIÓN - CONCEPCIÓN

Teléfono: 41 3171213

Email: gabriel.fernandez@vtr.net

RUT: 10.453.111-3  
**FACTURA ELECTRÓNICA**  
N° 275

**S.I.I. CONCEPCIÓN**

Razón social	SERVICIO NACIONAL DE ADUANAS	RUT	60.804.000-5
Dirección	Sotomayor 60	Fecha	25/02/2022
Comuna / Ciudad	Valparaíso, Valparaiso	Vto	26/03/2022
Giro	SERVICIO	Forma de pago	Credito
Despacho		Vendedor	
		Despacho por	

Guías	Órdenes de Compra	Pedidos

Código	Cant.	Unidad	Producto	Precio Unitario	Total
ES 01	1	E Pag	ESTADO DE PAGO N° 04 OBRA: "REPOSICION, AMPLIACION Y HABILITACION EDIFICIO IMSTITUCIONAL ADUANA TALCAHUANO, SEGUN RES.D.A. N° 09 (T.R.) DE FECHA 26-07-2021, TRAMITADA CON FECHA 22-09-2021.	120.426.720,000	120.426.720

**GOBIERNO DE CHILE**  
SUBDIRECCIÓN ADMINISTRATIVA  
GUSTAVO POBLETE MORALES  
SUBDIRECTOR ADMINISTRATIVO  
DIRECCIÓN NACIONAL DE ADUANAS

**Aldo Careaga**  
DIRECTOR REGIONAL  
MINISTERIO DE OBRAS PÚBLICAS  
Dirección de Arquitectura  
2022-02-25 15:55



Son ciento cuarenta y tres millones trescientos siete mil setecientos noventa y siete pesos

SUBTOTAL	120.426.720
EXENTO	0
NETO	120.426.720
IVA 19%	22.881.077
TOTAL	143.307.797

Timbre Electrónico SII  
Res. 80 del 22/08/2014 - Verifique documento: www.sii.cl  
Documento generado por www.laudus.cl

Nombre \_\_\_\_\_ RUT \_\_\_\_\_ Recinto \_\_\_\_\_ Fecha \_\_\_\_\_ Firma \_\_\_\_\_

El acuse de recibo que se declara en este acto, de acuerdo a lo dispuesto en la letra b) del Art. 4°, y la letra c) del Art. 5° de la Ley 19.983, acredita que la entrega de mercaderías o servicio(s) prestado(s) ha(n) sido recibido(s).

Este documento ha sido firmado electrónicamente de acuerdo con la Ley N° 19.799

**ALDO MESA VILLA**  
Jefe Departamento de Infraestructura e Inversión (S)  
Servicio Nacional de Aduanas



**CEDIBLE**

Escanéame!



Clickame!



ESTADO DE PAGO N°	4
VALOR E. DE PAGO	\$ 159.230.886
FECHA E. DE PAGO	

{Poner fecha con timbre}

ANEXO N° 3: DETALLE DE LAS MODIFICACIONES Y REAJUSTE AL CONTRATO

NOMBRE DEL CONTRATO: "REPOSICION, AMPLIACION Y HABILITACION EDIFICIO INSTITUCIONAL ADUANA TALCAHUANO"  
CONTRATISTA: GABRIEL FERNANDEZ DE LA MAZA  
R.U.T: 10.453.111-3  
RESOLUCIÓN DE ADJUDICACIÓN: RES. D.A N°09 (T.R.) de fecha 26-07-2021, Tramitada el 22-09-2021

OBRAS				REAJUSTE		
N°	RESOLUCION - DECRETOS N° Y FECHA	MONTOS \$	MES BASE	N°	ESTADO DE PAGO Y FECHA	MONTOS \$
1	RES. D.A N°09 (T.R.) de fecha 26-07-2021, Tramitada el 22-09-2021	2.460.261.318		1		
2	RES EX D.A BBIO N°20 DEL 07-01-2022	-896				
SUMAS OBRAS		\$ 2.460.261.422		REAJUSTE		0
DETALLE DEL ESTADO DE RETENCIONES DEL CONTRATO						
RETENCION:		5%	\$2.460.261.422	TOTAL A RETENER DEL CONTRATO:		\$123.013.071
RETENCIONES HASTA EL ESTADO DE PAGO ANTERIOR						\$ 49.234.375
RETENCIONES PRESENTE ESTADO DE PAGO N°				4		\$ 15.923.089
TOTAL RETENIDO HASTA LA FECHA						\$ 65.157.463
SALDO POR RETENER						\$97.855.608

FECHA:

GABRIEL IGNACIO FERNANDEZ DE LA MAZA  
Firmado digitalmente por GABRIEL IGNACIO FERNANDEZ DE LA MAZA  
Fecha: 2022.02.24 09:21:29 -03'00'

CONTRATISTA  
GABRIEL FERNANDEZ DE LA MAZA  
R.U.T. 10.453.111-3

Margot Vallejos M  
INSPECTOR FISCAL  
MINISTERIO DE OBRAS PUBLICAS DIRE  
Dirección de Arquitectura  
2022-02-24 10:47

INSPECTOR/A FISCAL



ESTADO DE PAGO N°	4
VALOR E. DE PAGO	159.230.885
Página 1 de 7 (del anexo)	

✓  
VRE

**ANEXO N° 1: DETALLE DE OBRAS EJECUTADAS AL 24 de FEBRERO de 2022**

NOMBRE DEL CONTRATO: \*REPOSICIÓN, AMPLIACIÓN Y HABILITACIÓN EDIFICIO INSTITUCIONAL ADUANA TALCAHUANO\*  
 CONTRATISTA: GABRIEL FERNANDEZ DE LA MAZA  
 R.U.T: 10.453.111-3  
 RESOLUCIÓN DE ADJUDICACIÓN: RES. O.A. N°09 (Y.R.) de fecha 26-07-2021, Tramitada el 22-09-2021

N°	ITEMS O PARTIDAS DE LAS OBRAS CONTRATADAS DESIGNACION	UNIDAD	CANTIDADES DE OBRAS CONTRATADAS	OBRAS EJECUTADAS	OBRAS EJECUTADAS AL PRESENTE ESTADO DE PAGO		MONTO DE OBRAS EJECUTADAS HASTA EL ESTADO DE PAGO ANTERIOR	MONTO PRESENTE ESTADO DE PAGO
					\$/UNIDAD	\$		
B	OBRAS DE DEMOLICIÓN, EXCAVACIONES, EXTRACCIÓN DE ESCOMBROS							
1	DEMOLICIONES	GL	1	0,00	6.000,000	0	-	0
2	DESARME DE REVESTIMIENTOS EXTERIORES	GL	1	0,00	6.000,000	0	-	0
3	RETIRO Y MODIFICACIONES DE INSTALACIONES	GL	1	1,00	15.000,000	15.000,000	15.000,000	0
4	EXCAVACIONES Y ESCARPES			INCLUIDO EN 3.0				
C	OBRAS DE CONSTRUCCIÓN							
1	INSTALACIÓN DE TUBOS							
1.1	LIMPIEZA Y EMPAREJAMIENTO	M2	1.700	1.700,00	4.500	7.650,000	7.650,000	0
1.2	EDIFICIOS PROVISORIOS							
1.2.1	OFICINA ADMINISTRATIVA			INCLUIR en GASTOS GENERALES		0	-	0
1.2.2	BODEGA DE MATERIALES			INCLUIR en GASTOS GENERALES		0	-	0
1.2.3	VESTIBULOS			INCLUIR en GASTOS GENERALES		0	-	0
1.2.4	COMEDORES			INCLUIR en GASTOS GENERALES		0	-	0
1.2.5	SERVICIOS HIGIÉNICOS			INCLUIR en GASTOS GENERALES		0	-	0
1.2.6	OFICINA PARA LA INSPECCIÓN TÉCNICA DE LA OBRA			INCLUIR en GASTOS GENERALES		0	-	0
1.3	INSTALACIONES PROVISORIAS							
1.3.1	AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO			INCLUIR en GASTOS GENERALES		0	-	0
1.3.2	ELECTRICIDAD			INCLUIR en GASTOS GENERALES		0	-	0
1.4	CERROS PROVISORIOS Y PROTECCIONES							
1.4.1	CERRO ACCESO PROVISORIO	ML	40	40,00	52,000	1.280,000	1.280,000	0
1.4.2	LIBRO DE OBRA			incluido en GG		0	-	0
1.4.3	LETRERO DE OBRAS			incluido en GG		0	-	0
2	NIVELES Y TRAZADO							
2.1	GENERALIDADES							
2.1.1	VERIFICACIÓN DE COTAS, NIVELES Y TRAZADO	GL						
2.1.2	NIVEL DEL EDIFICIO							
2.1	TRAZADO DE OBRA	M2	2.000	1.600,00	2.200	3.520,000	3.080,000	440,000
3	EXCAVACIONES PARA FUNDACIONES Y RELLENOS							
3.1	EXCAVACIONES PARA FUNDACIONES	M3	400	400,00	8,000	3.200,000	3.200,000	0
3.2	EXCAVACIÓN DE PILOTES	M3	700	700,00	8,000	5.600,000	5.600,000	0
3.3	EXCAVACIÓN DRENAJE Y CÁMARAS	M3	250	0,00	8,000	0	-	0
3.4	EXCAVACIÓN DE AGUAS SERVIDAS	M3	180	108,00	8,000	864,000	-	864,000
3.5	EXCAVACIÓN AGUA POTABLE	M3	150	96,00	8,000	720,000	-	720,000
3.6	RELLENOS COMPACTADOS CIMENTOS	M3	350	350,00	25,000	8.750,000	6.125,000	2.625,000
3.8	INTERIORES (INCLUIDOS EN PUNTO C.1.3)	M2						
3.9	EXTERIORES (INCLUIDOS EN PUNTO C.1.3)	M2						
3.10	COMPACTACIÓN (INCLUIDO EN PUNTO C.1.3)							
4	OBRA GRUESA							
4.1	ELEMENTOS DE HORMIGÓN							
4.1.1	GENERALIDADES PARA LOS HORMIGONES DE LA OBRA GRUESA							
4.1.1.1	PASADAS DE DUCTOS Y CANALIZACIONES EN ELEMENTOS DE HORMIGÓN	gl	1	0,95	450,000	427,500	-	427,500
4.2	MOLDAJES							
4.2.1	PERFIL TUBULAR SCH 80 DIAM. 10" E = 9,27 (diminución Mod. 1) *	KG	0	0,00	1,900	0	-	0
4.2.2	MOLDAJES PARA HORMIGÓN DE FUNDACIONES	M2	500	500,00	12,000	6.000,000	6.000,000	0
4.2.3	MOLDAJES SOBRECIMENTOS	M2	250	250,00	15,000	3.750,000	3.375,000	375,000
4.2.4	MOLDAJES PARA HORMIGÓN DE MURO Y COLUMNAS	M2	750	675,00	17,000	11.475,000	10.837,500	637,500
4.2.5	MOLDAJE DE VIGAS	M2	220	220,00	17,000	3.740,000	-	3.740,000
4.2.6	MOLDAJE DE LOSA	M2	600	600,00	17,000	10.200,000	-	10.200,000
4.2.7	MUESTRAS DE HORMIGÓN			incluido en ítem 4.2		0	-	0
4.3	FUNDACIONES Y SOBRECIMENTOS							
4.3.1	EMPLANTILLADO	M3	50	50,00	54,000	2.700,000	2.700,000	0
4.3.2	FUNDACIONES	M3	180	180,00	85,000	15.300,000	15.300,000	0
4.3.3	MARKADO DE PILOTES (diminución Mod. 1) *	ML	0	0,00	98,000	0	-	0
4.3.4	VIGAS DE FUNDACION	M3	25	25,00	88,000	2.200,000	1.980,000	220,000
4.4	ELEMENTOS ESTRUCTURALES Y DIVISIONES DE HORMIGÓN							
4.4.1	HORMIGÓN DE PILAS (diminución Mod. 1) *	M3	0	0,00	110,000	0	-	0
4.4.2	HORMIGÓN DE VIGAS	M3	15	15,00	88,000	1.320,000	-	1.320,000
4.4.3	HORMIGÓN DE PILARES	M3	50	50,00	88,000	2.640,000	2.640,000	0
4.4.4	HORMIGÓN DE LOSA	M3	115	115,00	88,000	10.120,000	-	10.120,000
4.4.5	LOSA COLABORANTE	M2	8	0,00	88,000	0	-	0
4.4.6	HORMIGÓN ESCALA	M2	4	0,00	88,000	0	-	0
4.5	ELEMENTOS DIVISORIOS DE PISOS Y CIELOS							
4.5.1	SELLOS LOSAS CON PAVIMENTOS DE TERMINACIÓN	INC. EN 4.1.9.8				0	-	0
4.5.2	ALMACO MEGANCO LOSAS SIN PAVIMENTO (ÁREAS DE EQUIPOS GENERALES DE CLIMA)	INC. EN 4.1.3.4 Y 4.1.3.5				0	-	0
4.6	ESCALA							
4.6.1	MOLDAJES PARA ELEMENTOS DE HORMIGÓN	INC 4.4.5				0	-	0
4.7	ENFERRADURAS							
4.7.1	ENFERRADURA DE PILOTES (diminución Mod. 1) *	KG	0	0,00	1,000	0	-	0
4.7.2	ENFERRADURAS DE HORMIGONES	KG	16.000	16.000,00	1,000	16.000,000	14.400,000	1.600,000
4.7.3	ENFERRADURA DE PILARES	KG	5.500	5.500,00	1,000	5.500,000	5.225,000	275,000
4.7.4	ENFERRADURA DE VIGAS	KG	2.000	2.000,00	1,000	2.000,000	-	2.000,000
4.7.5	ENFERRADURA DE LOSA	KG	15.000	15.000,00	1,000	15.000,000	-	15.000,000
4.8	RADIERES							
4.8.1	BASE ESTABILIZADA E = 15 CM	M3	140	134,40	10,000	1.344,000	-	1.344,000



N°	ÍTEM O PARTIDAS DE LAS OBRAS CONTRATADAS DESIGNACION	UNIDAD	CANTIDADES DE OBRAS CONTRATADAS	OBRAS EJECUTADAS AL PRESENTE ESTADO DE PAGO			MONTO DE OBRAS EJECUTADAS HASTA EL ESTADO DE PAGO ANTERIOR	MONTO PRESENTE ESTADO DE PAGO
				OBRAS EJECUTADAS	\$/UNIDAD	\$		
					PRECIOS UNITARIOS	MONTO OBRAS EJECUTADAS A LA FECHA		
4.8.2	BASE ARENA E = 10 CM	M3	80	76.80	5.500	421.400	-	421.400
4.8.3	POLIÉTFENO E = 0.02 MM	M2	850	816.00	800	652.800	-	652.800
4.8.4	AISLACIÓN AISLAPOL E = 100 MM	M2	200	196.00	6.500	1.274.000	-	1.274.000
4.8.5	MALLA ACMA	M2	800	784.00	3.500	2.744.000	-	2.744.000
4.8.6	HORMIGÓN DE RADIER	M2	670	678.60	12.000	7.679.200	-	7.679.200
4.8.7	AFINADO	M2	700	684.00	1.300	891.800	-	891.800
4.8.8	CORTE, CORDÓN Y JELCO DE PAVIMENTO	ML	250	150.00	5.500	825.000	-	825.000
4.9	ELEMENTOS ESTRUCTURALES DE ACERO							
4.9.1	ESTRUCTURA METÁLICA A MODIFICAR	KG	24.000	10.800.00	2.400	25.920.000	14.400.000	11.520.000
4.9.2	ANCLAJES EEMM	GL	2	0.00	2.500.000	0	-	0
4.9.3	ESTRUCTURA METALCOM	KG	600	0.00	2.400	0	-	0
4.10	ELEMENTOS DE ACERO NO ESTRUCTURALES							
4.10.1	PLACAS DE ANCLAJE ELEMENTOS NO ESTRUCTURALES	INCL EN 4.9.2				0	-	0
4.11	ESCALERA DE ACERO							
4.11.1	GRADA DE ALUMINIO DIAMANTADO 8 MM	M2	20	0.00	16.000	0	-	0
4.11.2	ANGULO DIAMANTADO	ML	35	0.00	9.000	0	-	0
4.11.3	ESCALAS NUEVAS DE ACERO (DE ACERAR A PLACAS DE PALLER)	GL	1	0.00	9.200.000	0	-	0
4.11.4	REVESTIMIENTO ESCALERA LAMITECH	M2	70	0.00	16.000	0	-	0
4.11.5	PUNTE CONECTOR	M2	8	0.00	240.000	0	-	0
4.11.6	REVESTIMIENTO PUNTE LAMITECH	M2	35	0.00	16.000	0	-	0
4.11.7	PAVIMENTO DIAMANTADO RAMPA	M2	7	0.00	36.000	0	-	0
4.12	CUBIERTA							
4.12.1	CUBIERTA EDIFICIO GALPÓN	M2	750	0.00	25.000	0	-	0
4.12.2	CUBIERTA EDIFICIO EXISTENTE OFICINA	M2	180	0.00	25.000	0	-	0
4.12.3	CUBIERTA LUGARINAS	M2	5	0.00	25.000	0	-	0
4.13	MOJALATERÍAS							
4.13.1	SAJIDA DUCTOS	ML	30	0.00	18.000	0	-	0
4.13.2	CANALES	ML	80	0.00	22.000	0	-	0
4.13.3	FORROS	ML	350	0.00	9.800	0	-	0
4.13.4	CORTAGOTERA	ML	90	0.00	9.800	0	-	0
4.13.5	BAJADAS 110 MM	ML	18	0.00	18.000	0	-	0
4.13.6	BAJADAS 100 MM	ML	6	0.00	22.000	0	-	0
4.14	PROTECCIONES CLIMÁTICA Y AMBIENTALES							
4.14.1	AISLACIÓN TÉRMICA CUBIERTA	M2	750	0.00	5.000	0	-	0
4.14.2	AISLACIÓN TÉRMICA DE MUROS H.A.	M2	200	0.00	24.000	0	-	0
4.14.3	AISLACIÓN TÉRMICA DE ANTEPECHOS Y TABIQUES VOLCOMETAL A FACHADA							
4.15	AISLACIÓN ACÚSTICA							
4.15.1	AISLACIÓN ACÚSTICA ENTRE RECINTOS							
4.15.2	AISLACIÓN ACÚSTICA DUCTOS CIMA Y EXTRACCIÓN							
4.16	IMPERMEABILIZACIONES							
4.16.1	IMPERMEABILIZACIÓN DE RECINTOS HÚMEDOS (PREPARACIÓN DE LA BASE)	M2	35	0.00	5.000	0	-	0
5	TERMINACIONES							
5.1	TABIQUES DIVISORIOS INTERIORES							
5.1.1	TABIQUE DE VOLCANITA E = 9 CM ( TABIQUE DIVISORIO EN GENERAL )	M2	600	0.00	24.000	0	-	0
5.1.2	TABIQUE - MUEBLE CONTENEDOR EQUIPO DE CLIMA	M2	20	0.00	24.000	0	-	0
5.1.3	TABIQUE O SOLUCIONES VOLCOMETAL PARA PROTECCIÓN AL PISO Y 30 Y 40 MÓDULO BASE EN TERNIUMPE F-10	M2	650	0.00	45.000	0	-	0
5.1.4	SEPARADORES DE CABINA Y PUERTAS DE EXCLUSADOS COLECTIVOS	ML	10	0.00	150.000	0	-	0
5.1.5	CIELO RASO ( EN LCDA COLABORANTE )	M2	10	0.00	80.000	0	-	0
5.2	REVESTIMIENTO DE FACHADA							
5.2.1	RETIRO DE PANEL PVA OFICINAS EXISTENTES	M2	250	0.00	3.500	525.000	525.000	0
5.2.2	RETIRO DE FACHADAS EX GALPÓN	M2	1.100	0.00	3.900	3.646.500	3.646.500	0
5.2.3	TABIQUES A FACHADAS EDIFICIO EXISTENTE DE OFICINAS	M2	250	0.00	22.000	0	-	0
5.2.4	TABIQUE DE FACHADA EX GALPÓN	M2	1.100	0.00	22.000	0	-	0
5.2.6	REVESTIMIENTO DECOAZ	M2	60	0.00	32.000	0	-	0
5.2.7	QUEBRAVISTAS	M2	265	0.00	160.000	0	-	0
5.3	REVESTIMIENTOS							
5.3.1	CERÁMICA BLANCA RECINTOS HÚMEDOS	M2	340	0.00	15.000	0	-	0
5.3.2	REVESTIMIENTOS DE GRANITO PARA VANI TORIOS	ML	9	0.00	160.000	0	-	0
5.3.3	REVESTIMIENTO DE GRANITO PARA MUEBLES DE RITCHELETTE	ML	9	0.00	160.000	0	-	0
5.4	PAVIMENTOS							
5.4.1	PORCELANATO RECINTOS SECOS	M2	1.150	0.00	18.000	0	-	0
5.4.2	PORCELANATO RECINTOS HÚMEDO	M2	75	0.00	18.000	0	-	0
5.4.3	PAVI D UZ	M2	55	0.00	18.000	0	-	0
5.4.4	ENDURECEDOR DE PAVIMENTO	M2	700	0.00	4.000	0	-	0
5.4.5	ESCOTILLAS DE REGISTRO	UN	1	0.00	90.000	0	-	0
5.4.1.1	CIELOS							
5.4.1.1.1	CIELO DURO YESO CARTÓN ST	INCL EN 5.1.3						
5.4.1.1.2	CIELO DURO YESO CARTÓN RH	INCL EN 5.1.3						
5.4.1.1.3	CIELO DURO DECOTAZ	INCL EN 5.1.3						
5.4.1.1.3	CIELO MODULAR	M2	190	0.00	32.000	0	-	0
5.4.1.1.4	VIGONES FALSOS	ML	8	0.00	30.000	0	-	0
5.4.1.1.5	CIELO EXCLUSIVA DE CRISTAL	M2	7	0.00	90.000	0	-	0
5.5	MOLDURAS							
5.5.1	GUARAPOLVOS	ML	900	0.00	6.500	0	-	0
5.5.2	CORNISA	ML	1.500	0.00	1.500	0	-	0
5.5.3	CUBRECAJONETES METÁLICOS	ML	100	0.00	4.000	0	-	0
5.5.4	PIASTRAS	ML	400	0.00	2.000	0	-	0
5.6	PUERTAS Y VENTANAS							
5.6.1	MADERA							
5.6.1.1	PUERTAS DE MADERA (HOJAS TERCERAS)	UN	33	0.00	90.000	0	-	0
5.6.1.2	MARCOS DE PUERTAS ( ALUMINIO )	UN	35	0.00	28.000	0	-	0
5.6.1.3	CLOSIAS EN PUERTAS	UN	23	0.00	15.000	0	-	0
5.6.1.4	BASCOS DE PUERTAS	ML	180	0.00	3.600	0	-	0
5.6.2	ALUMINIO Y CRISTALES							
5.6.2.1	ALUMINIO Y CRISTALES	M2	280	0.00	150.000	0	-	0
5.6.2.2	RASGOS DE VENTANA	ML	400	0.00	3.800	0	-	0
5.6.2.3	CRISTALES DE BARRANDAS	ML	30	0.00	145.000	0	-	0
5.6.2.4	TABIQUE VIDRIADO (INCLUYE PUERTAS DE CRISTAL)	M2	580	0.00	135.000	0	-	0

