



OF. ORDINARIO N°

MAT.: Informe técnico 2° Estado de Pago
Empresa Constructora
GABRIEL FERNANDEZ DE LA MAZA

ANT.: "Reposición, Ampliación y Habilitación
Edificio Institucional Aduana
Talcahuano".

ADJ: Factura N° 268/ 16.12.2021; Detalle del
estado de pago N°1. OF Ord. MOP DA BBIO
N° 630 20.12.2021

Fecha: Valparaíso,

DE: JEFE DEPARTAMENTO DE INFRAESTRUCTURA E INVERSION DNA (s)

A: JEFE DEPARTAMENTO FINANZAS DNA

En relación a los trabajos contratados por el MOP mediante Resolución de Adjudicación D.A. BBIO N°09 (TR) del 26.07.2021 referidas a las obras civiles del proyecto: "**Reposición, Ampliación y Habilitación Edificio Institucional Aduana Talcahuano**", ubicada en calle Colon N° 3874, Valparaíso; La empresa GABRIEL FERNANDEZ DE LA MAZA, ha presentado un 2° estado de pago en detalle según adjunto, lo cual ha sido verificado mediante visita a la obra y visación del Inspector de Fiscal MOP.

De ello se elabora el siguiente informe:

IDENTIFICACION DE LA COMPRA

N° RESOLUCIÓN ADJUDICACION MOP:	N° 09 de fecha 26/07/2021
ADJUDICATARIO	: GABRIEL FERNANDEZ DE LA MAZA RUT N° 10.453.111-3
MONTO CONTRATO	: \$ 2.460.262.318.- con IVA incluido/ Contrato inicial. \$ - 896.- con IVA incluido/ Modificación N°10EI de 27.11.2021. TOTAL: \$ 2.460.261.422.- con IVA Incluido.
MONTO ESTADO DE PAGO	: \$ 179.220.443.- con IVA incluido.
INICIO DE CONTRATO	: 23 de Septiembre 2021 (390 días corridos).
TERMINO DE OBRA	: 18 de Octubre 2022.
LIQUIDO A PAGO	: 2° Estado de pago, factura N° 268, 16/12/2021 Por un total, IVA incluido de \$ 161.298.399.-



**Servicio Nacional de Aduanas**

Dirección Nacional
Subdirección Administrativa

SITUACION ACTUAL : La obra presenta un avance físico 11,11% y financiero del 3.83 %; Lo entregado cumple con lo informado por la Inspección fiscal del MOP y con las Bases Técnicas.

Por lo anterior, no se ve inconveniente técnico para el pago de la factura N°268 por la suma total de \$161.298.399.- con I.V.A. incluido, correspondiente al 2° estado de pago presentado por la empresa GABRIEL FERNANDEZ DE LA MAZA., RUT: N°10.453.111-3, relacionada con las obras civiles que se realizan en el Edificio Institucional Dirección Regional Aduana de Talcahuano.

El presente estado de pago considera con una retención total de \$ 17.922.044.-

Con relación a las retenciones restantes, se deberá retener un 10% en el E.P. hasta enterar el 5% del monto del contrato:

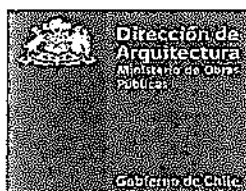
Total a retener del Contrato : \$123.013.071.-
Saldo por retener : \$95.676.857.-

DETALLE ESTADOS DE PAGO				
	TOTAL EP	RETENCION	FACTURADO	
EP N°1	94.141.698	9.414.170	84.727.528	
EP N°2	179.220.443	17.922.044	161.298.399	
ACUMULADO	273.362.141	27.336.214	246.025.927	

ALDO MESA VILLA

Jefe Depto. Infraestructura e Inversión DNA (s)

AMT/amt
 Depto. Finanzas
 Subdepto. Infraestructura y Proyectos D.N.A



ORD. (E) D.A. BBÍO N° 630 /

CONCEPCIÓN, 20 de diciembre de 2021

ANT.: Obra "REPOSICIÓN, AMPLIACIÓN Y HABILITACIÓN EDIFICIO INSTITUCIONAL ADUANA TALCAHUANO".

MAT.: Remite E. de Pago N°2 de obra.

INCL.: - Lo que indica el texto.

DE: DIRECTOR REGIONAL DE ARQUITECTURA, REGIÓN DEL BIOBÍO

A : JEFE DEPARTAMENTO INFRAESTRUCTURA E INVERSIÓN,
DIRECCIÓN NACIONAL DE ADUANAS

Por el presente, adjunto remito a usted, para los fines pertinentes, Estado de Pago N°2, por la suma de \$179.220.443.-, correspondiente a la obra "REPOSICIÓN, AMPLIACIÓN Y HABILITACIÓN EDIFICIO INSTITUCIONAL ADUANA TALCAHUANO", a cargo del Contratista GABRIEL FERNANDEZ DE LA MAZA, según la Resolución D.A. BBÍO N°09 (TR) del 26.07.2021.

Se incluyen además, los siguientes antecedentes:

1. Caratula EE.PP N°2, Anexo N°1 Detalle obras ejecutadas, Anexo N°3, Detalle Mano de obra y Resumen avance de obra.
2. Factura N°268 de fecha 16.12.2021, por la suma de \$161.298.399.-
3. Informe Estado de Pago N°2 de la Inspector Fiscal de fecha 16.12.2021.
4. Carta del contratista de fecha 15.12.2021 que Ingresa Estado de Pago N°2.
5. Certificado de Cumplimiento de Obligaciones Laborales y Previsionales N°2000/2021/11356108 de fecha 13.12.2021 de la Inspección del Trabajo de Santiago correspondiente al mes de Noviembre.
6. Certificado de Antecedentes Laborales y Previsionales N°2000/2021/932919 de fecha 14.12.2021 de la Inspección del Trabajo de Santiago correspondiente al mes de Noviembre.
7. Informe Mensual N°1 correspondiente a Noviembre 2021.
8. Informe Fotográfico correspondiente a Noviembre 2021.
9. Informe de Seguridad e higiene correspondiente Noviembre 2021.
10. Informe avance financiero correspondiente Noviembre 2021.
11. Informe de Maquinaria y equipos correspondientes a Noviembre 2021.

Saluda atentamente a usted,

Aldo Careaga J

DIRECTOR REGIONAL - SEREMI (S)
MINISTERIO DE OBRAS PÚBLICAS DIRE.
Dirección de Arquitectura
2021-12-20 15:05

DIRECTOR REGIONAL

MVM

MVM/Its.

DISTRIBUCIÓN:

- Destinatario,
- U. de Proyecto D.A., BBÍO (obra),
- U. de Planificación D.A., BBÍO,
- Oficina de Partes D.A., BBÍO.

PROCESO N° 15564462 /

DIRECCIÓN DE ARQUITECTURA
Avda. Prat 501, Piso 6, Concepción / Chile
Teléfonos (41) 2852249 - 2852256
doraq.apbio@mop.gov.cl / www.mop.cl / arquitectura@mop.cl

Este documento ha sido firmado electrónicamente de acuerdo con la Ley N° 19.799





ESTADO DE PAGO N°	2
VALOR E. DE PAGO	\$ 179.220.443
TIPO DE REAJUSTE	No Aplica
CODIGO SAFI	No Aplica
CODIGO SPC DA	43803
AVANCE FINANCIERO	3,83%
AVANCE FISICO	13,11%
FECHA E. DE PAGO	20 DIC 2021

NOMBRE DEL CONTRATO: "REPOSICION, AMPLIACION Y HABILITACION EDIFICIO INSTITUCIONAL ADUANA TALCAHUANO"
UBICACION: AVENIDA COLON #3874 TALCAHUANO
CODIGO BIP: 30486437-0
CONTRATISTA: GABRIEL FERNANDEZ DE LA MAZA
R.U.T: 10.453.111-3
RESOLUCION DE ADJUDICACION: RES. D.A N°09 (T.R.) de fecha 26-07-2021, Tramitada el 22-09-2021
FECHA DE INICIO DEL CONTRATO: 23-09-2021
PLAZO DEL CONTRATO INICIAL: 390 DIAS CORRIDOS
PLAZO VIGENTE: 390 DIAS CORRIDOS

MONTO DEL CONTRATO INICIAL: \$2.460.262.318
MONTO DE MODIFICACIONES: -\$896 MODIFICACION N°1.- OEI DE 17.11.2021
MONTO TOTAL: \$2.460.261.422

	OBRAS	REAJUSTES	TOTAL
MONTO TOTAL DE LAS OBRAS Y REAJUSTES HASTA LA FECHA 15-12-2021, INCL. EL PRESENTE ESTADO DE PAGO N° 2	\$ 273.362.141		273.362.141
MONTO PAGADO HASTA EL ESTADO DEL PAGO ANTERIOR N° 1	\$ 94.141.698		94.141.698
MONTO DEL PRESENTE ESTADO DE PAGO	\$ 179.220.443	0	179.220.443
DESCUENTOS - ABONOS			
Descuentos:			
Multas (Aplicación Art. 111) Según Informe del I.F.	\$ 0		0
Reajuste por Pago en exceso (Apl. Art. 155)	\$ 0		0
Otros (Ej. Retenciones Previsionales)	\$ 0	0	0
Abonos:			
Premios, Anticipos, devolución de multas, indemnizaciones, reajuste sobre reajuste, entre otros)	\$ 0	0	0
SUB-TOTAL	\$ 179.220.443	0	179.220.443
RETENCIONES SEGÚN CONTRATO (10% del E. de Pago hasta completar 5% del monto)	\$ -17.922.044		-17.922.044
SUB-TOTAL	\$ 161.298.399	0	161.298.399
LIQUIDO A PAGAR			161.298.399
MONTO A FACTURAR			161.298.399

GABRIEL IGNACIO FERNANDEZ DE LA MAZA

Firmado digitalmente por GABRIEL IGNACIO FERNANDEZ DE LA MAZA
Fecha: 2021.12.16 15:39:25 -03'00'

REPRESENTANTE LEGAL
GABRIEL FERNANDEZ DE LA MAZA
R.U.T. 10.453.111-3

Lidia Pinto S

Asesor Técnico Control Contratos (S)
MINISTERIO DE OBRAS PUBLICAS DIRE
Dirección de Arquitectura

V°B° CONTROL CONTRATOS

DIRECCION DE ARQUITECTURA
Prat 501, Piso 6 Concepción / Chile
Teléfonos (56-41) 2852249 - 2852255
aido.careaga@mop.gov.cl / www.arquitectura.cl / www.arquitecturamop.cl

Margot Vallejos M

Inspector Fiscal
MINISTERIO DE OBRAS PUBLICAS DIRE
Dirección de Arquitectura
2021-12-16 16:12

INSPECTOR/A FISCAL

Aído Careaga J

DIRECTOR REGIONAL - SEREMI (S)
MINISTERIO DE OBRAS PUBLICAS DIRE
Dirección de Arquitectura
2021-12-20 12:03

DIRECTOR REGIONAL DE ARQUITECTURA



GABRIEL IGNACIO FERNANDEZ DE LA MAZA

CONTRATISTA Y SUB CONTRATISTA, SERVICIOS EN CONSTRUCCION Y OBRAS D/ING.

AVDA PEDRO DE VALDIVIA 880 DEPTO 201

CONCEPCION - CONCEPCION

Teléfono: 41 3171213

Email: gabriel.fernandez@vtr.net

RUT: 10.453.111-3
FACTURA ELECTRÓNICA
Nº 268

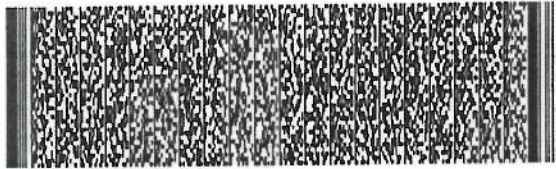
S.I.I. CONCEPCION

Razón social	SERVICIO NACIONAL DE ADUANAS	RUT	60.804.000-5
Dirección	Sotomayor 60	Fecha	16/12/2021
Comuna / Ciudad	Valparaíso, Valparaíso	Vto	16/12/2021
Giro	SERVICIO	Forma de pago	
Despacho		Vendedor	
		Despacho por	

Gulas	Órdenes de Compra	Pedidos

Código	Cent.	Unidad	Producto	Precio Unitario	Total
ES 01	1	E Pag	ESTADO DE PAGO Nº 02 OBRA: REPOSICION, AMPLIACION Y HABILITACION EDIFICIO INSTITUCIONAL ADUANA TALCAHUANO, SEGUN RES. D.A. Nº 09 (T.R.) DE FECHA 26-07-2021, TRAMITADA EL 22-09-2021.	135.544.873,000	135.544.873

Aldo Careaga J
DIRECTOR REGIONAL - SEREMI (S)
MINISTERIO DE OBRAS PUBLICAS DIRE
Dirección de Arquitectura
2021-12-20 15:22



Son ciento sesenta y un millones doscientos noventa y ocho mil trescientos noventa y nueve pesos

SUBTOTAL	135.544.873
EXENTO	0
NETO	135.544.873
IVA 19%	25.753.526
TOTAL	161.298.399

Timbre Electrónico SII
Res. 80 del 22/08/2014 - Verifique documento: www.sii.cl
Documento generado por www.laudus.cl

Este documento ha sido firmado electrónicamente de acuerdo con la Ley Nº 19.999



ALDO MESA VILLA
Jefe Departamento de Infraestructura e Inversión (S)
Servicio Nacional de Aduanas

LUIS MORALES ALCAINO
SUBDIRECTOR ADMINISTRATIVO (S)
DIRECCION NACIONAL DE ADUANAS



GABRIEL IGNACIO FERNANDEZ DE LA MAZA

CONTRATISTA Y SUB CONTRATISTA, SERVICIOS EN CONSTRUCCION Y OBRAS D/ING.

AVDA PEDRO DE VALDIVIA 880 DEPTO 201

CONCEPCIÓN - CONCEPCIÓN

Teléfono: 41 3171213

Email: gabriel.fernandez@vtr.net

RUT: 10.453.111-3
FACTURA ELECTRÓNICA
N° 268

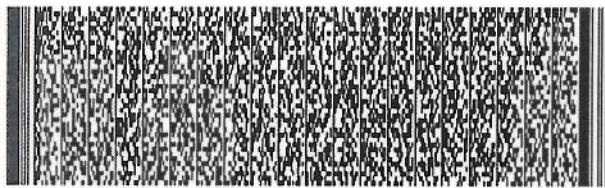
S.I.I. CONCEPCIÓN

Razón social	SERVICIO NACIONAL DE ADUANAS	RUT	60.804.000-5
Dirección	Sotomayor 60	Fecha	16/12/2021
Comuna / Ciudad	Valparaiso, Valparaiso	Vto	16/12/2021
Giro	SERVICIO	Forma de pago	
Despacho		Vendedor	
		Despacho por	

Guías	Órdenes de Compra	Pedidos

Código	Cant.	Unidad	Producto	Precio Unitario	Total
ES 01	1	E Pag	ESTADO DE PAGO N° 02 OBRA: REPOSICION, AMPLIACION Y HABILITACION EDIFICIO INSTITUCIONAL ADUANA TALCAHUANO, SEGUN RES. D.A. N° 09 (T.R.) DE FECHA 26-07-2021, TRAMITADA EL 22-09-2021.	135.544.873,000	135.544.873

Aldo Careaga J
DIRECTOR REGIONAL - SEREMI (S)
MINISTERIO DE OBRAS PUBLICAS DIRE
Dirección de Arquitectura
2021-12-20 12:03



Son ciento sesenta y un millones doscientos noventa y ocho mil trescientos noventa y nueve pesos

SUBTOTAL	135.544.873
EXENTO	0
NETO	135.544.873
IVA 19%	25.753.526
TOTAL	161.298.399

Timbre Electrónico SII
Res. 80 del 22/08/2014 - Verifique documento: www.sii.cl
Documento generado por www.laudus.cl

Nombre _____ RUT _____ Recinto _____ Fecha _____ Firma _____
El acuse de recibo que se declara en este acto, de acuerdo a lo dispuesto en la letra b) del Art. 4°, y la letra c) del Art. 5° de la Ley 19.983, acredita que la entrega de mercaderías o servicio(s) prestado(s) ha(n) sido recibido(s).

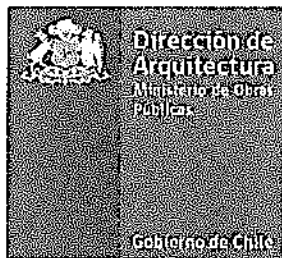
Este documento ha sido firmado electrónicamente de acuerdo con la Ley N° 19.799

CEDIBLE



GOBIERNO DE CHILE
Departamento de Infraestructura e Inversión
ALDO MESA VILLA
Jefe Departamento de Infraestructura e Inversión (S)
Servicio Nacional de Aduanas

GOBIERNO DE CHILE
SUBDIRECCIÓN ADMINISTRATIVA
LUIS MORALES ALCAINO
SUBDIRECTOR ADMINISTRATIVO (S)
DIRECCIÓN NACIONAL DE ADUANAS



INFORME ESTADO DE PAGO N°2

Margot Vallejos Morales, Constructor Civil, Inspector Fiscal de la obra: “REPOSICION, AMPLIACION Y HABILITACION EDIFICIO INSTITUCIONAL ADUANA TALCAHUANO” adjudicada mediante Res. D.A. BBIO N°09(T.R.) de fecha 26.07.2021 la ciudad de Concepción, a la empresa Gabriel Fernandez de la Maza; Rút 10.453.111-3, resolución que además designa a inspector Fiscal y subrogante en su art. N°10 viene a informar al Director de Arquitectura, lo siguiente:

El presente informe tramita Estado de pago N°2 correspondiente al periodo Noviembre-Diciembre 2021. Cuyo monto es de \$179.220.443.- lo que equivale a un 11% de avance acumulado ingresado mediante carta de la Empresa contratista de fecha 15.12.2021 y 16.12.2021.

El porcentaje de obras señaladas incluye el 80% de avance de pilotes de fundación realizados a la fecha respaldado esto mediante Orden de ejecución Inmediata de fecha 17.11.2021, basada en art N°103 del Reglamento de Obras Públicas (RCOP).

Este IFO informa que la Empresa ha cumplido con la entrega de informe mensual durante el mes de Noviembre, además en el presente estado de pago, se adjunta informe Mensual el cual tiene el siguiente detalle:

- a) Anexo Avance Físico – financiero.
- c) Informe de Personal.
- b) Informe de Maquinaria.
- e) Informe Asuntos Pendientes.
- d) Informe Prevención de Riesgo.
- f) Fotografías obra.

Se adjunta al Estado de Pago los siguientes documentos:

1. Carátula de Estado de Pago N°2, de la obra.
2. Factura electrónica N°268 por un monto de \$161.298.399 iva incluido.
3. Anexo N°1, detalle de obras ejecutadas hasta el 15.12.2021.
4. Anexo N°3 retenciones
5. Anexo financiero

PROCESO N° _____/



6. Listado de Personal.
7. Certificado de antecedentes Laborales y Previsionales N°2000/2021/932919.
8. Certificado de cumplimiento de obligaciones Laborales y Previsionales N°2000/2021/11356108
9. Copia de Contratos y Anexos de Contrato del mes Noviembre
10. Copia de libro de asistencia de los meses del mes Noviembre
11. Liquidaciones de sueldo de los meses de del mes Noviembre
10. Pago de Cotizaciones de los meses de del mes Noviembre
11. Libro Remuneraciones ante notario.

Esta Inspección verifica que se ha dado cumplimiento a las Obligaciones Laborales y Previsionales con los Trabajadores de la obra, señalando que a la fecha se han presentado 1 subcontrato que se encuentra en proceso de aprobación, en obra que puedan ser calificados bajo reglamento de Obras Públicas; Además de verificar el cumplimiento de procedimientos COVID en Obra.

Márgot Vallejos M
Inspector Fiscal
MINISTERIO DE OBRAS PÚBLICAS DIRE
Dirección de Arquitectura
2021-12-20 16:16

Concepción 16.12.2021

PROCESO N° _____ /

DIRECCIÓN DE ARQUITECTURA
Prat 501, Piso 6, Concepción / Chile
Teléfonos (56-41) 2852249 - fax 2852256
julian.corbett@mop.gov.cl / www.mop.cl / arquitectura.mop.cl

Este documento ha sido firmado electrónicamente de acuerdo con la Ley N° 19.799





REPARACIÓN, AMPLIACIÓN Y HABILITACIÓN EDIFICIO INSTITUCIONAL ADUANA,
TALCAHUANO
GABRIEL FERNANDEZ DE A MAZA

INFORME MENSUAL

PERIODO NOVIEMBRE 2021



REPARACIÓN, AMPLIACIÓN Y HABILITACIÓN EDIFICIO INSTITUCIONAL ADUANA,
TALCAHUANO
GABRIEL FERNANDEZ DE A MAZA

INDICE

INDICE.....	2
ANTECEDENTES GENERALES:.....	3
PLAN DE AVANCE.....	4
AVANCE NOVIEMBRE 2021.....	4
AVANCE FISICO DE LA OBRA.....	5
CURVA S.....	6
AVANCE FINANCIERO DE LA OBRA.....	6
INFORME DE MAQUINARIAS Y EQUIPOS (ANEXO 4).....	7
MANO DE OBRA.....	7
RESUMEN GENERAL DE AVANCE DE OBRAS: AVANCE PROGRAMADO & AVANCE REAL.....	9
INFORME DE ASUNTOS PENDIENTES (PROYECTO Y TRAMITACIONES).....	10
MODIFICACIONES DE CONTRATO.....	11
CONCLUSIONES.....	12



**REPARACIÓN, AMPLIACIÓN Y HABILITACIÓN EDIFICIO INSTITUCIONAL ADUANA,
TALCAHUANO
GABRIEL FERNANDEZ DE A MAZA**

ANTECEDENTES GENERALES:

NOMBRE DEL CONTRATO	:	REPARACIÓN, AMPLIACIÓN Y HABILITACIÓN EDIFICIO INSTITUCIONAL ADUANA
CÓDIGO ID DEL CONTRATO	:	825-22-0120
UBICACIÓN DE LAS OBRAS	:	COLÓN 3874, SECTOR SALINAS
NOMBRE DEL MANDANTE	:	SERVICIO NACIONAL DE ADUANAS
MONTO DEL CONTRATO	:	\$2.460.262.318.-CON IVA
NUEVO MONTO DEL CONTRATO	:	\$ 0.-
TIPO DE FINANCIAMIENTO	:	CON CARGO A 08-04-50-31-02-004 OBRAS CIVILES Y EL SALDO CON CARGO AL MANDANTE
CARACTERÍSTICAS DEL TRABAJO	:	REPARACIÓN, AMPLIACIÓN Y HABILITACIÓN INFRAESTRUCTURA
ADMINISTRADOR DE OBRA	:	RENATA DINAMARCA CELEDÓN
ENCARGADO DE CALIDAD	:	SOFIA MANOSALVA
INSPECTOR FISCAL	:	MARGOT VALLEJOS MORALES
RESOLUCIÓN DEL CONTRATO	:	RÉS. D.A. BBÍO N°09 de fecha 26.07.2021
PLAZO DE EJECUCIÓN	:	390 DIAS CORRIDOS
FECHA DE INICIO	:	23 DE SEPTIEMBRE DE 2021



REPARACIÓN, AMPLIACIÓN Y HABILITACIÓN EDIFICIO INSTITUCIONAL ADUANA,
TALCAHUANO
GABRIEL FERNANDEZ DE A MAZA

FECHA DE TERMINO	: 18 DE OCTUBRE DE 2021
------------------	-------------------------

INFORME DE OBRA

(NOVIEMBRE 2021)

PLAN DE AVANCE

AVANCE NOVIEMBRE 2021.