N°	ITEMS O PARTIDAS DE LAS OBRAS CONTRATADAS DESIGNACION	UNIDAD	CANTIDADES DE OBRAS CONTRATADAS	OBRAS EJECUTADAS AL PRESENTE ESTADO DE PAGO			MONTOS DE OBRAS EJECUTADAS HASTA EL ESTADO DE PAGO ANTERIOR	MONTOS PRESENTE ESTADO DE PAGO
				OBRAS EJECUTADAS	\$/UNIDAD			
					PRECIOS UNITARIOS	MONTOS OBRAS EJECUTADAS A LA FECHA		
5.6.2.5	MURO CORTINA	M2	280	0.00	125.000	0	-	0
5.6.2.6	RASGOS MURO CORTINA	M2	200	0.00	4.000	0	-	0
5.6.3	PUERTAS VIDRIADAS Y DE SEGURIDAD							
5.6.3.1	PUERTAS VIDRIADAS Y DE SEGURIDAD	GL	1	0.00	4.000.000	0	-	0
5.7	QUINCALLERIA DE ACERO INOXIDABLE							
5.7.1	CERRADURAS Y MANILLAS PARA PUERTAS INTERIORES	INC. EN ITEMS PUERTAS		0.00		0	-	0
5.7.2	PARA PUERTA TIPO A (SIMPLE PASO - SIN LLAVE)	UN	3	0.00	25.000	0	-	0
5.7.3	PARA PUERTA TIPO B ( CON LLAVE EXTERIOR )	UN	38	0.00	25.000	0	-	0
5.7.4	PARA PUERTA TIPO C ( CON LLAVE AMBOS LADOS )	UN	33	0.00	25.000	0	-	0
5.7.5	PARA PUERTA TIPO D ( CON DESTRABE DE EMERGENCIA Y SEGURO INT. )	UN	16	0.00	25.000	0	-	0
5.7.6	BISAGRAS	UN	132	0.00	2.000	0	-	0
5.7.7	TOPES DE PUERTAS	UN	89	0.00	3.500	0	-	0
5.7.8	QUIGIOS	UN	33	0.00	60.000	0	-	0
5.7.9	CIERRAPUERTAS	UN	37	0.00	60.000	0	-	0
5.7.10	TIRADOR	UN	33	0.00	4.000	0	-	0
5.8	PIINTURAS							
5.8.1	ANTI CORROSIVOS	M2	3.600	1.670.000	3.500	5.670.000	1.890.000	3.780.000
5.8.3	REVESTIMIENTO EEMM RETUMESCENTE F 60	M2	3.600	0.00	8.000	0	-	0
5.8.4	PASTA	M2	2.500	0.00	1.500	0	-	0
5.8.5	ESMALTE AL AGUA	M2	2.500	0.00	4.200	0	-	0
5.8.6	LIMPIEZA DE HORMIGONES	M2	1.000	0.00	1.500	0	-	0
5.8.7	CORREGION DE CIELOS	M2	1.400	0.00	2.500	0	-	0
5.8.8	OILEO SEMBRILLO ZONA HUMEDAS	M2	90	0.00	4.500	0	-	0
5.8.9	LATEX CIELOS ZONAS SECAS	M2	1.200	0.00	4.000	0	-	0
5.9	ARTEFACTOS SANITARIOS							
5.9.1	WC AMERICAN ESTANDAR FUXOR	Unid	14	0.00	200.000	0	-	0
5.9.2	WC MINUSVALIDO	Unid	1	0.00	210.000	0	-	0
5.9.3	URINARIO BOCA CON FLUXOR EXPUESTO	Unid	2	0.00	170.000	0	-	0
5.9.4	LAVAMANOS AMERICAN ESTANDAR	Unid	8	0.00	90.000	0	-	0
5.9.5	LAVAMANOS IN CEPA	Unid	8	0.00	70.000	0	-	0
5.9.6	LAVAPLATOS	Unid	6	0.00	80.000	0	-	0
5.9.7	LAVAMANOS MINUSVALIDO	Unid	1	0.00	95.000	0	-	0
5.10	ACCESORIOS							
5.10.1	ADIENTOS WC	Unid	14	0.00	15.000	0	-	0
5.10.2	PORTARROLLOS	Unid	14	0.00	7.000	0	-	0
5.10.3	PERCHAS	Unid	14	0.00	7.000	0	-	0
5.10.4	DISPENSADOR DE TOALLAS DE PAPEL	Unid	14	0.00	24.000	0	-	0
5.10.5	DISPENSADOR DE JABON LIQUIDO	Unid	13	0.00	24.000	0	-	0
5.10.6	ESPEJOS	Unid	1	0.00	50.000	0	-	0
5.10.7	BARRA MINUSVALIDO	Unid	1	0.00	70.000	0	-	0
5.11	CARPINTERIAS DE ACERO							
5.11.1	BARANDAS DE ESCALERAS Y PROTECCIONES	INC EN 5.8.2.3		0.00		0	-	0
5.11.2	FUJACION DE BARANDAS VIDRIADAS	ML	75	0.00	20.000	0	-	0
5.12	PUERTAS Y REJAS SECUNDARIAS							
5.12.3	ASTAS DE BANDERAS	UN	1	0.00	240.000	0	-	0
5.13	CARPINTERIA EN OBRA Y VARIOS							
5.13.1	KITCHENETTE	UN	4	0.00	160.000	0	-	0
5.13.2	MESON LOBBY	UN	1	0.00	700.000	0	-	0
5.13.3	DE RECEPCION Y DE SECRETARIAS DE AREAS M1 Y M2	UN	2	0.00	700.000	0	-	0
6	INSTALACIONES							
6.1	SANITARIAS							
6.1.1	ALCANTARILLADO DE AGUAS SERVIDAS							
6.1.1.1	CONEXION UD 160 MM	Unid	1	0.00	900.000	0	-	0
6.1.1.2	CAMARA DE INSPECCION ACERA	Unid	12	0.00	350.000	0	-	0
6.1.1.3	CAMARA DE INSPECCION CALZADA	UNID	1	0.00	800.000	0	-	0
6.1.1.4	TRANSMISION Y RECEPCION	GL	1	0.00	250.000	0	-	0
6.1.1.5	ROTURA	M2	12	0.00	25.000	0	-	0
6.1.1.6	REPOSICION DE CALZADA	M2	12	0.00	60.000	0	-	0
6.1.1.7	EXCAVACION Y REPOSICION DE TIERRA	M3	24	0.00	15.000	0	-	0
6.1.1.8	TUBERIA PVC 110 MM	ML	80	34.00	15.000	360.000	-	360.000
6.1.1.9	TUBERIA PVC 75 MM	ML	80	24.00	12.000	528.000	-	528.000
6.1.1.10	TUBERIA PVC 50 MM	ML	30	16.00	8.000	132.000	-	132.000
6.1.1.11	TUBERIA PVC 40 MM	ML	18	9.00	8.000	79.200	-	79.200
6.1.1.12	RELLENO ARENA	M2	80	64.00	7.000	448.000	-	448.000
6.1.2	AGUA POTABLE							
6.1.2.1	TUBERIA PVC 75 MM	ML	150	0.00	12.000	0	-	0
6.1.2.2	TUBERIA PVC 63 MM	ML	6	0.00	12.000	0	-	0
6.1.2.3	TUBERIA CU 50 MM	ML	6	3.65	65.000	234.000	-	234.000
6.1.2.4	TUBERIA CU 38 MM	ML	30	18.00	40.000	720.000	-	720.000
6.1.2.5	TUBERIA CU 32 MM	ML	12	7.20	35.000	420.000	-	420.000
6.1.2.6	TUBERIA CU 25 MM	ML	24	12.00	30.000	360.000	-	360.000
6.1.2.7	TUBERIA PVC 50 MM Y OTROS DIAMETROS	ML	12	0.00	25.000	0	-	0
6.1.2.8	SISTEMA DE BOMBEO	GL	1	0.00	150.000	0	-	0
6.1.2.9	MEDIDO DE AGUA POTABLE 59 MM	UN	1	0.00	1.100.000	0	-	0
6.1.2.10	CARRETE INCENDIO ( RED HUMEDA )	UN	4	0.00	340.000	0	-	0
6.1.2.11	LLAVE DE JARDIN Y DE SECTOR FUTURO CANAL	UN	4	0.00	15.000	0	-	0
6.1.2.12	LLAVE DE PASO	UN	40	0.00	8.000	0	-	0
6.1.2.13	RELLENO ARENA	M2	24	0.00	6.000	0	-	0
6.1.3	RED EXTERNA DE AGUA POTABLE							
6.1.3.1	CONEXION A MATRIZ ( ARRANQUE )	UN	1	0.00	1.200.000	0	-	0
6.1.4	PROVISION DE AGUA CALIENTE							
6.1.4.1	TERMO DE 80 LITROS	UN	4	0.00	250.000	0	-	0
6.1.4.2	TUBERIA COBRE 13 MM	ML	75	0.00	26.000	0	-	0
6.1.4.3	TUBERIA COBRE 20 MM	ML	60	0.00	30.000	0	-	0
6.2	ELECTRICIDAD Y CORRIENTES DEBILES							
6.2.1	CORRIENTES DEBILES							
6.2.1.1	ACOMODADA Y CANALIZACIONES CORRIENTES DEBILES	INC. EN ITEMS 6.2		0.00		0	-	0
6.2.1.2	SUMINISTRO Y MONTAJE DE POSTE DE RECEPCION	UN	1	0.00	350.000	0	-	0
6.2.1.3	SUMINISTRO Y MONTAJE BARRA EN POSTE DE RECEPCION	UN	1	0.00	250.000	0	-	0
6.2.1.4	CANARAS PREFABRICADAS 400 MM + TAPA TRANSITO PESADO	UN	2	0.00	146.500	0	-	0
6.2.1.5	SUMINISTRO E INSTALACION DUCTO PVC SCH 40 3"	M	46	46.00	15.000	690.000	-	690.000
6.2.1.6	SUMINISTRO E INSTALACION DUCTO PVC SCH 40 1 1/4"	M	60	40.00	9.800	588.000	-	588.000

N°	ITEMS O PARTIDAS DE LAS OBRAS CONTRATADAS DESIGNACION	UNIDAD	CANTIDADES DE OBRAS CONTRATADAS	OBRAS EJECUTADAS AL PRESENTE ESTADO DE PAGO			MONTO DE OBRAS EJECUTADAS HASTA EL ESTADO DE PAGO ANTERIOR	MONTO PRESENTE ESTADO DE PAGO
				CANTIDAD	\$/UNIDAD	MONTOS		
6.2.1.7	EXCAVACIÓN Y RELLENOS	M	106	35,30	6.700	630.780	-	630.780
6.2.1.8	CAJA METÁLICA RECEPCIÓN INTERIOR 600 X 800 X 200 MM	UN	1	0,00	230.500	0	-	0
6.2.1.9	INTERCONEXIÓN RACK PRINCIPAL	GL	1	0,00	125.500	0	-	0
6.2.2	CONTROL DE ACCESOS							
6.2.2.1	SUMINISTRO CONDUCTOR SISTEMA CONTROL DE ACCESOS	M	390	0,00	600	0	-	0
6.2.2.2	SUMINISTRO DUCTO EMT DIAM 25 MM	M	30	0,00	2.800	0	-	0
6.2.2.3	CANALIZACIÓN Y ALAMBRAO SISTEMA DE SEGURIDAD EN DUCTO	M	50	0,00	4.500	0	-	0
6.2.2.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN GESTIONADOR DE ZONAS	UN	1	0,00	1.200.000	0	-	0
6.2.2.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN FUENTES DE PODER INFLTRADA	UN	4	0,00	200.000	0	-	0
6.2.2.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN VENTOSAS ELECTROMAGNÉTICA	UN	4	0,00	700.000	0	-	0
6.2.2.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LECTOR DE CONTROL DE ACCESOS POR TARJETAS	UN	4	0,00	340.000	0	-	0
6.2.2.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PULSADOR EMERGENCIA	UN	4	0,00	70.000	0	-	0
6.2.2.9	SUMINISTRO Y CONFIGURACIÓN DE SOFTWARE SUPERVISIÓN	UN	1	0,00	2.100.000	0	-	0
6.2.2.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN EQUIPO MONITOREO	UN	1	0,00	500.000	0	-	0
6.2.2.11	SUMINISTRO Y CONFIGURACIÓN DE TARJETAS DE ACCESO	UN	500	0,00	1.500	0	-	0
6.2.3	CABLEADO ESTRUCTURADO VOZ Y DATO							
6.2.3.1	SUMINISTRO CONECTOR RJ 45 CAT 5 + PLACA Y CAJAS	UN	216	0,00	20.000	0	-	0
6.2.3.2	INSTALACIÓN Y CONEXIÓN PUNTOS DE VOZ Y DATOS	UN	216	0,00	4.500	0	-	0
6.2.3.3	SUMINISTRO CABLE UTP CAT 6 LSCH	M	4.400	0,00	2.400	0	-	0
6.2.3.4	CANALIZACIÓN CABLE UTP CAT 6 SCH	M	4.400	2.200,00	2.700	5.940.000	1.188.000	4.752.000
6.2.3.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DUCTO DUCTO EMT DIAM 25 MM	M	800	0,00	3.000	0	-	0
6.2.3.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DUCTO PVC 25 MM	M	1.150	0,00	1.350	0	-	0
6.2.3.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PATOI COORD 1 MM	M	216	0,00	12.000	0	-	0
6.2.3.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PATOI USER 2 MM	M	216	0,00	18.000	0	-	0
6.2.3.9	SUMINISTRO RACK COMUNICACIONES 42 U 19" + COMPONENTES	UN	2	0,00	4.700.000	0	-	0
6.2.3.10	SUMINISTRO RACK COMUNICACIONES 12 U 19" + COMPONENTES	UN	2	0,00	1.500.000	0	-	0
6.2.3.11	CONFIGURACIÓN SISTEMA CABLEADO ESTRUCTURADO	GL	1	0,00	3.500.000	0	-	0
6.2.3.12	INSTALACIÓN RACK COMUNICACIONES + COMPONENTES	UN	1	0,00	3.000.000	0	-	0
6.2.3.13	CERTIFICACIÓN CABLEADO ESTRUCTURADO	INCLUIDO EN EG	1	0,00	0	0	-	0
6.2.3.14	PRUEBAS Y PUESTA EN MARCHA	GL	1	0,00	3.000.000	0	-	0
6.2.4	CIRCUITO CERRADO DE TELEVISIÓN CCTV							
6.2.4.1	SUMINISTRO CABLE UTP CAT 6 LSCH	M	900	0,00	2.500	0	-	0
6.2.4.2	CANALIZACIÓN CABLE UTP AT 6 LSCH	M	900	0,00	2.600	0	-	0
6.2.4.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DUCTO EMT DIAM 25 MM	M	290	0,00	3.000	0	-	0
6.2.4.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PVC DIAM 25 MM	M	650	0,00	1.400	0	-	0
6.2.4.5	CONEXIÓN PUNTOS DE CÁMARA	UN	38	0,00	4.500	0	-	0
6.2.4.6	CÁMARA IP MINI DOMO INTERIOR VERTICAL	UN	26	0,00	170.000	0	-	0
6.2.4.7	CÁMARA IP TIPO BALA EXTERIOR VARIFOCAL	UN	12	0,00	230.000	0	-	0
6.2.4.8	INSTALACIÓN CÁMARAS + ACCESORIOS DE MONTAJE	GL	1	0,00	8.000.000	0	-	0
6.2.4.9	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DVR	UN	2	0,00	990.000	0	-	0
6.2.4.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SWITCH PDE + ACCESORIOS	GL	2	0,00	640.000	0	-	0
6.2.4.11	SUMINISTRO PC + MONITOR LCD HD 50"	UN	1	0,00	1.100.000	0	-	0
6.2.4.12	RACK SEGURIDAD 12 U 19" + ACCESORIOS	UN	1	0,00	3.000.000	0	-	0
6.2.4.13	CONFIGURACIÓN SISTEMA CCTV	GL	1	0,00	2.000.000	0	-	0
6.2.4.14	PRUEBAS SISTEMA CCTV	GL	1	0,00	1.500.000	0	-	0
6.2.5	SEGURIDAD CONTRA INCENDIO							
6.2.5.1	SUMINISTRO CABLE 18/ 24 AWG	M	700	0,00	600	0	-	0
6.2.5.2	INSTALACIÓN CABLE 18 24 AWG	M	700	0,00	3.000	0	-	0
6.2.5.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DUCTO EMT DIAM 25 MM	M	150	0,00	3.000	0	-	0
6.2.5.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DUCTO PVC 25 MM	M	388	0,00	1.350	0	-	0
6.2.5.5	SUMINISTRO Y CONEXIÓN PANEL DE INCENDIO PRINCIPAL	UN	1	0,00	1.900.000	0	-	0
6.2.5.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PULSADOR DE ALARMA	UN	7	0,00	60.000	0	-	0
6.2.5.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LUCES ESTROBOSCÓPICAS + SIRENA	UN	24	0,00	85.000	0	-	0
6.2.5.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PANEL REMOTO	UN	1	0,00	320.000	0	-	0
6.2.5.9	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DETECTORES FOTOELÉCTRICOS	UN	36	0,00	85.000	0	-	0
6.2.5.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DETECCIÓN INCENDIO	UN	6	0,00	190.000	0	-	0
6.2.5.11	CONFIGURACIÓN SISTEMA DETECCIÓN INCENDIO	GL	1	0,00	1.600.000	0	-	0
6.2.5.12	PRUEBAS SISTEMA DETECCIÓN DE INCENDIO	GL	1	0,00	1.300.000	0	-	0
6.2.6	SISTEMA AUDIO							
6.2.6.1	AMPLIFICADOR ALTA FIDELIDAD 4 ZONAS + AUXILIAR	UN	1	0,00	1.200.000	0	-	0
6.2.6.2	PARLANTES ALTA FIDELIDAD ORCULAR EMBUTIDO O SOBREPUESTO	UN	8	0,00	105.000	0	-	0
6.2.6.3	RECEPTORES INALÁMBRICO MICROFONOS 2 CANALES BANDA AJUSTABLE	UN	2	0,00	430.000	0	-	0
6.2.6.4	MICROFONOS INALÁMBRICO	UN	4	0,00	80.000	0	-	0
6.2.6.5	CONECTORES JACK CANNAN	UN	4	0,00	14.000	0	-	0
6.2.6.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CABLE PARALELO AUDIO	M	60	0,00	1.900	0	-	0
6.2.6.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DUCTO PVC DIAM 25 MM	M	60	0,00	1.340	0	-	0
6.2.6.8	CONFIGURACIÓN SISTEMA DE AUDIO	GL	1	0,00	300.000	0	-	0
6.2.6.9	MONTAJE PARLANTES, ACCESORIOS Y COMPONENTES DEL SISTEMA	GL	1	0,00	300.000	0	-	0
6.2.6.10	PRUEBAS	GL	1	0,00	300.000	0	-	0
6.2.7	OTROS							
6.2.7.1	SUMINISTRO Y MONTAJE SISTEMA VIDEO CITOFONÍA	UN	2	0,00	600.000	0	-	0
6.2.7.2	SUMINISTRO Y MONTAJE MÓDULOS HDMI / VGA	GL	1	0,00	900.000	0	-	0
6.2.7.3	SUMINISTRO Y MONTAJE CANALIZACIONES CABLEADO HDMI / VGA	M	170	0,00	45.000	0	-	0
6.2.7.4	ROTULACIONES Y RUNIBLES	GL	1	0,00	600.000	0	-	0
6.2.7.5	CAPACITACIONES GENERALES SISTEMAS C OEBL A USUARIO FINAL	GL	1	0,00	900.000	0	-	0
6.2.7.6	PLANGOS AS BUILT	INCLUIDO EN GASTO	1	0,00	0	0	-	0
6.2.8	INSTALACIÓN ELÉCTRICA							
6.2.8.1	EMPALME Y ACOMETIDA	INCLUIDO EN ÍTEM 6.2.8.2	1	0,00	0	0	-	0
6.2.8.2	EMPALME AEREO BAJA TENSION + OBRAS COMPLEMENTARIAS	UN	1	0,00	6.000.000	0	-	0
6.2.8.3	SUMINISTRO Y MONTAJE DE POSTE DE RECEPCIÓN	UN	1	0,00	670.000	0	-	0
6.2.8.4	SUMINISTRO Y MONTAJE BAJADA EN POSTE DE RECEPCIÓN	UN	1	0,00	300.000	0	-	0
6.2.8.5	SUMINISTRO Y MONTAJE ALIMENTADOR GENERAL AEREO 300 MCM	M	50	0,00	33.000	0	-	0
6.2.8.6	CÁMARA DE ALBAÑILERÍA 800 X 800 MM	UN	4	0,00	200.000	0	-	0
6.2.8.7	CANALIZACIÓN SUBTERRÁNEA ALIMENTADOR	M	15	0,00	15.000	0	-	0
6.2.8.8	SUMINISTRO INSTALACIÓN ALIMENTADOR GENERAL SUBTERRÁNEO 300 MCM	M	15	0,00	160.000	0	-	0
6.2.9	REGISTRO ENERGÍA							
6.2.9.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN MEDIDOR GENERAL	UN	1	0,00	500.000	0	-	0
6.2.9.2	SUMINISTRO Y MONTAJE CAJA METÁLICA TÍPICA MEDIDOR	UN	1	0,00	250.000	0	-	0
6.2.9.3	CONEXIÓN MEDIDOR GENERAL TRIFÁSICO INDIRECTO	UN	1	0,00	150.000	0	-	0
6.2.9.4	ACCESORIOS DE MONTAJE EXTERIOR E INTERIOR	GL	1	0,00	200.000	0	-	0
6.2.9.5	BRAKER GENERAL INSTALACIÓN EN CAJA MEDIDOR	UN	1	0,00	550.000	0	-	0
6.2.10	CANALIZACIÓN SUBALIMENTADORES							
6.2.10.1	SUMINISTRO Y CANALIZACIÓN + CONDUCTOR SUBALIMENTADOR TDFC	M	45	0,00	70.000	0	-	0



N°	ITEMS O PARTIDAS DE LAS OBRAS CONTRATADAS DESIGNACION	UNIDAD	CANTIDADES DE OBRAS CONTRATADAS	OBRAS EJECUTADAS AL PRESENTE ESTADO DE PAGO			MONTO DE OBRAS EJECUTADAS HASTA EL ESTADO DE PAGO ANTERIOR	MONTO PRESENTE ESTADO DE PAGO
				OBRAS EJECUTADAS	\$			
					PRECIO UNITARIOS	MONTO OBRAS EJECUTADAS A LA FECHA		
6.2.10.2	SUMINISTRO + CANALIZACIÓN + CONDUCTOR SUBALIMENTADOR TD-1	M	9	0,00	30.000	0	-	0
6.2.10.3	SUMINISTRO + CANALIZACIÓN + CONDUCTOR SUBALIMENTADOR TD-2	M	5	0,00	30.000	0	-	0
6.2.10.4	SUMINISTRO + CANALIZACIÓN + CONDUCTOR SUBALIMENTADOR TD-3	M	40	0,00	52.000	0	-	0
6.2.10.5	SUMINISTRO + CANALIZACIÓN + CONDUCTOR SUBALIMENTADOR TD-4	M	36	0,00	44.000	0	-	0
6.2.10.6	SUMINISTRO + CANALIZACIÓN + CONDUCTOR SUBALIMENTADOR TTA / GEN	M	1	0,00	75.000	0	-	0
6.2.10.7	SUMINISTRO + CANALIZACIÓN CIRCUITO CONTROL GRUPO GENERADOR	M	8	0,00	90.000	0	-	0
6.2.11	CANALIZACIONES ELÉCTRICAS CIRCUITOS							
6.2.11.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BPC 300 x 100 MM + ACCESORIOS	M	288	0,00	80.000	0	-	0
6.2.11.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DUCTOS EMT	M	1.055	0,00	3.800	0	-	0
6.2.11.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DUCTOS PVC	M	1.766	1.747,30	3.250	3.730,675	286.975	3.443.700
6.2.11.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CAJAS DE DERIVACIÓN METÁLICAS	UN	467	226,35	2.200	565,070	-	565,070
6.2.11.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CAJAS DE DERIVACIÓN PVC	UN	681	176,70	1.650	736,555	117.365	674.190
6.2.11.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CONDUCTOR MONOPOLAR 3 LINEAS EVA 1,5 4MM2	M	3.456	0,00	390	0	-	0
6.2.11.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CONDUCTOR MONOPOLAR 3 LINEAS EVA 2,5 4MM2	M	2.670	0,00	550	0	-	0
6.2.11.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CORDÓN EVA 3 X 2,5 MM2 EN E.P.C	M	1.860	0,00	4.200	0	-	0
6.2.11.9	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CORDÓN EVA 3 X 1,5 MM2 EN E.P.C	M	1.344	0,00	3.900	0	-	0
6.2.11.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CONDUCTOR SUBTERRÁNEO LUM EXTERIOR	M	177	0,00	2.332	0	-	0
6.2.11.11	CANALIZACIÓN SUBTERRÁNEA ILUMINACIÓN EXTERIOR EN PVC SDI 40	M	388	0,00	1.553	0	-	0
6.2.11.12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CONDUCTOR SUBTERRÁNEO LUM EXTERIOR	M	1.154	0,00	900	0	-	0
6.2.11.13	CAJAS DE REGISTRO Y CONEXIÓN	UN	10	0,00	93.000	0	-	0
6.2.11.14	CANALIZACIONES EXTERIORES EN MURO	M	157	0,00	3.800	0	-	0
6.2.11.15	CAJA DE CONEXIÓN, DERIVACIÓN Y ACCESORIOS INSTALACIONES EXTERIORES	GL	1	0,00	800.000	0	-	0
6.2.12	CANALIZACIONES CIRCUITOS DE CLIMA							
6.2.12.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CANALIZACIONES EQUIPOS CLIMA	M	475	233,75	3.900	833,625	-	833,625
6.2.12.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CONDUCTOR ( 2,5 MM2 EVA )	M	1.525	0,00	550	0	-	0
6.2.12.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DUCTO CAG CIRCUITO DE CLIMA U.E	M	94	0,00	3.200	0	-	0
6.2.12.4	CANALIZACIONES TERMOSTATOS	M	150	0,00	3.800	0	-	0
6.2.12.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CONDUCTOR ( 1,5 MM2 EVA ) CIRCUITO EXTRACTORES	M	135	0,00	800	0	-	0
6.2.12.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DUCTOS METÁLICOS FLEXIBLES	M	35	0,00	2.300	0	-	0
6.2.12.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CAJAS DE DERIVACIÓN	UN	178	51,00	3.500	186.900	-	186.900
6.2.13	ARTEFACTOS							
6.2.13.1	MONTAJE Y SUMINISTRO ENCHUFES NORMAL	UN	251	0,00	18.000	0	-	0
6.2.13.2	MONTAJE Y SUMINISTRO ENCH PISO 16 MOD-	UN	45	0,00	300.000	0	-	0
6.2.13.3	MONTAJE Y SUMINISTRO ENCH CIELO	UN	18	0,00	192.000	0	-	0
6.2.13.4	MONTAJE Y SUMINISTRO ENCH COMPUTACIÓN	UN	203	0,00	17.000	0	-	0
6.2.13.5	MONTAJE Y SUMINISTRO ENCH EXTERIORES	UN	6	0,00	70.000	0	-	0
6.2.13.6	SUMINISTRO INTERRUPTOR MURAL ( PLACA + MÓDULOS + CAJAS + ACCESORIOS )	UN	63	0,00	17.000	0	-	0
6.2.13.7	SUMINISTR SENSORES PIR ( SENSOR+ CAI + ACCESORIOS )	UN	11	0,00	95.000	0	-	0
6.2.13.8	INSTALACIÓN Y CONEXIÓN ARTEFACTOS	GL	1	0,00	3.100.000	0	-	0
6.2.14	EQUIPOS ILUMINACIÓN							
6.2.14.1	TOTAL EQUIPOS DE ILUMINACIÓN	GL	1	0,00	86.000.000	0	-	0
6.2.14.2	LUMINARIA EMERGENCIA SERIE GS + ACCESORIOS	UN	26	0,00	160.000	0	-	0
6.2.15	TABLEROS							
6.2.15.1	TABLEROS DISTRIBUCIÓN GENERAL TG	GL	1	0,00	4.000.000	0	-	0
6.2.15.2	TABLERO DE DISTRIBUCIÓN AUXILIAR TD-1	GL	1	0,00	2.100.000	0	-	0
6.2.15.3	TABLERO DE DISTRIBUCIÓN AUXILIAR TD-2	GL	1	0,00	2.100.000	0	-	0
6.2.15.4	TABLERO DISTRIBUCIÓN AUXILIAR TD-3	GL	1	0,00	5.500.000	0	-	0
6.2.15.5	TABLERO DISTRIBUCIÓN AUXILIAR TD-4	GL	1	0,00	3.500.000	0	-	0
6.2.15.6	COMPONENTES DOMÓTICOS TD + PANTALLA TÁCTIL	GL	1	0,00	2.200.000	0	-	0
6.2.15.7	TABLERO DE FUERZA CLIMA TDFC	GL	1	0,00	1.200.000	0	-	0
6.2.15.8	TABLERO DE TRANSFERENCIA AUTOMÁTICA	GL	1	0,00	2.980.000	0	-	0
6.2.16	SISTEMA DE PUESTA A TIERRA							
6.2.16.1	EXCAVACIÓN Y RELLENOS	ML	100	0,00	10.000	0	-	0
6.2.16.2	CONDUCTOR C.U. DESNUDO 5X5 (MM2 / 1/0 AWG)	ML	150	0,00	3.900	0	-	0
6.2.16.3	UNIONES CADWELD	UN	55	0,00	6.700	0	-	0
6.2.16.4	INTERCONEXIONES	ML	45	0,00	8.000	0	-	0
6.2.16.5	CAMARILLA DE REGISTRO	UN	1	0,00	200.000	0	-	0
6.2.16.6	MEJORACIONES TERRENO Y SEP	UN	3	0,00	400.000	0	-	0
6.2.16.7	PUESTA A TIERRA MEDIDOR Y EMPALME	UN	1	0,00	450.000	0	-	0
6.2.17	UPS							
6.2.17.1	SUMINISTRO UPS MONOFÁSICA ( 6 KVA - 5,4 KW)	UN	1	0,00	1.800.000	0	-	0
6.2.17.2	INSTALACIÓN Y CONEXIÓN UPS A RACK SEGURIDAD	UN	1	0,00	200.000	0	-	0
6.2.18	GRUPO GENERADOR							
6.2.18.1	SUMINISTRO GRUPO GENERADOR DIESEL ( 110 KVA / 84 KW)	UN	1	0,00	20.000.000	0	-	0
6.2.18.2	SUMINISTRO GABINETE INSORORIZADO	UN	1	0,00	2.000.000	0	-	0
6.2.18.3	SUMINISTRO TABLERO DE TRANSFERENCIA AUTOMÁTICA TTA	UN	1	0,00	1.000.000	0	-	0
6.2.18.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SISTEMA EXTRACCIÓN DE GASES	UN	1	0,00	400.000	0	-	0
6.2.18.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SISTEMA DE EXTRACCIÓN AIRE CALIENTE	UN	1	0,00	200.000	0	-	0
6.2.18.6	INSTALACIÓN Y CONEXIONADO GRUPO GENERADOR + CÁMARA INSORORIZADA	UN	1	0,00	990.000	0	-	0
6.2.18.7	INSTALACIÓN Y CONEXIONADO TABLERO TRANSFERENCIA AUTOMÁTICA TTA	UN	1	0,00	450.000	0	-	0
6.2.18.8	PRIMERA CARGA DE PETRÓLEO	LTS	100	0,00	700	0	-	0
6.2.19	ENTREGA							
6.2.19.1	ENSAYOS Y PRUEBAS	Incluido en GG		0,00	0	0	-	0
6.2.19.2	PUESTA EN MARCHA DE LAS INSTALACIONES	Incluido en GG		0,00	0	0	-	0
6.2.19.3	PLANOS AS BUID	Incluido en GG		0,00	0	0	-	0
6.3	CLIMATIZACIÓN							
6.3.1	CENTRAL TÉRMICA							
6.3.1.1	CHILLER MARCA RHGSS MODELO TXAETV - 4160	C/U	1	0,00	26.500.000	0	-	0
6.3.1.2	CONTROLADOR CHILLER MODULAR	C/U	1	0,00	82.000	0	-	0
6.3.1.3	FLUJOSTATO 1"	C/U	2	0,00	80.000	0	-	0
6.3.1.4	VÁLVULA DE SEGURIDAD	C/U	2	0,00	10.000	0	-	0
6.3.1.5	ACUSTATO DE INMERSIÓN	C/U	2	0,00	19.000	0	-	0
6.3.1.6	TERMOMETRO DE INMERSIÓN RADIAE	C/U	4	0,00	16.000	0	-	0
6.3.1.7	MANÓMETRO	C/U	6	0,00	14.000	0	-	0
6.3.1.8	FILTROS DE AGUA	C/U	4	0,00	56.000	0	-	0
6.3.1.9	PURGADOR AUTOMÁTICO	C/U	2	0,00	9.000	0	-	0
6.3.1.10	VÁLVULA ANTIRETORNO	C/U	4	0,00	18.000	0	-	0
6.3.1.11	VÁLVULA DE LLENADO AUTOMÁTICO	C/U	2	0,00	22.000	0	-	0
6.3.1.12	BOMBA RECIRCULATORIA BCO-01/02 DAB KUP 40/1200 T	C/U	2	0,00	590.000	0	-	0
6.3.1.13	BOMBA RECIRCULATORIA BAF 01-02 DAB CM - 6 65/ 1680T	C/U	2	0,00	800.000	0	-	0
6.3.1.14	VARIADOR DE FRECUENCIA	C/U	4	0,00	345.000	0	-	0
6.3.1.15	ETSANQUE DE INERCI A GUÁ CALIENTE DE ROLITS	C/U	1	0,00	1.500.000	0	-	0