El programa de avance físico durante este mes, contempló principalmente las siguientes actividades:

- Se continúan las obras de Demolición, fundaciones existentes y radier
- Se demuelen vigas de fundaciones existentes, modificación de apoyo pilar
- Se continúan obras de Desarme de revestimiento exterior, zona galpón
- Se continúa con el retiro de las instalaciones existentes, zona galpón
- Se realizan excavaciones y retiro de escombros, zona de fundaciones galpón
- Se realiza el traslado del letrero de obra a zona definitiva
- Se realiza instalación de pilas helicoidales
- Se realiza emplantillado de fundación
- Se realiza ensayos correspondientes a sello de fundación y hormigones
- Se realiza enfierradura de fundaciones de galpón
- Se elaboran e instalan moldajes de fundación en galpón
- Se hormigona zapata de fundaciones en galpón
- Se instala enfierradura adicional en poyos de hormigón, apoyo pilares
- Se instala enfierradura adicional en viga de fundación a conservar

Durante el próximo periodo (DICIEMBRE), se completan las siguientes obras:

- El término de las excavaciones, demoliciones de fundaciones y radier.
- Se chequearan los niveles de piso y altura corregidas
- Se galvaniza la estructura metálica de nuevo proyecto
- Se realiza limpieza en estructura existente
- Se realizara instalación de estructura metálica

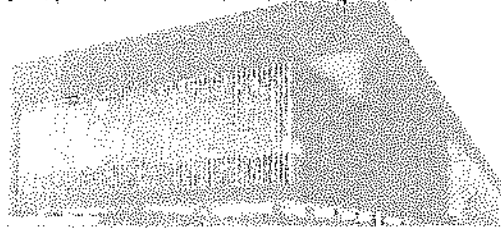


**REPARACIÓN, AMPLIACIÓN Y HABILITACIÓN EDIFICIO INSTITUCIONAL ADUANA,
TALCAHUANO
GABRIEL FERNANDEZ DE A MAZA**

- Se realiza emplantillado de fundación
- Se realiza ensayos correspondientes a sello de fundación y hormigones
- Se realiza enfierradura de fundaciones de galpón
- Se elaboran e instalan moldajes de fundación en galpón
- Se hormigona zapata de fundaciones en galpón

AVANCE FISICO DE LA OBRA

El avance de obra correspondiente al presente mes (noviembre), se controla al día lunes más cercano a la fecha de control. Para este periodo del Informe, se tiene el avance al día lunes 29/11/21, el cual corresponde al detalle según el siguiente cuadro:



PLAZO:

FECHA INICIO	23-09-2021
FECHA TÉRMINO	18-10-2022
PLAZO TOTAL (DIAS CORRIDOS)	390
PLAZO RESTANTE (DIAS CORRIDOS)	323
CUMPLIMIENTO PROGRAMA (%)	97%

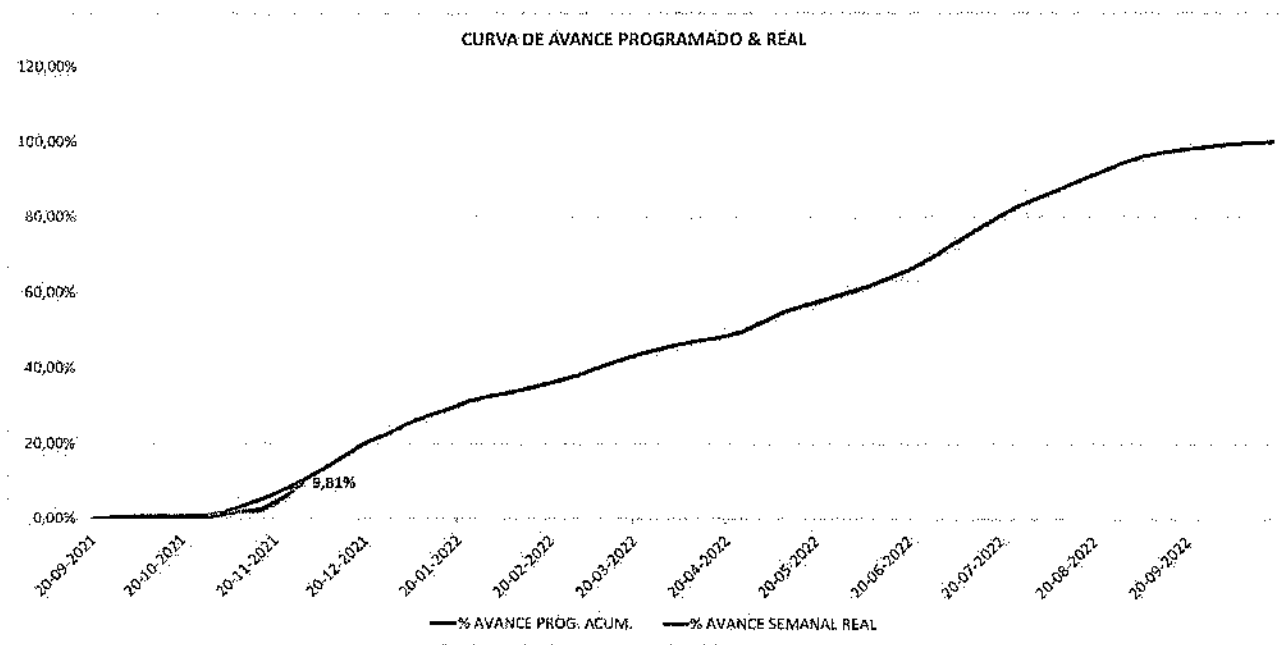
AVANCE :	FECHA CONTROL AL :	29-11-2021
% AVANCE ACUM. PROGRAMADO		10,14%
% AVANCE ACUM. REAL		9,81%
% TASA SEMANAL PROGRAMADA		2,78%
% TASA SEMANAL REAL		4,54%
% DESVIACIÓN		-0,33%



**REPARACIÓN, AMPLIACIÓN Y HABILITACIÓN EDIFICIO INSTITUCIONAL ADUANA,
TALCAHUANO
GABRIEL FERNANDEZ DE A MAZA**

ESTATUS AVANCE GENERAL DE OBRA		\$ AVANCE DE PRESUPUESTO		
		DESVIACION	ACUM. PROG.	ACUM. ACTUAL
PRESUPUESTO TOTAL	\$ 1.564.101.108	-\$ 5.098.511	\$ 158.603.575	\$ 153.505.064

CURVA S



AVANCE FINANCIERO DE LA OBRA

Para el presente periodo se considera un avance financiero real de un 3% cursado E.P N°1 con fecha de 19-12-21, versus un avance programado de un 3%.



REPARACIÓN, AMPLIACIÓN Y HABILITACIÓN EDIFICIO INSTITUCIONAL ADUANA,
TALCAHUANO
GABRIEL FERNANDEZ DE A MAZA

INFORME DE MAQUINARIAS Y EQUIPOS (ANEXO 4)

MANO DE OBRA

Durante este periodo se aumentó la dotación de personal de 19 a 25 personas respecto a periodo anterior. De acuerdo a esto la tabla muestra el detalle de la mano de obra vigente a la fecha.

Sin embargo, es importante mencionar que existe mano de obra pendiente de contratar, dado que existe una disminución en la oferta y un aumento en la demanda a nivel país que se debe considerar.

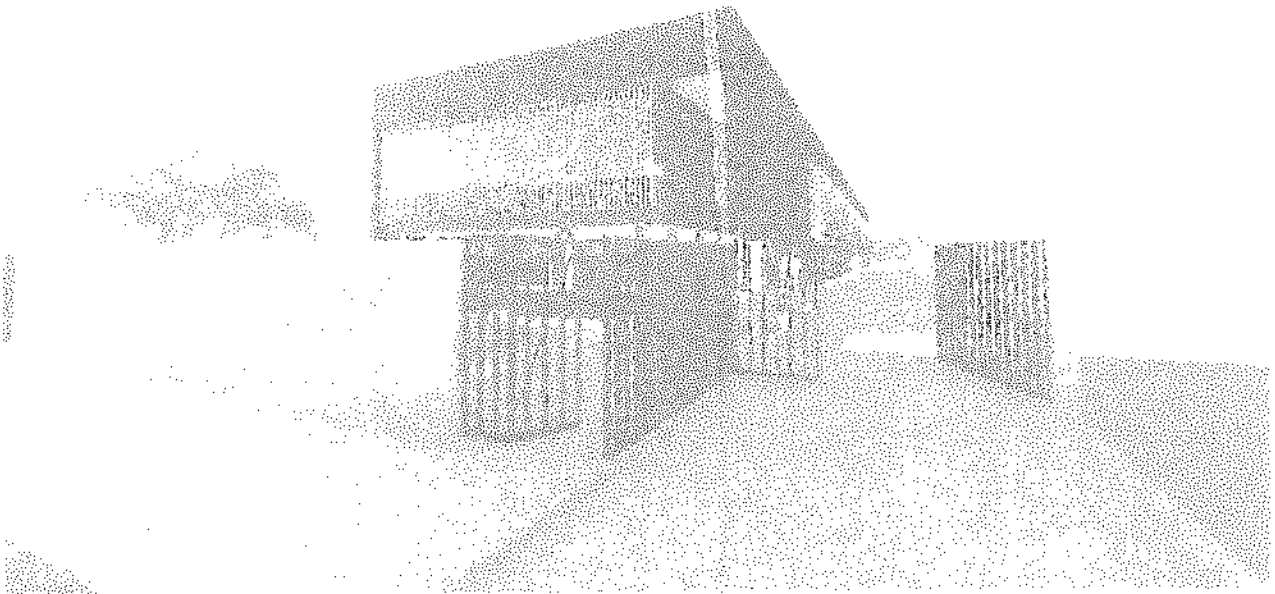
Resumen Personal Vigente	
Residente	1
Encargado de calidad	1
Prevencionista de Riesgo	1
Jefe de Obra	1
Capataz	1
Adquisiciones - Bodega	2
Trazador	1
Ayudante de trazador.	1
Soldador	1
Ayudante de soldador	1
Jornal	5
M2	2
Carpintero	6
Electrico	0
Operador Retro	0
Guardia	1
Chofer	0