N°	ITEMS O PARTIDAS DE LAS OBRAS CONTRATADAS DESIGNACION	C/C/UN	CANTIDADES DE OBRAS CONTRATADAS	OBRAS EJECUTADAS AL PRESENTE ESTADO DE PAGO			MONTO DE OBRAS EJECUTADAS HASTA EL ESTADO DE PAGO ANTERIOR	MONTO PRESENTE ESTADO DE PAGO
				OBRAS EJECUTADAS	\$/UNIDAD	\$		
					PRECIOS UNITARIOS	MONTO OBRAS EJECUTADAS A LA FECHA		
6.3.1.16	ESTANQUE DE INYECCION AGUA FRIA DE 2000 LTS	C/U	1	0,00	2.650.000	0	0	
6.3.1.17	ESTANQUE DE EXPANSION	C/U	2	0,00	85.000	0	0	
6.3.1.18	SEPARADOR HIDRAULICO	C/U	2	0,00	1.130.000	0	0	
6.3.1.19	SOPORTE DE MANIFOLD, BOMBAS Y ESTANQUE DE EXPANSION	C/U	1	0,00	145.000	0	0	
6.3.1.20	FITTING Y VÁLVULAS PARA MONTAJE	C/U	1	0,00	765.000	0	0	
6.3.1.21	CONEXIÓN ELÉCTRICA ( A PARTIR DE ARRANQUE ELÉCTRICO)	C/U	5	0,06	39.000	0	0	
6.3.1.22	PUESTA EN MARCHA	GL	1	0,00	6.800.000	0	0	
6.3.2	UNIDADES FAN COIL							
6.3.2.1	FAN COIL CASSETTE MKA-400 CT	C/U	2	0,00	292.000	0	0	
6.3.2.2	FAN COIL CASSETTE MKA-600 CT	C/U	2	0,00	325.000	0	0	
6.3.2.3	FAN COIL CASSETTE MKA-750 CT	C/U	2	0,00	402.000	0	0	
6.3.2.4	FAN COIL DUCTO YARDY EV 3 15	C/U	2	0,00	168.000	0	0	
6.3.2.5	FAN COIL DUCTO YARDY EV 3 20	C/U	14	0,00	175.000	0	0	
6.3.2.6	FAN COIL DUCTO YARDY EV 3 24	C/U	3	0,00	185.000	0	0	
6.3.2.7	FAN COIL DUCTO YARDY EV 3 25	C/U	4	0,00	190.000	0	0	
6.3.2.8	FAN COIL DUCTO YARDY EV 3 30	C/U	1	0,00	210.000	0	0	
6.3.2.9	FAN COIL DUCTO YARDY EV 3 40	C/U	1	0,00	226.000	0	0	
6.3.2.10	FAN COIL DUCTO YARDY EV 3 45	C/U	28	0,00	234.000	0	0	
6.3.2.11	FAN COIL DUCTO YARDY EV 3 55	C/U	2	0,00	255.000	0	0	
6.3.2.12	FAN COIL DUCTO YARDY EV 3 58	C/U	2	0,00	356.000	0	0	
6.3.2.13	TERMOSTATO AMBIENTE FAN COIL	C/U	57	0,00	45.000	0	0	
6.3.2.14	TACOS ANTIVIBRACION	C/U	252	0,00	500	0	0	
6.3.2.15	VÁLVULAS MOTORIZADAS DE 3 VIAS	C/U	126	0,00	27.000	0	0	
6.3.2.16	BOMBAS DE CONDENSADO	C/U	57	0,00	48.000	0	0	
6.3.2.17	FITTING DE CONEXIÓN Y ACCESORIOS DE MONTAJE	GL	1	0,00	1.650.000	0	0	
6.3.2.18	JUNTAS FLEXIBLES DE LONA	C/U	2	0,00	29.000	0	0	
6.3.2.19	DUCTOS ZINCALUM	KG	94,20	0,00	4.000	0	0	
6.3.2.20	AISLACION DE DUCTOS	M2	18	0,00	1.850	0	0	
6.3.2.21	SOPORTACION Y SELLADO DE DUCTOS	GL	1	0,00	49.700	0	0	
6.3.2.22	PLENUM DE INYECCION	C/U	2	0,00	30.000	0	0	
6.3.2.23	SOPORTACION DE FAN COIL	C/U	63	0,00	5.800	0	0	
6.3.2.24	REJILLAS DE INYECCION RI 30 X 20	C/U	10	0,00	18.700	0	0	
6.3.2.25	CONEXIÓN ELÉCTRICA ( A PARTIR DE ARRANQUE )	C/U	63	0,00	16.500	0	0	
6.3.2.26	PUESTA EN MARCHA	GL	1	0,00	8.450.000	0	0	
6.3.3	TUBERIAS MATRICES Y SECUNDARIAS DE PPR							
6.3.3.1	TUBERIA PPR DIAM 25 MM	ML	324	259,20	500	129.600	129.600	
6.3.3.2	TUBERIA PPR DIAM 32 MM	ML	312	245,60	800	199.680	199.680	
6.3.3.3	TUBERIA PPR DIAM 40 MM	ML	240	192,00	1.200	230.400	230.400	
6.3.3.4	TUBERIA PPR DIAM 50 MM	ML	96	76,80	1.900	145.920	145.920	
6.3.3.5	TUBERIA PPR DIAM 63 MM	ML	102	81,60	3.000	244.800	244.800	
6.3.3.6	TUBERIA PPR DIAM 75 MM	ML	36	28,80	5.000	144.000	144.000	
6.3.3.7	TUBERIA PPR DIAM 90 MM	ML	48	38,40	6.200	236.080	236.080	
6.3.3.8	TUBERIA PPR DIAM 110 MM	ML	48	38,40	12.300	472.320	472.320	
6.3.3.9	AISLAMIENTO TUBERIA PPR DIAM 25 MM	ML	324	259,20	1.200	311.040	311.040	
6.3.3.10	AISLAMIENTO TUBERIA PPR DIAM 32 MM	ML	312	249,60	1.500	374.400	374.400	
6.3.3.11	AISLAMIENTO TUBERIA PPR DIAM 40 MM	ML	240	192,00	1.700	326.400	326.400	
6.3.3.12	AISLAMIENTO TUBERIA PPR DIAM 50 MM	ML	96	76,80	2.350	180.880	180.880	
6.3.3.13	AISLAMIENTO TUBERIA PPR DIAM 63 MM	ML	102	81,60	5.150	420.240	420.240	
6.3.3.14	AISLAMIENTO TUBERIA PPR DIAM 75 MM	ML	36	28,80	5.800	167.040	167.040	
6.3.3.15	AISLAMIENTO TUBERIA PPR DIAM 90 MM	ML	48	38,40	6.800	261.120	261.120	
6.3.3.16	AISLAMIENTO TUBERIA PPR DIAM 110 MM	ML	48	38,40	7.800	299.520	299.520	
6.3.3.17	PREDA DE HERMETICIDAD	GL	1	0,00	75.000	75.000	75.000	
6.3.3.18	FITTING DE UNIÓN PARA PPR	GL	1	0,00	675.000	675.000	675.000	
6.3.3.19	SOPORTES DE TUBERIAS	GL	1	0,00	520.000	0	0	
6.3.3.20	TUBERIA Y FITTING DE PVC PARA CONDENSADO	GL	1	0,00	721.500	0	0	
6.3.3.21	PUESTA EN MARCHA	GL	1	0,00	5.650.000	0	0	
6.3.4	VENTILACION							
6.3.4.1	VENTILADOR VEX1 -01 TD -350/125	C/U	1	0,00	115.000	0	0	
6.3.4.2	VENTILADOR VEX1 -02 TD -160/100	C/U	1	0,00	58.000	0	0	
6.3.4.3	VENTILADOR VEX1 -03/06/07 TD -500/180	C/U	3	0,00	120.000	0	0	
6.3.4.4	VENTILADOR VEX1 -04 C/B -240/240-N-120 W	C/U	1	0,00	390.000	0	0	
6.3.4.5	VENTILADOR VEX1 -01 TD -240/180-N-120 W	C/U	1	0,00	380.000	0	0	
6.3.4.6	VENTILADOR VEX 2 01/07/14/70-160/100 M	C/U	3	0,00	60.000	0	0	
6.3.4.7	VENTILADOR VEX 02/04/08 TD 800-200	C/U	3	0,00	140.000	0	0	
6.3.4.8	VENTILADOR VEX2 03/05 TD 500/180	C/U	2	0,00	120.000	0	0	
6.3.4.9	VENTILADOR VEX 2-08 13 TD 350-125	C/U	6	0,00	120.000	0	0	
6.3.4.10	VENTILADOR VUM 02-02 V/M-270/170-N-550 W	C/U	2	0,00	480.000	0	0	
6.3.4.11	VENTILADOR VEX -A FUTURE 100 CT	C/U	10	0,00	22.000	0	0	
6.3.4.12	FILTROS Y CASA PORTA FILTRO	C/U	2	0,00	160.000	0	0	
6.3.4.13	MANOMETRO DIFERENCIAL DWYER	C/U	2	0,00	69.000	0	0	
6.3.4.14	REJILLA DE INYECCION RI 75 X 50	C/U	2	0,00	63.560	0	0	
6.3.4.15	REJILLA EXTRACCION RE 25 X 15	C/U	71	0,00	9.060	0	0	
6.3.4.16	REJILLA EXTRACCION RE 20 X 16	C/U	16	0,00	9.840	0	0	
6.3.4.17	REJILLA EXTRACCION RE 20 X 20	C/U	1	0,00	10.870	0	0	
6.3.4.18	REJILLA EXTRACCION RE 30 X 20	C/U	2	0,00	11.980	0	0	
6.3.4.19	REJILLA EXTRACCION RE 50 X 45	C/U	1	0,00	19.430	0	0	
6.3.4.20	CELOSIA DESCARGA DE AIRE CD&E	C/U	20	0,00	18.350	0	0	
6.3.4.21	REJILLA ANTIPAJAROS	C/U	7	0,00	25.500	0	0	
6.3.4.22	TEMPLADORES REGULADORES DE CAUDAL	C/U	12	0,00	7.300	0	0	
6.3.4.23	DUCTOS DE ZINCALUM	KG	1.250,4	0,00	3.400	0	0	
6.3.4.24	SOPORTACION Y SELLADO DE DUCTOS	GL	1	0,00	560.000	0	0	
6.3.4.25	TUBERIA Y FITTING DE PVC DIAM 110 MM	GL	1	0,00	71.400	0	0	
6.3.4.26	LONA ANTIVIBRACION	C/U	23	0,00	22.600	0	0	
6.3.4.27	CONEXIÓN ELÉCTRICA ( A PARTIR DE ARRANQUE ELÉCTRICO )	C/U	33	0,00	17.500	0	0	
6.3.4.28	PUESTA EN MARCHA	GL	1	0,00	7.500.000	0	0	
6.4	DRENAJE DE AGUAS LUVIAS							
6.4.1	CANASTILLOS BAJADAS AGUAS LUVIAS	UN	3	0,00	20.000	0	0	
6.4.2	BOQUILLAS BAJADAS 100 MM	UN	14	0,00	12.000	0	0	
6.4.3	CÁMARAS DE INSPECCIÓN AGUAS LUVIAS	UN	14	0,00	500.000	0	0	
6.4.4	TUBO PVC 315	ML	120	0,00	45.000	0	0	
6.4.5	TUBO 180 MM	ML	40	0,00	25.000	0	0	
6.4.6	TUBO PVC 110 MM	ML	12	0,00	16.000	0	0	
6.4.7	TUBO 75 MM	ML	36	0,00	10.000	0	0	
6.4.8	SUMIDERO	UN	2	0,00	400.000	0	0	
6.4.9	PILETA	UN	9	0,00	40.000	0	0	
6.4.10	CANALETAS ULMA U 300	ML	9	0,00	100.000	0	0	
6.4.11	BASE DREN	M2	34	0,00	2.000	0	0	
6.4.12	DREN	M3	27	0,00	160.000	0	0	
6.4.13	GEOTEXTIL	M2	140	0,00	4.000	0	0	
6.4.14	GRAVILLA	M3	35	0,00	20.000	0	0	
6.4.15	ARENA	M3	30	0,00	10.000	0	0	

N°	ITEMS O PARTIDAS DE LAS OBRAS CONTRATADAS DESIGNACION	UNIDAD	CANTIDADES DE OBRAS CONTRATADAS	OBRAS EJECUTADAS AL PRESENTE ESTADO DE PAGO			MONTOS DE OBRAS EJECUTADAS HASTA EL ESTADO DE PAGO ANTERIOR	MONTOS PRESENTE ESTADO DE PAGO
				\$/UNIDAD		MONTOS OBRAS EJECUTADAS A LA FECHA		
				OBRAS EJECUTADAS	PRECIOS UNITARIOS			
6.5	PAVIMENTACIÓN INTERIOR					0	0	
6.5.1	PAVIMENTO ALCANTARAL	M2	1,000	0.00	20,000	0	0	
6.5.2	CAMA DE ARENA	M2	1,000	0.00	1,000	0	0	
6.5.3	BASE ESTABILIZADA (E=0.03 MM)	M2	1,000	0.00	7,600	0	0	
6.5.4	VEREDA H. 10E - 007 MTS	M2	160	0.00	12,500	0	0	
6.5.5	BASE ESTABILIZADA 60% < CBR < 70% E = 0.08 M	M2	160	0.00	7,600	0	0	
6.5.6	SOLELILLA	ML	240	0.00	8,000	0	0	
6.5.7	SOLELILLA REBAJADA	ML	8	0.00	8,000	0	0	
6.6	SEÑALÉTICAS					0	0	
6.6.1	SEÑALÉTICA DE SEGURIDAD	GL	1	0.00	600,000	0	0	
6.6.2	SEÑALÉTICA CORPORATIVA	GL	1	0.00	600,000	0	0	
6.7	EQUIPAMIENTO SALA DE CAPACITACIÓN					0	0	
5.1	ASIENTOS PORTÁTILES	UN	56	0.00	25,000	0	0	
6.8	OBRAS EXTERIORES Y VARIOS					0	0	
6.8.1	JARDÍN PÚBLICO ( VEREDA CALLE COLÓN )	M2	376	0.00	6,000	0	0	
6.8.2	CERROS PERIMETRALES	ML	10	0.00	70,000	0	0	
6.8.3	RADIER DE CIRCULACIÓN EXTERIOR	M2	200	0.00	12,500	0	0	
6.8.4	TOPES VEHICULARES	UNID	27	0.00	46,000	0	0	
6.8.5	RIEGO	M2	376	0.00	5,500	0	0	
6.8.6	DEPOSITOS DE BASURA	UN	1	0.00	100,000	0	0	
6.8.7	CONTROL REMOTO	UN	2	0.00	20,000	0	0	
6.8.8	PORTÓN ACCESO PEATONAL ( SON 2 )	ML	3	0.00	85,000	0	0	
6.8.9	PORTÓN VEHICULAR CALLE COLÓN	ML	4	0.00	80,000	0	0	
6.8.10	PORTÓN VEHICULAR CALLE G. AIESCO	ML	4	0.00	80,000	0	0	
6.8.11	PORTÓN CORREDERA	ML	4	0.00	150,000	0	0	
6.8.12	PINTURA MURO DE CIERRO	M2	30	0.00	5,000	0	0	
7	Actualización a Norma de Proyecto Electrico Incluye corrientes debiles	GL	1	0.00	12,000,000	0	0	
8	Sistema de Radio	GL	1	0.00	5,000,000	0	0	
9	Traçado Canal	GL	1	0.00	4,500,000	0	0	
10	Reposicion w/a refuerzo de deslindes	GL	1	0.00	10,000,000	0	0	
11	Antena de Comunicaciones	GL	1	0.00	7,500,000	0	0	
10.0	ASEO Y ENTREGA	GL	1	0.00	2,500,000	0	0	
<b>MODIFICACION DE CONTRATO N°1</b>								
<b>DEL DE FECHA 17.11.2023 S/ART: 103 ROP.75/2004</b>								
<b>AUMENTO DE OBRAS</b>								
<b>(A Precios Convenidos)</b>								
<b>1.- MEJORAMIENTO DE SUELOS SEGÚN ANÁLISIS MECÁNICA DE SUELOS Y PROPUESTA EMPRESA EMIN LTDA</b>								
1.1.	REPLANTEO TOPOGRAFICO HELICOIDES Y LOGISTICA EXISGENCIA EMIN	UNID	145,00	345,00	30,760	4,460,200	4,460,200	
1.2.	PULAS HELICOIDALES AS2875 276 DIAM 2.875" AC ASTM EMIN							
1.2.1.	PULAS HELICOIDALES AS2875 276 DIAMETRO 2.875" ACERO ASTM A519 PRINCIPAL	UNID	145,00	345,00	175,375	25,429,375	25,429,375	
1.2.2.	PULAS HELICOIDALES AS2875 276 DIAMETRO 2.875" ACERO ASTM A519 EXTENSION	UNID	290,00	290,00	134,100	38,889,000	38,889,000	
1.3.	HUNDADO DE PILOTES HELICOIDALES CON CONTROL DE TORQUE Y LONGITUD	ML	870,00	870,00	106,000	92,220,000	92,220,000	
1.4.	INSTALACION CAP AS2875 276 TAPA TERMINAL	UNID	145,00	145,00	126,950	18,407,750	18,407,750	
1.5.	PRUEBA DE CARGA IN SITU	UNID	1,00	1,00	9,980,000	9,980,000	9,980,000	

COSTO DIRECTO	417.970.770	315.871.665	102.143.105
21% GASTOS GENERALES 21%	87.773.862	66.323.810	21.450.052
10% UTILIDAD 10%	41.797.077	31.582.767	10.214.310
SUB TOTAL NETO	547.541.709	413.734.242	133.807.467
IVA 19%	104.032.925	78.609.506	25.423.419
TOTAL	651.574.634	492.343.748	159.230.886

VALORES PRO FORMA							
TRAMITES EMPRESA ELECTRICA	UN	1		12.560.000	0	0	0
APLICACIONES REDES APR	N°	1		3.100.000	0	0	0
DERECHOS DE INSPECCION SERVLU	N°	1		348.000	0	0	0
DERECHOS DE INSPECCION MUNICIPAL	N°	1		560.000	0	0	0
RECEPCIONES SERVLU	UN	1		0	0	0	0
RECEPCIONES SANITARIAS	UN	1		155.600	0	0	0
RECEPCION COMPAÑIA ELECTRICA	UN	1		255.000	0	0	0
DERECHO MUNICIPAL	GL	1		5.005.600	0	0	0
DERECHOS TRANSITO	GL	1		0	0	0	0
<b>TOTAL VALOR PROFORMA</b>							
<b>TOTAL DEL PRESENTE ESTADO DE PAGO CON IVA INCLUIDO 144</b>							
<b>159.230.886</b>							

GABRIEL IGNACIO FERNANDEZ DE LA MAZA  
MAZA

Firmado digitalmente por GABRIEL IGNACIO FERNANDEZ DE LA MAZA.  
Fecha: 2022.02.24 09:20:46 -03'00'

Margot Vallejos M  
INSPECTOR FISCAL  
MINISTERIO DE OBRAS PUBLICAS DIRE  
DIRECCION DE ARQUITECTURA  
2022-02-24 10:46

REPRESENTANTE LEGAL  
GABRIEL FERNANDEZ DE LA MAZA  
R.U.T. 10.453.111-3

INSPECTOR/A FISCAL









**RESUMEN AVANCE DE OBRA DEL PROYECTO**

"REPOSICION, AMPLIACION Y HABILITACION EDIFICIO INSTITUCIONAL ADUANA TALCAHUANO"

RESUMEN:	
AVANCE FISICO PARCIAL REAL	6,47%
PROGRAMADO	8,00%
AVANCE FISICO ACUMULADO REAL	26,48%
PROGRAMADO	26,00%
VARIACION	0,48%
AVANCE FINANCIERO PARCIAL REAL	5,82%
PROGRAMADO	9,00%
AVANCE FINANCIERO ACUMULADO REAL	23,84%
PROGRAMADO	26,00%
VARIACION	-2,16%

**ESTADOS DE PAGO CURSADOS**

N°	mes EP	Monto EP	Monto Acum.	% avance	% avance acum.
1	nov-21	94.141.698	94.141.698	3,82%	3,82%
2	dic-21	179.220.443	273.362.141	7,28%	11,11%
3	ene-22	218.891.607	492.253.748	8,90%	20,01%
4	feb-22	189.230.886	681.484.634	6,47%	26,48%
5	mar-22			0,00%	
6	abr-22			0,00%	
7	may-22			0,00%	
8	jun-22			0,00%	
9	jul-22			0,00%	
10	ago-22			0,00%	
11	sept-22			0,00%	
12	oct-22			0,00%	
13	nov-22			0,00%	
14					
15					
SUB-TOTAL		651.574.634			
TOTAL		2.460.261.422		26,48%	

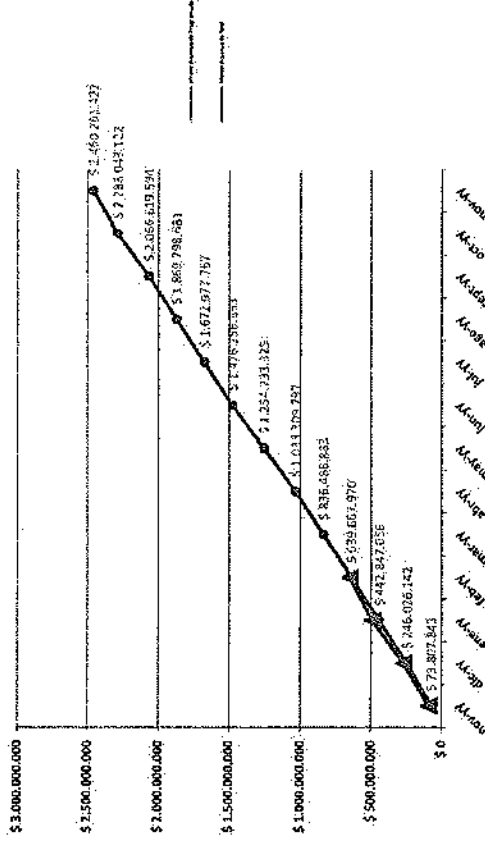
**PROGRAMACIÓN FINANCIERA**

N°	mes EP	Monto EP	Monto Acum.	% avance	% avance acum.	Reprogramación
1	nov-21	73.807.843	73.807.843	3,00%	3,00%	
2	dic-21	172.218.300	246.026.142	7,00%	10,00%	
3	ene-22	196.820.934	442.847.056	8,00%	18,00%	
4	feb-22	196.820.934	639.667.970	8,00%	26,00%	
5	mar-22	196.820.934	836.488.883	8,00%	34,00%	
6	abr-22	1.033.309.797	1.033.309.797	8,00%	42,00%	
7	may-22	221.423.538	1.254.733.325	9,00%	51,00%	
8	jun-22	1.476.156.853	1.476.156.853	8,00%	60,00%	
9	jul-22	1.672.977.767	1.672.977.767	8,00%	68,00%	
10	ago-22	1.969.798.681	1.969.798.681	8,00%	76,00%	
11	sept-22	1.969.798.681	2.066.619.594	8,00%	84,00%	
12	oct-22	2.288.043.122	2.288.043.122	9,00%	93,00%	
13	nov-22	172.218.300	2.460.261.422	7,00%	100,00%	
14						
15						
SUB-TOTAL		2.460.261.422				
TOTAL		2.460.261.422		100,00%		

**CUADRO RESUMEN CURVA S MONTO ACUMULADO PROGRAMADO - REAL**

N°	mes EP	Monto Acum. Programado	Monto Acum. Real
1	nov-21	73.807.843	\$ 94.141.698
2	dic-21	246.026.142	\$ 273.362.141
3	ene-22	442.847.056	\$ 492.253.748
4	feb-22	639.667.970	\$ 651.574.634
5	mar-22	836.488.883	
6	abr-22	1.033.309.797	
7	may-22	1.254.733.325	
8	jun-22	1.476.156.853	
9	jul-22	1.672.977.767	
10	ago-22	1.869.798.681	
11	sept-22	2.066.619.594	
12	oct-22	2.288.043.122	
13	nov-22	2.460.261.422	
14			
15			

**CURVA DE COMPARACION DE AVANCE REAL Y PROGRAMADO DEL PROYECTO: "SERVICIO MEDICO LEGAL DE CAÑETE"**



**CUADRO RESUMEN CURVA S MONTO ACUMULADO PROGRAMADO - REAL**

Montos del Contrato	original	mod 1	mod 2	total
Monto contrato Actualizado	2.460.261.422			
Disminución Mod 1 (5896)				
total actualizado	2.460.261.422			
Plazo del Contrato	360			
total	390			

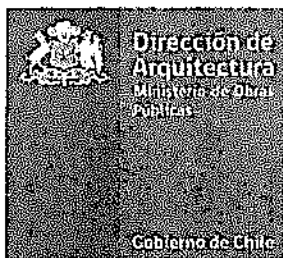
M.O. PROGRAMADA	MANO DE OBRA		TOTAL
	SEMICALIFICADA	NO CALIFICADA	
4	14	20	38
7	19	12	38

Margot Vallejos M  
INSPECTOR FISCAL  
MINISTERIO DE OBRAS PUBLICAS DIRE  
Dirección de Arquitectura  
2022.07.24 10:47

GABRIEL IGNACIO  
FERNANDEZ DE LA  
MAZA

Firmado digitalmente por GABRIEL  
IGNACIO FERNANDEZ DE LA MAZA  
Fecha: 2022.07.24 09:24:43-05'00'





## INFORME ESTADO DE PAGO N°4

Margot Vallejos Morales, Ingeniero Constructor, Inspector Fiscal de la obra: **"REPOSICIÓN, AMPLIACIÓN Y HABILITACION EDIFICIO INSTITUCIONAL ADUANA TALCAHUANO"** adjudicada mediante Res. D.A. BBIO N°09 (T.R.) de fecha 26.07.2021 la ciudad de Concepción, a la empresa Contratista Gabriel Fernandez de la Maza; Rut 10.453.111-3, resolución que además designa a inspector Fiscal y subrogante en su art. N°10 viene a informar al Director de Arquitectura, lo siguiente:

El presente informe tramita Estado de pago N°4 correspondiente al periodo Enero-Febrero 2022, cuyo monto es de \$159.230.886.-, lo que equivale a un 6,47 % de avance acumulado es de un 26,48%; ingresado mediante carta de la Empresa contratista de fecha 24.02.2022

Este IFO informa que la Empresa ha cumplido con la entrega de informe mensual durante el mes de Enero, además en el presente estado de pago, se adjunta informe Mensual el cual tiene el siguiente detalle:

- a) Anexo Avance Físico – financiero.
- c) Informe de Personal.
- b) Informe de Maquinaria.
- e) Informe Asuntos Pendientes.
- d) Informe Prevención de Riesgo.
- f) Fotografías obra.

Se adjunta al Estado de Pago los siguientes documentos:

1. Carátula de Estado de Pago N°4, de la obra.
2. Factura electrónica N°275 por un monto de \$143.307.797.-, IVA incluido.
3. Carátula de Estado de Pago N°4, de la obra.
4. Anexo N°1, detalle de obras ejecutadas hasta el 19.02.2022.
5. Listado de Personal.
6. Certificado de antecedentes Laborales y Previsionales N°2000/2021/102992; empresa GF
7. Certificado de antecedentes Laborales y Previsionales N°2000/2021/126112; Subcontrato
8. Certificado de cumplimiento de obligaciones Laborales y Previsionales N°2000/2021/11646128 empresa GF.



9. Certificado de cumplimiento de obligaciones Laborales y Previsionales N°2000/2021/11690535 subcontrato
10. F-29; N° 7378425286; Empresa GF.
11. Copia de Contratos y Anexos de Contrato del mes Enero 11646128
12. Copia de libro de asistencia de los meses del mes Enero
13. Liquidaciones de sueldo de los meses de del mes Enero
14. Pago de Cotizaciones de los meses de del mes Enero
15. . Libro Remuneraciones ante notario.

Esta Inspección verifica que se ha dado cumplimiento a las Obligaciones Laborales y Previsionales con los Trabajadores de la obra, señalando que a la fecha se han presentado 1 subcontrato que se encuentra en proceso de aprobación, en obra que puedan ser calificados bajo reglamento de Obras Públicas; Además de verificar el cumplimiento de procedimientos COVID en Obra.



Concepción 24.02.2022

DIRECCIÓN DE ARQUITECTURA  
Avda. Prof. 501, Piso 6, Concepción / Chile  
Teléfonos (41) 2852249 - 2852256  
darq.apbio@mop.gov.cl / www.mop.cl / arquitectura.mop.cl

Este documento ha sido firmado electrónicamente de acuerdo con la Ley N° 19.799

Escanéame!



Clickéame!

Concepción, 23 de Febrero de 2022.

Ref.: Estado de Pago N°04.

Obra: "Reposición, Ampliación y Habilitación Edificio Institucional Aduana Talcahuano".

DE : **GABRIEL FERNÁNDEZ DE LA MAZA**  
RUT 10.453.111-3  
CONTRATISTA

A: **Sr. ALDO CAREAGA JARA**  
**DIRECTOR REGIONAL DE ARQUITECTURA - MOP REGION DEL BIO BIO**  
**AT. Sr(a) MARGOT VALLEJOS MORALES**  
**INSPECTOR(A) FISCAL**

Reciba adjunto los Antecedentes correspondiente al Estado de Pago N°04 de la obra: "**Reposición, Ampliación y Habilitación Edificio Institucional Aduana Talcahuano**", adjudicada según **Resolución D.A. BBIO N° 09 (T.R.)** de fecha 26 de Julio 202.

Se adjuntan archivos digitales (PDF) firmados con FEA siguientes:

- CARATULA E PAGO N°04.
- ANEXO 1 E PAGO N°04
- ANEXO 3 E PAGO N°04
- ANEXO INFORME DETALLE MANO DE OBRA
- ANEXO INFORME AVANCE FINANCIERO

Se agrega además en correo conductor el link de descarga de información administrativa del mes de Enero 2022.

Sin otro particular se despide atte.,

GABRIEL IGNACIO FERNANDEZ DE LA MAZA  
Firmado digitalmente por  
GABRIEL IGNACIO FERNANDEZ  
DE LA MAZA  
Fecha: 2022.02.24 09:17:38  
-03'00'

**Gabriel Fernández de la Maza**  
Ingeniero Civil  
Contratista Obras Civiles y Arquitectura



DIRECCIÓN DEL TRABAJO

Código Oficina 2000 AÑO 2022 CERTIFICADO 1164612A

**CERTIFICADO DE CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES LABORALES Y PREVISIONALES**

La Dirección del Trabajo, respecto de la empresa solicitante que se individualiza a continuación, en su calidad de CONTRATISTA y de conformidad con la información entregada en la Solicitud de Certificado, que es de su responsabilidad, certifica lo siguiente:

**1.- INDIVIDUALIZACIÓN DEL SOLICITANTE**

RUT	10453111-3	RAZÓN SOCIAL / NOMBRE	GABRIEL FERNANDEZ DE LA MAZA
RUT REP. LEGAL	10453111-3	REPRESENTANTE LEGAL	GABRIEL IGNACIO FERNÁNDEZ DE LA MAZA
DOMICILIO			
AVDA. PEDRO DE VALDIVIA 980 DPTO. 201			
REGION	08	COMUNA	CONCEPCIÓN
08		TELEFONO	413171213
CÓDIGO DE ACTIVIDAD ECONÓMICA (CAE)			
CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIOS PARA USO RESIDENCIAL			

**2.- ANTECEDENTES DE LA OBRA, EMPRESA O FAENA OBJETO DEL CERTIFICADO**

NOMBRE DE LA OBRA, FAENA, PUESTO DE TRABAJO O SERVICIO SEGUN CONTRATO CIVIL			
REPOSICIÓN, AMPLIACIÓN Y HABILITACIÓN EDIFICIO INSTITUCIONAL ADUANA TALCAHUANO			
DOMICILIO DE LA OBRA			
AVDA. CRISTOBAL COLON 3574			
REGION	08	COMUNA	TALCAHUANO
		LOCALIDAD (SI CORRESPONDE)	

**2.1.- SITUACIÓN DE LOS TRABAJADORES DECLARADOS A LA FECHA DE LA SOLICITUD**

DESVINICULADOS EN EL PERIODO:		TOTAL TRABAJADORES VIGENTES
0		53

**2.2.- ESTADO DE LAS COTIZACIONES PREVISIONALES**

PAGADAS	X	NO PAGADAS	SE ADJUNTA NOMINA
			16

**2.3.- DETALLE DE REMUNERACIONES**

MES	AÑO	N° TRABAJADORES CON PAGO	MONTO PAGADO (\$)	N° TRABAJADORES SIN PAGO
1	2022	53	25797457	0

**2.4.- DETALLE DE INDEMNIZACIONES**

**2.4.1.- INDEMNIZACIÓN SUSTITUTIVA DEL AVISO PREVIO**

N° TRABAJADORES CON PAGO	MONTO PAGADO (\$)	N° TRABAJADORES SIN PAGO

**2.4.2.- INDEMNIZACIÓN POR AÑO(S) DE SERVICIO**

N° TRABAJADORES CON PAGO	MONTO PAGADO (\$)	N° TRABAJADORES SIN PAGO

**3.- ANTECEDENTES DE LA EMPRESA PRINCIPAL**

RUT	91202008-0	RAZÓN SOCIAL / NOMBRE	MOP DIRECCIÓN DE ARQUITECTURA
RUT REP. LEGAL	8844561-7	REPRESENTANTE LEGAL	ALDO CARBAGA JARA
DOMICILIO DE EMPRESA PRINCIPAL			
ARTURO PRAT 501			
REGION	09	COMUNA	CONCEPCIÓN
		TELEFONO	

**4.- OBJETO DEL CERTIFICADO**

CURSAR ESTADOS DE PAGO	X	DEVOLUCIÓN DE GARANTÍA	CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES
------------------------	---	------------------------	------------------------------

**5.- PERÍODO CERTIFICADO Y ÁMBITO DE VALIDEZ**

El presente Certificado cubre exclusivamente la Obra, Empresa o Faena señalada en el punto 2 anterior y por el período comprendido entre 1/2022 y 1/2022, siendo válido en todo el territorio nacional.

**6.- REQUISITOS DE VALIDEZ**

Este Certificado tiene validez sin empujaduras y con su respectivo CÓDIGO DE VERIFICACIÓN

**7.- OBSERVACIÓN FINAL**

La empresa principal deberá verificar que los datos consignados en el presente Certificado, entregados por el propio solicitante correspondan a la realidad de los servicios prestados en su calidad de contratista o subcontratista, según sea el caso, como por ejemplo "TOTAL TRABAJADORES VIGENTES" del punto 2.1 del presente Certificado.



GABRIEL ISMAEL RAMIREZ ZURIGA  
SUBJEFE DEPARTAMENTO DE INSPECCIÓN  
DIRECCIÓN DEL TRABAJO

- Fecha de emisión en línea 15-02-2022 10:45:38 Hrs.
- Es de responsabilidad de la empresa principal o contratista, según corresponda, verificar la validez del certificado en el sitio web de la Dirección del Trabajo: <http://tramites.dit.gob.cl/tramites/verificar/> (Tramites/Verificar/ramdes.aspx (ingresar el folio en el recuadro "Verificación de Tramites", y seleccionar el Umbral "Certificado Cumplimiento de Obligaciones Laborales")
- El certificado se podrá verificar hasta 90 días después de su emisión.
- El presente Certificado incorpora Firma electrónica Avanzada.

Sz75AaDK

Código de Verificación

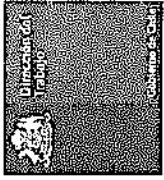


**CERTIFICADO** Detalle por mes, de los trabajadores declarados en la  
**2000/2022/11646128** certificación

Nomina de Trabajadores

MES	ANO	RUT	NOMBRE TRABAJADOR
01	2022	10238865-7	Hector del Rosario Muñoz Herrera
01	2022	10250252-3	Matteo Alejandro Quinzada Quirozada
01	2022	104223178-8	José Enrique Henríquez Jara
01	2022	110355411-6	César Alejandro Alarcón González
01	2022	11487393-1	MARIO ALBERTO FAVEZ BASCUNAN
01	2022	118979911-5	Miguel Angel Melipo Sep
01	2022	120380170-2	José Antonio Álvarez Muras
01	2022	12105030-7	Claudio Patricio Valenzuela Basaur
01	2022	12116454-1	Manuel Alejandro Díaz Rivera
01	2022	12379153-1	Luis Alberto Rivas Huasacillo
01	2022	12754197-0	Cristian Marcelo Aguila Suarez
01	2022	12743198-8	Manuel Edgardo Colombari Ayciel
01	2022	13141640-7	Jairine Fernando Osorio Varela
01	2022	13376084-9	Yovanna Renata Dinámica Cabedon
01	2022	13376584-7	Ricardo Alberto Moza Morales
01	2022	13597902-6	David parsons Reyes Vega
01	2022	13957492-3	Jonathan Smith Bustos Ponce
01	2022	14205822-7	Guillermo Eduardo Godoy Arrepol
01	2022	14373969-4	Isaac Abraham Espinoza Millar
01	2022	14374854-5	Angela Karina Jimenez Silva
01	2022	15552369-3	Wladimir Hernan San Martín Velásquez
01	2022	16137141-6	Luis Alberto Cabrera Segura
01	2022	16157795-2	José Florentino Saavedra Solís
01	2022	16707597-5	Rodrigo Agustín Robt Torres
01	2022	17291960-2	Francoise Javier Paredes Cisalio
01	2022	17540250-0	Patricio Alejandro Muñoz Sanchez
01	2022	17574145-4	Cristian Jonathan Ruben Valdivia Sarbuza
01	2022	17574728-5	Sofía Karen Matoskiva Urua
01	2022	17832398-6	José Daniel Jacso Espinoza
01	2022	18067924-3	José Eduardo Escobar Vergara
01	2022	18358992-K	Diego Andrés Solís Albornoz
01	2022	18389890-6	Walker Javier Mejora Roa
01	2022	18414618-7	Carla Andrea Mancilla Flores
01	2022	18005364-8	Kevin Andrés Escobar Pérez
01	2022	19468269-K	Maitel Alcivar Bohadés Santas
01	2022	19616893-3	Andy Basilio Sanhueza Aguilar
01	2022	19835092-3	Ismael José Enrique Ulla Roa
01	2022	20252522-6	Walter Andrés Godoy González
01	2022	20155937-1	Oscar Antonia Ulanquico Gaiz
01	2022	20198808-9	Franky Abdon Miranda Telo
01	2022	20584894-9	Diego Armando Espinoza San Martín
01	2022	21007782-7	Jerson Matas Fierro Medina
01	2022	21385862-4	Víctor Fernando Barza Geicy
01	2022	6726044-9	Diego del Tránsito Yañez Garrido
01	2022	7493345-9	José Evandro Ralamai Caniga
01	2022	8343506-5	José César Palma Pizarro
01	2022	8429803-7	Luis Paredes Hidalgo
01	2022	8462566-1	Julio Elginho Alarcón González
01	2022	9331865-5	José Luis Carreás Faurdez
01	2022	9893234-4	Pedro Enrique Carías Romfo
01	2022	9781916-5	Fernando Antonio Rodríguez Valeraquez
01	2022	9895258-3	Rolando Antonio Rebolledo González

**TOTAL DE TRABAJADORES: 63**



Nº: 2000 / 2022 / 102992

### CERTIFICADO DE ANTECEDENTES LABORALES Y PREVISIONALES

La Dirección del Trabajo, CERTIFICA que, respecto de la empresa solicitante que se individualiza a continuación, se registran, en las bases informáticas de la Dirección del Trabajo, los antecedentes que se detallan en el presente:

#### 1.- INDIVIDUALIZACIÓN DE LA EMPRESA SOLICITANTE:

RUT	RAZÓN SOCIAL / NOMBRE	
10453111 - 3	GABRIEL FERNÁNDEZ DE LA MAZA	
RUT REP. LEGAL	REPRESENTANTE LEGAL	
10453111 - 3	GABRIEL IGNACIO FERNÁNDEZ DE LA MAZA	
	DOMICILIO	
	AVDA. PEDRO DE VALDIVIA 880 201	
REGIÓN	CORUÑA	TELEFONO
08	CONCEPCIÓN	(41) 3174213
	CORREO ELECTRÓNICO	
	GABRIEL.FERNANDEZ@VTR.NET	
	CÓDIGO DE ACTIVIDAD ECONÓMICA (CAE)	
	ACTIVIDADES NO ESPECIFICADAS	

#### 2.- ANTECEDENTES LABORALES Y PREVISIONALES DEL SOLICITANTE:

(Disponibles en Sistema Informático de la Dirección del Trabajo y Boletín de infractores a la Legislación Laboral y Previsional.)

#### MULTAS EJECUTORIADAS - NO INCLUIDAS EN BOLETÍN DE INFRACTORES

Nº MULTA	Nº U.M.	UNIDAD MONETARIA	INSPECCIÓN	ESTADO
----------	---------	------------------	------------	--------

-- NO REGISTRA --

#### DEUDA PREVISIONAL (BOLETÍN DE INFRACTORES)

MOTIVO	INSTITUCIÓN	MONTO EN UTM	MONTO EN \$
--------	-------------	--------------	-------------

-- NO REGISTRA --

#### RESOLUCIONES DE MULTA (BOLETÍN DE INFRACTORES)

Nº RESOLUCIÓN	TIPO DE MULTA	MONTO EN \$
---------------	---------------	-------------

-- NO REGISTRA --

#### 3.- PLAZO Y ÁMBITO DE VIGENCIA:

El presente Certificado tendrá vigencia hasta el 02/03/2022, siendo válido en todo el territorio nacional.

GABRIEL ISMAEL RAMÍREZ ZUÑIGA  
SUB JEFE DEPARTAMENTO DE INSPECCIÓN  
DIRECCIÓN NACIONAL

EL SIGUIENTE ES EL FOLIO PARA VERIFICAR LA VALIDEZ DEL CERTIFICADO EN EL SITIO WEB DE LA DIRECCIÓN DEL TRABAJO, EN <http://tramites.dt.gob.cl/ramitos/lineas/verificador/tramites.aspx> (INGRESAR EL FOLIO EN EL RECUADRO "Verificador de Trámites", Y SELECCIONAR EL TRÁMITE "Antecedentes Laborales y Previsionales")

R19917Bw



GRZ /  
Dirección  
Nacional  
U. de Fiscalización  
Of. de Planes

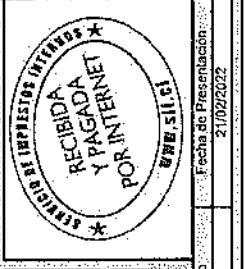
**SII** Servicio de Impuestos Internos

**DECLARACION MENSUAL Y PAGO SIMULTANEO DE IMPUESTOS FORMULARIO 29**

01. Apellido Paterno o Razón Social: **02.** Apellido Materno: **05.** Nombres: **1071** FOLIO: **7378425286**  
**FERNANDEZ** **DE LA MAZA** **GABRIEL IGNACIO**  
 06. Calle: **61D.** Número: **08.** Comuna: **GONGEPOJON**  
**P DE VALDIVIA 880 DP 201 EDIF EL GANELO NUT**  
 08. Teléfono: **55.** Correo Electrónico: **314** Rut del Representante:

Código	Descripción	Valor	Unidad
001	IMPUESTO A LOS DÍGITOS	14.313.242	CLP
002	IMPUESTO A LOS DÍGITOS	14.313.242	CLP
003	IMPUESTO A LOS DÍGITOS	14.313.242	CLP
004	IMPUESTO A LOS DÍGITOS	14.313.242	CLP
005	IMPUESTO A LOS DÍGITOS	14.313.242	CLP
006	IMPUESTO A LOS DÍGITOS	14.313.242	CLP
007	IMPUESTO A LOS DÍGITOS	14.313.242	CLP
008	IMPUESTO A LOS DÍGITOS	14.313.242	CLP
009	IMPUESTO A LOS DÍGITOS	14.313.242	CLP
010	IMPUESTO A LOS DÍGITOS	14.313.242	CLP
011	IMPUESTO A LOS DÍGITOS	14.313.242	CLP
012	IMPUESTO A LOS DÍGITOS	14.313.242	CLP
013	IMPUESTO A LOS DÍGITOS	14.313.242	CLP
014	IMPUESTO A LOS DÍGITOS	14.313.242	CLP
015	IMPUESTO A LOS DÍGITOS	14.313.242	CLP
016	IMPUESTO A LOS DÍGITOS	14.313.242	CLP
017	IMPUESTO A LOS DÍGITOS	14.313.242	CLP
018	IMPUESTO A LOS DÍGITOS	14.313.242	CLP
019	IMPUESTO A LOS DÍGITOS	14.313.242	CLP
020	IMPUESTO A LOS DÍGITOS	14.313.242	CLP
021	IMPUESTO A LOS DÍGITOS	14.313.242	CLP
022	IMPUESTO A LOS DÍGITOS	14.313.242	CLP
023	IMPUESTO A LOS DÍGITOS	14.313.242	CLP
024	IMPUESTO A LOS DÍGITOS	14.313.242	CLP
025	IMPUESTO A LOS DÍGITOS	14.313.242	CLP
026	IMPUESTO A LOS DÍGITOS	14.313.242	CLP
027	IMPUESTO A LOS DÍGITOS	14.313.242	CLP
028	IMPUESTO A LOS DÍGITOS	14.313.242	CLP
029	IMPUESTO A LOS DÍGITOS	14.313.242	CLP
030	IMPUESTO A LOS DÍGITOS	14.313.242	CLP
031	IMPUESTO A LOS DÍGITOS	14.313.242	CLP
032	IMPUESTO A LOS DÍGITOS	14.313.242	CLP
033	IMPUESTO A LOS DÍGITOS	14.313.242	CLP
034	IMPUESTO A LOS DÍGITOS	14.313.242	CLP
035	IMPUESTO A LOS DÍGITOS	14.313.242	CLP
036	IMPUESTO A LOS DÍGITOS	14.313.242	CLP
037	IMPUESTO A LOS DÍGITOS	14.313.242	CLP
038	IMPUESTO A LOS DÍGITOS	14.313.242	CLP
039	IMPUESTO A LOS DÍGITOS	14.313.242	CLP
040	IMPUESTO A LOS DÍGITOS	14.313.242	CLP
041	IMPUESTO A LOS DÍGITOS	14.313.242	CLP
042	IMPUESTO A LOS DÍGITOS	14.313.242	CLP
043	IMPUESTO A LOS DÍGITOS	14.313.242	CLP
044	IMPUESTO A LOS DÍGITOS	14.313.242	CLP
045	IMPUESTO A LOS DÍGITOS	14.313.242	CLP
046	IMPUESTO A LOS DÍGITOS	14.313.242	CLP
047	IMPUESTO A LOS DÍGITOS	14.313.242	CLP
048	IMPUESTO A LOS DÍGITOS	14.313.242	CLP
049	IMPUESTO A LOS DÍGITOS	14.313.242	CLP
050	IMPUESTO A LOS DÍGITOS	14.313.242	CLP
051	IMPUESTO A LOS DÍGITOS	14.313.242	CLP
052	IMPUESTO A LOS DÍGITOS	14.313.242	CLP
053	IMPUESTO A LOS DÍGITOS	14.313.242	CLP
054	IMPUESTO A LOS DÍGITOS	14.313.242	CLP
055	IMPUESTO A LOS DÍGITOS	14.313.242	CLP
056	IMPUESTO A LOS DÍGITOS	14.313.242	CLP
057	IMPUESTO A LOS DÍGITOS	14.313.242	CLP
058	IMPUESTO A LOS DÍGITOS	14.313.242	CLP
059	IMPUESTO A LOS DÍGITOS	14.313.242	CLP
060	IMPUESTO A LOS DÍGITOS	14.313.242	CLP
061	IMPUESTO A LOS DÍGITOS	14.313.242	CLP
062	IMPUESTO A LOS DÍGITOS	14.313.242	CLP
063	IMPUESTO A LOS DÍGITOS	14.313.242	CLP
064	IMPUESTO A LOS DÍGITOS	14.313.242	CLP
065	IMPUESTO A LOS DÍGITOS	14.313.242	CLP
066	IMPUESTO A LOS DÍGITOS	14.313.242	CLP
067	IMPUESTO A LOS DÍGITOS	14.313.242	CLP
068	IMPUESTO A LOS DÍGITOS	14.313.242	CLP
069	IMPUESTO A LOS DÍGITOS	14.313.242	CLP
070	IMPUESTO A LOS DÍGITOS	14.313.242	CLP
071	IMPUESTO A LOS DÍGITOS	14.313.242	CLP
072	IMPUESTO A LOS DÍGITOS	14.313.242	CLP
073	IMPUESTO A LOS DÍGITOS	14.313.242	CLP
074	IMPUESTO A LOS DÍGITOS	14.313.242	CLP
075	IMPUESTO A LOS DÍGITOS	14.313.242	CLP
076	IMPUESTO A LOS DÍGITOS	14.313.242	CLP
077	IMPUESTO A LOS DÍGITOS	14.313.242	CLP
078	IMPUESTO A LOS DÍGITOS	14.313.242	CLP
079	IMPUESTO A LOS DÍGITOS	14.313.242	CLP
080	IMPUESTO A LOS DÍGITOS	14.313.242	CLP
081	IMPUESTO A LOS DÍGITOS	14.313.242	CLP
082	IMPUESTO A LOS DÍGITOS	14.313.242	CLP
083	IMPUESTO A LOS DÍGITOS	14.313.242	CLP
084	IMPUESTO A LOS DÍGITOS	14.313.242	CLP
085	IMPUESTO A LOS DÍGITOS	14.313.242	CLP
086	IMPUESTO A LOS DÍGITOS	14.313.242	CLP
087	IMPUESTO A LOS DÍGITOS	14.313.242	CLP
088	IMPUESTO A LOS DÍGITOS	14.313.242	CLP
089	IMPUESTO A LOS DÍGITOS	14.313.242	CLP
090	IMPUESTO A LOS DÍGITOS	14.313.242	CLP
091	IMPUESTO A LOS DÍGITOS	14.313.242	CLP
092	IMPUESTO A LOS DÍGITOS	14.313.242	CLP
093	IMPUESTO A LOS DÍGITOS	14.313.242	CLP
094	IMPUESTO A LOS DÍGITOS	14.313.242	CLP
095	IMPUESTO A LOS DÍGITOS	14.313.242	CLP
096	IMPUESTO A LOS DÍGITOS	14.313.242	CLP
097	IMPUESTO A LOS DÍGITOS	14.313.242	CLP
098	IMPUESTO A LOS DÍGITOS	14.313.242	CLP
099	IMPUESTO A LOS DÍGITOS	14.313.242	CLP
100	IMPUESTO A LOS DÍGITOS	14.313.242	CLP