REPARACIÓN, AMPLIACIÓN Y HABILITACIÓN EDIFICIO INSTITUCIONAL ADUANA,
TALCAHUANO
GABRIEL FERNANDEZ DE A MAZA

Personal Aseo	0
Total Personal	25

6	9	10
CALIFICADA	SEMI CALIFICADA	NO CALIFICADA





REPARACIÓN, AMPLIACIÓN Y HABILITACIÓN EDIFICIO INSTITUCIONAL ADUANA, TALCAHUANO
GABRIEL FERNANDEZ DE A MAZA

RESUMEN GENERAL DE AVANCE DE OBRAS: AVANCE PROGRAMADO & AVANCE REAL

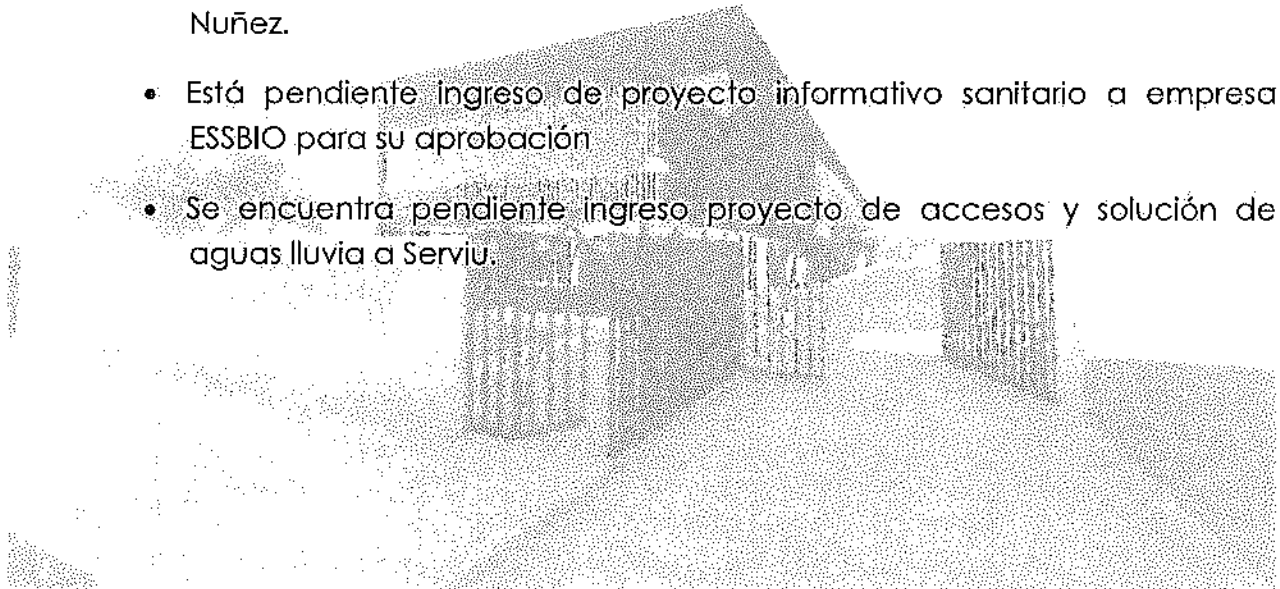
DESCRIPCIÓN DE OBRAS	UNIDAD	FECHA INICIO	FECHA FIN	REQUERIMIENTO		AVANCE PROGRAMADO		AVANCE REAL		DIFERENCIA		OBSERVACIONES	
				ESTIMADO	ACTUAL	ESTIMADO	ACTUAL	ESTIMADO	ACTUAL				
OBRAS DE DEMOLICIÓN, EXCAVACIONES, EXTRACCIÓN DE TIERRAS	m ²	20-10-2021	18-02-2022	\$	37.800.000	\$	32.100.000	8,5%	48,3%	8,85%	76,7%	85,5%	87,2%
OBRAS DE CONSTRUCCIÓN	m ²	23-09-2021	18-10-2022	\$	1.573.100.100	\$	1.146.453.375	7,2%	9,5%	4,45%	4,0%	8,5%	7,60%
INSTALACIÓN DE FERRIS	m ²	23-09-2021	22-11-2021	\$	8.930.000	\$	8.930.000	100,0%	100,0%	0,00%	100,0%	100,0%	100,0%
RIÑELES Y TUBADO	m ²	30-09-2021	27-12-2021	\$	4.400.000	\$	3.992.000	9,0%	88,0%	10,00%	55,0%	65,0%	51,0%
EXCAVACIONES PARA FUNDACIONES Y BLENDES	m ²	25-10-2021	21-05-2022	\$	21.190.000	\$	17.701.500	8,3%	34,7%	8,23%	11,5%	21,8%	12,7%
OBRA GRUESA	m ²	01-11-2021	21-07-2022	\$	427.462.500	\$	513.184.475	1,9%	28,6%	15,51%	11,1%	28,5%	2,3%
EFECTOS DE HORNADO	m ²	01-11-2021	25-01-2022	\$	410.000	\$	513.100	5,0%	34,0%	0,00%	0,0%	0,0%	21,0%
MÓDULOS	m ²	01-11-2021	02-03-2022	\$	149.890.900	\$	339.972.995	3,6%	22,6%	0,00%	0,0%	0,0%	21,0%
FUNDACIONES Y SOBRECIMENTOS	m ²	01-11-2021	06-01-2022	\$	80.176.000	\$	319.376.880	3,4%	44,4%	22,71%	19,3%	43,4%	36,8%
ELEMENTOS ESTRUCTURALES Y DIVISIONES DE HORNAS	m ²	12-11-2021	31-01-2022	\$	20.655.000	\$	319.376.880	2,6%	6,5%	1,90%	0,0%	1,9%	4,7%
SUPERFACIAS	m ²	01-11-2021	19-01-2022	\$	50.930.000	\$	513.765.000	9,2%	25,3%	13,31%	3,7%	17,0%	8,2%
PADERES	m ²	19-01-2022	05-11-2022	\$	16.945.000	\$	50	0,0%	0,0%	0,00%	0,0%	0,0%	0,0%
ELEMENTOS ESTRUCTURALES DE ACERO	m ²	25-11-2021	17-03-2022	\$	61.400.000	\$	33.690.000	5,8%	5,1%	9,36%	0,0%	9,4%	3,5%
ESCALERA DE ACERO	m ²	21-01-2022	24-03-2022	\$	7.637.000	\$	50	0,0%	0,0%	0,00%	0,0%	0,0%	0,0%
CUBIERTA	m ²	11-02-2022	12-04-2022	\$	23.623.000	\$	50	0,0%	0,0%	0,00%	0,0%	0,0%	0,0%
HOLAJA TRAS	m ²	25-03-2022	14-04-2022	\$	7.000.000	\$	50	0,0%	0,0%	0,00%	0,0%	0,0%	0,0%
ACCIÓN ACÚSTICA	m ²	02-03-2022	21-07-2022	\$	8.550.000	\$	50	0,0%	0,0%	0,00%	0,0%	0,0%	0,0%
IMPERMEABILIZACIONES	m ²	07-02-2022	23-02-2022	\$	375.000	\$	50	0,0%	0,0%	0,00%	0,0%	0,0%	0,0%
TERMINACIONES	m ²	20-10-2021	18-10-2022	\$	430.593.500	\$	37.745.600	0,1%	0,5%	0,00%	0,0%	0,0%	0,0%
TABICADO INTERIORES	m ²	11-02-2022	04-07-2022	\$	46.130.000	\$	50	0,0%	0,0%	0,00%	0,0%	0,0%	0,0%
REVESTIMIENTO DE PARED	m ²	20-10-2021	04-05-2022	\$	29.185.000	\$	51.245.600	0,6%	3,5%	0,00%	0,0%	0,0%	0,0%
PAVIMENTOS	m ²	27-05-2022	09-05-2022	\$	7.998.000	\$	50	0,0%	0,0%	0,00%	0,0%	0,0%	0,0%
CELOS	m ²	24-02-2022	29-05-2022	\$	6.530.000	\$	50	0,0%	0,0%	0,00%	0,0%	0,0%	0,0%
ALUMBRADO	m ²	30-05-2022	19-08-2022	\$	9.300.000	\$	50	0,0%	0,0%	0,00%	0,0%	0,0%	0,0%
PUERTAS Y VENTANAS	m ²	04-01-2022	19-08-2022	\$	170.947.000	\$	50	0,0%	0,0%	0,00%	0,0%	0,0%	0,0%
QUINCALLERÍA DE ACERO INOXIDABLE	m ²	08-06-2021	07-07-2021	\$	71.157.600	\$	50	0,0%	0,0%	0,00%	0,0%	0,0%	0,0%
PINTURAS	m ²	27-12-2021	07-10-2022	\$	65.855.000	\$	50	0,0%	0,0%	0,00%	0,0%	0,0%	0,0%
ARREFACTOS SANITARIOS	m ²	11-08-2022	09-09-2022	\$	5.205.000	\$	50	0,0%	0,0%	0,00%	0,0%	0,0%	0,0%
ACCESORIOS	m ²	14-09-2022	11-10-2022	\$	1.174.000	\$	50	0,0%	0,0%	0,00%	0,0%	0,0%	0,0%
GRANTERIBAS DE ACERO	m ²	19-08-2022	19-09-2022	\$	1.509.000	\$	50	0,0%	0,0%	0,00%	0,0%	0,0%	0,0%
PUERTAS Y REAS SECUNDARIAS	m ²	01-09-2022	11-09-2022	\$	2.740.000	\$	50	0,0%	0,0%	0,00%	0,0%	0,0%	0,0%
CUBIERTA EXTERIOR Y VANDOS	m ²	14-09-2022	18-10-2022	\$	2.740.000	\$	50	0,0%	0,0%	0,00%	0,0%	0,0%	0,0%
INSTALACIONES	m ²	29-11-2021	17-10-2022	\$	602.334.200	\$	50	0,0%	0,0%	0,00%	0,0%	0,0%	0,0%
SANITARIAS	m ²	06-12-2021	08-10-2022	\$	24.820.000	\$	50	0,0%	0,0%	0,00%	0,0%	0,0%	0,0%
ELECTRICIDAD Y CABLES	m ²	14-12-2021	31-08-2022	\$	374.409.960	\$	50	0,0%	0,0%	0,00%	0,0%	0,0%	0,0%
CLIMATIZACIÓN	m ²	29-11-2021	21-07-2022	\$	113.615.740	\$	50	0,0%	0,0%	0,00%	0,0%	0,0%	0,0%
ORILLAS DE AGUA LLUVIAS	m ²	27-01-2022	25-05-2022	\$	23.188.000	\$	50	0,0%	0,0%	0,00%	0,0%	0,0%	0,0%
PAVIMENTACIÓN INTERIOR	m ²	24-05-2022	16-09-2022	\$	33.000.000	\$	50	0,0%	0,0%	0,00%	0,0%	0,0%	0,0%
SEÑALES	m ²	16-09-2022	17-03-2023	\$	1.000.000	\$	50	0,0%	0,0%	0,00%	0,0%	0,0%	0,0%
EQUIPAMIENTO SALA DE COPIADO	m ²	16-09-2022	17-03-2023	\$	1.000.000	\$	50	0,0%	0,0%	0,00%	0,0%	0,0%	0,0%
OBRAS EXTERIORES Y VANDOS	m ²	01-08-2022	11-10-2022	\$	20.551.000	\$	50	0,0%	0,0%	0,00%	0,0%	0,0%	0,0%



REPARACIÓN, AMPLIACIÓN Y HABILITACIÓN EDIFICIO INSTITUCIONAL ADUANA,
TALCAHUANO
GABRIEL FERNANDEZ DE A MAZA

INFORME DE ASUNTOS PENDIENTES (PROYECTO Y TRAMITACIONES)

- Se ingresó consultas a la IFO mediante Informe técnico, respecto a los apoyos de cada pilar de la estructura del edificio, que se consideraron en el proyecto inicial como estructuras a mantener. Resultando en el proceso de demolición inviable de realizar, dado el deterioro resultante de la enfierradura del dado de cada fundación, deterioro en la placa metálica y los pernos.
- Se encuentra pendiente actualización de proyecto Eléctrico a normativa vigente según proyecto 2016.
- Se encuentra pendiente aprobación de subcontrato en obra Ricardo Nuñez.
- Está pendiente ingreso de proyecto informativo sanitario a empresa ESSBIO para su aprobación
- Se encuentra pendiente ingreso proyecto de accesos y solución de aguas lluvia a Serviu.