01	TOTAL A PAGAR DENTRO DEL PLAZO LEGAL	91
02	Más IPC	92
03	Más Intereses y Multas	93
04	CONDONACION	795
05	TOTAL A PAGAR CON RECARGO	94
06	% Condonación	922
07	Número de la Resolución	915
08	Fecha de la Condonación	916
09	TOTAL IMPUESTOS DETERMINADOS	2.945.963
10	TOTAL IMPUESTOS DETERMINADOS ANTERIORES	2.945.963
11	TOTAL DETERMINADO	2.945.963



Tipo de Declaración: **Primaria** Corriga a Folios: **0** Banco: **TUK** Medio de Pago: **FEI** Fecha de Presentación: **21/02/2022**  
 Firma y Timbre Fiscalizador:   
 Ver Formulario Completo



## INFORME MENSUAL

### PERIODO ENERO 2022

INDICE	
INDICE	2
ANTECEDENTES GENERALES:	3
PLAN DE AVANCE	4
AVANCE NOVIEMBRE 2021	4
AVANCE FISICO DE LA OBRA	5
CURVA S	6
AVANCE FINANCIERO DE LA OBRA	6
INFORME DE MAQUINARIAS Y EQUIPOS (ANEXO 4)	6
MANO DE OBRA	7
RESUMEN GENERAL DE AVANCE DE OBRAS: AVANCE PROGRAMADO & AVANCE REAL	8
INFORME DE ASUNTOS PENDIENTES (PROYECTO Y TRAMITACIONES)	9
MODIFICACIONES DE CONTRATO	11
CONCLUSIONES	12





ANTECEDENTES GENERALES:

NOMBRE DEL CONTRATO	REPARACIÓN, AMPLIACIÓN Y HABILITACIÓN EDIFICIO INSTITUCIONAL ADUANA
CÓDIGO ID DEL CONTRATO	825-22-0120
UBICACIÓN DE LAS OBRAS	COLÓN 3874, SECTOR SALINAS
NOMBRE DEL MANDANTE	SERVICIO NACIONAL DE ADUANAS
MONTO DEL CONTRATO	\$2.460.262.318.-CON IVA
NUEVO MONTO DEL CONTRATO	\$ 0.-
TIPO DE FINANCIAMIENTO	CON CARGO A 08-04-50-31-02-004 OBRAS CIVILES Y EL SALDO CON CARGO AL MANDANTE
CARACTERÍSTICAS DEL TRABAJO	REPARACIÓN, AMPLIACIÓN Y HABILITACIÓN INFRAESTRUCTURA
ADMINISTRADOR DE OBRA	RENATA DINAMARCA CELEDÓN
ENCARGADO DE CALIDAD	SOFIA MAROSALVA
INSPECTOR FISCAL	MARGOT VALLEJOS MORALES
RESOLUCIÓN DEL CONTRATO	RES. D. A. BBIO N°09 de fecha 26.07.2021
PLAZO DE EJECUCIÓN	390 DIAS CORRIDOS
FECHA DE INICIO	23 DE SEPTIEMBRE DE 2021
FECHA DE TERMINO	18 DE OCTUBRE DE 2021

INFORME DE OBRA

(ENERO 2022)

PLAN DE AVANCE

AVANCE ENERO 2022.

El programa de avance físico durante este mes, contempló principalmente las siguientes actividades:

- Se realizan excavaciones y retiro de escombros, zona de fundaciones galpón
- Se realiza ensayos correspondientes a base estabilizada y hormigones
- Se termina en la ejecución de la enfierradura de fundaciones de galpón
- Se termina la elaboración e instalación de moldajes de fundación en galpón
- Se hormigona pilares, muros y antepechos
- Se realizan pasadas de instalaciones a nivel bajo radier, eléctricas, sanitaria, clima
- Se realiza limpieza en estructura metálica existente
- Se avanza en pintura de estructura metálica
- Se ejecuta sub-base y base estabilizada e=15 cm parcial poritramo
- Se instala polietileno para radier
- Se instala aislación aislapol e=100mm
- Se instala malla acera para radier

Durante el próximo periodo (FEBRERO), se completan las siguientes obras:

- El término de ejecución de radier
- El término de aislaciones bajo radier
- Se instalará la estructura metálica para escalera
- Se realiza ensayos correspondientes
- Termina de ejecución hormigón, enfierradura y moldaje de losa
- Ejecución de tabiquerías en metalcom
- Ejecución de retiro de cubierta e instalación nueva cubierta
- Instalación de revestimientos de muro
- Ejecución de protecciones e impermeabilizaciones
- Continuidad en las instalaciones domiciliarias



AVANCE FÍSICO DE LA OBRA

El avance de obra correspondiente al presente mes (enero), se controla al día lunes más cercano a la fecha de control. Para este período del informe, se tiene el avance al día lunes 31/01/22, el cual corresponde al detalle según el siguiente cuadro:

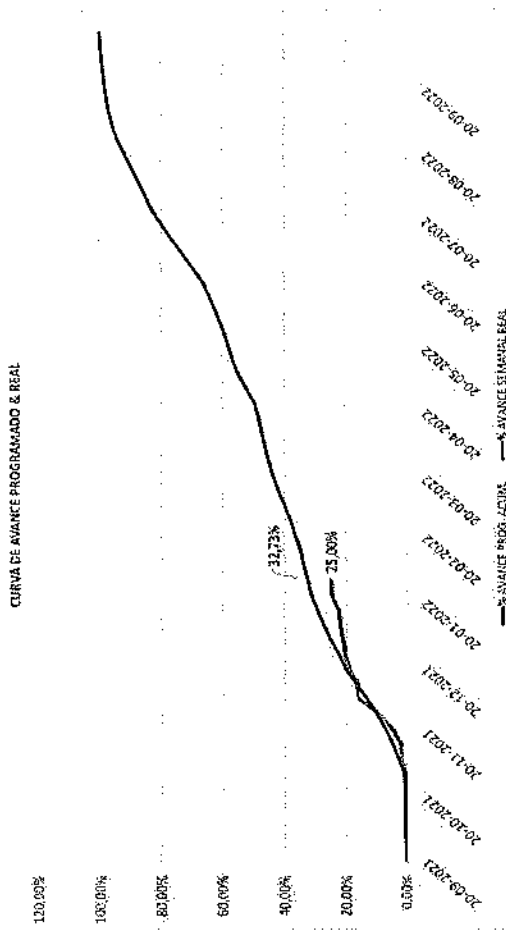
PLAZO:		
FECHA INICIO	23-09-2021	
FECHA TÉRMINO	18-10-2022	
PLAZO TOTAL (DIAS CORRIDOS)	390	
PLAZO RESTANTE (DIAS CORRIDOS)	260	67%
CUMPLIMIENTO PROGRAMA (%)	76%	

AVANCE:	FECHA CONTROL AL:	31-01-2022
% AVANCE ACUM. PROGRAMADO		32,73%
% AVANCE ACUM. REAL		25,00%
% TASA SEMANAL PROGRAMADA		1,20%
% TASA SEMANAL REAL		0,05%
% DESVIACIÓN		-7,72%

ESTATUS/AVANCE GENERAL DE OBRA		\$ AVANCE DE PRESUPUESTO	
	DESVIACIÓN	ACUM. PROG.	ACUM. ACTUAL
PRESUPUESTO TOTAL	\$ 1.564.101.108	\$ 123.610.799	\$ 391.081.469



CURVA S



AVANCE FINANCIERO DE LA OBRA

A la fecha de este informe, se lleva un avance financiero acumulado de \$492.343.748, correspondiente a un 11,11% hasta E.P. N°03.

Para el presente período se considera un avance financiero parcial proyectado de un 10,2% aproximadamente, correspondiente a E.P. N°4, cursado el mes en curso para el actual período con avances al 31-01-22.

INFORME DE MAQUINARIAS Y EQUIPOS (ANEXO 4)



REPARACIÓN, AMPLIACIÓN Y HABILITACIÓN EDIFICIO INSTITUCIONAL ADUANA,  
TALCAHUANO  
GABRIEL FERNANDEZ DE A. MAZA

MANO DE OBRA

Durante este periodo se aumentó la dotación de personal de 39 a 41 personas respecto a periodo anterior. De acuerdo a esto, la tabla muestra el detalle de la mano de obra vigente a la fecha.

Cabe mencionar que continúa pendiente de contratación mano de obra semi calificada, que a la fecha no se ha podido encontrar en la oportunidad requerida para evitar desviaciones en nuestro programa, debido a una escasez de personal no calificado y semi-calificado disponible en el mercado.

7,0	13	21
CALIFICADA	SEMI CALIFICADA	NO CALIFICADA

Resumen Personal Vigente	
RESIDENTE	1
ENCARGADA DE CALIDAD	1
PREVENCIÓNISTA	1
JEFE DE OBRA	1
CAPATAZ	1
ADMINISTRATIVA	1
ADQUISICIONES	1
CARPINTEROS	7
TRAZADOR	1
SOLDADOR	1
SUP. PINTOR	1
SUP. ELECTRICO	1
MAESTRO ELECTRICO	1
SUP. ENFIERRADOR	2
JORNAL	4
AYUDANTE DE TRAZADOR	1
PINTOR	2
M2	8
NOCHERO	1
PERSONAL ASEO	1
PANOLERO	1
GASFETER	1
ALBAÑIL	2
<b>Total Personal</b>	<b>41</b>



REPARACIÓN, AMPLIACIÓN Y HABILITACIÓN EDIFICIO INSTITUCIONAL ADUANA, TALCAHUANO  
GABRIEL FERNANDEZ DE A. MAZA

RESUMEN GENERAL DE AVANCE DE OBRAS: AVANCE PROGRAMADO & AVANCE REAL

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	AVANCE PROGRAMADO	AVANCE REAL
1	REPARACIÓN DE PINTURA EN INTERIORES	M2	1000	1000
2	REPARACIÓN DE PINTURA EN EXTERIORES	M2	1000	1000
3	REPARACIÓN DE PINTURA EN TUBERIAS	M2	1000	1000
4	REPARACIÓN DE PINTURA EN CUBIERTOS	M2	1000	1000
5	REPARACIÓN DE PINTURA EN MUEBLES	M2	1000	1000
6	REPARACIÓN DE PINTURA EN PUERTAS	M2	1000	1000
7	REPARACIÓN DE PINTURA EN VENTANAS	M2	1000	1000
8	REPARACIÓN DE PINTURA EN PASADIZOS	M2	1000	1000
9	REPARACIÓN DE PINTURA EN ESCALERAS	M2	1000	1000
10	REPARACIÓN DE PINTURA EN BARRANDOS	M2	1000	1000
11	REPARACIÓN DE PINTURA EN REJES	M2	1000	1000
12	REPARACIÓN DE PINTURA EN REJES DE ALUMINIO	M2	1000	1000
13	REPARACIÓN DE PINTURA EN REJES DE ACERO	M2	1000	1000
14	REPARACIÓN DE PINTURA EN REJES DE MADERA	M2	1000	1000
15	REPARACIÓN DE PINTURA EN REJES DE PLASTICO	M2	1000	1000
16	REPARACIÓN DE PINTURA EN REJES DE VIDRIO	M2	1000	1000
17	REPARACIÓN DE PINTURA EN REJES DE OTROS MATERIALES	M2	1000	1000
18	REPARACIÓN DE PINTURA EN REJES DE DIFERENTES MATERIALES	M2	1000	1000
19	REPARACIÓN DE PINTURA EN REJES DE DIFERENTES MATERIALES	M2	1000	1000
20	REPARACIÓN DE PINTURA EN REJES DE DIFERENTES MATERIALES	M2	1000	1000
21	REPARACIÓN DE PINTURA EN REJES DE DIFERENTES MATERIALES	M2	1000	1000
22	REPARACIÓN DE PINTURA EN REJES DE DIFERENTES MATERIALES	M2	1000	1000
23	REPARACIÓN DE PINTURA EN REJES DE DIFERENTES MATERIALES	M2	1000	1000
24	REPARACIÓN DE PINTURA EN REJES DE DIFERENTES MATERIALES	M2	1000	1000
25	REPARACIÓN DE PINTURA EN REJES DE DIFERENTES MATERIALES	M2	1000	1000
26	REPARACIÓN DE PINTURA EN REJES DE DIFERENTES MATERIALES	M2	1000	1000
27	REPARACIÓN DE PINTURA EN REJES DE DIFERENTES MATERIALES	M2	1000	1000
28	REPARACIÓN DE PINTURA EN REJES DE DIFERENTES MATERIALES	M2	1000	1000
29	REPARACIÓN DE PINTURA EN REJES DE DIFERENTES MATERIALES	M2	1000	1000
30	REPARACIÓN DE PINTURA EN REJES DE DIFERENTES MATERIALES	M2	1000	1000
31	REPARACIÓN DE PINTURA EN REJES DE DIFERENTES MATERIALES	M2	1000	1000
32	REPARACIÓN DE PINTURA EN REJES DE DIFERENTES MATERIALES	M2	1000	1000
33	REPARACIÓN DE PINTURA EN REJES DE DIFERENTES MATERIALES	M2	1000	1000
34	REPARACIÓN DE PINTURA EN REJES DE DIFERENTES MATERIALES	M2	1000	1000
35	REPARACIÓN DE PINTURA EN REJES DE DIFERENTES MATERIALES	M2	1000	1000
36	REPARACIÓN DE PINTURA EN REJES DE DIFERENTES MATERIALES	M2	1000	1000
37	REPARACIÓN DE PINTURA EN REJES DE DIFERENTES MATERIALES	M2	1000	1000
38	REPARACIÓN DE PINTURA EN REJES DE DIFERENTES MATERIALES	M2	1000	1000
39	REPARACIÓN DE PINTURA EN REJES DE DIFERENTES MATERIALES	M2	1000	1000
40	REPARACIÓN DE PINTURA EN REJES DE DIFERENTES MATERIALES	M2	1000	1000
41	REPARACIÓN DE PINTURA EN REJES DE DIFERENTES MATERIALES	M2	1000	1000
42	REPARACIÓN DE PINTURA EN REJES DE DIFERENTES MATERIALES	M2	1000	1000
43	REPARACIÓN DE PINTURA EN REJES DE DIFERENTES MATERIALES	M2	1000	1000
44	REPARACIÓN DE PINTURA EN REJES DE DIFERENTES MATERIALES	M2	1000	1000
45	REPARACIÓN DE PINTURA EN REJES DE DIFERENTES MATERIALES	M2	1000	1000
46	REPARACIÓN DE PINTURA EN REJES DE DIFERENTES MATERIALES	M2	1000	1000
47	REPARACIÓN DE PINTURA EN REJES DE DIFERENTES MATERIALES	M2	1000	1000
48	REPARACIÓN DE PINTURA EN REJES DE DIFERENTES MATERIALES	M2	1000	1000
49	REPARACIÓN DE PINTURA EN REJES DE DIFERENTES MATERIALES	M2	1000	1000
50	REPARACIÓN DE PINTURA EN REJES DE DIFERENTES MATERIALES	M2	1000	1000
51	REPARACIÓN DE PINTURA EN REJES DE DIFERENTES MATERIALES	M2	1000	1000
52	REPARACIÓN DE PINTURA EN REJES DE DIFERENTES MATERIALES	M2	1000	1000
53	REPARACIÓN DE PINTURA EN REJES DE DIFERENTES MATERIALES	M2	1000	1000
54	REPARACIÓN DE PINTURA EN REJES DE DIFERENTES MATERIALES	M2	1000	1000
55	REPARACIÓN DE PINTURA EN REJES DE DIFERENTES MATERIALES	M2	1000	1000
56	REPARACIÓN DE PINTURA EN REJES DE DIFERENTES MATERIALES	M2	1000	1000
57	REPARACIÓN DE PINTURA EN REJES DE DIFERENTES MATERIALES	M2	1000	1000
58	REPARACIÓN DE PINTURA EN REJES DE DIFERENTES MATERIALES	M2	1000	1000
59	REPARACIÓN DE PINTURA EN REJES DE DIFERENTES MATERIALES	M2	1000	1000
60	REPARACIÓN DE PINTURA EN REJES DE DIFERENTES MATERIALES	M2	1000	1000
61	REPARACIÓN DE PINTURA EN REJES DE DIFERENTES MATERIALES	M2	1000	1000
62	REPARACIÓN DE PINTURA EN REJES DE DIFERENTES MATERIALES	M2	1000	1000
63	REPARACIÓN DE PINTURA EN REJES DE DIFERENTES MATERIALES	M2	1000	1000
64	REPARACIÓN DE PINTURA EN REJES DE DIFERENTES MATERIALES	M2	1000	1000
65	REPARACIÓN DE PINTURA EN REJES DE DIFERENTES MATERIALES	M2	1000	1000
66	REPARACIÓN DE PINTURA EN REJES DE DIFERENTES MATERIALES	M2	1000	1000
67	REPARACIÓN DE PINTURA EN REJES DE DIFERENTES MATERIALES	M2	1000	1000
68	REPARACIÓN DE PINTURA EN REJES DE DIFERENTES MATERIALES	M2	1000	1000
69	REPARACIÓN DE PINTURA EN REJES DE DIFERENTES MATERIALES	M2	1000	1000
70	REPARACIÓN DE PINTURA EN REJES DE DIFERENTES MATERIALES	M2	1000	1000
71	REPARACIÓN DE PINTURA EN REJES DE DIFERENTES MATERIALES	M2	1000	1000
72	REPARACIÓN DE PINTURA EN REJES DE DIFERENTES MATERIALES	M2	1000	1000
73	REPARACIÓN DE PINTURA EN REJES DE DIFERENTES MATERIALES	M2	1000	1000
74	REPARACIÓN DE PINTURA EN REJES DE DIFERENTES MATERIALES	M2	1000	1000
75	REPARACIÓN DE PINTURA EN REJES DE DIFERENTES MATERIALES	M2	1000	1000
76	REPARACIÓN DE PINTURA EN REJES DE DIFERENTES MATERIALES	M2	1000	1000
77	REPARACIÓN DE PINTURA EN REJES DE DIFERENTES MATERIALES	M2	1000	1000
78	REPARACIÓN DE PINTURA EN REJES DE DIFERENTES MATERIALES	M2	1000	1000
79	REPARACIÓN DE PINTURA EN REJES DE DIFERENTES MATERIALES	M2	1000	1000
80	REPARACIÓN DE PINTURA EN REJES DE DIFERENTES MATERIALES	M2	1000	1000
81	REPARACIÓN DE PINTURA EN REJES DE DIFERENTES MATERIALES	M2	1000	1000
82	REPARACIÓN DE PINTURA EN REJES DE DIFERENTES MATERIALES	M2	1000	1000
83	REPARACIÓN DE PINTURA EN REJES DE DIFERENTES MATERIALES	M2	1000	1000
84	REPARACIÓN DE PINTURA EN REJES DE DIFERENTES MATERIALES	M2	1000	1000
85	REPARACIÓN DE PINTURA EN REJES DE DIFERENTES MATERIALES	M2	1000	1000
86	REPARACIÓN DE PINTURA EN REJES DE DIFERENTES MATERIALES	M2	1000	1000
87	REPARACIÓN DE PINTURA EN REJES DE DIFERENTES MATERIALES	M2	1000	1000
88	REPARACIÓN DE PINTURA EN REJES DE DIFERENTES MATERIALES	M2	1000	1000
89	REPARACIÓN DE PINTURA EN REJES DE DIFERENTES MATERIALES	M2	1000	1000
90	REPARACIÓN DE PINTURA EN REJES DE DIFERENTES MATERIALES	M2	1000	1000
91	REPARACIÓN DE PINTURA EN REJES DE DIFERENTES MATERIALES	M2	1000	1000
92	REPARACIÓN DE PINTURA EN REJES DE DIFERENTES MATERIALES	M2	1000	1000
93	REPARACIÓN DE PINTURA EN REJES DE DIFERENTES MATERIALES	M2	1000	1000
94	REPARACIÓN DE PINTURA EN REJES DE DIFERENTES MATERIALES	M2	1000	1000
95	REPARACIÓN DE PINTURA EN REJES DE DIFERENTES MATERIALES	M2	1000	1000
96	REPARACIÓN DE PINTURA EN REJES DE DIFERENTES MATERIALES	M2	1000	1000
97	REPARACIÓN DE PINTURA EN REJES DE DIFERENTES MATERIALES	M2	1000	1000
98	REPARACIÓN DE PINTURA EN REJES DE DIFERENTES MATERIALES	M2	1000	1000
99	REPARACIÓN DE PINTURA EN REJES DE DIFERENTES MATERIALES	M2	1000	1000
100	REPARACIÓN DE PINTURA EN REJES DE DIFERENTES MATERIALES	M2	1000	1000



INFORME DE ASUNTOS PENDIENTES (PROYECTO Y TRAMITACIONES)

- Se encuentra pendiente actualización de proyecto Eléctrico o normativa vigente según proyecto 2016.
- Está pendiente ingreso de proyecto informativo sanitario a empresa ESSBIO para su aprobación.
- Se encuentra pendiente ingreso proyecto de accesos y solución de aguas lluvia a Serviu.
- A la fecha de este informe, se tienen ingresadas un total de 08 RDI, contestadas 06/08, según el siguiente resumen:

Nº	FECHA INGRESO	ESPECIALIDAD	DESCRIPCIÓN	FECHA RESPUESTA	DÍAS DESDE INGRESO	RESPUESTA
1	05-11-2021	REEM	Se consulta por detalle de encuentro de vigas HEB 200 en la parte superior de la estructura metálica, según se indica en detalle de ELEVACIÓN EJE BA Y G1. También se consulta por detalle de nudo a media altura, según detalle de elevación del eje C. Además se solicita indicar posición y tamaño de vigas de anclaje para los ejes C=0 - E=1 y G=01 entre otros (C y D).	15-11-2021		SI
2	15-11-2021	CLIMATIZACIÓN	Se consulta por discordancia de información entre versiones de especificaciones técnicas, ya que en EE TT-16-048 (Word) aparece especificado 1 estanco de agua caliente de 800 litros y un estanco de fuerza agua fría de 2.000 lt. en EE TT-16-048 (PDF) aparece especificado 1 estanco de fuerza agua caliente de 1.000 litros y un estanco de fuerza agua fría de 2.000 lt. En Plano C-16-048 (Autocad) aparece especificado 1 estanco de fuerza agua caliente de 800 litros y un estanco de fuerza agua fría de 2.000 lt. En relación a lo anterior, el instalador señaló lo siguiente: Si bien existe una discrepancia en lo especificado y dibujado, el representante de la marca del equipo bomba de calor polivalente, recomienda que los 2 estancos de fuerza sean de igual volumen, y de 1.500 litros. Se solicita indicar capacidad de estancos de fuerza.	17-11-2021		SI
3	09-12-2021	CALCULO	Debido a interferencia generada en la intersección de los ejes A con I, entre el muro proyectado y el muro existente, ya que las dimensiones reales del muro existente, son mayores a las indicadas en plano de proyecto, se consulta por modificación del encuentro de la enfierradura. En imagen 1 y 2 se muestra el muro con enfierradura proyectada (puntos blancos) y en imagen 3 se muestra propuesta de solución. Para que la enfierradura trabaje en conjunto (como especifica el proyecto), se propone adicionar un pilar de 15x15 cm, con 2(2) #6 @ 32 mm, que se unirán mediante estribos de #8 @ 20 (según configuración de mallas horizontales proyectadas), cuyo largo de los estribos será de 84 cm.			NO.



4	13-12-2021	CALCULO	Situación 1: Debido a interferencia generada por la tapa de terminación de las pilas helicoidales instaladas (CAP) en los extremos de las vigas de fundación F2/100, las que según diseño trabajan en conjunto con las fundaciones F2, se consulta por la factibilidad de alambiar el espesor de la V.F. de 15 cm a 20 cm, para permitir la colocación del CAP para asegurar continuidad del elemento (ver imagen 1, viga con espesor 20 cm). Las vigas involucradas en esta modificación, se encuentran marcadas con línea azul en la imagen 2. Sin embargo, se definirá su intervención conforme avance la instalación de la armadura. Situación 2: Puesto que las pilas helicoidales fueron instaladas al centro de las fundaciones F2, en algunos puntos, se generan interferencias con la enfierradura del pedestal proyectado (imagen 3). Para los casos donde no es posible ejecutar la armadura proyectada, se realizarán los ajustes y empalmes correspondientes.	14-12-2021		SI
5	29-12-2021	CALCULO	1.- Por proyecto se define un Generador de 110 kva de potencia para 4 tableros, agregar un ascensor significa 10 kva aproximadamente adicionales, lo que sube a un requerimiento de 120 kva. Por tanto, se requiere definir el amplitar a 150 kva, la potencia del Generador. 2.- Por proyecto se indica la ubicación de un Generador en zona posterior a edificio de oficinas, eje 1F. Se consulta si será la ubicación definitiva y se modificará a zona posterior edificio Galindo, eje 1. 3.- Por proyecto no se encuentra especificado en EET: Memoria de cálculo de mallas a barro, como tampoco cálculo de resistencia del terreno. Se requiere especificar para su ejecución.		40	NO
6	05-01-2022	SANITARIO	Información requerida: El proyecto de aguas lluvia considera para la evacuación de las aguas del sector de los patios de luz, un tubo de PVC de 475 mm con una pendiente del 3% en un largo de tubería de 16772 m. Se debe considerar que la tasa de salida del tubo en la poceta proyectada debe ser como máximo 17.64 para asegurar la correcta evacuación del agua y que no retorne al patio de luz. Sin embargo, para el cumplimiento a las condiciones mencionadas en el párrafo anterior la salida del tubo queda a la cota 7.372, lo que tiene como resultado la pérdida del tubo 26.8 cm más abajo, por lo tanto, para evitar esta situación no es viable.	12-01-2022		SI
7	21-01-2022	ARQUITECTURA	Se consulta por diferencia en especificaciones técnicas de proyecto de arquitectura, respecto de los modelos de los artíficos a instalar en baños de personal y baños de jefatura. Esto, debido a que en los planos de planta del edificio y en planos de detalle de baños, no se especifica diferenciación de dependencias.		17	NO
8	02-02-2022	CALCULO	El proyecto de diseño de cálculo, indica en la intersección de los ejes 1F/AA y 1J/AA pilares tipo TUBEST 250/150/A. Debido a la falta de stock en el mercado actual, se propone la utilización de los pilares tubest existentes en obra cuyas dimensiones son 300/150/A		5	NO





**MODIFICACIONES DE CONTRATO**

A la fecha no se han presentado más modificaciones, solo se encuentra aprobada presentación de Modificación N°1, correspondiente a la partida de fundaciones del edificio, en los siguientes ítems:

**PRESUPUESTO MODIFICACION N°1**

OBRA: REPOSICIÓN, AMPLIACIÓN Y HABILITACIÓN EDIFICIO INSTITUCIONAL DE ADUANA TALCAHUANO

Ítem	Descripción de las Obras	U	Cantidad	P. Unitario	Total
<b>A. AUMENTO DE OBRAS (A PRECIOS DEL PRESUPUESTO OFERTA)</b>					
<b>SUBTOTAL ITEM A. AUMENTO DE OBRAS (A PRECIOS PRESUPUESTO OFERTA) = \$</b>					
<b>B. AUMENTO DE OBRAS (A PRECIOS CONTRATADOS)</b>					
<b>L. MEDICAMENTO DE SUELOS SEGÚN ANÁLISIS MECÁNICA DE SUELOS Y PROPUESTA EMPRESA ENRIE LTA.</b>					
L.1	REPLANTEO TOPOGRAFICO HELICÓPTEROS Y LOGÍSTICA EMPRESA ENRIE LTA.	UND	145,00	30,769	4.450.205
L.2	PLAS HELICÓPTEROS 2,25" DIAMETRO 2,25" AGUERO ASTM A518 PRINCIPAL	UND	250,00	975,375	25.429.375
L.2.1	PLAS HELICÓPTEROS 2,25" DIAMETRO 2,25" AGUERO ASTM A518 PRINCIPAL	UND	250,00	975,375	25.429.375
L.3	ANILLO DE PILOTES HELICÓPTEROS CON CONTROL DE TORQUE Y LONGITUD	M	200,00	111.194,000	22.238.800
L.4	INSTALACION CAP RESORTE 225 PARA TURBINA	UND	145,00	111.194,000	16.123.130
L.5	PRUEBA DE CARGA IN SITU	UND	1,00	8.940,000	8.940.000
<b>SUBTOTAL ITEM B. AUMENTO DE OBRAS (A PRECIOS CONTRATADOS) = \$</b>					
<b>C. DISMINUCIONES DE OBRAS (A PRECIOS CONTRATADOS)</b>					
<b>M. MEDICAMENTO DE SUELOS SEGÚN ANÁLISIS MECÁNICA DE SUELOS Y PROPUESTA EMPRESA ENRIE LTA.</b>					
M.1	REPOSICIÓN DE SUELOS SEGÚN ANÁLISIS MECÁNICA DE SUELOS Y PROPUESTA EMPRESA ENRIE LTA.	M2	9711,00	1,900	18.450.900
M.2	REPOSICIÓN DE SUELOS SEGÚN ANÁLISIS MECÁNICA DE SUELOS Y PROPUESTA EMPRESA ENRIE LTA.	M2	9711,00	98,000	951.990
M.3	REPOSICIÓN DE SUELOS SEGÚN ANÁLISIS MECÁNICA DE SUELOS Y PROPUESTA EMPRESA ENRIE LTA.	M2	36,00	110,000	3.960.000
M.4	REPOSICIÓN DE SUELOS SEGÚN ANÁLISIS MECÁNICA DE SUELOS Y PROPUESTA EMPRESA ENRIE LTA.	M2	39990,00	1,000	39.990.000
<b>SUBTOTAL ITEM C. DISMINUCIONES DE OBRAS (A PRECIOS CONTRATADOS) = \$</b>					
<b>SUBTOTAL GENERAL = \$</b>					
<b>AUMENTOS DE OBRAS A PRECIOS CONTRATADOS</b>					
<b>DISMINUCIONES DE OBRAS</b>					
<b>AUMENTO/DISMINUCIÓN EFECTIVA = \$96</b>					



**CONCLUSIONES**

Durante el periodo actual, el programa en vigencia sigue siendo el mismo y la obra avanza de acuerdo a programación general y microprogramaciones semanales para la coordinación de los trabajos que mayoritariamente se desarrollan al interior del galpón.

El avance físico-económico programado acumulado a la fecha de este informe, corresponde a un 32,73% (\$514.692.268.-), versus el avance real acumulada de un 25,0%, equivalente a un flujo parcial de \$391.081.469.- Lo que resulta una desviación acumulada de un 7,72% negativa, equivalente a un flujo parcial financiero de \$123.610.799. Por tanto, se estima tomar medidas en los próximos periodos con el fin de revertir dicha situación, enfocando principalmente el esfuerzo en contratación de mano de obra.

A la fecha de este informe la cantidad de mano de obra es igual a 41 personas, costo directo e indirecto. Administrativamente la obra, mantiene contratos al día.

A la fecha de este informe el plazo contractual corresponde a un 33%, restando un total de 260 días corridos para su término.

En temas Sociales durante este periodo no se presentan antecedentes relevantes, más que informar que con la junta de vecinos se realizan coordinadamente mantenimiento de camino lado línea férrea y se realiza humectación del terreno para evitar polución que pueda afectar sus viviendas.

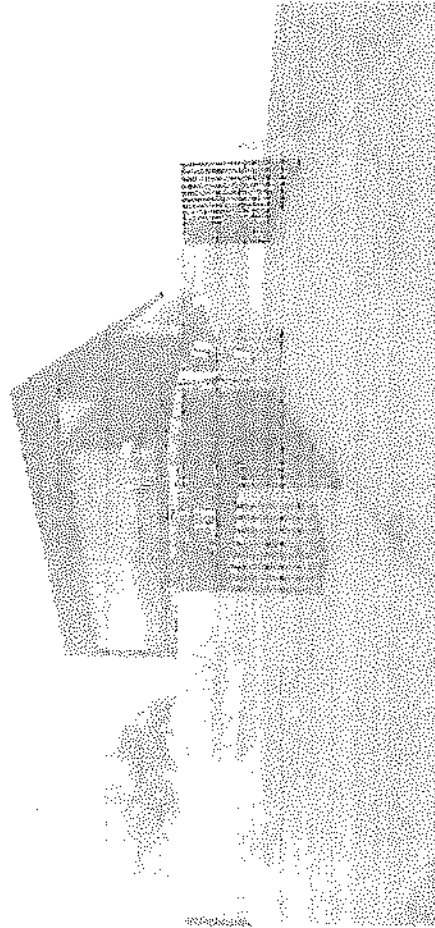
En temas de Calidad, durante este periodo se presentó listado de protocolos para recepciones asociadas a las actividades en desarrollo para VºBº iFO. Se presentó instructivo de reparaciones de hormigones y la obra se muestra en buenas condiciones de recepción provisoria. Las actividades relacionadas, se complementaron con los ensayos de laboratorio solicitados.

En temas de Prevención, durante este periodo no se presentan antecedentes de accidentabilidad. Se tiene charla diaria al día, medidas covid 19 al día, instructivos "trabajo seguro" al día, informes al día.



REPARACIÓN, AMPLIACIÓN Y HABILITACIÓN EDIFICIO INSTITUCIONAL ADUANA,  
TALCAHUANO  
GABRIEL FERNÁNDEZ DE ALBA

ANEXOS

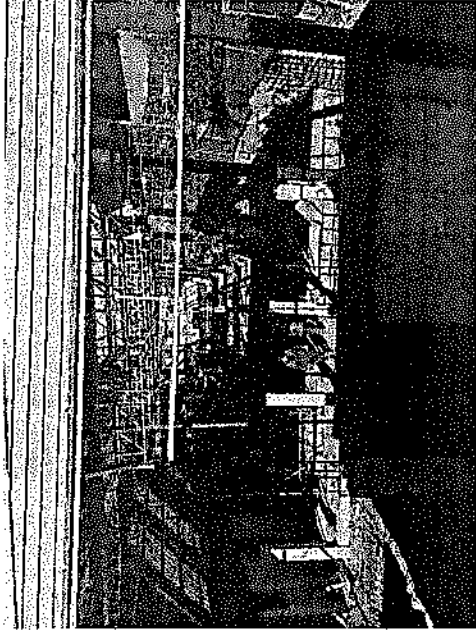


YOYANN  
A  
RENATA  
DINAMAR  
CA  
CELEBRON



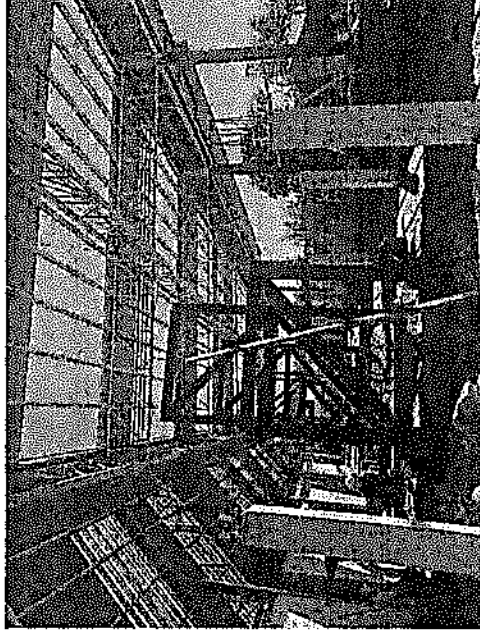
REPARACIÓN, AMPLIACIÓN Y HABILITACIÓN EDIFICIO INSTITUCIONAL ADUANA  
REGISTRO FOTOGRÁFICO

1. AVANCE GENERAL DE OBRA EDIFICIO 1 GALPON, DESDE EJE A

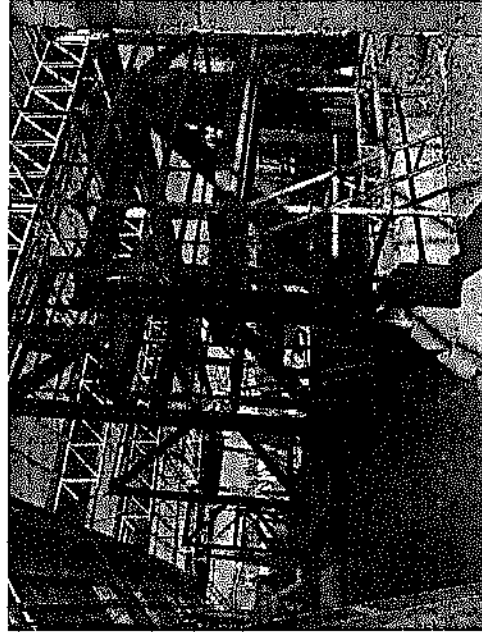


REPARACIÓN, AMPLIACIÓN Y HABILITACIÓN EDIFICIO INSTITUCIONAL ADUANA  
REGISTRO FOTOGRÁFICO

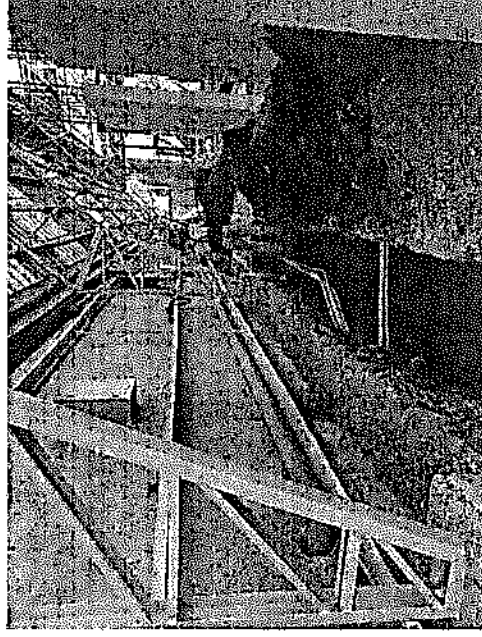
3. AVANCE HORMIGON DE PILARES INTERIOR GALPON Y MUROS ANTEPECHOS EJE 2



2. AVANCE DE ESTRUCTURA METALICA, MARCOS PATIOS LUZ INTERIOR GALPON



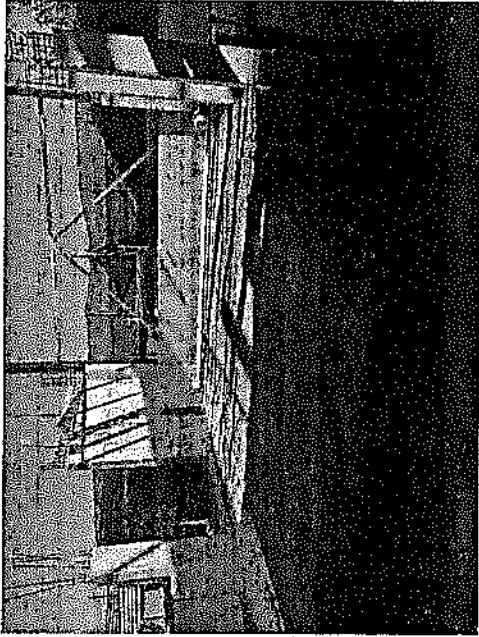
4. AVANCE DE TRABAJOS DE BANCO DUCTO ELECTRICO INTERIOR GALPON (NUEVO TRAZADO)



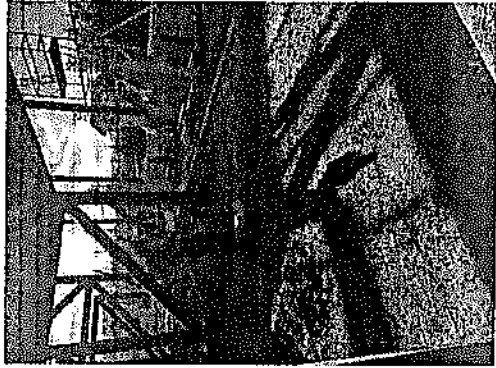
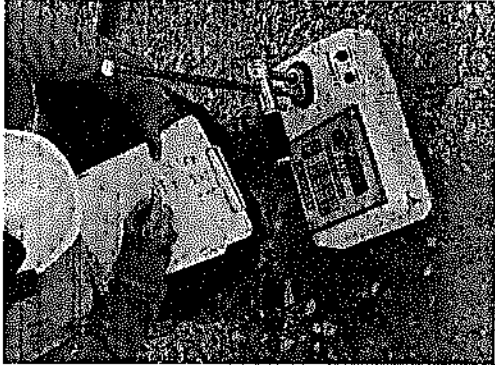


REPARACIÓN, AMPLIACIÓN Y HABILITACIÓN EDIFICIO INSTITUCIONAL ADUANA  
REGISTRO FOTOGRÁFICO

5. PREPARACIÓN PARA RADIER, EJECUCIÓN COMPACTACIÓN BASE Y SUB-BASE, CAMA DE ARENA PARA INSTALACIONES DE CLIMA

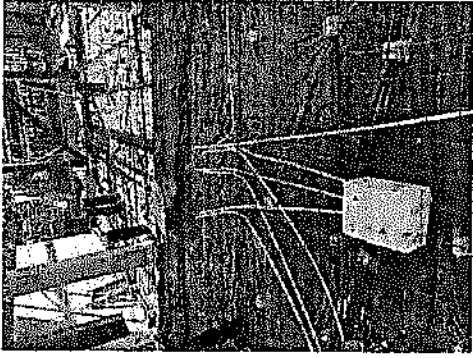
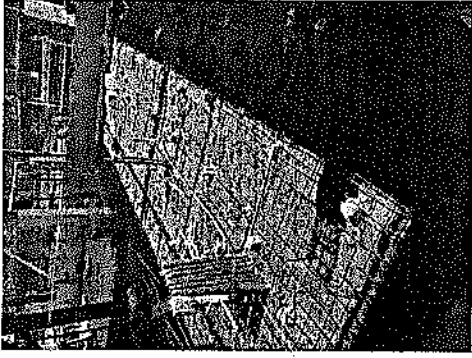


6. TOMA DE MUESTRAS DE LABORATORIO PARA DENSIDADES



REPARACIÓN, AMPLIACIÓN Y HABILITACIÓN EDIFICIO INSTITUCIONAL ADUANA  
REGISTRO FOTOGRÁFICO

7. AVANCE DE INSTALACIÓN; SANITARIA-CLIMA-ELECTRICA



8. AVANCE HORMIGONADO RADIER – TRAMOS PARCIALES





**INFORME DE GESTIÓN  
ÁREA DE PREVENCIÓN DE RIESGOS**

**1.- INTRODUCCION.**

Nuestro Programa de Prevención de Riesgos, cuenta con diversos mecanismos y registros que nos permiten llevar un estricto control de los procesos en terreno, todo esto con la finalidad de poder realizar las mejoras necesarias y contar con un sistema que responda a las necesidades del mandante y de la obra.

En el presente informe se da a conocer la gestión realizada en materia de seguridad y salud ocupacional, durante el periodo comprendido entre los días 01 al 30 de Enero de 2022. Además se adjuntan datos de detalle de mano de obra, estadística mensual, cuadro resumen estadístico, gráfico de índices de frecuencia y gravedad y cuadro resumen de registro de accidentes.

**ANTECEDENTES DE LA EMPRESA.**

Contratista:

Gabriel Fernández de la Maza

Período:

Enero de 2022.

Obra:

\* REPOSICIÓN, AMPLIACIÓN Y HABILITACIÓN EDIFICIO INSTITUCIONAL ADUANA TALCAHUANO.

Mandante:

Ministerio de obras públicas.

Profesional residente de obra:

Renata Dinamarca Caledón.

Experto en prevención de riesgos constructora:

Mario Pavez Bascañán.

**INFORME DE SEGURIDAD E HIGIENE LABORAL  
"REPOSICIÓN, AMPLIACIÓN Y HABILITACIÓN EDIFICIO INSTITUCIONAL ADUANA  
TALCAHUANO."**

**2.- ACTIVIDADES DESARROLLADAS EN EL PERIODO.**

- a) Se realizaron 18 inducciones de seguridad a todo el personal nuevo que ingresa a trabajar al proyecto, en ella se dan a conocer los riesgos, peligros, medidas de control propios de su actividad.
- b) Se realiza entrega del reglamento interno de orden higiene y seguridad de la empresa al personal nuevo que ingresa a trabajar al proyecto. (Art. 156 del Código del Trabajo y Art. 14 del Decreto Supremo N° 40 de la Ley 16.744).
- c) Se hace entrega de elementos de protección personal a todo trabajador nuevo y a quienes presenten deterioro de los mismos (zapatos, guantes, antiparras, tapones auditivos, barbiquejo, legionario, bloqueador solar, etc.) cumpliendo con el artículo N° 68 de la Ley 16.744.
- d) Se mantiene en terreno señalética alusiva a las buenas prácticas por la contingencia Covid.
- e) Se mantiene la frecuencia de limpieza y desinfección de Baños, comedores, vestidores, duchas y bodega.
- f) Se dispone de alcohol gel en el sector asignado para firma del libro de asistencia, comederos, y baño.
- g) Se realizó difusión de protocolo de seguridad sanitaria laboral covid 19.
- h) Difusión del protocolo de acción preventiva para la identificación de casos de covid en obra.
- i) Se realiza difusión del protocolo de vigilancia del ambiente y de la salud de los trabajadores con exposición a Sílice.
- j) Se realizó la conformación del comité de aplicación de riesgos psicosociales con la participación de los integrantes del CPHS.
- k) Se realizó difusión del protocolo de riesgos Psicosociales a los integrantes del CPHS.
- l) Se realizó difusión de la guía técnica de rotación uv de origen solar del ministerio de salud.
- m) Se realizó el día 13 de Enero la reunión ordinaria del CPHS.

Enero de 2022

YOVANNA  
REJANA  
DINAMARCA  
CALEDÓN





3.- CERTIFICADO DE ADEHESION A ORGANISMO ADMINISTRADOR



Número de Certificación: 20210800371  
Número Adherente: 248705

CERTIFICADO DE ADEHESIÓN

25.12.2021

MUTUAL DE SEGURIDAD C.Ch.C., autorizada por Decreto Supremo N° 3028 del año 1963.

CERTIFICA:

- 1. Que la empresa GABRIEL IGNACIO FERNANDEZ DE LA MAZA RUC: 10.453.111.3, está adherida a partir del 01-02-2017 bajo el N° 248705, a esta institución de RUC, de acuerdo a la Ley 16744, tiene a su cargo la reposición del Seguro Obligatorio de Accidentes del Trabajo y Enfermedades Profesionales.
- 2. Que está clasificada bajo el rubro de Terminación y acabado de edificios (CIIU/RI, 433000) de acuerdo con la clasificación de Actividades Económicas del Servicio de Impuestos Internos.
- 3. Que se encuentra bajo una tasa adicional de 0,00%, que sumada a la tasa básica y extraordinaria de 0,83% enteran una tasa total de 0,83%.

Se declara el presente certificado a petición de la empresa, para los fines que estime conveniente. Su vigencia será hasta el 31-12-2021.

El presente certificado puede ser validado en [www.mutual.cl](http://www.mutual.cl)

*[Firma]*  
Juan Carlos Martínez Miranda  
Jefe de Certificación



4.- CERTIFICADO DE SINIESTRALIDAD



Número Certificado : 1644248023-77729

CERTIFICADO DE INDICADORES DE RIESGO

Certificamos que la empresa GABRIEL IGNACIO FERNANDEZ DE LA MAZA, RUC: 10.453.111.3, adherida de la Mutual de Seguridad bajo el N° 248705, con domicilio en PEDRO DE VALDIVIA 880 CONCEPCIÓN, presenta los siguientes resultados en materia de prevención de Riesgos:

01/2021 a 01/2022

12 Meses	
N° de Accidentes	0
N° de enfermedades profesionales	0
Costo Indemnidad por Accidentes del Trabajo	0
Costo Indemnidad por Enfermedades Profesionales	0
Porcentaje de Siniestralidad	0,00%
N° de Accidentes Fatales	0
N° de Enfermedades	0
N° de Amputaciones	0
Días de Invalidez por R.T. y A.M.P.	0,00
Fondo de Resarcimiento por R.T. y A.M.P.	0,00
Índice de Accidentabilidad	0,00
Tasa Previsional	0,83%
Tasa de Siniestralidad	0,00%
Tasa de Siniestralidad	0,00%
Tasa de Siniestralidad	0,00%

Para la actualización, Terminación y acabado de edificios (CIIU/RI, 433000), según el Decreto N° 110 de 1968 del Ministerio del Trabajo y Previsión Social, la correspondiente tasa adicional adicional por riesgo presunto es de 0,83%. La cotización adicional actual de acuerdo al Decreto Supremo 67 de la empresa es 0,83%.

Las tasas hombre estimadas por Mutual de Seguridad C.Ch.C., para la cotización del presente certificado son de 210 por trabajador.

Se otorga el siguiente certificado a solicitud de la entidad empleadora, para los fines que estime conveniente.

La tasa de siniestralidad y el índice de invalidez y accidentes por enfermedades profesionales a 12 meses de los datos del presente certificado corresponden a la información disponible en Mutual de Seguridad a la fecha de emisión del certificado.

De acuerdo a lo establecido en el D.S. Nº 33 de fecha 30 de Junio 2021, las Enfermedades por Covid-19 no serán consideradas en la Tasa de Siniestralidad, período evaluado D.S. Nº 57 2021.

Este documento podrá ser validado ingresando el RUC de la empresa y el N° de certificado en [www.mutual.cl](http://www.mutual.cl), link validador de certificados ubicado a la derecha de la página.

Nota: Los trabajadores de los meses de Diciembre y Enero son estimados en función de la última mesa completa.