**REPARACIÓN, AMPLIACIÓN Y HABILITACIÓN EDIFICIO INSTITUCIONAL ADUANA,
TALCAHUANO
GABRIEL FERNANDEZ DE A MAZA**

MODIFICACIONES DE CONTRATO

A la fecha se encuentra aprobada presentación de Modificación N°1, correspondiente a la partida de fundaciones del edificio, en los siguientes ítems:

PRESUPUESTO MODIFICACION N°1

OBRA: REPOSICION, AMPLIACION Y HABILITACION EDIFICIO INSTITUCIONAL DE ADUANA TALCAHUANO

N°	Especificación de las Obras	U	Cantidad	P. Unitario	Totales
A.- AUMENTO DE OBRA (a Precios del Presupuesto oferta)					
				Costo Directo.....\$	
				G Generales 21%.....\$	
				Utilidades 10%.....\$	
				Subtotal Neto.....\$	
				19% I.V.A.\$	
				SUBTOTAL ITEM A. AUMENTO DE OBRA (A PRECIOS PRESUPUESTO OFERTA)....\$	-
B.- AUMENTO DE OBRAS (A Precios Convenidos)					
1.-	MEJORAMIENTO DE SUELOS SEGÚN ANÁLISIS MECÁNICA DE SUELOS Y PROPUESTA EMPRESA EMIN LTDA				
1.1.-	REPLANTEO TOPOGRÁFICO HELICOIDES Y LOGÍSTICA EXIGENCIA EMIN	UNID	145,00	30,760	4.460.200
1.2.1.-	PILAS HELICOIDALES RS2875.276 DIÁMETRO 2.875 ACERO ASTM A519 PRINCIPAL	UNID	145,00	175.375	25.429.375
1.2.2.-	PILAS HELICOIDALES RS2875.276 DIÁMETRO 2.875 ACERO ASTM A519 EXTENCIÓN	UNID	290,00	134.100	38.889.000
1.3.-	HINCADO DE PILOTES HELICOIDALES CON CONTROL DE TORQUE Y LONGITUD	ML	870,00	106.000	92.220.000
1.4.-	INSTALACION CAP RS2875.276 TAPA TERMINAL	UNID	145,00	128.950	18.407.750
1.5.-	PRUEBA DE CARGA IN SITU	UNID	1,00	9.980.000	9.980.000
				Costo Directo.....\$	189.386.325
				G Generales 21%.....\$	39.771.128
				Utilidades 10%.....\$	18.938.633
				Subtotal Neto.....\$	248.096.086
				19% I.V.A.\$	47.138.256
				SUBTOTAL ITEM B. AUMENTO DE OBRA (A PRECIOS CONVENIDOS)....\$	295.234.342
C.- DISMINUCIONES DE OBRAS (a Precios del Presupuesto oferta)					
1.-	MEJORAMIENTO DE SUELOS SEGÚN ANÁLISIS MECÁNICA DE SUELOS Y PROPUESTA EMPRESA EMIN LTDA				
4.2.1	PERFIL TUBILAR SCH 60 DIAM 10 1/2 E=9,27	KG	59711,00	1.900	113.450.800
4.3.3	HINCADO DE PILOTES	ML	612,00	98,000	59.976.000
4.4.1	HORMIGÓN DE PILAS	M3	36,00	110,000	3.960.000
4.7.1	ENFIERRADURA DE PILOTES	KG	12000,00	1,000	12.000.000
				Costo Directo.....\$	189.386.900
				G Generales 21%.....\$	39.771.249
				Utilidades 10%.....\$	18.938.690
				Subtotal Neto.....\$	248.096.839
				19% I.V.A.\$	47.138.399
				SUBTOTAL\$	295.235.238
				SUBTOTAL ITEM C. DISMINUCIONES DE OBRA (A PRECIOS PPTO OFERTA)\$	295.235.238
A	AUMENTOS DE OBRA A PRECIOS DEL PPTO OFERTA				-
B	AUMENTOS DE OBRA A PRECIOS CONVENIDOS				295.234.342
C	DISMINUCIONES DE OBRAS				295.235.238
	AUMENTO/DISMINUCION EFECTIVA :				-896



CONCLUSIONES

Durante el periodo actual, el programa en vigencia exige una tasa semanal promedio de un 2,0 %, cumpliéndose en un 97% respecto a lo que fue realizado durante los 4 periodos correspondientes, dado que la tasa promedio real correspondió a un 1,99%. El avance programado acumulado a la fecha de este informe, corresponde a un 10,14%, versus la real acumulada de un 9,81%. Resultando una desviación acumulada de solo un 0,33%.

Dentro de las problemáticas que se tuvieron durante el mes de diciembre, se puede mencionar que principalmente el inicio tardío de la solución de pilotes por parte de EMIN una vez iniciado los trabajos, fue revertido en un corto plazo. A la fecha, se encuentra terminada la actividad de mejoramiento de suelo para fundaciones, mediante pilas helicoidales desarrollada de acuerdo a los plazos definidos en programa.

A la fecha de este informe la cantidad de mano de obra es superior a 25 personas, por tanto se considera para este periodo iniciar gestión para formación de comité paritario. Administrativamente la obra, mantiene contratos al día.

En temas Sociales durante este periodo, no se presentan antecedentes relevantes.

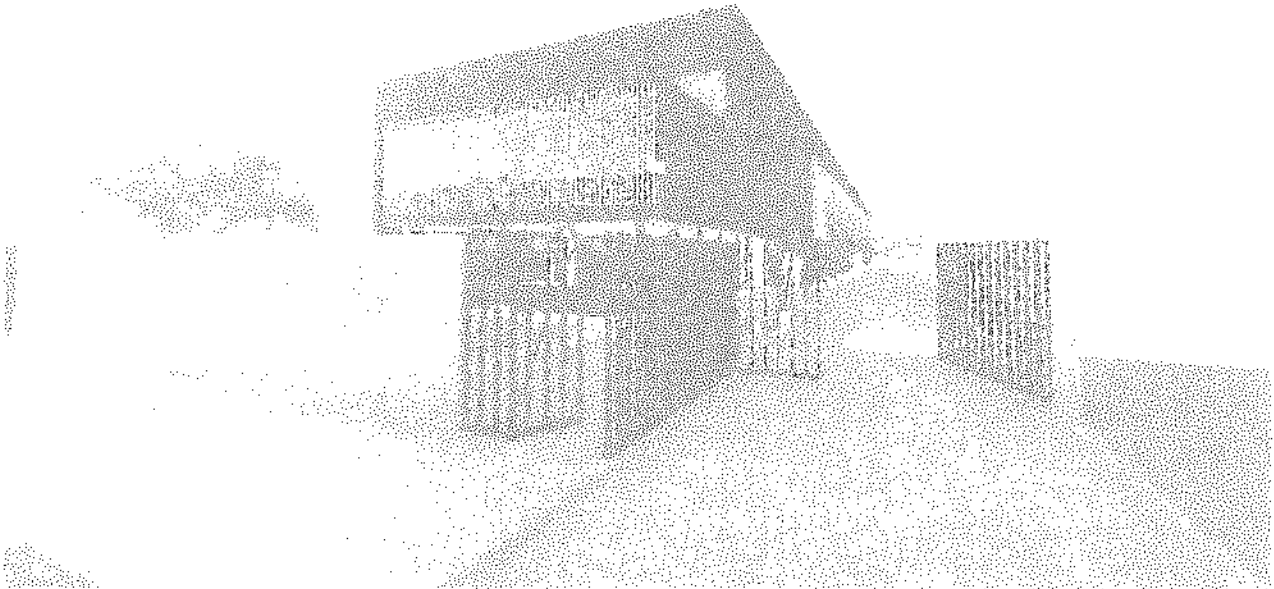
En temas de Calidad, durante este periodo se presentó listado de protocolos para recepciones asociadas a las actividades en desarrollo para VºBº IFO. Las actividades fueron recepcionadas sin problemas y se complementaron los ensayos solicitados para sus aprobaciones.

En temas de Prevención, durante este periodo no se presentan antecedentes de accidentabilidad. Se tiene visita de Seremi en obra, donde se realiza gestión de forma inmediata para resolver las observaciones, relacionadas al aumento del personal (compra de lockers y secador de manos).