*[Firma]*

Juan Carlos Martínez Miranda  
Jefe de Certificación

En Santiago, 7 del 02 del 2022



5.- CERTIFICADO DE COTIZACIONES ORGANISMO ADMINISTRADOR



Número Certificado : 1644247982-748958

CERTIFICADO DE COTIZACIONES AL DÍA

MUTUAL de SEGURIDAD C.Ch.C., autorizada por Decreto Supremo N° 3026 del año 1963 y administradora de la ley N° 16.744 sobre accidentes del trabajo y enfermedades profesionales.

CERTIFICA:

1. Que GABRIEL IGNACIO FERNANDEZ DE LA MAZA RUT: 10.453.111-3 esta adherida a Mutual de Seguridad C.Ch.C. A partir de 01/02/2017 bajo el N° 245705.
2. Que la Empresa citada se encuentra clasificada bajo la actividad Terminación y acabado de edificios y cotiza con la tasa total del 1,61%
3. Que se encuentra al día en el pago de las cotizaciones.

Este documento podrá ser validado ingresando el N° de Adherente y el N° de certificado en [www.mutual.cl](http://www.mutual.cl), link validador de certificación ubicado a la izquierda de la pantalla.

Mariñuz Iribarra M. - Jefe Departamento de Ingresos

En Santiago : 7 de Febrero del 2022

} Calle Mañiz, Av. Lib. Bernardo O'Higgins 494 - Santiago, Chile | Tel: (552) 789 9000 | [www.mutual.cl](http://www.mutual.cl)

6.- ACTA DE REUNION CPHS.

ACTA DE REUNIÓN DE COMITÉ PARITARIO DE HIGIENE Y SEGURIDAD 13-01-2022

REUNION COMITÉ PARITARIO DE HIGIENE Y SEGURIDAD

ACTA N° 2

NOMBRE	RUT	TITULAR TRABAJADORES	FRAMA
JOSE ENRIQUE HENRIQUEZ JARA.	10.422.378-8	TITULAR TRABAJADORES	
JULIO ELIGENIO ALARCON GONZALEZ	9.452.566-1	TITULAR TRABAJADORES	
DAGOBERTO DEL TRANSITO GARRIDO.	8.726.044-9	TITULAR TRABAJADORES	
LUIS ALBERTO RIVAS HUAMANES	12.379.735-1	TITULAR EMPRESA	
SERGIO ANDRES BRAVO LOBOS.	12.371.861-5	TITULAR EMPRESA	
CARLA ANDREA MENDOZA FLORES.	18.411.619-7	TITULAR EMPRESA	

Experto asesor: Mario Pavez Bascañan. N° Registro: VPIP-132

PUNTOS TRATADOS: Acuerdos Reunión N° 4.

- 1- Respecto al punto 1 de la Reunión anterior se designa personal para su mantenimiento el resto de los días en los desahos.
- 2- Respecto al punto 2, Termino el Acceso de Sierr de Sados y envío de Postales no peligros a Votación Capidemu.
- 3- Respecto al punto 3, se designa el Personal para el encendido diario del Bido Flama.



ACUERDOS TOMADOS:

- 1- Se debe reinvestir al personal sobre la higiene de los Baños de obra y el buen uso de los desparasitadores de Jabón líquido y Alcohol Gel.
- 2- Se les entregara a los 170 bajadores que utilizan vehículos para llegar a obra una nueva carta de permiso para su desplazamiento.
- 3- Se insta un boletín para personal de clima y gresitecero o un cambio de los cateteres.

4-

Observaciones: No hay. Hora de inicio de obra ha terminado a las 18:00 hrs.

PROXIMA REUNION: ultima semana de febrero.

*[Signature]*  
Presidente

*[Signature]*  
Secretario

GABRIEL FERNÁNDEZ DE LA MAZA  
Buzón Chel Chel - Carapalá  
R.U.T.: 10.433.111-3



7.- Detalle de mano de obra

N°	NOMBRE	RUT	D.	CARGO	DÍAS TRAB.	CALIF. CADA	SEMI CALIFICAD A	NO. CALIFIC A
1	ABARCA MILLÍOZ JORGE ANTONIO	12.038.070	2	CARPINTERO	23,0		23,0	
2	ALARCON GONZALEZ CESAR ALEJANDRO	11.035.541	6	CARPINTERO	29,0		29,0	
3	ALARCON GONZALEZ JULIO EUGENIO	9.462.566	1	CARPINTERO	30,0		30,0	
4	AGUILA SUAZO CRISTIAN MARCELO	12.704.197	0	GASIFER	17,0		17,0	
5	BARRAZA GOODY VICTOR FERNANDO	21.386.082	8	M2	14,0			14,0
6	BASTIDAS SOLIS JOSE FLORENTINO	16.157.795	2	PINTOR	33,0		13,0	
7	BRAYO LOBOS SERGIO ANDRES	12.321.851	5	CAPATAZ	30,0	30,0		
8	BOLAPOS SARRIAS MAICKOL	19.468.293	K	JORNAL	5,0			5,0
9	BUSTOS PONCE JONATHAN SMITH	13.957.492	1	PINTOR	30,0		30,0	
10	CABRERA SEGURA LUIS ALBERTO	16.137.141	6	AYUD. CARPINTERO	22,0			22,0
11	CARTES ROMERO PEDRO ENRIQUE	9.692.324	4	ALBAÑIL	14,0		14,0	
12	COROPEAN AYELEF MANUEL EDGARDO	12.743.186	8	M2	29,0		29,0	
13	DAZ RIVERA MANUEL ALEJANDRO	12.148.464	1	M2	26,0			26,0
14	DINAMARCA CELEDON YOVANA RENATA	13.376.094	9	P.RESIDENTE	29,0	29,0		
15	ESCOBAR PEREZ KEVIN ANDRES	18.805.564	8	AY.ELECTRICO	8,0			8,0
16	ESCOBAR VERGARA JOSE EDUARDO	18.067.924	3	AY.PINTOR	15,0			14,0
17	ESPINOZA MILLAR ISAAC ABRAHAM	14.373.969	4	ALBAÑIL	19,0		19,0	
18	ESPINOZA SAN MARTIN DIEGO ARMAMADO	20.694.894	9	JORNAL	27,0			27,0
19	FERRO MEDINA JERSON MATIAS	21.307.762	7	JORNAL	27,0			27,0
20	GARCÉS FALUNDEZ JOSE LUIS	9.531.365	5	PINTOR	13,0		13,0	
21	GOODY ARREPOL GUILLERMO EDUARDO	14.205.822	7	MAESTRO MAYOR	14,0		14,0	
22	GOODY GONZALEZ WALTER ANDRES	20.020.562	6	M2	14,0			14,0
23	HENRIQUEZ JARA JOSE ENRIQUE	10.422.378	8	AY.TRAZADOR	29,0			29,0
24	JAQUE ESPINOZA JOSE DANIEL	17.842.296	6	TRAZADOR	30,0		30,0	
25	JIMENEZ SILVA ANGELA KARINA	14.374.854	5	JORNAL ASEO	30,0			30,0
26	LIANQUILLO GALAZ OSCAR ANTONIO	20.155.987	1	M2	9,0			9,0
27	MAMOSALVA URZUA SORIA KAREN	17.571.728-5	K	PAC	29,0			
28	MENDOZA FLORES CARLA ANDREA	18.411.619	7	ADMINISTRATIVA	30,0	30,0		
29	MERINO SOTO MIGUEL ANGEL	11.897.991	5	CARPINTERO	2,0		2,0	





ESTADÍSTICA ACUMULADA DEL CONTRATO AL MES DE:

Enero - 2022

Tasa de accidentabilidad	0
Tasa de siniestralidad	0
Índice de frecuencia	0
Índice de gravedad	0

*[Signature]*

Firma del/la profesional Residente:

Nombre: Renata Dinamarca Celisón

NÓMINA DE TRABAJADORES/AS ACCIDENTADOS/AS

ANEXO INFORME Nº. Formo 4-43 SERVICIO: DGA REGIÓN: del Bío Bío

Mes informado: Enero Fecha: 30-01-2022

CONTRATO: " REPOSICIÓN, AMPLIACIÓN Y HABILITACIÓN EDIFICIO INSTITUCIONAL ADUANA TALCAHUANO".

Nombre experto/a: María Pavez Bascuñán. RUT: 11.497.383-1. Registro SNS: VP/P-132

Nómina trabajadores accidentados	Sexo	Empresa	Fecha accidente	Tipo de accidente		Días Perdidos	Medidas de Corrección por/Acidente Ocurrido
				Leves	graves/ fatales		
NO HAY TRABAJADORES ACCIDENTADOS							

Empresa: Compañía (C), Subcontratada (S), AF (A), Prestador de Servicio (P) Firma del/la

profesional Residente: *[Signature]*  
Nombre: Renata Dinamarca Celisón

RECUNTO OBSERVACIONES del LIBRO de COMUNICACIONES de PREVENCIÓN de RIESGOS

Mes informado: Enero Fecha: 30-01-2022.

CONTRATO: " REPOSICIÓN, AMPLIACIÓN Y HABILITACIÓN EDIFICIO INSTITUCIONAL ADUANA TALCAHUANO".

Nombre experto/a: María Pavez Bascuñán. RUT: 11.497.383-1. Registro SNS: VP/P-132

Fecha	Fecha Observaciones efectuadas	Solución adoptada	Fecha implementación		Asunto: Reanudación de trabajos en caso de huelga
			S	NO	
	No hay observaciones.				

Firma del/la profesional Residente: *[Signature]*

Nombre: Renata Dinamarca Celisón



RECUNTO ACTA de REUNIÓN del COMITÉ PARITARIO

ANEXO INFORME Nº. Formo 4-11

Mes informado: Enero Fecha: 30-01-2022

CONTRATO: " REPOSICIÓN, AMPLIACIÓN Y HABILITACIÓN EDIFICIO INSTITUCIONAL ADUANA TALCAHUANO".

Nombre experto/a: María Pavez Bascuñán. RUT: 11.497.383-1. Registro SNS: VP/P-132

Nº	Ord.º Expediente	Fecha Reunión	H. Inicio	H. Término	H. Duración	Tema tratado	Implementado		Penúltimo
							S	NO	
1	00000018-01-22	15:00	18:00	2	18:00	naturaleza de la inspección sobre la higiene de las instalaciones de obra, la selección, la entrega de equipo cuaternario a los trabajadores que se desplazan en vehículos propios. Se solicita la habilitación de una huacera para el personal de clima pasifera.		X	
1	00000018-01-22	16:00	18:00	2	18:00	Se solicita la habilitación de una huacera para el personal de clima pasifera.		X	
1	00000018-01-22	16:00	18:00	2	18:00	Se solicita la habilitación de una huacera para el personal de clima pasifera.		X	

Orden Nº. Expediente (E)

Nº. Expediente sobre el acta del contrato

*[Signature]*

Firma del/la profesional Residente:  
Nombre: Renata Dinamarca Celisón

CUMPLIMIENTO del PROGRAMA de PREVENCIÓN de RIESGOS

ANEXO INFORME Nº. Formo 4-43

Mes informado: Enero Fecha: 30-01-2022

CONTRATO: " REPOSICIÓN, AMPLIACIÓN Y HABILITACIÓN EDIFICIO INSTITUCIONAL ADUANA TALCAHUANO".

Nombre experto/a: María Pavez Bascuñán. RUT: 11.497.383-1. Registro SNS: VP/P-132

ITEM	ACTIVIDAD	Del Programa de PR		Observación
		Cumple	NO	
1	Capacitación protocolos covid		X	
	Protocolo de acción preventiva para la identificación de casos de covid en obra según los flujos y procesos de los trabajos 269 y 278 del MINSAL.		X	
2	Capacitación sifos.		X	
3	Designación de comité de aplicación de riesgos psicosociales.		X	
4	Difusión Protocolo riesgos Psicosociales.		X	
5			X	

*[Signature]*

Firma del/la profesional Residente:  
Nombre: Renata Dinamarca Celisón



9.- ESTADISTICA MENSUAL

1 INFORME N° 4 FECHA 30-01-22

2 MES ENERO INSP. PSC. MARGOT VALDEZ MORALES

3 OBRA REPOSICIÓN, AMPLIACIÓN Y HABILITACIÓN EDIFICIO INSTITUCIONAL ADUANA TALCAHUANO

4 CONTRATISTA GABRIEL FERNANDEZ DE LA MAZA

5 FECHA INICIO 22-09-2021 PLAZO 380 DIAS MONTO \$ 3.240.922.318

6 EXPERTO P.R. MARIO PAVEZ BASCUÑAN RED \$ S VP / P-132

7 MUTUAL ASEG. MUTUAL DE SEGURIDAD

8 COTIZACIÓN TOTAL 0,23%

9 N° DE TRABAJADORES 53 ACUMULADO 136

10 N° DE ACCIDENTES 0

11 N° DIAS PERDIDOS 0

12 N° H.H. TRABAJADOS 8113

13 TAZA FRECUENCIA 0,000

14 TAZA GRAVEDAD 0,000

15 TAZA ACCIDENTABILIDAD 0,000

16 JORNADA FAJAS 0

17 INFORME INVERSIÓN ACCID. 0

18 RECOMENDACIÓN EXP. MUTUAL 0

FRMA.

NOMBRE MARIO PAVEZ BASCUÑAN  
VP / P-132  
ING. EN PREVENCIÓN DE RIESGOS

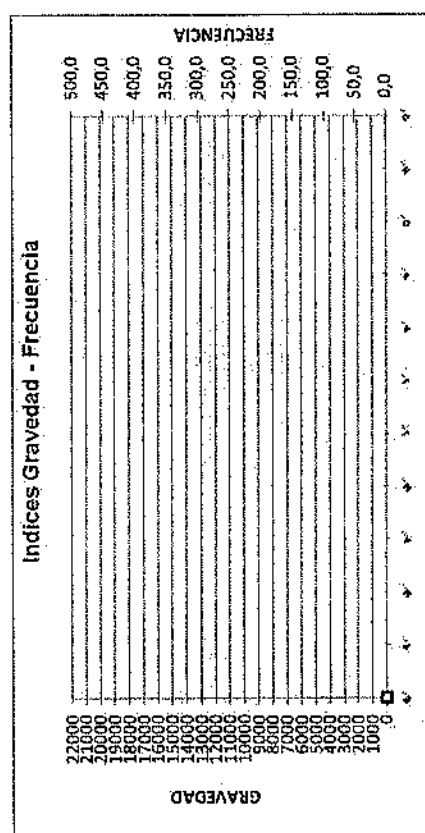
FRMA.

NOMBRE RENATA DINAMARCA CELEDÓN  
INGENIERO CONSTRUCTOR  
PROFESIONAL RESIDENTE

10.- CUADRO RESUMEN ESTADÍSTICO.

Mes	N° Trabajadores			NRE	Accidentes						Días Perdidos (Miles de Días)		Índice de Gravedad		Índice de Accidentabilidad		Índice de Substancialidad			
	Total	Faltas	Trabajos		Miles	Accum.	Miles	Accum.	Miles	Accum.	Miles	Accum.	Miles	Accum.	Miles	Accum.	Miles	Accum.	Miles	Accum.
ENERO	4	49	53	4,42	1813	18,965	0	0	0	0	0	0	0	0	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	
FEBRERO																				
MARZO																				
ABRIL																				
MAYO																				
JUNIO																				
JULIO																				
AGOSTO																				
SEPTIEMBRE																				
OCTUBRE																				
NOVIEMBRE																				
DICIEMBRE																				

GRÁFICO DE INDICES DE GRAVEDAD Y FRECUENCIA.







## 11.- CONCLUSION

Se observa que debido a las acciones preventivas y el cumplimiento de las normativas legales vigentes, nuestra empresa ha podido controlar efectivamente el índice de riesgos y como resultado durante el mes de Enero de 2022 no se registraron contagios por Covid, accidentes del Trabajo o diagnóstico de enfermedades profesionales.

Durante este periodo se desarrollaron principalmente las siguientes actividades:

- ❖ Armado e instalación de armaduras de fierro.
- ❖ Demoliciones.
- ❖ Excavaciones.
- ❖ Hormigón de emplantado.
- ❖ Hormigonado de Vigas y muros.
- ❖ Instalaciones eléctricas
- ❖ Movimiento de tierra
- ❖ Refiro de cubiertas
- ❖ Trabajos en altura.
- ❖ Trazados niveles y replanteo.

De acuerdo a las actividades mencionadas anteriormente se pueden determinar los riesgos a los cuales se ven expuestos los trabajadores los cuales son: caídas, al mismo nivel, caídas a distinto nivel, golpes por y contra, atrapamiento, atropellamiento, lesiones lumbares o musculares, sobre esfuerzos, exposición a partículas o polvos en suspensión, contacto con energía eléctrica, exposición a radiación UV de origen solar.

Como meta en materia de seguridad y salud ocupacional para el periodo se plantea cero accidentes.

Es importante mencionar que la Administración tiene como objetivo controlar los riesgos derivados de las actividades en las tareas diarias, evitando así la ocurrencia de eventos no deseados y días perdidos, desarrollando acciones permanentes de seguridad en terreno, cumpliendo con los estándares exigidos por la normativa legal vigente en materias de Prevención de Riesgos Laborales.

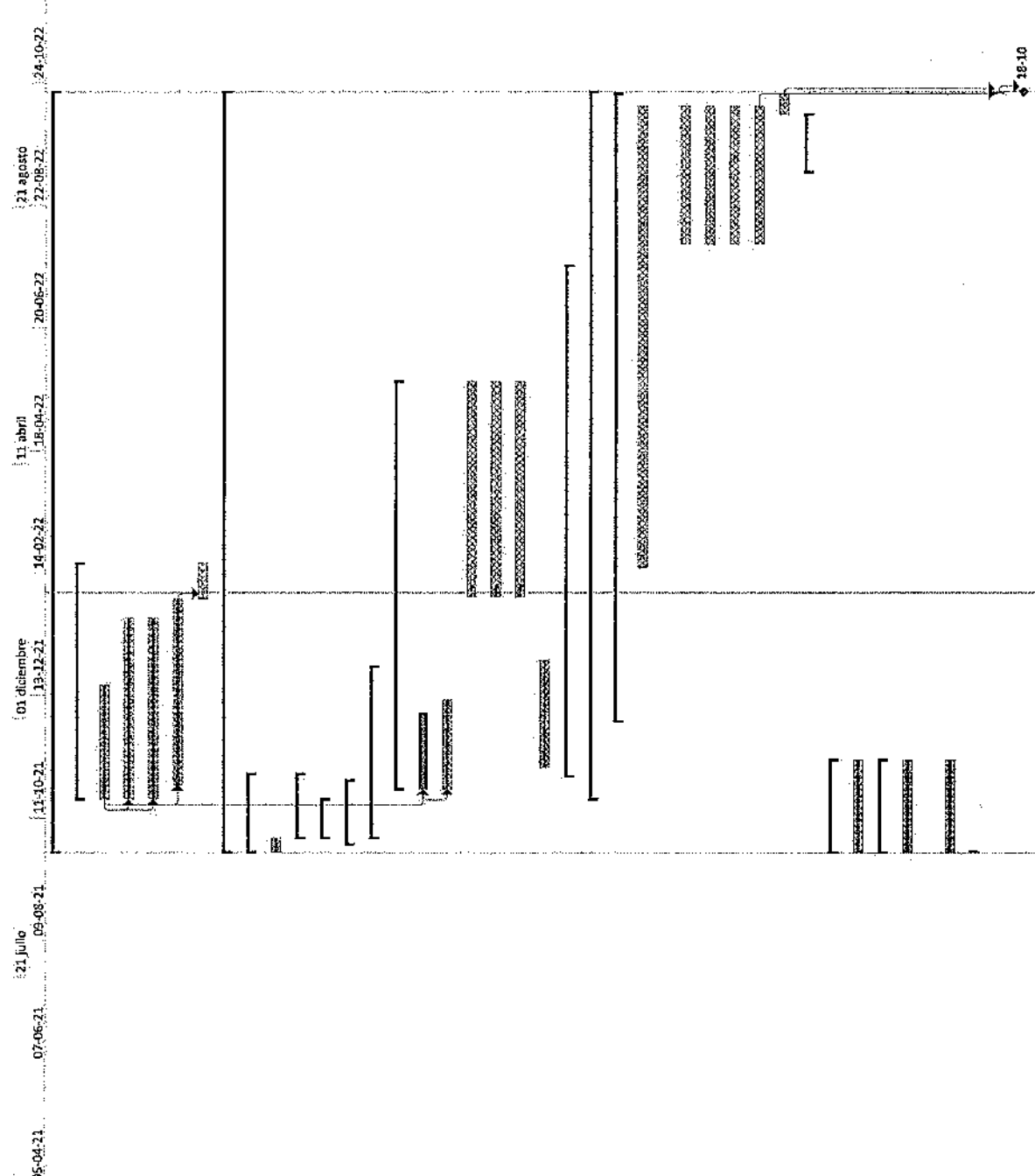
Para poder cumplir con nuestros objetivos, se deberán realizar acciones permanentes de seguridad en terreno mediante una supervisión activa que logre:

- a) Gestionar la reducción sistemática de los accidentes del Trabajo y enfermedades Profesionales.
- b) Integrar a todos los niveles de la organización en las actividades de Prevención de Riesgos, generando conductas proactivas en los trabajadores.
- c) Contribuir en el mejoramiento de los niveles de eficiencia de las operaciones, haciendo más rentables los recursos disponibles, aumentando la productividad y/o calidad de servicio.
- d) Controlar el cumplimiento de las disposiciones legales.
- e) Cumplir íntegramente las obligaciones que en materia de prevención de riesgos dictan las bases administrativas del MOP y la legislación vigente.
- n) Compatibilizar de manera eficiente la Seguridad de los trabajadores con la Productividad de la Empresa.

  
MARIO PAVEZ BRASTUINA  
ING. EN SEGURIDAD Y SALUD OCUPACIONAL  
ING. EN SEGURIDAD Y SALUD OCUPACIONAL

OBRA: REPARACIÓN, AMPLIACIÓN Y HABILITACIÓN EDIFICIO INSTITUCIONAL ADUANA, TALCAHUANO

ID	ACT Task Name	Duración	Comienzo	Fin	% complete
1	EDIFICIO INSTITUCIONAL OBRA	248 días	jue 23-09-21	mar 18-10-22	
2	OBRAS DE DEMOLICIÓN, EXCAVACIONES, EXTRACCIÓN DE ESCOMBROS	78 días	mié 20-10-21	vie 19-02-22	85%
3	DEMOLICIONES	38 días	mié 20-10-21	vie 17-12-21	100%
4	DESARROLLO DE PAVIMENTOS EXTERNOS	60 días	mié 20-10-21	vie 21-01-22	100%
5	RETIRO Y MODIFICACIONES DE INSTALACIONES	60 días	mié 20-10-21	vie 23-01-22	100%
6	EXCAVACIONES Y ESCARRES	60 días	mié 27-10-21	lun 31-01-22	100%
7	EXTRACCIÓN DE ESCOMBROS	13 días	lun 31-01-22	vie 18-02-22	4%
8	OBRAS DE CONSTRUCCIÓN	248 días	jue 23-09-21	mar 18-10-22	14%
9	INSTALACIÓN DE FRENOS	25 días	jue 23-09-21	mar 02-11-21	100%
10	LIMPIEZA Y EMPAREJAMIENTO	5 días	jue 23-09-21	jue 30-09-21	100%
11	EDIIFICIOS ADYACENTES	20 días	jue 30-09-21	mar 02-11-21	100%
18	INSTALACIONES PROVISORIAS	12 días	jue 30-09-21	mié 20-10-21	100%
21	CERROS PROVISORIOS Y PROTECCIONES	22 días	lun 27-09-21	vie 29-10-21	100%
24	TIQUES Y TIRAZADO	55 días	jue 30-09-21	lun 27-12-21	100%
26	EXCAVACIONES PARA FUNDACIONES Y RELLENOS	133 días	lun 25-10-21	lun 21-05-22	34%
27	EXCAVACIONES PARA FUNDACIONES	25 días	lun 25-10-21	vie 08-12-21	97%
28	EXCAVACIÓN DE PILOTES	30 días	lun 25-10-21	vie 10-12-21	100%
29	EXCAVACIÓN DRENES Y CÁMARAS	70 días	mar 01-02-22	lun 23-05-22	6%
30	EXCAVACION DE AGUAS SERVIDAS	70 días	mar 01-02-22	lun 23-05-22	6%
31	EXCAVACION AGUA POTABLE	70 días	mar 01-02-22	lun 23-05-22	6%
32	RELLENOS COMPACTADOS CONCRETOS	35 días	vie 05-11-21	jue 30-12-21	100%
33	CABA CRUSA	156 días	lun 01-11-21	lun 21-07-22	64%
111	PERMANENCIAS	231 días	mié 20-10-21	mar 18-10-22	7%
207	INSTALACIONES	205 días	lun 29-11-21	lun 27-10-22	15%
562	Indicaciones y Normas de Poyecto de Obras de Obra Consultas de obra	120 días	mié	mar 11-10-22	0%
563	Sistema de Bordo	3 días	14-10-22		
564	Tubo de Canal	45 días	lun 01-08-22	mar 11-10-22	0%
565	Aplicación y/o pintura de Sealantes	45 días	lun 01-08-22	mar 11-10-22	0%
566	Arreglo de Camarines de Bordo	45 días	lun 01-08-22	mar 11-10-22	0%
567	ALISO Y ENTREGA	4 días	vie 07-10-22	lun 17-10-22	0%
568	ENTREGAS Y GARANTIAS	19 días	mié 07-09-22	vie 07-10-22	0%
570	MODIFICACION N°01	30 días	jue 23-09-21	mar 09-11-21	100%
571	REFLANTO TOPOGRAFICO HELICOIDES Y LOGISTICA EMERGENCIA	30 días	jue 23-09-21	mar 09-11-21	100%
572	PILAS HELICOIDALES R52875.276 DIAM 2.875 AC ASTM EN UN	30 días	jue 23-09-21	mar 09-11-21	100%
575	HINGADO DE PILOTES HELICOIDALES CON CONTROL DE TORQUE Y LONGITUD	30 días	jue 23-09-21	mar 09-11-21	100%
576	INSTALACION CAP R52875.276 TAPA TERMINAL	30 días	jue 23-09-21	mar 09-11-21	100%
577	PRUEBA DE CARGA IN SITU	1 día	jue 23-09-21	vie 24-09-21	100%
578	ENTREGA	1 día	lun 17-10-22	mar 18-10-22	100%
579	RECEPCION	0 días	mar 18-10-22	mar 18-10-22	100%

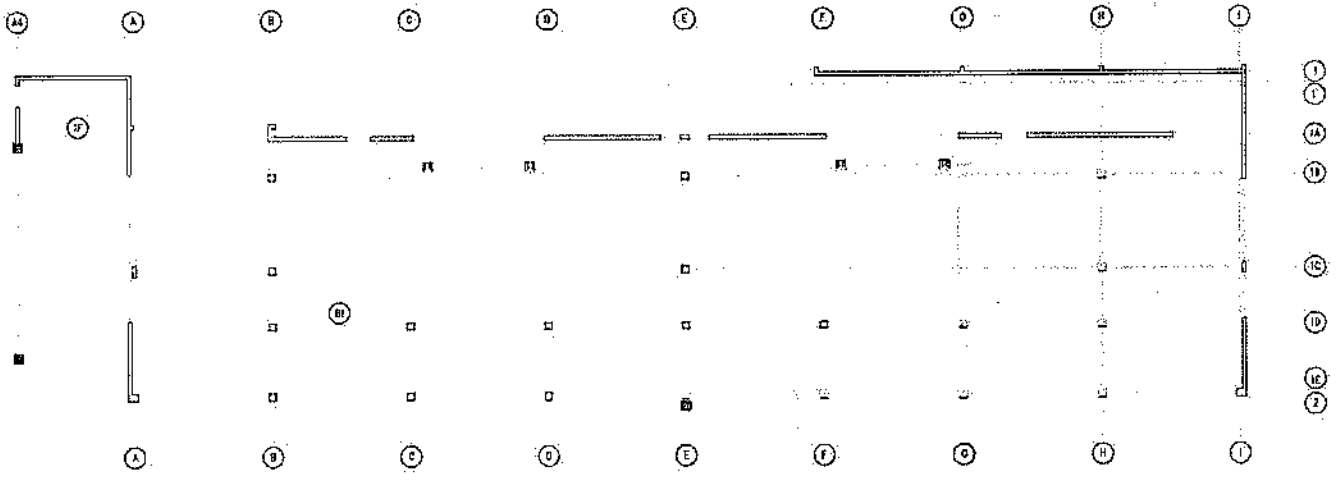


CONTRATISTA: GABRIEL FERNANDEZ DE LA MAZA

YOYANNA  
RENATA  
DINAMARC  
A CELEDON

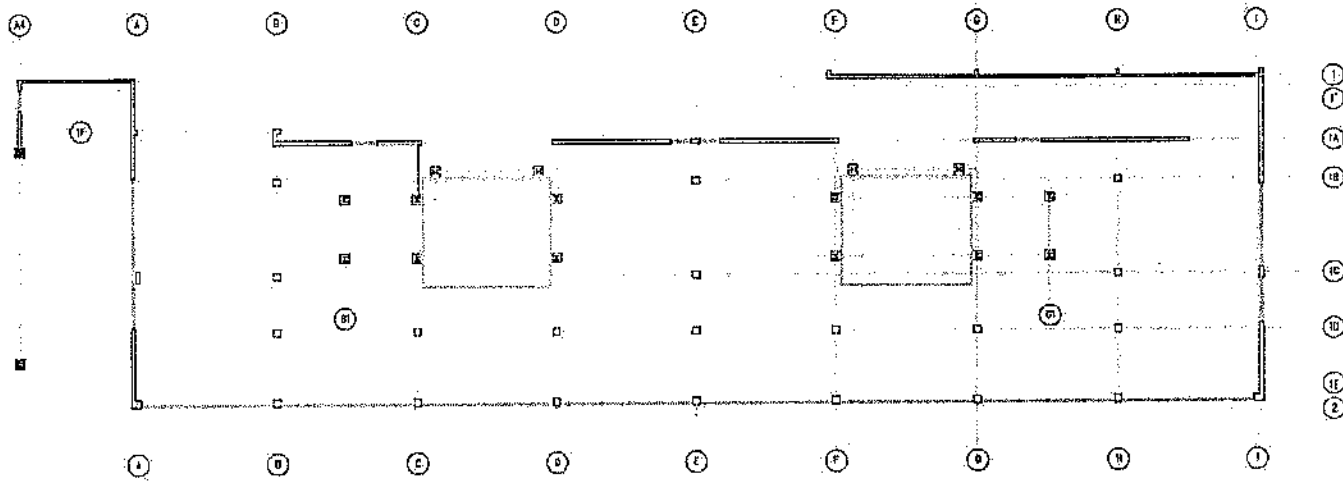
Avance pilares de hormigón armado  
al 03/02/2022.

Monografías de avances



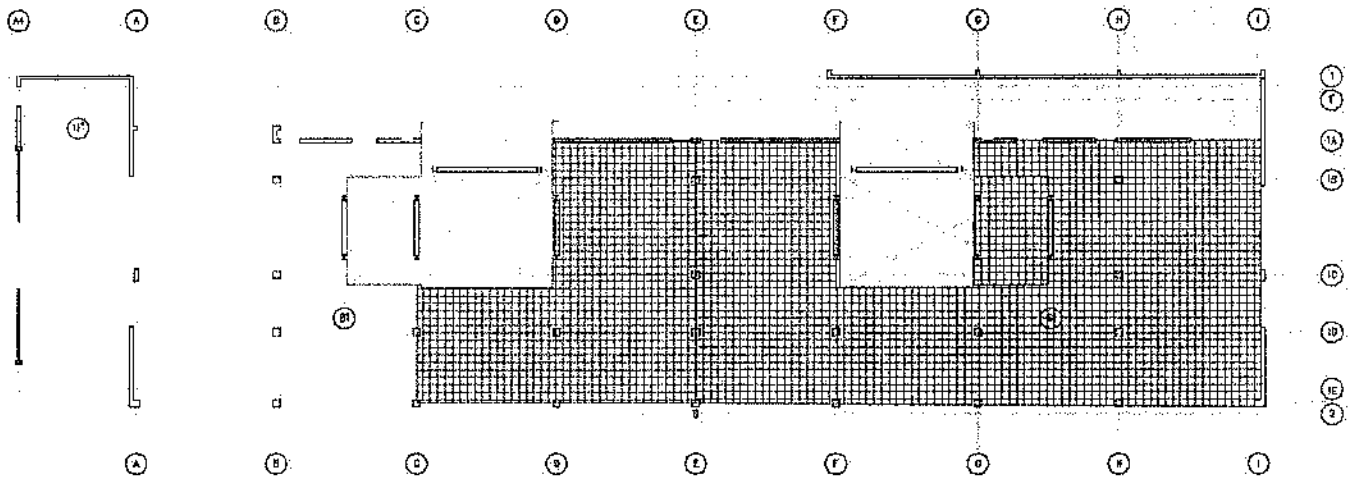
Avance muros de hormigón armado  
al 03/02/2022.

Monografías de avances



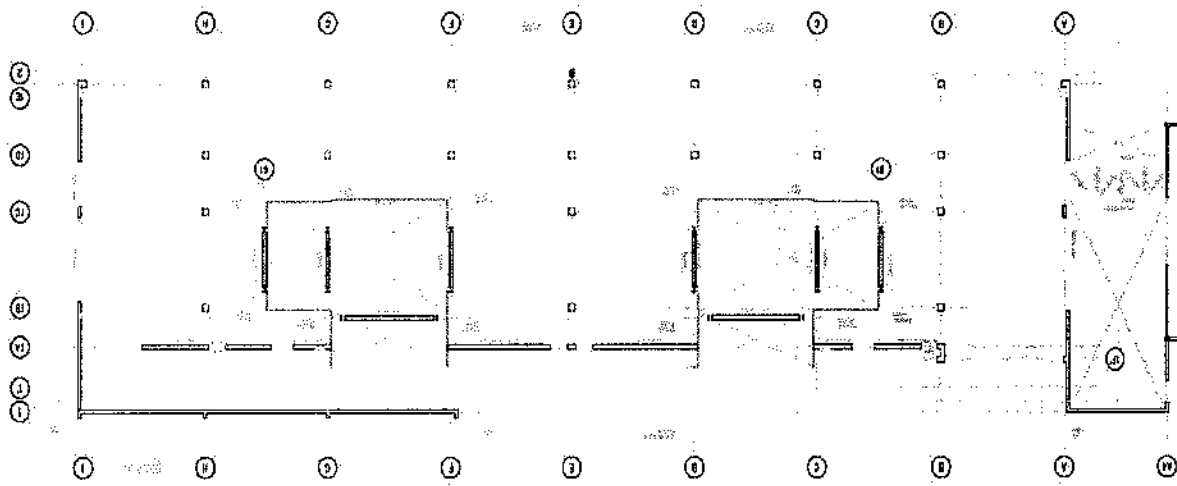
Avance compactación de la base,  
colocación de membrana  
impermeabilizante y colocación  
de malla ACMA electrosoldada al  
03/02/2022

Monografías de avances



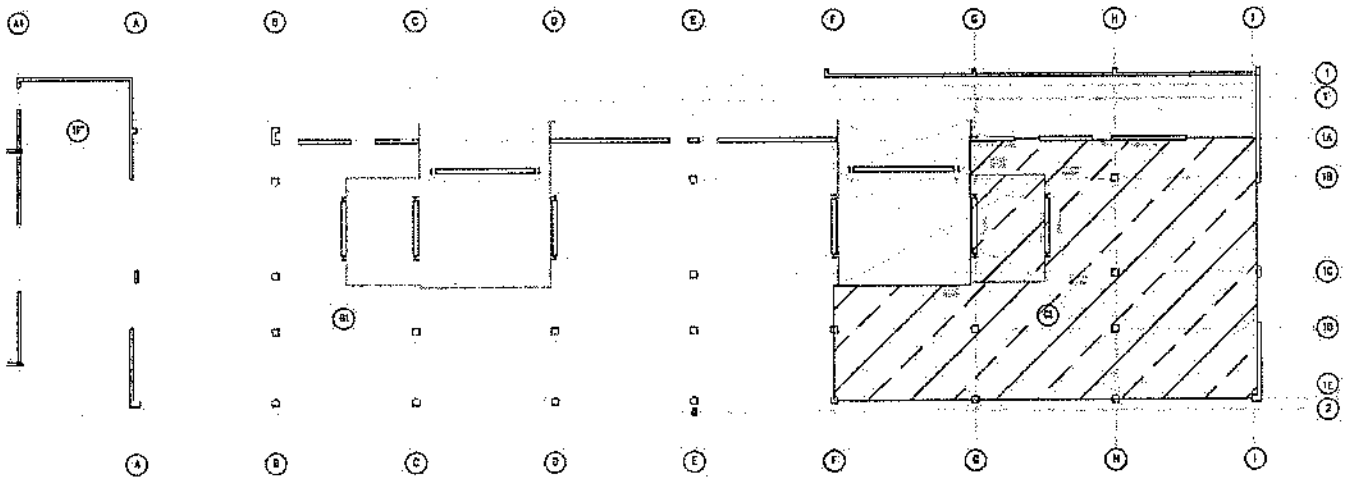
Avance Estructuras metálicas  
Al 03/02/2022

Monografías de avances



Avance de Radier al 03/02/2022

Monografías de avances





REPARACIÓN, AMPLIACIÓN Y HABILITACIÓN EDIFICIO INSTITUCIONAL ADUANA, TALCAHUANO

INFORME DE MAQUINARIAS Y EQUIPOS

CODIGO	DETALLE	PROVEEDOR	FECHA INGRESO	FECHA DEVOLUCION	UNIDAD	CANTIDAD
MD-113	MARTILLO DEMOLEDEDOR 5 KL.	Mr. EQUIP	03-11-2021	VIGENTE	DIA	21,00
MH-7	BETONERA ELECTRICA	Mr. EQUIP	15-11-2021	26-01-2022	DIA	18,00
PC-11	PLACA COMPACTADORA 3000K.	Mr. EQUIP	30-11-2021	18-01-2022	DIA	12,00
3893	VIBRADOR ALTA FRECUENCIA C/SONDA 45	AWVA	30-11-2021	VIGENTE	DIA	21,00
3651	VIBRADOR ALTA FRECUENCIA C/SONDA 35	AWVA	21-12-2021	VIGENTE	DIA	21,00
MD-65	MARTILLO MDEMOLEDOR 30 KL.	Mr. EQUIP	10-01-2022	VIGENTE	DIA	16,00
MD-76	MARTILLO MDEMOLEDOR 18 KL.	Mr. EQUIP	10-01-2022	14-01-2022	DIA	5,00
3705	MARTILLO MDEMOLEDOR 30 KL.	AWVA	17-01-2022	19-01-2022	DIA	3,00
3707	MARTILLO MDEMOLEDOR 30 KL.	AWVA	17-01-2022	19-01-2022	DIA	3,00
W438	PLACA COMPACTADORA 5,5 TON	EMARESA	21-01-2022	VIGENTE	DIA	7,00
PC-17	PLACA COMPACTADORA 4000K.	Mr. EQUIP	19-01-2022	VIGENTE	DIA	9,00
MD-92	MARTILLO DEMOLEDEDOR 5 KL.	Mr. EQUIP	02-02-2022	VIGENTE	DIA	0,00
MD-74	MARTILLO DEMOLEDEDOR 5 KL.	Mr. EQUIP	02-02-2022	VIGENTE	DIA	0,00
TOLVA	CAMION RETIRO DE ESCOMBROS					27,00
TOLVA	CAMION RETIRO DE BASURA					11,00

*[Handwritten Signature]*

YOVANNA  
RENATA  
DINAMAR  
CA  
CELEDON





DIRECCIÓN DEL TRABAJO

Código Oficina 2000 ANO 2022 CERTIFICADO 11690326

### CERTIFICADO DE CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES LABORALES Y PREVISIONALES

La Dirección del Trabajo, respecto de la empresa solicitante que en individualidad a continuación, en su calidad de CONTRATISTA y de conformidad con la información entregada en la Solicitud de Certificado, que es de su responsabilidad, certifica lo siguiente:

#### 1.- INDIVIDUALIZACIÓN DEL SOLICITANTE

RUT	13306922-6	RAZÓN SOCIAL / NOMBRE	NUÑEZ CEBALLOS RICARDO
RUT REP. LEGAL	13306922-6	REPRESENTANTE LEGAL	RICARDO ANDRÉS NUÑEZ CEBALLOS
REGIÓN	08	DOMICILIO	EL SAUCE 70 VILLA NOVIQUEN
COMUNA	CONCEPCIÓN	COMUNA	CONCEPCIÓN
TELÉFONO	41371512	CÓDIGO DE ACTIVIDAD ECONÓMICA (CAE)	CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIOS PARA USO RESIDENCIAL

#### 2.- ANTECEDENTES DE LA OBRA, EMPRESA O FAENA OBJETO DEL CERTIFICADO

NOMBRE DE LA OBRA, FAENA, PUESTO DE TRABAJO O SERVICIO SEGUN CONTRATO CIVIL	REPOSICIÓN, AMPLIACIÓN Y HABILITACIÓN EDIFICIO INSTITUCIONAL ADUANA TALCAHUANO				
DOMICILIO DE LA OBRA	AVDA. CRISTÓBAL COLÓN 3074				
REGIÓN	08	COMUNA	TALCAHUANO	LOCALIDAD (SI CORRESPONDE)	

#### 2.1.- SITUACIÓN DE LOS TRABAJADORES DECLARADOS A LA FECHA DE LA SOLICITUD

DESVINCLADOS EN EL PERIODO	0	TOTAL TRABAJADORES VIGENTES	4
----------------------------	---	-----------------------------	---

#### 2.2.- ESTADO DE LAS COTIZACIONES PREVISIONALES

PAGADAS	X	NO PAGADAS	SE ADJUNTA NOMINA
			No

#### 2.3.- DETALLE DE REMUNERACIONES

MES	AÑO	N° TRABAJADORES CON PAGO	MONTO PAGADO (\$)	N° TRABAJADORES SIN PAGO
1	2022	4	125395	0

#### 2.4.- DETALLE DE INDEMNIZACIONES

##### 2.4.1.- INDEMNIZACIÓN SUSTITUTIVA DEL AVISO PREVIO

N° TRABAJADORES CON PAGO	MONTO PAGADO (\$)	N° TRABAJADORES SIN PAGO

##### 2.4.2.- INDEMNIZACIÓN POR AÑO(S) DE SERVICIO

N° TRABAJADORES CON PAGO	MONTO PAGADO (\$)	N° TRABAJADORES SIN PAGO

### 3.- ANTECEDENTES DE LA EMPRESA PRINCIPAL

RUT	10453111-3	RAZÓN SOCIAL / NOMBRE	GABRIEL FERNANDEZ DE LA MAZA		
RUT REP. LEGAL	10453111-3	REPRESENTANTE LEGAL	GABRIEL IGNACIO FERNANDEZ DE LA MAZA		
REGIÓN	08	COMUNA	CONCEPCIÓN	TELÉFONO	41371513
DOMICILIO DE EMPRESA PRINCIPAL	AVDA. PEDRO DE VALDIVIA 480 OPTO. 701				

#### 4.- OBJETIVO DEL CERTIFICADO

CURSAR ESTADOS DE PAGO	X	DEVOLUCIÓN DE GARANTÍA	CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES
------------------------	---	------------------------	------------------------------

#### 5.- PERIODO CERTIFICADO Y ÁMBITO DE VALIDEZ

El presente Certificado cubre exclusivamente la Obra, Empresa o Faena señalada en el punto 2 anterior y por el período comprendido entre 1/2022 y 1/2023, siendo válido en todo el territorio nacional.

#### 6.- REQUISITOS DE VALIDEZ

Este Certificado tiene validez sin empujaduras y con su respectivo CÓDIGO DE VERIFICACIÓN.

#### 7.- OBSERVACIÓN FINAL

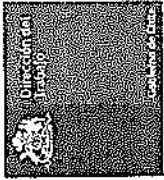
La empresa principal deberá verificar que los datos consignados en el presente Certificado, entregados por el propio subcontratante correspondan a la realidad de los servicios prestados en su calidad de contratista o subcontratista, según sea el caso, como por ejemplo "TOTAL TRABAJADORES VIGENTES", del punto 2.1 del presente Certificado.



GABRIEL ISMAEL RAMIREZ ZUÑIGA  
SUBJEFE DEPARTAMENTO DE INSPECCIÓN  
DIRECCIÓN DEL TRABAJO

- Fecha de emisión en línea 24-02-2022 11:06:37 Hrs.
- Es de responsabilidad de la empresa principal o contratista, según corresponda, verificar la validez del Certificado en el sitio web de la Dirección del Trabajo.
- <http://tramites.dgob.cl/tramites/verificador/tramite/verificador/tramite.aspx> (ingresar el folio en el recuadro "Verificación de Tramites", y seleccionar el trámite "Certificado Cumplimiento de Obligaciones Laborales").
- El certificado se podrá verificar hasta 80 días después de su emisión.
- El presente Certificado incorpora Firma electrónica Avanzada.

X5CZG94J  
Código de Verificación



N°: 2000 / 2022 / 126112

### CERTIFICADO DE ANTECEDENTES LABORALES Y PREVISIONALES

La Dirección del Trabajo, CERTIFICA que, respecto de la empresa solicitante que se individualiza a continuación, se registran, en las bases informativas de la Dirección del Trabajo, los antecedentes que se detallan en el presente:

#### 1.- INDIVIDUALIZACIÓN DE LA EMPRESA SOLICITANTE:

RUT	RAZÓN SOCIAL / NOMBRE	
13308522 - 6	MUÑEZ CEBALLOS RICARDO	
RUT REP. LEGAL	REPRESENTANTE LEGAL	
13308522 - 6	RICARDO ANDRÉS MUÑEZ CEBALLOS	
DOMICILIO		
EL SAUCE 70 VALLE NONG		
REGIÓN	COMUNA	TELÉFONO
08	CONCEPCIÓN	(41) 3171213
CORREO ELECTRÓNICO		
RICARDOMUÑEZCEBALLOS@GMAIL.COM		
CÓDIGO DE ACTIVIDAD ECONÓMICA (CAE)		
TERMINACIÓN Y ACABADO DE EDIFICIOS		

#### 2.- ANTECEDENTES LABORALES Y PREVISIONALES DEL SOLICITANTE:

(Disponibles en Sistema Informático de la Dirección del Trabajo y Boletín de Infractores a la Legislación Laboral y Previsional.)

#### MULTAS EJECUTORIAS - NO INCLUIDAS EN BOLETÍN DE INFRACTORES

N° MULTA	N° U.M.	UNIDAD MONETARIA	INSPECCIÓN	ESTADO
-- NO REGISTRA --				

#### DEUDA PREVISIONAL (BOLETÍN DE INFRACTORES)

MOTIVO	INSTITUCIÓN	MONTO EN LTM	MONTO EN \$
-- NO REGISTRA --			

#### RESOLUCIONES DE MULTA (BOLETÍN DE INFRACTORES)

N° RESOLUCIÓN	TIPO DE MULTA	MONTO EN \$
-- NO REGISTRA --		

#### 3.- PLAZO Y ÁMBITO DE VIGENCIA:

El presente Certificado tendrá vigencia hasta el 1.03.2022, siendo válido en todo el territorio nacional.

GABRIEL ISMAEL RAMIREZ ZUÑIGA  
SUB JEFE DEPARTAMENTO DE INSPECCIÓN  
DIRECCION NACIONAL

EL SIGUIENTE ES EL FOLIO PARA VERIFICAR LA VALIDEZ DEL CERTIFICADO EN EL SITIO WEB DE LA DIRECCIÓN DEL TRABAJO, EN <http://tramites.gob.cl/tramitesonline/VerificaDerTramites/VerificadorTramites.aspx> (INGRESAR EL FOLIO EN EL RECUADRO "Verificador de Trámites", Y SELECCIONAR EL TRÁMITE "Antecedentes Laborales y Previsionales")

Y1s9nT81



GRZ /  
Distritación  
Interés:  
U. de Fiscalización  
Of. de Planes

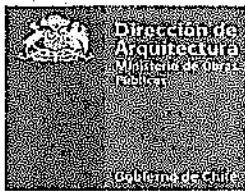
**CERTIFICADO** Detalle por mes, de los trabajadores declarados en la

2000/2022/1690535 certificación

Nómina de Trabajadores

MES	AÑO	RUT	NOMBRE TRABAJADOR
01	2022	10413789	VICTOR HUGO RIVERA NUÑEZ
01	2022	13881805	CLAUDIO RUIÑEZ CEBALLOS
01	2022	20155901-2	Diego Andres Nuñez Mardaca
01	2022	21072542-3	Nicolás Ariel Toledo Nuñez

**TOTAL DE TRABAJADORES:4**



ORD. (E) D.A. BBÍO N° 125 /

CONCEPCIÓN, 28 de febrero de 2022

ANT.: Obra "REPOSICIÓN, AMPLIACIÓN Y HABILITACIÓN EDIFICIO INSTITUCIONAL ADUANA TALCAHUANO".

MAT.: Remite Estado de Pago N°4 de obra.

INCL: - Lo que indica el texto.

DE : DIRECTOR REGIONAL DE ARQUITECTURA, REGIÓN DEL BIOBÍO

A : JEFE DEPARTAMENTO INFRAESTRUCTURA E INVERSIÓN,  
DIRECCIÓN NACIONAL DE ADUANAS

Por el presente, adjunto remito a usted, para los fines pertinentes, Estado de Pago N°4, por la suma de \$159.230.886.-, correspondiente a la obra "REPOSICIÓN, AMPLIACIÓN Y HABILITACIÓN EDIFICIO INSTITUCIONAL ADUANA TALCAHUANO", a cargo del Contratista GABRIEL FERNANDEZ DE LA MAZA, según la Resolución D.A. BBÍO N°09 (TR) del 26.07.2021.

Se incluyen además, los siguientes antecedentes:

1. Caratula EE.PP N°4, Anexo N°1 Detalle obras ejecutadas, Anexo N°3, Detalle Mano de obra y Resumen avance de obra.
2. Factura N°275 de fecha 25.02.2022, por la suma de \$143.307.797.-, original y cedible.
3. Informe Estado de Pago N°4 de la Inspector Fiscal de fecha 24.02.2022.
4. Carta del contratista de fecha 23.02.2022 que ingresa Estado de Pago N°4.
5. Certificado de Cumplimiento de Obligaciones Laborales y Previsionales N°2000/2022/11646128 de fecha 15.02.2022 de la Inspección del Trabajo de Santiago.
6. Certificado de Antecedentes Laborales y Previsionales N°2000/2022/102992 de fecha 15.02.2022 de la Inspección del Trabajo de Santiago.
7. Declaración mensual y pago simultaneo de impuestos formulario N°29 Folio N°7378425286.
8. Informe Mensual correspondiente a Enero 2022.
9. Informe Fotográfico correspondiente a Enero 2022.
10. Informe de Seguridad e higiene correspondiente Enero 2022.
11. Informe avance financiero correspondiente Enero 2022.
12. Informe de Maquinaria y equipos correspondientes a Enero 2022.
13. Antecedentes Laborales y Previsionales correspondientes al mes de Enero de 2022, del Subcontratista RICARDO NUÑEZ CEBALLOS:
  - Certificado de cumplimiento de obligaciones laborales y previsionales N°2000/2022/11690535 de fecha 24.02.2022 de la Inspección del Trabajo de Santiago.
  - Certificado de antecedentes laborales y previsionales N°2000/2022/126112 de fecha 24.02.2022 de la ICT Santiago.

Saluda atentamente a usted,



**Aldo Careaga J**  
DIRECTOR REGIONAL  
MINISTERIO DE OBRAS PÚBLICAS DIRE  
Dirección de Arquitectura  
2022-02-28 11:03  
**DIRECTOR REGIONAL**

MVM/Its.  
**DISTRIBUCIÓN:**

- Destinatario.
- U. de Proyecto D.A., BBÍO (obra).
- U. de Planificación D.A., BBÍO.
- Oficina de Partes D.A., BBÍO.

PROCESO N° 15742253 /

DIRECCIÓN DE ARQUITECTURA  
Ayda. Prof. 501, Piso 6, Concepción / Chile  
Teléfonos (41) 2852249 - 2852256  
darq.opbiobio@mop.gov.cl/www.mop.cl / arquitectura@mop.cl

Este documento ha sido firmado electrónicamente de acuerdo con la Ley N° 19.799