**REPARACIÓN, AMPLIACIÓN Y HABILITACIÓN EDIFICIO INSTITUCIONAL ADUANA,
TALCAHUANO
GABRIEL FERNÁNDEZ DE A MAZA**

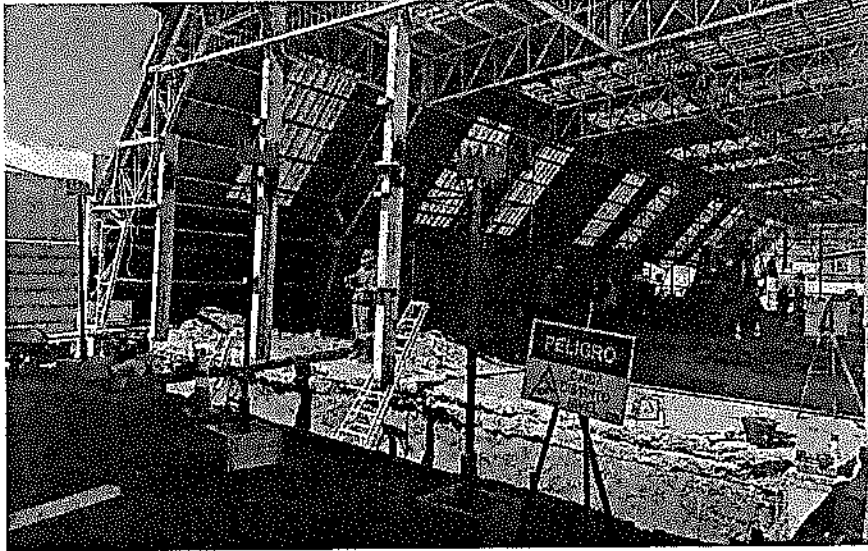
ANEXOS





**REPARACIÓN, AMPLIACIÓN Y HABILITACIÓN EDIFICIO INSTITUCIONAL ADUANA
REGISTRO FOTOGRÁFICO**

1. INSTALACIÓN DE APUNTALAMIENTO DE ESTRUCTURA GALPON EJE A



2. INSTALACIÓN DE APUNTALAMIENTO DE ESTRUCTURA GALPON EJE I





REPARACIÓN, AMPLIACIÓN Y HABILITACIÓN EDIFICIO INSTITUCIONAL ADUANA
REGISTRO FOTOGRÁFICO

3. AVANCE EN DEMOLICIONES INTERIOR GALPON



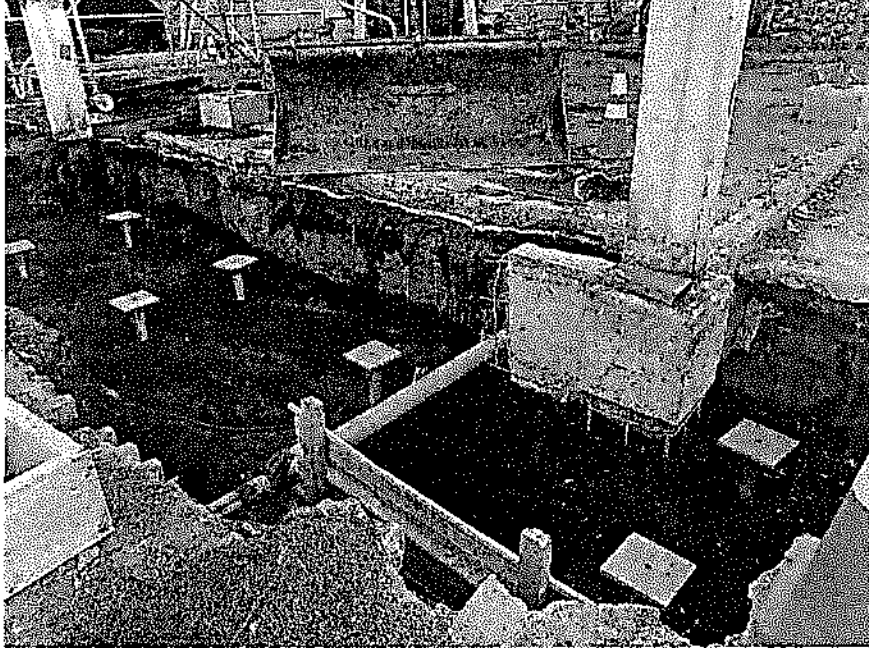
4. AVANCE EXCAVACIONES INTERIOR GALPON



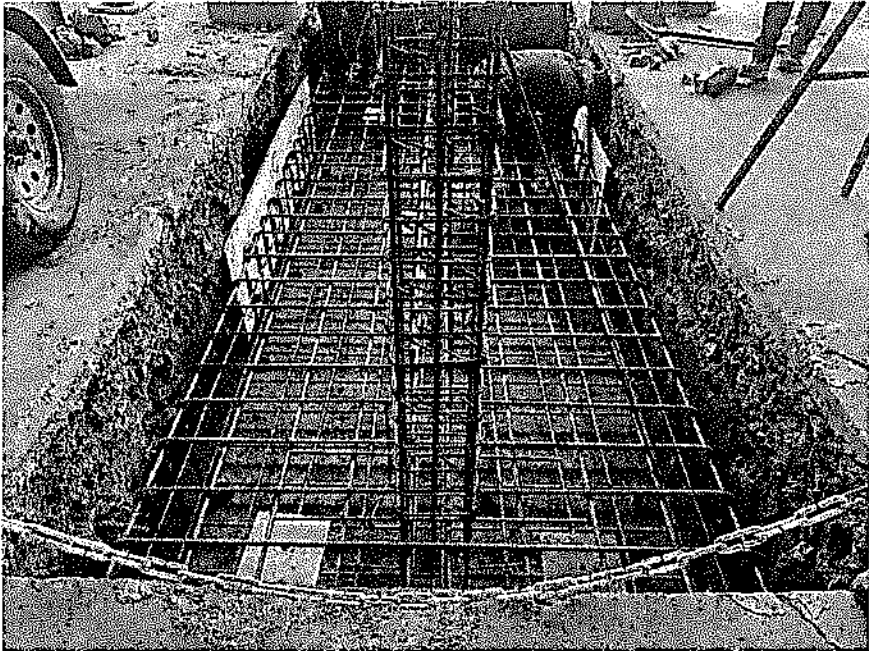


REPARACIÓN, AMPLIACIÓN Y HABILITACIÓN EDIFICIO INSTITUCIONAL ADUANA
REGISTRO FOTOGRÁFICO

5. AVANCE INSTALACIÓN PILAS HELICOIDALES, EMIN



6. AVANCE INSTALACIÓN ENFIERRADURA FUNDACIONES





**REPARACIÓN, AMPLIACIÓN Y HABILITACIÓN EDIFICIO INSTITUCIONAL ADUANA
REGISTRO FOTOGRÁFICO**

7. HUMECTACIÓN PAVIMENTO, ZONA PERIMENTRAL



8. ACOPIO MATERIAL DE RESIDUOS NO PELIGROSOS, ZONA PERIMENTRAL





**INFORME DE SEGURIDAD E HIGIENE LABORAL
"REPOSICIÓN, AMPLIACIÓN Y HABILITACIÓN EDIFICIO INSTITUCIONAL ADUANA
TALCAHUANO."**

Noviembre de 2021



INFORME DE GESTION
AREA DE PREVENCIÓN DE RIESGOS

I. INTRODUCCION.

Nuestro Programa de Prevención de Riesgos, cuenta con diversos mecanismos y registros que nos permiten llevar un estricto control de los procesos en terreno, todo esto con la finalidad de poder realizar las mejoras necesarias y contar con un sistema que responda a las necesidades del mandante y de la obra.

En el presente informe se da a conocer la gestión realizada en materias de seguridad y salud ocupacional, durante el período comprendido entre **los días 01 al 30 de Noviembre de 2021**. Además se adjuntan datos de detalle de mano de obra, estadística mensual, cuadro resumen estadístico, gráfico de índices de frecuencia y gravedad y cuadro resumen de registro de accidentes.

Contratista:	Gabriel Fernández de la Maza
Período:	Noviembre de 2021.
Obra:	" REPOSICIÓN, AMPLIACIÓN Y HABILITACIÓN EDIFICIO INSTITUCIONAL ADUANA TALCAHUANO".
Mandante:	Ministerio de obras públicas.
Profesional residente de obra:	Gabriel Fernandez de la Maza.
Experto en prevención de riesgos constructora:	Mario Pavez Bascuñan.

II. ACTIVIDADES DESARROLLADAS EN EL PERIODO.

- a) Se realizan inducciones de seguridad a todo el personal nuevo que ingresa a trabajar al proyecto, en ella se dan a conocer los riesgos, peligros, medidas de control propios de su actividad.
- b) Se realiza entrega del reglamento interno de orden higiene y seguridad de la empresa al personal nuevo que ingresa a trabajar al proyecto. (Art.156 del Código del Trabajo y Art. 14 del Decreto Supremo N° 40 de la Ley 16.744).
- c) Se hace entrega de elementos de protección personal a todo trabajador nuevo y a quienes presenten deterioro de los mismos (zapatos, guantes, antiparras, tapones auditivos, barbiquejo, legionario, bloqueador solar, etc.) cumpliendo con el artículo N° 68 de la Ley 16.744.
- d) Se mantiene en terreno señalética alusiva a las buenas prácticas por la contingencia Covid.
- e) Se mantiene la frecuencia de limpieza y desinfección de Baños, comedores, vestidores, duchas y bodega.
- f) Se dispone de alcohol gel en el sector asignado para firma del libro de asistencia, comedores, y baño.
- g) Se realiza difusión del protocolo de acción para el control de temperatura en obra.
- h) Se realiza difusión del plan paso a paso.
- i) Se realiza difusión del procedimiento seguro de trabajo para riesgos eléctricos.
- jj) Se realiza difusión del procedimiento seguro de trabajo de soldadura.
- k) Se realiza difusión del procedimiento seguro de trabajo para cortes y desbaste con esmeril angular.
- l) Se realiza capacitación sobre medidas de seguridad en las excavaciones.
- m) Se realiza capacitación sobre el correcto uso de los elementos de protección personal.
- n) Se realiza PCR a todo el personal de obra con periodicidad de 15 días arrojando todos los resultados negativos.



Detalle de mano de obra

N°	NOMBRE	RUT	D	CARGO	DIAS TRAB.	CALIFI CADA	SEMI CALIFICADA	NO CALIFICA
1	ABARCA MUÑOZ JORGE ANTONIO	12.038.070	2	CARPINTERO	30,0		30,0	
2	ALARCON GONZALEZ CESAR ALEJANDRO	11.035.541	6	CARPINTERO	30,0		30,0	
3	ALARCON GONZALEZ JUAN EUGENIO	9.462.566	1	CARPINTERO	30,0		30,0	
4	BRAVO LOBOS SERGIO ANDRES	12.321.851	5	CAPATAZ	30,0		30,0	
5	BOLADOS SARRIAS MAICKOL	19.468.293	K	JORNAL	28,0			28,0
6	COÑOEPAN AYELEF MANUEL EDGARDO	12.743.185	8	M2	20,0			20,0
7	FERNANDEZ BUSTOS FERNANDO ALCIDEZ	15.220.824	3	ADMINISTRATIVO	23,0	23,0		
8	DIAZ RIVERA MANUEL ALEJANDRO	12.148.464	1	M2	30,0			30,0
9	DINAMARCA CELEDON YOVANA RENATA	13.376.084	9	P.RESIDENTE	30,0	30,0		
10	FIERRO MEDINA JERSON MATIAS	21.307.762	7	JORNAL	28,5			28,5
11	HENRIQUEZ JARA JOSE ENRIQUE	10.422.378	8	AY.TRAZADOR	29,0			29,0
12	JAQUE ESPINOZA JORGE DANIEL	17.843.296	6	TRAZADOR	30,0		30,0	
13	MANOSALVA URZUA SOFIA KAREN	17.571.728-5	K	PAC	30,0	30,0		
14	MERINO SOTO MIGUEL ANGEL	11.897.991	5	CARPINTERO	28,0		28,0	
15	MOENA MUÑOZ RENATO SALVADOR	21.005.394-8	8	JORNAL	28,0			28,0
16	MORA MORALES RICARDO ALBERTO	13.379.584	7	ADQUISICIONES	30,0	30,0		
17	MUÑOZ HERRERA HECTOR DEL ROSARIO	10.236.865	7	CARPINTERO	30,0		30,0	
18	PAVEZ BASCUÑAN MARIO ALBERTO	11.497.383	1	P.RIESGOS	30,0	30,0		
19	PARÉDES CASTILLO FRANCISCO JAVIER	17.291.950	2	AY.SOLDADOR	23,0			23,0
20	PAREDES HIDALGO LUIS	8.423.893	7	JORNAL	29,5			29,5
21	RIOJA TORRES RODRIGO AARON	16.707.597	5	JORNAL	28,0			28,0
22	RIVAS HUAIQUICHEO LUIS ALBERTO	12.379.753	1	JEFE DE OBRA	30,0	30,0		
23	SAN MARTIN VELASQUEZ WLADIMIR HERNAN	15.658.369	3	SUP. SOLDADOR	28,0		28,0	
24	VALENZUELA BASCUR CLAUDIO PATRICIO	12.105.030	7	GUARDIA	6,0			6,0
25	YAÑEZ GARRIDO DAGOBERTO DEL TRANSITO	6.726.044	9	CARPINTERO	30,0		30,0	

DIAS TRABAJADOS POR MES

689,0	173,0	266,0	250,0
22,97	5,77	8,87	8,33


SUB TOTAL H/MES

TOTAL H/MES

22,97



ESTADISTICA MENSUAL

A					
1 INFORME N°	2	FECHA	30-nov-21		
2 MES	NOVIEMBRE	INSP. FISC.	MARGOT VALLEJOS MORALES		
3 OBRA	"REPOSICIÓN, AMPLIACIÓN Y HABILITACIÓN EDIFICIO INSTITUCIONAL ADUANA TALCAHUANO".				
4 CONTRATISTA	GABRIEL FERNANDEZ DE LA MAZA.				
5 FECHA INICIO	23-09-2021	PLAZO	390 DIAS	MONTO \$	\$ 2.460.262.318
B					
EXPERTO P.R	MARIO PAVEZ BASCUÑAN	REG.S.S	VP/P-132		
7 MUTUAL ASEG.	MUTUAL DE SEGURIDAD.				
8 COTIZACIÓN TOTAL	0,93%				
C					
	MES	ACUMULADO			
9 N° DE TRABAJADORES	25	44			
10 N° DE ACCIDENTES	0	0			
11 N° DIAS PERDIDOS	0	0			
12 N° H.H. TRABAJADOS	4.302	6.102			
13 TAZA FRECUENCIA	0,000				
14 TAZA GRAVEDAD	0,000				
15 TAZA ACCIDENTABILIDAD	0,000				
16 JOR/SEM/FAENAS					
17 INFORME INVESTIG. ACCID.	0	0			
18 RECOMENDACIÓN EXP. MUTUAL.	0	0			
D					
FIRMA					
NOMBRE	MARIO PAVEZ BASCUÑAN ING. EN PREVENCIÓN DE RIESGOS Reg. S. S. VP/P. 132 ING. EN PREVENCIÓN DE RIESGOS.	GABRIEL FERNANDEZ DE LA MAZA INGENIERO CIVIL PROFESIONAL RESIDENTE.			



CONCLUSION

Se observa que debido a las acciones preventivas y el cumplimiento de las normativas legales vigentes, nuestra empresa ha podido controlar efectivamente el índice de riesgos y como resultado durante el mes de Noviembre de 2021 **no se registraron** contagios por Covid o contactos estrechos, accidentes del trabajo de trayecto o diagnóstico de enfermedades profesionales.

Durante este periodo se desarrollaron principalmente las siguientes actividades:

- ❖ Armado e instalación de armaduras de fierro.
- ❖ Demoliciones
- ❖ Excavaciones.
- ❖ Hormigón de emplantillado.
- ❖ Instalación de letrero de obra.
- ❖ Instalación de pilas Helicoidales.
- ❖ Instalaciones eléctricas
- ❖ Movimiento de tierra
- ❖ Retiro de cubiertas
- ❖ Trabajos en altura.
- ❖ Trazados niveles y replanteo.

De acuerdo a las actividades mencionadas anteriormente se pueden determinar los riesgos a los cuales se ven expuestos los trabajadores los cuales son: caídas al mismo nivel, caídas a distinto nivel, golpes por y contra, atrapamiento, atropellamiento, lesiones lumbares o musculares, sobre esfuerzos, exposición a partículas o polvos en suspensión, contacto con energía eléctrica, exposición a radiación UV de origen solar,

Como meta en materia de seguridad y salud ocupacional para el periodo se plantea cero accidentes.

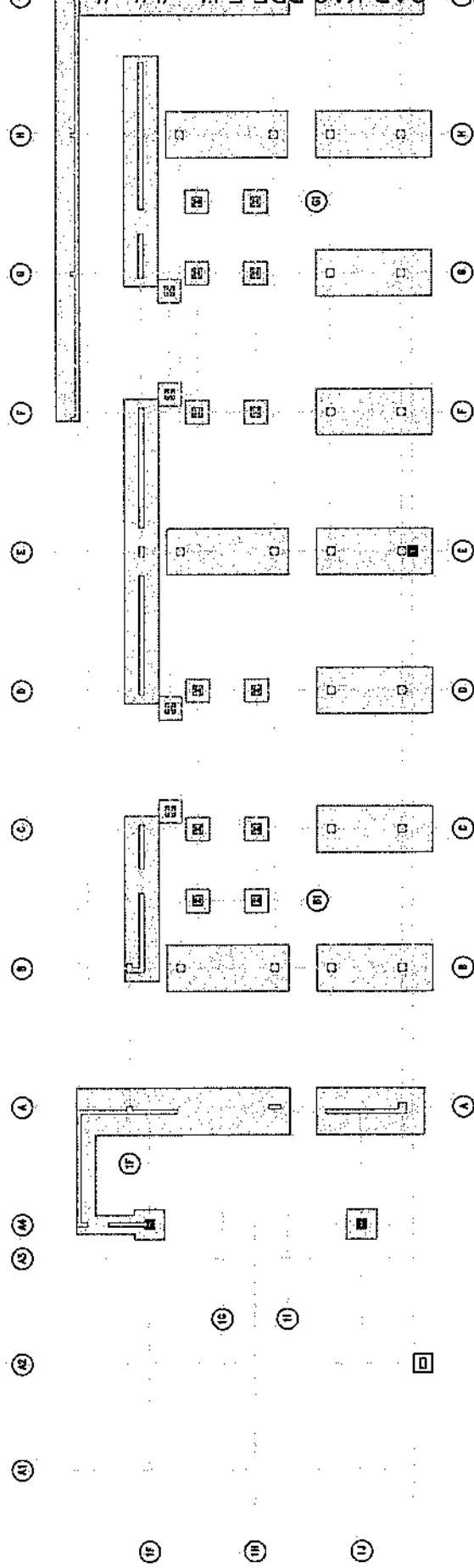
Es importante mencionar que la Administración tiene como objetivo controlar los riesgos derivados de las actividades en las tareas diarias, evitando así la ocurrencia de eventos no deseados y días perdidos, desarrollando acciones permanentes de seguridad en terreno, cumpliendo con los estándares exigidos por la normativa legal vigente en materias de Prevención de Riesgos Laborales:

Para poder cumplir con nuestros objetivos, se deberán realizar acciones permanentes de seguridad en terreno mediante una supervisión activa que logre:

- a) Gestionar la reducción sistemática de los accidentes del Trabajo y enfermedades Profesionales.
- b) Integrar a todos los niveles de la organización en las actividades de Prevención de Riesgos, generando conductas proactivas en los trabajadores.
- c) Contribuir en el mejoramiento de los niveles de eficiencia de las operaciones, haciendo más rentables los recursos disponibles, aumentando la productividad y/o calidad de servicio.
- d) Controlar el cumplimiento de las disposiciones legales.
- e) Cumplir íntegramente las obligaciones que en materia de prevención de riesgos dictan las bases administrativas del MOP y la legislación vigente.
- o) Compatibilizar de manera eficiente la Seguridad de los trabajadores con la Productividad de la Empresa.

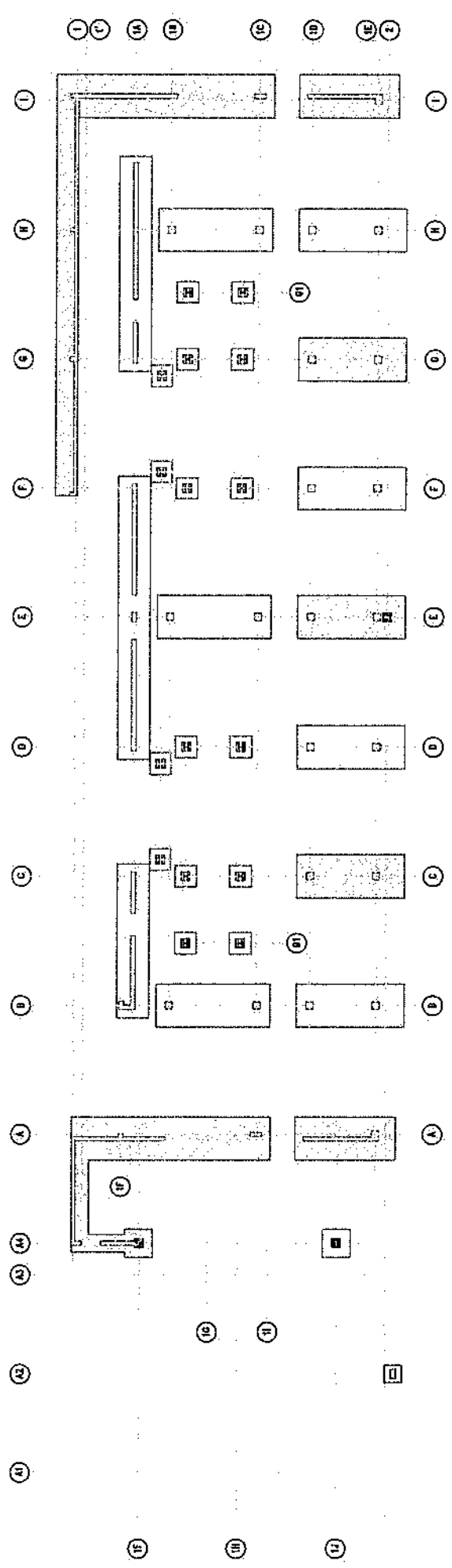

MARIO PAVEZ BASCURAI
Ing. En Prevención de Riesgos
ING. ERNESTO PARRIS

DEMOLICIÓN Y EXCAVACIONES

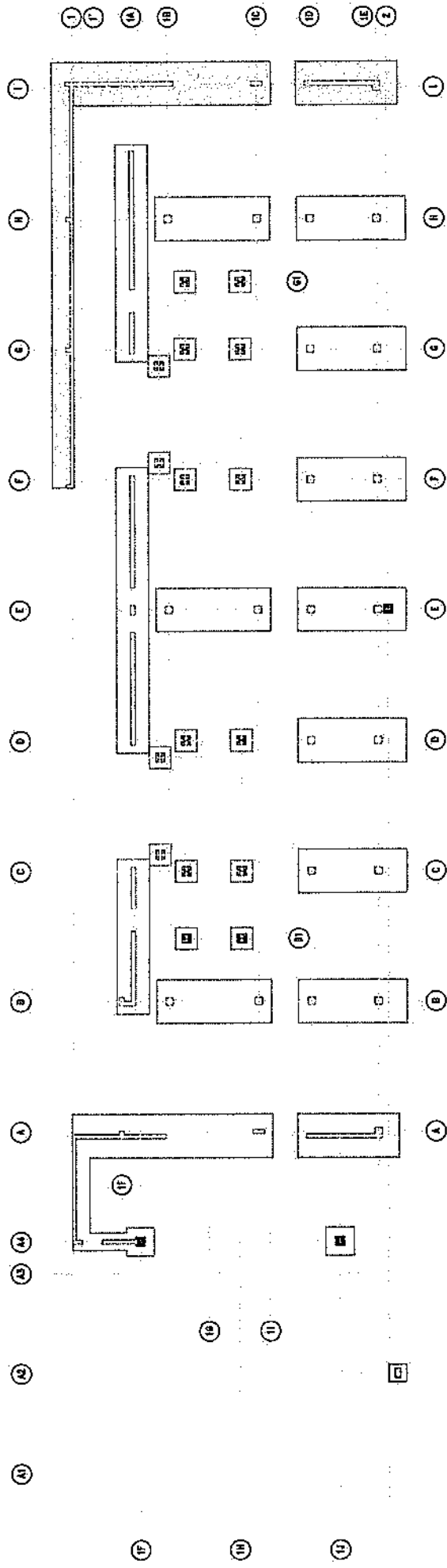


This text only appears in the demo version of CAD-KAS PDF-Editor (http://www.cadkas.com).
 This text only appears in the demo version of CAD-KAS PDF-Editor (http://www.cadkas.com).
 This text only appears in the demo version of CAD-KAS PDF-Editor (http://www.cadkas.com).
 This text only appears in the demo version of CAD-KAS PDF-Editor (http://www.cadkas.com).
 This text only appears in the demo version of CAD-KAS PDF-Editor (http://www.cadkas.com).

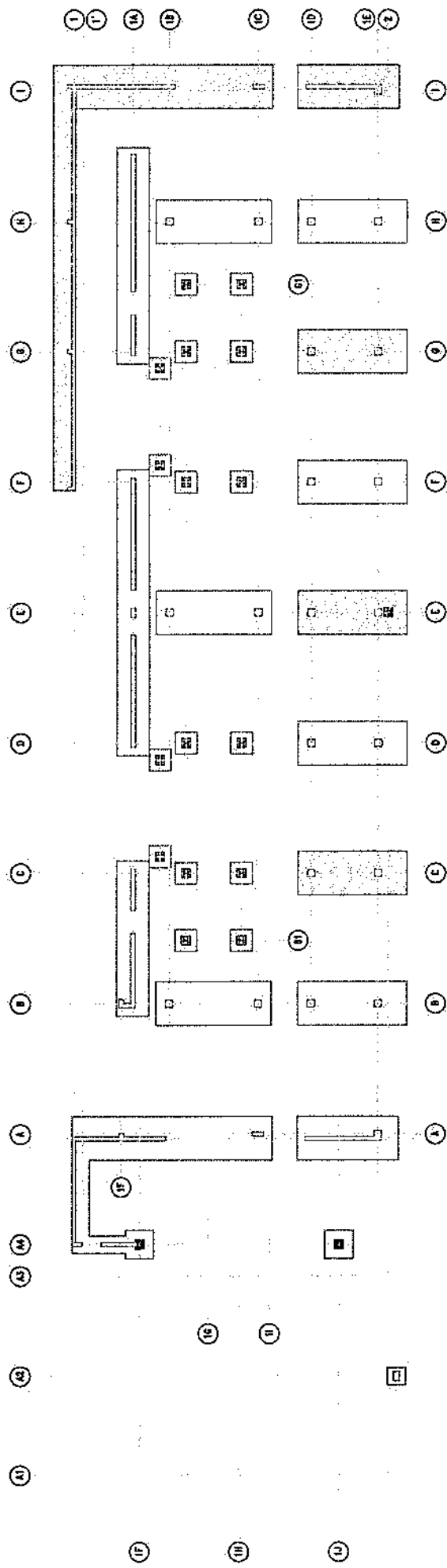
EMPLANTILLADO



MOLDAJE CIMENTOS

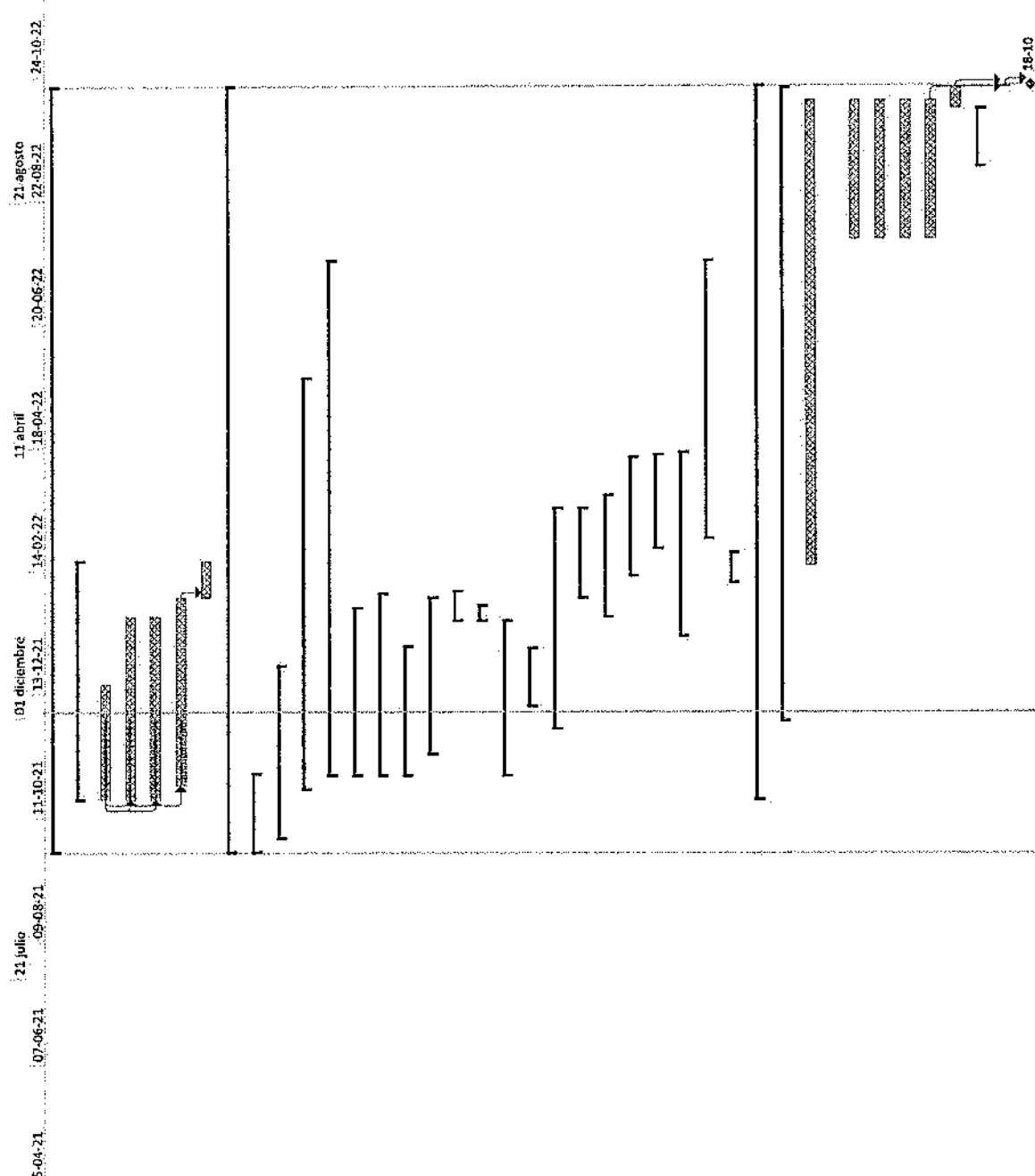


HORMIGÓN FUNDACIONES



OBRA: REPARACIÓN, AMPLIACIÓN Y HABILITACIÓN EDIFICIO INSTITUCIONAL ADUANA TALCAHUANO

id	MTask Name	Duración:Comienzo	Fin.	% complete
1	EDIFICIO INSTITUCIONAL D-RAT	248 días jue 23-09-21	mar 18-10-22	42%
2	OBRAS DE DEMOLICIÓN, EXCAVACIONES, EXTRACCIÓN DE ESCOMBROS	78 días mié 20-10-21	vie 18-02-22	67%
3	DEMOLICIONES	38 días mié 20-10-21	vie 17-12-21	43%
4	DESPIRME DE REVESTIMIENTOS EXTERIORES	60 días mié 20-10-21	vie 21-01-22	43%
5	RETIRO Y MODIFICACIONES DE INSTALACIONES	60 días mié 20-10-21	vie 21-01-22	34%
6	EXCAVACIONES Y ESCARPES	60 días mié 27-10-21	lun 31-01-22	0%
7	EXTRACCIÓN DE ESCOMBROS	13 días lun 31-01-22	vie 18-02-22	1%
8	OBRAS DE CONSTRUCCIÓN	248 días jue 23-09-21	mar 18-10-22	100%
9	INSTALACIÓN DE PÁNELES	25 días jue 23-09-21	mar 02-11-21	68%
24	NOVELES Y TRAZADO	55 días jue 30-09-21	feb 27-12-21	20%
26	EXCAVACIONES PARA FUNDACIONES Y RELLENOS	133 días lun 25-10-21	lun 23-05-22	17%
33	OBRA BRUTSA	168 días lun 01-11-21	jun 23-07-22	34%
34	ELEMENTOS DE FORMIGÓN	55 días lun 01-11-21	mar 25-01-22	25%
37	MOLDAES	60 días lun 01-11-21	mié 02-02-22	33%
45	FUNDACIONES Y SOBRECIMENTOS	43 días lun 01-11-21	feb 06-01-22	11%
50	ELEMENTOS ESTRUCTURALES Y DIVISIONES DE HORMIGÓN	50 días vie 12-11-21	lun 31-01-22	0%
57	ELEMENTOS DIVISORIOS DE PISOS Y CIELOS	10 días mié 19-01-22	jue 08-02-22	0%
60	ESCALA	5 días mié 19-01-22	lun 27-01-22	21%
62	ENFERRADURAS	51 días lun 01-11-21	mié 19-01-22	0%
68	RADERES	19 días lun 06-12-21	mié 05-01-22	5%
77	ELEMENTOS ESTRUCTURALES DE ACERO	72 días jue 25-11-21	jun 17-03-22	0%
81	ELEMENTOS DE ACERO NO ESTRUCTURALES	30 días lun 31-01-22	jun 17-03-22	0%
83	ESCALERA DE ACERO	39 días vie 21-02-22	jun 24-03-22	0%
91	CUBIERTA	38 días vie 11-02-22	mar 12-04-22	0%
95	HIDALATERÍAS	30 días vie 25-07-22	jun 3-04-22	0%
102	PROTECCIONES CLIMÁTICA Y AMBIENTALES	60 días mar 11-01-22	vie 15-04-22	0%
106	ASILACIÓN ACÚSTICA	90 días mié 02-03-22	jun 21-07-22	0%
109	IMPERMEABILIZACIONES	10 días lun 07-02-22	mié 23-02-22	1%
111	TERMINACIONES	231 días mié 20-10-21	mar 31-10-22	0%
207	INSTALACIONES	205 días lun 29-11-21	lun 17-10-22	0%
562	Acreditación Norma de Proyecto Enchicos incluye contenedor de bita	150 días mié 16-02-22	mar 11-10-22	0%
563	Sistema de Ruido	45 días lun 01-08-22	mar 31-10-22	0%
564	Traslado Canal	45 días lun 01-08-22	mar 11-10-22	0%
565	Reparación y/o refuerzo de divisideros	45 días lun 01-08-22	mar 11-10-22	0%
566	Ancho de Comunicaciones	6 días vie 07-10-22	lun 17-10-22	0%
567	ASEO Y ENTREGA	19 días mié 07-09-22	vie 07-10-22	0%
568	CERTIFICADOS Y GARANTÍAS	1 día lun 17-10-22	mar 18-10-22	100%
570	ENTREGA	0 días mar 18-10-22	mar 18-10-22	100%
571	RECEPCIÓN	0 días mar 18-10-22	mar 18-10-22	100%



CONTRATISTA: GABRIEL FERNANDEZ DE LA MAZA

OBRA: REPARACIÓN, AMPLIACIÓN Y HABILITACIÓN EDIFICIO INSTITUCIONAL ADUANA, TALCAHUANO.

Task	Project Summary	Inactive Milestone	Manual Summary Rollup	Deadline
Split	External Tasks	Inactive Summary	Manual Summary	Critical
Milestone	External Milestone	Manual Task	Start-only	Critical Split
Summary	Inactive Task	Duration-only	Finish-only	Progress

CONTRATISTA: GABRIEL FERNANDEZ DE LA MAZA



REPARACIÓN, AMPLIACIÓN Y HABILITACIÓN EDIFICIO INSTITUCIONAL
ADUANA, TALCAHUANO

INFORME DE MAQUINARIAS Y EQUIPOS

ITEM	DETALLE	PROVEEDOR	FECHA INGRESO	FECHA DEVOLUCION	HORAS
1	PLACA COMPACTADORA 2000K.	Mr.EQUIP	03-11-2021		180,00
2	MARTILLO DEMOLEDOR 18 KL.	Mr.EQUIP	03-11-2021		180,00
3	MARTILLO DEMOLEDOR 10 KL.	Mr.EQUIP	03-11-2021		180,00
4	MARTILLO DEMOLEDOR 5 KL.	Mr.EQUIP	03-11-2021		180,00
5	BETONERA ELECTRICA	Mr.EQUIP	15-11-2021		108,00
6	CORTADORA DE PAVIMENTO	Mr.EQUIP	22-11-2021	30-11-2021	63,00
7	PLACA COMPACTADORA 3000K. VIBRADOR ALTA FRECUENCIA	Mr.EQUIP	30-11-2021		9,00
8	C/SONDA 35	AVVA	30-11-2021		9,00
9	VIBRADOR ALTA FRECUENCIA C/SONDA 45	AVVA	30-11-2021		9,00
10	CAMION TOLVA	C.V	11-11-2021		45,00
11	RETROEXCAVADORA	ALECAR	20-10-1934	26-10-1934	54,00